

手数料加算の考え方【完了検査(建築物)】

□ … 手数料額に反映しない申請 □ … 基本手数料額に反映する申請 □ … 加算手数料額に反映する申請

一般的に想定される事例

例	当初確認	計画変更(1回目)	計画変更(2回目)	計画変更(3回目)	完了検査	基本手数料額	+	加算手数料額	=	完了検査手数料額
例1 ケース1	道以外 対象面積 400㎡ 特例なし				北海道 対象面積 400㎡ 中間検査無し	400㎡(200㎡~500㎡以内 特例なし) 35,000円	+	400㎡(200㎡~500㎡以内 特例なし) 39,000円	=	74,000円
例2 ケース1	道以外 対象面積 400㎡ 特例なし	道以外 対象面積 150㎡ 特例なし			北海道 対象面積 400㎡ 中間検査無し	400㎡(200㎡~500㎡以内 特例なし) 35,000円	+	400㎡(200㎡~500㎡以内 特例なし) 39,000円	=	74,000円
例3 ケース2	道以外 対象面積 400㎡ 特例なし	北海道 対象面積 150㎡ 特例なし			北海道 対象面積 400㎡ 中間検査無し	400㎡(200㎡~500㎡以内 特例なし) 35,000円	+	0円 直前に道で確認を受けたため、 加算なし	=	35,000円
例4 ケース3	道以外 対象面積 400㎡ 特例なし	北海道 対象面積 150㎡ 特例なし	道以外 対象面積 50㎡ 特例なし		北海道 対象面積 400㎡ 中間検査無し	400㎡(200㎡~500㎡以内 特例なし) 35,000円	+	50㎡(30㎡~100㎡以内 特例なし) 14,000円	=	49,000円
例5 ケース3	道以外 対象面積 400㎡ 特例なし	北海道 対象面積 150㎡ 特例なし	道以外 対象面積 50㎡ 特例なし	道以外 対象面積 50㎡ 特例なし	北海道 対象面積 400㎡ 中間検査無し	400㎡(200㎡~500㎡以内 特例なし) 35,000円	+	50㎡(30㎡~100㎡以内 特例なし) 14,000円	=	49,000円
例6 ケース3	北海道 対象面積 400㎡ 特例なし	道以外 対象面積 150㎡ 特例なし			北海道 対象面積 400㎡ 中間検査無し	400㎡(200㎡~500㎡以内 特例なし) 35,000円	+	150㎡(100㎡~200㎡以内 特例なし) 27,000円	=	62,000円
例7 ケース2	北海道 対象面積 400㎡ 特例なし	道以外 対象面積 150㎡ 特例なし	北海道 対象面積 50㎡ 特例なし		北海道 対象面積 400㎡ 中間検査無し	400㎡(200㎡~500㎡以内 特例なし) 35,000円	+	0円 直前に道で確認を受けたため、 加算なし	=	35,000円
例8 ケース4	道以外 対象面積 400㎡ 特例なし	道以外 面積増 150㎡ 特例なし			北海道 対象面積 550㎡ 中間検査無し	550㎡(500㎡~1000㎡以内 特例なし) 57,000円	+	550㎡(500㎡~1000㎡以内 特例なし) 71,000円	=	128,000円

その他の事例

ケース1 … これまで道で確認を受けていない場合 ケース2 … 道で確認を受けたことがあり、直前も道で確認を受けた場合 ケース3 … 道で確認を受けたことがあり、直前に道以外で確認を受けた場合

ケース4 … これまで道で確認を受けていない場合で、かつ、計画変更により面積の増加が行われた場合