

# 基準山林

指定市町村：北見市

市町村名	基準地地番	R3 基準地価格	R5 適正な時価	変動割合 R5/R3	R6 基準地価格 (案)	備考
札幌市	南区石山532番1	7,200	7,200	1.000	7,200	
函館市	旭岡町53番2	6,220	6,220	1.000	6,220	
小樽市	忍路2丁目3番12	4,368	4,368	1.000	4,368	
旭川市	西神楽4線29号12番217	4,680	4,680	1.000	4,680	
室蘭市	香川町192番1	5,240	5,240	1.000	5,240	
釧路市	青山7番	3,370	3,370	1.000	3,370	
帯広市	別府町南14線42番2	4,929	4,973	1.009	4,973	
北見市	大正73番1	6,512	6,512	1.000	6,512	
夕張市	富野85番1	4,006	4,006	1.000	4,006	
岩見沢市	栗沢町最上161	3,955	3,955	1.000	3,955	
網走市	字潮見215番	4,560	4,560	1.000	4,560	
留萌市	大字留萌村字幌糠2573番	3,530	3,530	1.000	3,530	
苫小牧市	字高丘41番9	4,940	4,940	1.000	4,940	
稚内市	大字声問村字上声問原野1768番1	3,730	3,730	1.000	3,730	
美唄市	字ボンビバイ2500番6	4,770	4,770	1.000	4,770	
芦別市	常磐町651番	4,313	3,865	0.896	3,865	
江別市	—	—	—	—	—	
赤平市	東豊里町291番1	3,973	3,973	1.000	3,973	
紋別市	上渚滑町中渚滑392番2	3,350	3,350	1.000	3,350	
士別市	上士別町2950番1	3,781	3,781	1.000	3,781	
名寄市	字緑丘96番1	4,121	4,121	1.000	4,121	
三笠市	大里284	5,040	5,040	1.000	5,040	
根室市	别当賀334番1	2,400	2,400	1.000	2,400	
千歳市	根志越2466番2	—	4,760	—	4,760	基準地変更
滝川市	江部乙町3913番2	1,790	1,790	1.000	1,790	
砂川市	北光370番1	4,140	4,140	1.000	4,140	

# 基準山林

指定市町村：北見市

市町村名	基準地地番	R3 基準地価格	R5 適正な時価	変動割合 R5/R3	R6 基準地価格 (案)	備考
歌志内市	字文珠45番地1	4,210	4,210	1.000	4,210	
深川市	音江町字国見469番1	4,000	4,000	1.000	4,000	
富良野市	字下フラヌイ1690番26	5,075	5,075	1.000	5,075	
登別市	中登別町70番1の内	3,960	3,960	1.000	3,960	
恵庭市	西島松261番1	5,720	5,720	1.000	5,720	
伊達市	長和町736番1	5,610	5,610	1.000	5,610	
北広島市	中の沢74番2	3,560	3,560	1.000	3,560	
石狩市	八幡町高岡369番14	2,670	2,670	1.000	2,670	
北斗市	添山269	5,690	5,690	1.000	5,690	
当別町	弁華別2938番1	4,100	4,100	1.000	4,100	
新篠津村	—	—	—	—	—	
松前町	字上川285	4,860	4,860	1.000	4,860	
福島町	字福島630	6,540	6,540	1.000	6,540	
知内町	字元町365番1	7,500	7,500	1.000	7,500	
木古内町	字中野89番2	7,170	7,170	1.000	7,170	
七飯町	上藤城540	4,640	4,640	1.000	4,640	
鹿部町	字大岩179番1	2,970	2,970	1.000	2,970	
森町	字蛸谷町297番	4,320	4,320	1.000	4,320	
八雲町	入沢374番2	5,370	5,370	1.000	5,370	
長万部町	字富野257番10	4,990	4,990	1.000	4,990	
江差町	椴川町400番1	3,866	4,050	1.048	4,050	
上ノ国町	内郷381番	4,620	4,620	1.000	4,620	
厚沢部町	滝野915	5,100	5,100	1.000	5,100	
乙部町	緑町632番1	4,000	4,000	1.000	4,000	
奥尻町	奥尻243番1	2,450	2,450	1.000	2,450	
今金町	今金608番1	4,700	4,700	1.000	4,700	

# 基準山林

指定市町村：北見市

市町村名	基準地地番	R3 基準地価格	R5 適正な時価	変動割合 R5/R3	R6 基準地価格 (案)	備考
せたな町	北檜山区北檜山404番5	4,100	4,100	1.000	4,100	
島牧村	豊平249	1,850	1,850	1.000	1,850	
寿都町	樽岸町樽岸338番	2,551	2,551	1.000	2,551	
黒松内町	字チヨボシナイ43番3	3,250	3,250	1.000	3,250	
蘭越町	字栄128番	3,600	3,600	1.000	3,600	
二セコ町	字元町424番2	3,400	3,400	1.000	3,400	
真狩村	字光130番地1	2,330	2,330	1.000	2,330	
留寿都村	字豊岡22番	2,037	2,037	1.000	2,037	
喜茂別町	字喜茂別368番1	3,280	3,280	1.000	3,280	
京極町	大富30番3	3,380	3,380	1.000	3,380	
倶知安町	字八幡744番2	3,500	3,500	1.000	3,500	
共和町	国富1060番3	4,212	4,212	1.000	4,212	
岩内町	字敷島内543番	2,900	2,900	1.000	2,900	
泊村	大字泊村字前ノ小川477番1	2,240	2,240	1.000	2,240	
神恵内村	字小川1084番	1,510	1,510	1.000	1,510	
積丹町	大字美国町字ベンザイトマリ1186番3	2,300	2,300	1.000	2,300	
古平町	浜町635番2	2,020	2,020	1.000	2,020	
仁木町	南町9丁目27番	3,600	3,600	1.000	3,600	
余市町	登町1978番1	3,720	3,720	1.000	3,720	
赤井川村	字富田9番2	3,490	3,490	1.000	3,490	
南幌町	—	—	—	—	—	
奈井江町	字東奈井江93番	3,950	3,950	1.000	3,950	
上砂川町	字鶉175番地1	3,351	3,351	1.000	3,351	
由仁町	伏見9番	4,350	4,350	1.000	4,350	
長沼町	字馬追原野1464番2	3,620	3,620	1.000	3,620	
栗山町	大井分328番2	4,193	4,193	1.000	4,193	

# 基準山林

指定市町村：北見市

市町村名	基準地地番	R3 基準地価格	R5 適正な時価	変動割合 R5/R3	R6 基準地価格 (案)	備考
月形町	字月形原野829番2	3,760	3,760	1.000	3,760	
浦臼町	字晩生内447番1	3,290	3,290	1.000	3,290	
新十津川町	総進136番6	3,590	3,590	1.000	3,590	
妹背牛町	—	—	—	—	—	
秩父別町	字中山4223番2	2,800	2,800	1.000	2,800	
雨竜町	字オシラリ力176番1	3,230	3,230	1.000	3,230	
北竜町	字板谷147番1	2,400	2,400	1.000	2,400	
沼田町	字高穂314番2	3,230	3,230	1.000	3,230	
鷹栖町	4984番	3,960	3,960	1.000	3,960	
東神楽町	字東神楽497番346	4,000	4,000	1.000	4,000	
当麻町	2380番6	5,012	5,012	1.000	5,012	
比布町	2277番2	4,390	4,390	1.000	4,390	
愛別町	字愛別297番1	4,077	4,077	1.000	4,077	
上川町	共進41番1	5,108	5,108	1.000	5,108	
東川町	1316番1	4,500	4,500	1.000	4,500	
美瑛町	字美瑛1325番253	3,800	3,800	1.000	3,800	
上富良野町	1415番50	5,000	5,000	1.000	5,000	
中富良野町	字富良野原野1585番1	4,840	4,840	1.000	4,840	
南富良野町	幾寅1817	3,447	3,447	1.000	3,447	
占冠村	シムカブ原野48番1	3,040	3,040	1.000	3,040	
和寒町	菊野396番1	3,880	3,880	1.000	3,880	
剣淵町	東町3541番	3,870	3,870	1.000	3,870	
下川町	班溪292番1	3,490	3,490	1.000	3,490	
美深町	字美深795	3,370	3,370	1.000	3,370	
音威子府村	字音威子府509番53	2,980	2,980	1.000	2,980	
中川町	誉553番1	2,991	2,991	1.000	2,991	

# 基準山林

指定市町村：北見市

市町村名	基準地地番	R3 基準地価格	R5 適正な時価	変動割合 R5/R3	R6 基準地価格 (案)	備考
幌加内町	字雨煙内1080番1	2,850	2,850	1.000	2,850	
増毛町	別荘1062番	2,880	2,880	1.000	2,880	
小平町	字學業570番1	3,500	3,500	1.000	3,500	
苫前町	字九重51	3,400	3,400	1.000	3,400	
羽幌町	字朝日1099番1	3,600	3,600	1.000	3,600	
初山別村	761	2,500	2,500	1.000	2,500	
遠別町	字中央558番2	2,170	2,170	1.000	2,170	
天塩町	字下コクネツ3362番1	1,750	1,750	1.000	1,750	
猿払村	鬼志別南町322番	2,220	2,220	1.000	2,220	
浜頓別町	字頓別原野2792番1	3,130	3,130	1.000	3,130	
中頓別町	字上駒3番10	2,630	2,630	1.000	2,630	
枝幸町	歌登西歌登3500番	2,630	2,630	1.000	2,630	
豊富町	字上サロヘツ3749番	1,680	1,680	1.000	1,680	
礼文町	トンナイ726番1	740	740	1.000	740	
利尻町	仙法志字本町142番	740	760	1.027	760	
利尻富士町	鱒泊585番地	740	740	1.000	740	
幌延町	字幌延127番1	1,880	1,880	1.000	1,880	
美幌町	字昭野389番1	3,364	3,364	1.000	3,364	
津別町	字高台25番1	4,850	4,850	1.000	4,850	
斜里町	字三井226番	3,520	3,520	1.000	3,520	
清里町	字向陽336番1	3,507	3,507	1.000	3,507	
小清水町	字水上565番1の内	3,720	3,720	1.000	3,720	
訓子府町	字緑丘296番2	3,701	3,701	1.000	3,701	
置戸町	字境野257番1	4,060	4,060	1.000	4,060	
佐呂間町	川西155番2	3,622	3,622	1.000	3,622	
遠軽町	清川437番	3,636	3,636	1.000	3,636	

# 基準山林

指定市町村：北見市

市町村名	基準地地番	R3 基準地価格	R5 適正な時価	変動割合 R5/R3	R6 基準地価格 (案)	備考
湧別町	南兵村一区655番	3,360	3,360	1.000	3,360	
滝上町	カウル原野31番1	4,100	4,000	0.976	4,000	
興部町	字朝日58番1	3,340	3,340	1.000	3,340	
西興部村	字西興部376	1,670	1,670	1.000	1,670	
雄武町	字上沢木53番1	2,530	2,530	1.000	2,530	
大空町	東藻琴西倉323番1	3,740	3,740	1.000	3,740	
豊浦町	字船見町110番2	4,850	4,850	1.000	4,850	
壮警町	立香87番1	4,070	4,070	1.000	4,070	
白老町	字白老769番216	4,180	4,180	1.000	4,180	
厚真町	新町8番1	4,970	4,970	1.000	4,970	
洞爺湖町	青葉町88番1	3,820	3,820	1.000	3,820	
安平町	早来北進230番1	4,630	4,630	1.000	4,630	
むかわ町	二宮295番1の内	4,500	4,500	1.000	4,500	
日高町	字富岡351番1	3,620	3,620	1.000	3,620	
平取町	二風谷109番2	4,000	4,000	1.000	4,000	
新冠町	字高江438番	3,830	3,830	1.000	3,830	
浦河町	東町ちのみ4丁目461番の1	3,420	3,420	1.000	3,420	
様似町	字田代412番1	3,340	3,340	1.000	3,340	
えりも町	字目黒305番2	1,920	1,920	1.000	1,920	
新ひだか町	静内神森333番19	4,230	4,230	1.000	4,230	
音更町	字東士狩西4線19番1	3,980	3,980	1.000	3,980	
士幌町	字士幌幹西1線174番4	4,900	4,900	1.000	4,900	
上士幌町	字上士幌東4線222番	3,660	3,660	1.000	3,660	
鹿追町	鹿追北2線66番	3,600	3,600	1.000	3,600	
新得町	字新得西1線88番1	4,750	4,750	1.000	4,750	
清水町	字清水第5線65番2	3,660	3,660	1.000	3,660	

# 基準山林

指定市町村：北見市

市町村名	基準地地番	R3 基準地価格	R5 適正な時価	変動割合 R5/R3	R6 基準地価格 (案)	備考
芽室町	美生1線18番9	4,080	4,080	1.000	4,080	
中札内村	中札内西2線235番1	4,100	4,100	1.000	4,100	
更別村	字更別東10線229番1	3,490	3,490	1.000	3,490	
大樹町	字萌和113番1	3,560	3,560	1.000	3,560	
広尾町	字紋別16線78番	1,817	1,817	1.000	1,817	
幕別町	字明野496番1	3,120	3,120	1.000	3,120	
池田町	千代田853番1	2,940	2,940	1.000	2,940	
豊頃町	二宮602番1	2,830	2,830	1.000	2,830	
本別町	勇足194番2	2,940	2,940	1.000	2,940	
足寄町	美盛4番11	3,740	3,740	1.000	3,740	
陸別町	字トマム2番139	2,330	2,330	1.000	2,330	
浦幌町	直別7番1	3,770	3,770	1.000	3,770	
釧路町	字別保125番5	2,590	2,590	1.000	2,590	
厚岸町	ルーケホール10番	3,200	3,200	1.000	3,200	
浜中町	3番沢117番	2,410	2,410	1.000	2,410	
標茶町	中チャンベツ159番2	2,480	2,480	1.000	2,480	
弟子屈町	字跡佐登原野68線67番1	3,250	3,250	1.000	3,250	
鶴居村	字雪裡101番1	1,750	1,750	1.000	1,750	
白糠町	茶路80番	3,820	3,820	1.000	3,820	
別海町	別海115番7	1,830	1,830	1.000	1,830	
中標津町	字開陽1909番3	2,620	2,620	1.000	2,620	
標津町	字茶志骨6番7	2,620	2,620	1.000	2,620	
羅臼町	峯浜町8番3	1,793	1,790	0.998	1,790	
<b>変動割合の平均(指定市町村(北見市)を除く)</b>						
						<b>1.000</b>