

重要事項説明書の関係法令等の市町村窓口

オホーツク総合振興局

管内市町村

平成29年10月20日現在

この一覧表については平成29年10月20日現在の情報であり、その後、対象地域や窓口に変更生じている場合があります。事前に電話等で確認してください。

【調査票1】

重要事項説明における問い合わせ先一覧

■市町村名： 置戸町
 ■代表電話： 0157-52-3311

① 宅地建物取引業第35条第1項第2号関連（施行令第3条）の法令に基づく制限

整理番号	号	法令名	事務等	窓口	内線番号	備考
1	1	都市計画法	開発許可に関する事	なし		
			開発許可以外に関する事	なし		
2	2	建築基準法	建築物の制限に関する事	施設整備課建築係	243	
			建築基準法による道路に関する事	施設整備課建築係	243	

整理番号	号	法令名	区域等	対象区域等の有無	窓口	内線番号	備考
3	3	古都保存法					
4	4	都市緑地法	緑地保全地域	×	なし		
			特別緑地保全地区	×	なし		
			地区計画・管理協定等	×	なし		
5	5	生産緑地法	生産緑地地区	×	なし		
6	5の2	特定空港周辺特別措置法	航空機騒音障害防止地区	×	なし		
			航空機騒音障害防止特別地区	×	なし		
7	5の3	景観法	景観計画区域	○	施設整備課管理係	242	
			準景観地区	×	なし		
8	6	土地区画整理法	土地区画整理事業施行地区	×	なし		
			住宅先行建設区	×	なし		
9	6の2	大都市地域における住宅及び住宅地の供給の促進に関する特別措置法	土地区画整理促進区域	×	なし		
			住宅街区整備促進区域	×	なし		
			住宅街区整備事業施行地区	×	なし		
10	6の3	地方拠点都市地域の整備及び産業業務施設の再配置の促進に関する法律	拠点整備促進区域	×	なし		
11	6の4	被災市街地復興特別措置法	被災市街地復興推進地域	×	なし		
12	7	新住宅市街地開発法	●担当窓口の有無	×	なし		
13	7の2	新都市基盤整備法	●担当窓口の有無	×	なし		
14	8	旧市街地改造法（旧防災建築街区造成法において準用する場合に限る）	防災建築街区造成事業の施行地区	×	なし		

整理番号	号	法令名	区域等	対象区域等の有無	窓口	内線番号	備考
15	9	首都圏の近郊整備地帯及び都市開発区域の整備に関する法律					
16	10	近畿圏の近郊整備区域及び都市開発区域の整備及び開発に関する法律					
17	11	流通業務市街地整備法	流通業務地区	×	なし		
18	12	都市再開発法	市街地再開発促進区域	×	なし		
			第1種市街地再開発事業の施行地区	×	なし		
19	12の2	沿道整備法	沿道地区計画の区域	×	なし		
20	12の3	集落地域整備法	集落地区計画の区域	×	なし		
21	12の4	密集市街地における防災街区の整備の促進に関する法律	防災街区整備地区計画の区域	×	なし		
			防災都市計画施設の区域	×	なし		
			防災再開発促進地区	×	なし		
22	12の5	地域における歴史的風致の維持及び向上に関する法律	認定重点区域	×	なし		
			歴史的風致維持向上地区計画の区域	×	なし		
23	13	港湾法	港湾区域	×	なし		
			臨港地区	×	なし		
			特定港湾情報提供施設	×	なし		
			民間国際旅客船受入促進施設	×	なし		
24	14	住宅地区改良法	住宅地区改良事業にかかる改良地区	×	なし		
25	15	公有地拡大推進法	都市計画施設の区域	×	なし		
			都市計画区域	×	なし		
26	16	農地法	●担当窓口の有無	○	農業委員会事務局	251	
27	17	宅地造成等規制法	宅地造成工事規制区域	×	なし		
28	17の2	マンションの建替え等の円滑化に関する法律					
29	17の3	都市公園法	立体都市公園一帯建築物に関する協定	×	なし		

整理番号	号	法令名	区域等	対象区域等の有無	窓口	内線番号	備考
30	18	自然公園法	特別地域	×	なし		
			特別保護地区	×	なし		
			海中公園地区	×	なし		
			普通地域	×	なし		
			風景地保護協定	×	なし		
			道立自然公園の指定	×	なし		
31	18の2	首都圏近郊緑地保全法					
32	18の3	近畿圏の床主区域の整備に関する法律					
33	18の4	都市の低炭素化に促進に関する法律	樹林等管理協定	×	なし		
34	18の5	水防法	浸水被害軽減地区	×	なし		
35	18の6	下水道法	雨水貯留施設の管理協定	×	なし		
36	19	河川法	河川区域	○	施設整備課管理係	242	
			河川保全区域	×	なし		
			河川予定地	×	なし		
			河川保全立体区域	×	なし		
			河川予定保全区域	×	なし		
37	19の2	特定都市河川浸水被害対策法	特定都市河川流域	×	なし		
			保全調整池	×	なし		
38	20	海岸法	海岸保全区域	×	なし		
39	20の2	津波防災地域づくりに関する法律	津波防護施設区域	×	なし		
			津波災害警戒区域	×	なし		
			特別警戒区域	×	なし		
40	21	砂防法	砂防指定地	○	町づくり企画課企画係	223	
41	22	地すべり等防止法	地すべり防止区域	×	なし		
			ぼた山崩壊防止区域	×	なし		
42	23	急傾斜地法	急傾斜地崩壊危険区域	○	町づくり企画課企画係	223	
43	23の2	土砂災害防止対策推進法	土砂災害特別警戒区域	×	町づくり企画課企画係	223	

整理番号	号	法令名	区域等	対象区域等の有無	窓口	内線番号	備考
44	24	森林法	地域森林計画の対象となっている民有林	○	産業振興課林業振興係	234	
			施業実施協定	×	なし		
			保安林予定森林	×	なし		
			保安施設地区予定地	×	なし		
45	25	道路法	道路一体建物に関する協定	×	なし		
			道路外利便施設に関する協定	×	なし		
			道路予定区域	×	なし		
46	26	全国新幹線鉄道整備法	指定市町村	×	なし		
47	27	土地収用法	起業地における土地の形質の変更	×	なし		
48	28	文化財保護法	重要文化財等	×	なし		
			史跡名勝天然記念物	×	なし		
			伝統的建造物群保存地区	×	なし		
			地方公共団体が指定した文化財	×	なし		
49	29	航空法（自衛隊法において準用する場合を含む。）	空港の進入表面等にかかる物件	×	なし		
			空港における延長進入表面等にかかる物件	×	なし		
50	30	国土利用計画法	規制区域	×	なし		
			注視区域又は監視区域	×	なし		
51	31	廃棄物の処理及び清掃に関する法律	指定区域	×	なし		
52	32	土壌汚染対策法	要措置区域	×	なし		
			形質変更時要届出区域	×	なし		
53	33	都市再生特別措置法	●担当窓口の有無	×	なし		
54	33の2	地域再生法	集落生活圏の区域	×	なし		
55	34	高齢者、障害者等の移動等の円滑化の促進に関する法律	重点整備地区	×	なし		
56	35	災害対策基本法	指定緊急避難場所および指定避難所	○	町づくり企画課企画係	223	
57	36	東日本大震災復興特別区域法	届出対象区域	×	なし		
58	37	大規模災害からの復興に関する法律	届出対象区域	×	なし		

【調査票1】

重要事項説明における問い合わせ先一覧

■市町村名： 佐呂間町
 ■代表電話： 01587-2-1211

① 宅地建物取引業第35条第1項第2号関連（施行令第3条）の法令に基づく制限

整理番号	号	法令名	事務等	窓口	内線番号	備考
1	1	都市計画法	開発許可に関する事	企画財政課	161	
			開発許可以外に関する事	企画財政課	161	
2	2	建築基準法	建築物の制限に関する事	建設課	174	
			建築基準法による道路に関する事	建設課	174	

整理番号	号	法令名	区域等	対象区域等の有無	窓口	内線番号	備考
3	3	古都保存法					
4	4	都市緑地法	緑地保全地域	×	なし		
			特別緑地保全地区	×	なし		
			地区計画・管理協定等	×	なし		
5	5	生産緑地法	生産緑地地区	×	なし		
6	5の2	特定空港周辺特別措置法	航空機騒音障害防止地区	×	なし		
			航空機騒音障害防止特別地区	×	なし		
7	5の3	景観法	景観計画区域	○	企画財政課	161	
			準景観地区	×	企画財政課	161	
8	6	土地区画整理法	土地区画整理事業施行地区	×	なし		
			住宅先行建設区	×	なし		
9	6の2	大都市地域における住宅及び住宅地の供給の促進に関する特別措置法	土地区画整理促進区域	×	なし		
			住宅街区整備促進区域	×	なし		
			住宅街区整備事業施行地区	×	なし		
10	6の3	地方拠点都市地域の整備及び産業業務施設の再配置の促進に関する法律	拠点整備促進区域	×	なし		
11	6の4	被災市街地復興特別措置法	被災市街地復興推進地域	×	なし		
12	7	新住宅市街地開発法	●担当窓口の有無	×	なし		
13	7の2	新都市基盤整備法	●担当窓口の有無	×	なし		
14	8	旧市街地改造法（旧防災建築街区造成法において準用する場合に限る）	防災建築街区造成事業の施行地区	×	なし		

重要事項説明における問い合わせ先一覧

■市町村名： 佐呂間町
 ■代表電話： 01587-2-1211

① 宅地建物取引業第35条第1項第2号関連（施行令第3条）の法令に基づく制限

整理番号	号	法令名	事務等	窓口	内線番号	備考
15	9	首都圏の近郊整備地帯及び都市開発区域の整備に関する法律				
16	10	近畿圏の近郊整備区域及び都市開発区域の整備及び開発に関する法律				
17	11	流通業務市街地整備法	流通業務地区	×	なし	
18	12	都市再開発法	市街地再開発促進区域	×	なし	
			第1種市街地再開発事業の施行地区	×	なし	
19	12の2	沿道整備法	沿道地区計画の区域	×	なし	
20	12の3	集落地域整備法	集落地区計画の区域	×	なし	
21	12の4	密集市街地における防災街区の整備の促進に関する法律	防災街区整備地区計画の区域	×	なし	
			防災都市計画施設の区域	×	なし	
			防災再開発促進地区	×	なし	
22	12の5	地域における歴史的風致の維持及び向上に関する法律	認定重点区域	×	なし	
			歴史的風致維持向上地区計画の区域	×	なし	
23	13	港湾法	港湾区域	×	なし	
			臨港地区	×	なし	
			特定港湾情報提供施設	×	なし	
			民間国際旅客船受入促進施設	×	なし	
24	14	住宅地区改良法	住宅地区改良事業にかかる改良地区	×	なし	
25	15	公有地拡大推進法	都市計画施設の区域	×	なし	
			都市計画区域	×	なし	
26	16	農地法	●担当窓口の有無	○	農業委員会	210
27	17	宅地造成等規制法	宅地造成工事規制区域	×	なし	
28	17の2	マンションの建替え等の円滑化に関する法律				
29	17の3	都市公園法	立体都市公園一帯建築物に関する協定	×	なし	

重要事項説明における問い合わせ先一覧

■市町村名： 佐呂間町
 ■代表電話： 01587-2-1211

① 宅地建物取引業第35条第1項第2号関連（施行令第3条）の法令に基づく制限

整理番号	号	法令名	事務等		窓口	内線番号	備考
30	18	自然公園法	特別地域	○	経済課	192	
			特別保護地区	×	なし		
			海中公園地区	×	なし		
			普通地域	○	経済課	192	
			風景地保護協定	×	なし		
			道立自然公園の指定	×	なし		
31	18の2	首都圏近郊緑地保全法					
32	18の3	近畿圏の床主区域の整備に関する法律					
33	18の4	都市の低炭素化に促進に関する法律	樹林等管理協定	×	なし		
34	18の5	水防法	浸水被害軽減地区	×	総務課	131	
35	18の6	下水道法	雨水貯留施設の管理協定	×	建設課	171	
36	19	河川法	河川区域	○	建設課	173	
			河川保全区域	×	建設課	173	
			河川予定地	×	建設課	173	
			河川保全立体区域	×	建設課	173	
			河川予定保全区域	×	建設課	173	
37	19の2	特定都市河川浸水被害対策法	特定都市河川流域	×	なし		
			保全調整池	×	なし		
38	20	海岸法	海岸保全区域	×	なし		
39	20の2	津波防災地域づくりに関する法律	津波防護施設区域	×	総務課	131	
			津波災害警戒区域	×	総務課	131	
			特別警戒区域	×	総務課	131	
40	21	砂防法	砂防指定地	○	総務課	131	
41	22	地すべり等防止法	地すべり防止区域	×	総務課	131	
			ぼた山崩壊防止区域	×	総務課	131	
42	23	急傾斜地法	急傾斜地崩壊危険区域	○	総務課	131	
43	23の2	土砂災害防止対策推進法	土砂災害特別警戒区域	×	総務課	131	

重要事項説明における問い合わせ先一覧

■市町村名： 佐呂間町
 ■代表電話： 01587-2-1211

① 宅地建物取引業第35条第1項第2号関連（施行令第3条）の法令に基づく制限

整理番号	号	法令名	事務等	窓口	内線番号	備考
44	24	森林法	地域森林計画の対象となっている民有林	○	経済課	191
			施業実施協定	×	経済課	191
			保安林予定森林	×	経済課	191
			保安施設地区予定地	×	経済課	191
45	25	道路法	道路一体建物に関する協定	×	なし	
			道路外利便施設に関する協定	×	なし	
			道路予定区域	×	建設課	173
46	26	全国新幹線鉄道整備法	指定市町村	×	なし	
47	27	土地収用法	起業地における土地の形質の変更	×	なし	
48	28	文化財保護法	重要文化財等	×	教育委員会 社会教育課	241
			史跡名勝天然記念物	×	教育委員会 社会教育課	241
			伝統的建造物群保存地区	×	教育委員会 社会教育課	241
			地方公共団体が指定した文化財	×	教育委員会 社会教育課	241
49	29	航空法（自衛隊法において準用する場合を含む。）	空港の進入表面等にかかる物件	×	なし	
			空港における延長進入表面等にかかる物件	×	なし	
50	30	国土利用計画法	規制区域	×	企画財政課	161
			注視区域又は監視区域	×	企画財政課	161
51	31	廃棄物の処理及び清掃に関する法律	指定区域	○	町民課	142
52	32	土壌汚染対策法	要措置区域	×	町民課	142
			形質変更時要届出区域	×	町民課	142
53	33	都市再生特別措置法	●担当窓口の有無	×	なし	
54	33の2	地域再生法	集落生活圏の区域	×	なし	
55	34	高齢者、障害者等の移動等の円滑化の促進に関する法律	重点整備地区	×	なし	
56	35	災害対策基本法	指定緊急避難場所および指定避難所	○	総務課	131
57	36	東日本大震災復興特別区域法	届出対象区域	×	なし	
58	37	大規模災害からの復興に関する法律	届出対象区域	×	なし	

【調査票1】

重要事項説明における問い合わせ先一覧

■市町村名： 遠軽町

■代表電話： 0158-42-4811

① 宅地建物取引業第35条第1項第2号関連（施行令第3条）の法令に基づく制限

整理番号	号	法令名	事務等	窓口	内線番号	備考
1	1	都市計画法	開発許可に関する事	建設課都市計画担当	247	
			開発許可以外に関する事	建設課都市計画担当	247	
2	2	建築基準法	建築物の制限に関する事	建設課建築担当	248	
			建築基準法による道路に関する事	建設課建築担当	248	

整理番号	号	法令名	区域等	対象区域等の有無	窓口	内線番号	備考
3	3	古都保存法					
4	4	都市緑地法	緑地保全地域	×	建設課都市計画担当	247	
			特別緑地保全地区	×	建設課都市計画担当	247	
			地区計画・管理協定等	×	建設課都市計画担当	247	
5	5	生産緑地法	生産緑地地区	×	なし		
6	5の2	特定空港周辺特別措置法	航空機騒音障害防止地区	×	なし		
			航空機騒音障害防止特別地区	×	なし		
7	5の3	景観法	景観計画区域	○	建設課都市計画担当	247	
			準景観地区	×	建設課都市計画担当	247	
8	6	土地区画整理法	土地区画整理事業施行地区	×	なし		
			住宅先行建設区	×	なし		
9	6の2	大都市地域における住宅及び住宅地の供給の促進に関する特別措置法	土地区画整理促進区域	×	なし		
			住宅街区整備促進区域	×	なし		
			住宅街区整備事業施行地区	×	なし		
10	6の3	地方拠点都市地域の整備及び産業業務施設の再配置の促進に関する法律	拠点整備促進区域	×	なし		
11	6の4	被災市街地復興特別措置法	被災市街地復興推進地域	×	なし		
12	7	新住宅市街地開発法	●担当窓口の有無	×	なし		
13	7の2	新都市基盤整備法	●担当窓口の有無	×	なし		
14	8	旧市街地改造法（旧防災建築街区造成法において準用する場合に限る）	防災建築街区造成事業の施行地区	×	なし		

整理番号	号	法令名	区域等	対象区域等の有無	窓口	内線番号	備考
15	9	首都圏の近郊整備地帯及び都市開発区域の整備に関する法律					
16	10	近畿圏の近郊整備区域及び都市開発区域の整備及び開発に関する法律					
17	11	流通業務市街地整備法	流通業務地区	×	なし		
18	12	都市再開発法	市街地再開発促進区域	×	なし		
			第1種市街地再開発事業の施行地区	×	なし		
19	12の2	沿道整備法	沿道地区計画の区域	×	なし		
20	12の3	集落地域整備法	集落地区計画の区域	×	なし		
21	12の4	密集市街地における防災街区の整備の促進に関する法律	防災街区整備地区計画の区域	×	なし		
			防災都市計画施設の区域	×	なし		
			防災再開発促進地区	×	なし		
22	12の5	地域における歴史的風致の維持及び向上に関する法律	認定重点区域	×	なし		
			歴史的風致維持向上地区計画の区域	×	なし		
23	13	港湾法	港湾区域	×	なし		
			臨港地区	×	なし		
			特定港湾情報提供施設	×	なし		
			民間国際旅客船受入促進施設	×	なし		
24	14	住宅地区改良法	住宅地区改良事業にかかる改良地区	×	なし		
25	15	公有地拡大推進法	都市計画施設の区域	○	企画課	225	
			都市計画区域	○	企画課	225	
26	16	農地法	●担当窓口の有無	○	農業委員会	352	
27	17	宅地造成等規制法	宅地造成工事規制区域	×	なし		
28	17の2	マンションの建替え等の円滑化に関する法律					
29	17の3	都市公園法	立体都市公園一帯建築物に関する協定	×	建設課都市計画担当	247	

整理番号	号	法令名	区域等	対象区域等の有無	窓口	内線番号	備考
30	18	自然公園法	特別地域	×	なし		
			特別保護地区	×	なし		
			海中公園地区	×	なし		
			普通地域	×	なし		
			風景地保護協定	×	なし		
			道立自然公園の指定	×	なし		
31	18の2	首都圏近郊緑地保全法					
32	18の3	近畿圏の床主区域の整備に関する法律					
33	18の4	都市の低炭素化に促進に関する法律	樹林等管理協定	×	なし		
34	18の5	水防法	浸水被害軽減地区	×	危機対策室	213	
35	18の6	下水道法	雨水貯留施設の管理協定	×	なし		
36	19	河川法	河川区域	○	建設課土木担当	243	
			河川保全区域	×	なし		
			河川予定地	×	なし		
			河川保全立体区域	×	なし		
			河川予定保全区域	×	なし		
37	19の2	特定都市河川浸水被害対策法	特定都市河川流域	×	なし		
			保全調整池	×	なし		
38	20	海岸法	海岸保全区域	×	なし		
39	20の2	津波防災地域づくりに関する法律	津波防護施設区域	×	なし		
			津波災害警戒区域	×	なし		
			特別警戒区域	×	なし		
40	21	砂防法	砂防指定地	○	危機対策室	213	
41	22	地すべり等防止法	地すべり防止区域	○	危機対策室	213	
			ぼた山崩壊防止区域	×	なし		
42	23	急傾斜地法	急傾斜地崩壊危険区域	○	危機対策室	213	
43	23の2	土砂災害防止対策推進法	土砂災害特別警戒区域	○	危機対策室	213	

整理番号	号	法令名	区域等	対象区域等の有無	窓口	内線番号	備考
44	24	森林法	地域森林計画の対象となっている民有林	○	林務担当	372	
			施業実施協定	○	林務担当	372	
			保安林予定森林	×	なし		
			保安施設地区予定地	×	なし		
45	25	道路法	道路一体建物に関する協定	×	なし		
			道路外利便施設に関する協定	×	なし		
			道路予定区域	○	建設課 土木担当	243	
46	26	全国新幹線鉄道整備法	指定市町村	×	なし		
47	27	土地収用法	起業地における土地の形質の変更	×	なし		
48	28	文化財保護法	重要文化財等	○	社会教育課	0158-42-2191	
			史跡名勝天然記念物	○	社会教育課	0158-42-2191	
			伝統的建造物群保存地区	×	なし		
			地方公共団体が指定した文化財	○	社会教育課	0158-42-2191	
49	29	航空法（自衛隊法において準用する場合を含む。）	空港の進入表面等にかかる物件	×	なし		
			空港における延長進入表面等にかかる物件	×	なし		
50	30	国土利用計画法	規制区域	×	建設課都市計画担当	247	
			注視区域又は監視区域	×	建設課都市計画担当	247	
51	31	廃棄物の処理及び清掃に関する法律	指定区域	○	住民生活課環境衛生担当	126	
52	32	土壤汚染対策法	要措置区域	×	住民生活課環境衛生担当	126	
			形質変更時要届出区域	×	住民生活課環境衛生担当	126	
53	33	都市再生特別措置法	●担当窓口の有無	×	なし		
54	33の2	地域再生法	集落生活圏の区域	○	企画課	225	
55	34	高齢者、障害者等の移動等の円滑化の促進に関する法律	重点整備地区	○	建設課都市計画担当	247	
56	35	災害対策基本法	指定緊急避難場所および指定避難所	○	危機対策室	213	
57	36	東日本大震災復興特別区域法	届出対象区域	×	なし		
58	37	大規模災害からの復興に関する法律	届出対象区域	×	危機対策室	213	

【調査票1】

重要事項説明における問い合わせ先一覧

■市町村名： 湧別町
 ■代表電話： 01586-2-2111

① 宅地建物取引業第35条第1項第2号関連（施行令第3条）の法令に基づく制限

整理番号	号	法令名	事務等	窓口	内線番号	備考
1	1	都市計画法	開発許可に関する事	企画財政課計画係	246	上湧別庁舎
			開発許可以外に関する事	なし		
2	2	建築基準法	建築物の制限に関する事	建設課建築係	194	上湧別庁舎
			建築基準法による道路に関する事	建設課管理係	195	上湧別庁舎

整理番号	号	法令名	区域等	対象区域等の有無	窓口	内線番号	備考
3	3	古都保存法					
4	4	都市緑地法	緑地保全地域	×	なし		
			特別緑地保全地区	×	なし		
			地区計画・管理協定等	×	なし		
5	5	生産緑地法	生産緑地地区	×	なし		
6	5の2	特定空港周辺特別措置法	航空機騒音障害防止地区	×	なし		
			航空機騒音障害防止特別地区	×	なし		
7	5の3	景観法	景観計画区域	○	企画財政課計画係	246	上湧別庁舎
			準景観地区	×	なし		
8	6	土地区画整理法	土地区画整理事業施行地区	×	なし		
			住宅先行建設区	×	なし		
9	6の2	大都市地域における住宅及び住宅地の供給の促進に関する特別措置法	土地区画整理促進区域	×	なし		
			住宅街区整備促進区域	×	なし		
			住宅街区整備事業施行地区	×	なし		
10	6の3	地方拠点都市地域の整備及び産業業務施設の再配置の促進に関する法律	拠点整備促進区域	×	なし		
11	6の4	被災市街地復興特別措置法	被災市街地復興推進地域	×	なし		
12	7	新住宅市街地開発法	●担当窓口の有無	×	なし		
13	7の2	新都市基盤整備法	●担当窓口の有無	×	なし		
14	8	旧市街地改造法（旧防災建築街区造成法において準用する場合に限る）	防災建築街区造成事業の施行地区	×	なし		

整理番号	号	法令名	区域等	対象区域等の有無	窓口	内線番号	備考
15	9	首都圏の近郊整備地帯及び都市開発区域の整備に関する法律					
16	10	近畿圏の近郊整備区域及び都市開発区域の整備及び開発に関する法律					
17	11	流通業務市街地整備法	流通業務地区	×	なし		
18	12	都市再開発法	市街地再開発促進区域	×	なし		
			第1種市街地再開発事業の施行地区	×	なし		
19	12の2	沿道整備法	沿道地区計画の区域	×	なし		
20	12の3	集落地域整備法	集落地区計画の区域	×	なし		
21	12の4	密集市街地における防災街区の整備の促進に関する法律	防災街区整備地区計画の区域	×	なし		
			防災都市計画施設の区域	×	なし		
			防災再開発促進地区	×	なし		
22	12の5	地域における歴史的風致の維持及び向上に関する法律	認定重点区域	×	なし		
			歴史的風致維持向上地区計画の区域	×	なし		
23	13	港湾法	港湾区域	×	なし		
			臨港地区	×	なし		
			特定港湾情報提供施設	×	なし		
			民間国際旅客船受入促進施設	×	なし		
24	14	住宅地区改良法	住宅地区改良事業にかかる改良地区	×	なし		
25	15	公有地拡大推進法	都市計画施設の区域	×	なし		
			都市計画区域	×	なし		
26	16	農地法	●担当窓口の有無	○	農業委員会	171	上湧別庁舎
27	17	宅地造成等規制法	宅地造成工事規制区域	×	なし		
28	17の2	マンションの建替え等の円滑化に関する法律					
29	17の3	都市公園法	立体都市公園一帯建築物に関する協定	×	なし		

整理番号	号	法令名	区域等	対象区域等の有無	窓口	内線番号	備考
30	18	自然公園法	特別地域	○	商工観光課観光係	235	上湧別庁舎 (オホーツク総合振興局)
			特別保護地区	×	なし		
			海中公園地区	×	なし		
			普通地域	○	商工観光課観光係	235	上湧別庁舎 (オホーツク総合振興局)
			風景地保護協定	×	なし		
			道立自然公園の指定	×	なし		
31	18の2	首都圏近郊緑地保全法					
32	18の3	近畿圏の主要区域の整備に関する法律					
33	18の4	都市の低炭素化に促進に関する法律	樹林等管理協定	×	なし		
34	18の5	水防法	浸水被害軽減地区	×	なし		
35	18の6	下水道法	雨水貯留施設の管理協定	×	なし		
36	19	河川法	河川区域	○	建設課管理係	195	上湧別庁舎
			河川保全区域	×	なし		
			河川予定地	×	なし		
			河川保全立体区域	×	なし		
			河川予定保全区域	×	なし		
37	19の2	特定都市河川浸水被害対策法	特定都市河川流域	×	なし		
			保全調整池	×	なし		
38	20	海岸法	海岸保全区域	○	水産林務課水産係	451	湧別庁舎
39	20の2	津波防災地域づくりに関する法律	津波防護施設区域	×	なし		
			津波災害警戒区域	×	なし		
			特別警戒区域	×	なし		
40	21	砂防法	砂防指定地	○	総務課防災係	225	上湧別庁舎
41	22	地すべり等防止法	地すべり防止区域	×	なし		
			ぼた山崩壊防止区域	×	なし		
42	23	急傾斜地法	急傾斜地崩壊危険区域	×	なし		
43	23の2	土砂災害防止対策推進法	土砂災害特別警戒区域	×	なし		

整理番号	号	法令名	区域等	対象区域等の有無	窓口	内線番号	備考	
44	24	森林法	地域森林計画の対象となっている民有林	○	水産林務課林務係	452	湧別庁舎	
			施業実施協定	×	なし			
			保安林予定森林	×	なし			
			保安施設地区予定地	×	なし			
45	25	道路法	道路一体建物に関する協定	×	なし			
			道路外利便施設に関する協定	×	なし			
			道路予定区域	×	なし			
46	26	全国新幹線鉄道整備法	指定市町村	×	なし			
47	27	土地収用法	起業地における土地の形質の変更	×	なし			
48	28	文化財保護法	重要文化財等	×	なし			
			史跡名勝天然記念物	○	ひるさと館JRY郷土館学芸係			01586-2-3000
			伝統的建造物群保存地区	×	なし			
			地方公共団体が指定した文化財	×	なし			
49	29	航空法（自衛隊法において準用する場合を含む。）	空港の進入表面等にかかる物件	×	なし			
			空港における延長進入表面等にかかる物件	×	なし			
50	30	国土利用計画法	規制区域	×	なし			
			注視区域又は監視区域	×	なし			
51	31	廃棄物の処理及び清掃に関する法律	指定区域	○	住民税務課環境衛生係	125	上湧別庁舎	
52	32	土壌汚染対策法	要措置区域	×	なし			
			形質変更時要届出区域	×	なし			
53	33	都市再生特別措置法	●担当窓口の有無	×	なし			
54	33の2	地域再生法	集落生活圏の区域	×	なし			
55	34	高齢者、障害者等の移動等の円滑化の促進に関する法律	重点整備地区	×	なし			
56	35	災害対策基本法	指定緊急避難場所および指定避難所	○	総務課防災係	225	上湧別庁舎	
57	36	東日本大震災復興特別区域法	届出対象区域	×	なし			
58	37	大規模災害からの復興に関する法律	届出対象区域	×	なし			

【調査票1】

重要事項説明における問い合わせ先一覧

■市町村名： 滝上町

■代表電話： 0158-29-2111

① 宅地建物取引業第35条第1項第2号関連（施行令第3条）の法令に基づく制限

整理番号	号	法令名	事務等	窓口	内線番号	備考
1	1	都市計画法	開発許可に関する事	建設課建築係	241	
			開発許可以外に関する事	建設課建築係	241	
2	2	建築基準法	建築物の制限に関する事	建設課建築係	241	
			建築基準法による道路に関する事	建設課建築係	241	

整理番号	号	法令名	区域等	対象区域等の有無	窓口	内線番号	備考
3	3	古都保存法	歴史的風土特別保存地区	×	なし		
4	4	都市緑地法	緑地保全地域	×	なし		
			特別緑地保全地区	×	なし		
			地区計画・管理協定等	×	なし		
5	5	生産緑地法	生産緑地地区	×	なし		
6	5の2	特定空港周辺特別措置法	航空機騒音障害防止地区	×	なし		
			航空機騒音障害防止特別地区	×	なし		
7	5の3	景観法	景観計画区域	○	住民生活課住民活動環境係	230	北海道建設部まちづくり局都市計画課 基本計画・景観グループ 主査（景観）が担当窓口
			準景観地区	×	なし		
8	6	土地区画整理法	土地区画整理事業施行地区	×	なし		
			住宅先行建設区	×	なし		
9	6の2	大都市地域における住宅及び住宅地の供給の促進に関する特別措置法	土地区画整理促進区域	×	なし		
			住宅街区整備促進区域	×	なし		
			住宅街区整備事業施行地区	×	なし		
10	6の3	地方拠点都市地域の整備及び産業業務施設の再配置の促進に関する法律	拠点整備促進区域	×	なし		
11	6の4	被災市街地復興特別措置法	被災市街地復興推進地域	×	なし		
12	7	新住宅市街地開発法	●担当窓口の有無	×	なし		
13	7の2	新都市基盤整備法	●担当窓口の有無	×	なし		
14	8	旧市街地改造法（旧防災建築街区造成法において準用する場合に限る）	防災建築街区造成事業の施行地区	×	なし		
15	9	首都圏の近郊整備地帯及び都市開発区域の整備に関する法律					
16	10	近畿圏の近郊整備区域及び都市開発区域の整備及び開発に関する法律					

整理番号	号	法令名	区域等	対象区域等の有無	窓口	内線番号	備考
17	11	流通業務市街地整備法	流通業務地区	×	なし		
18	12	都市再開発法	市街地再開発促進区域	×	なし		
			第1種市街地再開発事業の施行地区	×	なし		
19	12の2	沿道整備法	沿道地区計画の区域	×	なし		
20	12の3	集落地域整備法	集落地区計画の区域	×	なし		
21	12の4	密集市街地における防災街区の整備の促進に関する法律	防災街区整備地区計画の区域	×	なし		
			防災都市計画施設の区域	×	なし		
			防災再開発促進地区	×	なし		
22	12の5	地域における歴史的風致の維持及び向上に関する法律	認定重点区域	×	なし		
			歴史的風致維持向上地区計画の区域	×	なし		
23	13	港湾法	港湾区域	×	なし		
			臨港地区	×	なし		
			特定港湾情報提供施設	×	なし		
			民間国際旅客船受入促進施設	×	なし		
24	14	住宅地区改良法	住宅地区改良事業にかかる改良地区	×	なし		
25	15	公有地拡大推進法	都市計画施設の区域	×	なし		
			都市計画区域	×	なし		
26	16	農地法	●担当窓口の有無	○	農業委員会	245	
27	17	宅地造成等規制法	宅地造成工事規制区域	×	なし		
28	17の2	マンションの建替え等の円滑化に関する法律					
29	17の3	都市公園法	立体都市公園一帯建築物に関する協定	×	なし		

整理番号	号	法令名	区域等	対象区域等の有無	窓口	内線番号	備考
30	18	自然公園法	特別地域	○	建設課管理係	242	
			特別保護地区	×	なし		
			海中公園地区	×	なし		
			普通地域	×	なし		
			風景地保護協定	×	なし		
			道立自然公園の指定	○	建設課管理係	242	
31	18の2	首都圏近郊緑地保全法					
32	18の3	近畿圏の保全区域の整備に関する法律					
33	18の4	都市の低炭素化の促進に関する法律	樹林等管理協定	×	なし		
34	18の5	水防法	浸水被害軽減地区	×	なし		
35	18の6	下水道法	雨水貯留施設の管理協定	×	なし		
36	19	河川法	河川区域	○	建設課管理係	242	
			河川保全区域	×	なし		
			河川予定地	×	なし		
			河川保全立体区域	×	なし		
			河川予定保全区域	×	なし		
37	19の2	特定都市河川浸水被害対策法	特定都市河川流域	×	なし		
			保全調整池	×	なし		
38	20	海岸法	海岸保全区域	×	なし		
39	20の2	津波防災地域づくりに関する法律	津波防護施設区域	×	なし		
			津波災害警戒区域	×	なし		
			特別警戒区域	×	なし		
40	21	砂防法	砂防指定地	○	住民生活課住民活動環境係	230	
41	22	地すべり等防止法	地すべり防止区域	×	なし		
			ぼた山崩壊防止区域	×	なし		
42	23	急傾斜地法	急傾斜地崩壊危険区域	○	住民生活課住民活動環境係	230	
43	23の2	土砂災害防止対策推進法	土砂災害特別警戒区域	○	住民生活課住民活動環境係	230	

整理番号	号	法令名	区域等	対象区域等の有無	窓口	内線番号	備考
44	24	森林法	地域森林計画の対象となっている民有林	○	林政課林政係	250	
			施業実施協定	×	なし		
			保安林予定森林	×	なし		
			保安施設地区予定地	×	なし		
45	25	道路法	道路一体建物に関する協定	×	なし	242	
			道路外利便施設に関する協定	×	なし		
			道路予定区域	○	建設課管理係		
46	26	全国新幹線鉄道整備法	指定市町村	×	なし		
47	27	土地収用法	起業地における土地の形質の変更	×	なし		
48	28	文化財保護法	重要文化財等	×	なし		
			史跡名勝天然記念物	×	なし		
			伝統的建造物群保存地区	×	なし		
			地方公共団体が指定した文化財	×	なし		
49	29	航空法（自衛隊法において準用する場合を含む。）	空港の進入表面等にかかる物件	×	なし		
			空港における延長進入表面等にかかる物件	×	なし		
50	30	国土利用計画法	規制区域	×	なし		
			注視区域又は監視区域	×	なし		
51	31	廃棄物の処理及び清掃に関する法律	指定区域	×	なし		
52	32	土壌汚染対策法	要措置区域	×	なし		
			形質変更時要届出区域	×	なし		
53	33	都市再生特別措置法	●担当窓口の有無	×	なし		
54	33の2	地域再生法	集落生活圏の区域	×	なし		
55	34	高齢者、障害者等の移動等の円滑化の促進に関する法律	重点整備地区	×	なし		
56	35	災害対策基本法	指定緊急避難場所および指定避難所	○	住民生活課住民活動環境係	230	
57	36	東日本大震災復興特別区域法	届出対象区域	×	なし		
58	37	大規模災害からの復興に関する法律	届出対象区域	×	なし		

【調査票1】

重要事項説明における問い合わせ先一覧

■市町村名：北海道 興部町
 ■代表電話：0158-82-2131

① 宅地建物取引業第35条第1項第2号関連（施行令第3条）の法令に基づく制限

整理番号	号	法令名	事務等	窓口	内線番号	備考
1	1	都市計画法	開発許可に関する事	建設課 建築維持係	245	電話0158-82-2166（建設課直通）
			開発許可以外に関する事	建設課 土木係	244	電話0158-82-2166（建設課直通）
2	2	建築基準法	建築物の制限に関する事	建設課 建築維持係	245	電話0158-82-2166（建設課直通）
			建築基準法による道路に関する事	建設課 建築維持係	245	電話0158-82-2166（建設課直通）

整理番号	号	法令名	区域等	対象区域等の有無	窓口	内線番号	備考
3	3	古都保存法					
4	4	都市緑地法	緑地保全地域	×	なし		
			特別緑地保全地区	×	なし		
			地区計画・管理協定等	×	なし		
5	5	生産緑地法	生産緑地地区	×	なし		
6	5の2	特定空港周辺特別措置法	航空機騒音障害防止地区	×	なし		
			航空機騒音障害防止特別地区	×	なし		
7	5の3	景観法	景観計画区域	○	建設課 土木係	244	電話0158-82-2166（建設課直通）
			準景観地区	×	なし		
8	6	土地区画整理法	土地区画整理事業施行地区	×	なし		
			住宅先行建設区	×	なし		
9	6の2	大都市地域における住宅及び住宅地の供給の促進に関する特別措置法	土地区画整理促進区域	×	なし		
			住宅街区整備促進区域	×	なし		
			住宅街区整備事業施行地区	×	なし		
10	6の3	地方拠点都市地域の整備及び産業業務施設の再配置の促進に関する法律	拠点整備促進区域	×	なし		
11	6の4	被災市街地復興特別措置法	被災市街地復興推進地域	×	なし		
12	7	新住宅市街地開発法	●担当窓口の有無	×	なし		
13	7の2	新都市基盤整備法	●担当窓口の有無	×	なし		
14	8	旧市街地改造法（旧防災建築街区造成法において準用する場合に限る）	防災建築街区造成事業の施行地区	×	なし		
15	9	首都圏の近郊整備地帯及び都市開発区域の整備に関する法律					
16	10	近畿圏の近郊整備区域及び都市開発区域の整備及び開発に関する法律					

整理番号	号	法令名	区域等	対象区域等の有無	窓口	内線番号	備考
17	11	流通業務市街地整備法	流通業務地区	×	なし		
18	12	都市再開発法	市街地再開発促進区域	×	なし		
			第1種市街地再開発事業の施行地区	×	なし		
19	12の2	沿道整備法	沿道地区計画の区域	×	なし		
20	12の3	集落地域整備法	集落地区計画の区域	×	なし		
21	12の4	密集市街地における防災街区の整備の促進に関する法律	防災街区整備地区計画の区域	×	なし		
			防災都市計画施設の区域	×	なし		
			防災再開発促進地区	×	なし		
22	12の5	地域における歴史的風致の維持及び向上に関する法律	認定重点区域	×	なし		
			歴史的風致維持向上地区計画の区域	×	なし		
23	13	港湾法	港湾区域	×	なし		
			臨港地区	×	なし		
			特定港湾情報提供施設	×	なし		
			民間国際旅客船受入促進施設	×	なし		
24	14	住宅地区改良法	住宅地区改良事業にかかる改良地区	×	なし		
25	15	公有地拡大推進法	都市計画施設の区域	○	建設課 土木係	244	電話0158-82-2166（建設課直通）
			都市計画区域	○	建設課 土木係	244	電話0158-82-2166（建設課直通）
26	16	農地法	●担当窓口の有無	○	農業委員会事務局	333	電話0158-82-2133（農業委員会直通）
27	17	宅地造成等規制法	宅地造成工事規制区域	×	なし		
28	17の2	マンションの建替え等の円滑化に関する法律					
29	17の3	都市公園法	立体都市公園一帯建築物に関する協定	×	なし		

整理番号	号	法令名	区域等	対象区域等の有無	窓口	内線番号	備考
30	18	自然公園法	特別地域	×	なし		
			特別保護地区	×	なし		
			海中公園地区	×	なし		
			普通地域	×	なし		
			風景地保護協定	×	なし		
			道立自然公園の指定	×	なし		
31	18の2	首都圏近郊緑地保全法					
32	18の3	近畿圏の保全区域の整備に関する法律					
33	18の4	都市の低炭素化に促進に関する法律	樹林等管理協定	×	なし		
34	18の5	水防法	浸水被害軽減地区	×	なし		
35	18の6	下水道法	雨水貯留施設の管理協定	×	なし		
36	19	河川法	河川区域	○	建設課 管理係	243	電話0158-82-2166（建設課直通）
			河川保全区域	○	建設課 管理係	243	電話0158-82-2166（建設課直通）
			河川予定地	×	なし		
			河川保全立体区域	×	なし		
			河川予定保全区域	×	なし		
37	19の2	特定都市河川浸水被害対策法	特定都市河川流域	×	なし		
			保全調整池	×	なし		
38	20	海岸法	海岸保全区域	○	産業振興課 水産振興係	344	電話0158-82-2134（産業振興課直通）
39	20の2	津波防災地域づくりに関する法律	津波防護施設区域	×	なし		
			津波災害警戒区域	×	なし		
			特別警戒区域	×	なし		
40	21	砂防法	砂防指定地	○	建設課 管理係	243	電話0158-82-2166（建設課直通）
41	22	地すべり等防止法	地すべり防止区域	×	なし		
			ぼた山崩壊防止区域	×	なし		
42	23	急傾斜地法	急傾斜地崩壊危険区域	○	総務課 情報管理係	314	電話0158-82-2131（総務課直通）
43	23の2	土砂災害防止対策推進法	土砂災害特別警戒区域	○	総務課 情報管理係	314	電話0158-82-2131（総務課直通）

整理番号	号	法令名	区域等	対象区域等の有無	窓口	内線番号	備考
44	24	森林法	地域森林計画の対象となっている民有林	○	産業振興課 林業振興係	345	電話0158-82-2134（産業振興課直通）
			施業実施協定	○	産業振興課 林業振興係	345	電話0158-82-2134（産業振興課直通）
			保安林予定森林	○	産業振興課 林業振興係	345	電話0158-82-2134（産業振興課直通）
			保安施設地区予定地	○	産業振興課 林業振興係	345	電話0158-82-2134（産業振興課直通）
45	25	道路法	道路一体建物に関する協定	×	なし		
			道路外利便施設に関する協定	×	なし		
			道路予定区域	○	建設課 土木係	244	電話0158-82-2166（建設課直通）
46	26	全国新幹線鉄道整備法	指定市町村	×	なし		
47	27	土地収用法	起業地における土地の形質の変更	×	なし		
48	28	文化財保護法	重要文化財等	×	なし		
			史跡名勝天然記念物	○	教育委員会 社会教育係	279	電話0158-82-2552（教育委員会直通）
			伝統的建造物群保存地区	×	なし		
			地方公共団体が指定した文化財	○	教育委員会 社会教育係	279	電話0158-82-2552（教育委員会直通）
49	29	航空法（自衛隊法において準用する場合を含む。）	空港の進入表面等にかかる物件	×	なし		
			空港における延長進入表面等にかかる物件	×	なし		
50	30	国土利用計画法	規制区域	×	なし		
			注視区域又は監視区域	×	なし		
51	31	廃棄物の処理及び清掃に関する法律	指定区域	○	住民課 住民活動・環境係	227,228	電話0158-82-2164（住民課直通）
52	32	土壌汚染対策法	要措置区域	×	なし		
			形質変更時要届出区域	×	なし		
53	33	都市再生特別措置法	●担当窓口の有無	×	なし		
54	33の2	地域再生法	集落生活圏の区域	×	なし		
55	34	高齢者、障害者等の移動等の円滑化の促進に関する法律	重点整備地区	×	なし		
56	35	災害対策基本法	指定緊急避難場所および指定避難所	○	総務課 情報管理係	314	電話0158-82-2131（総務課直通）
57	36	東日本大震災復興特別区域法	届出対象区域	×	なし		
58	37	大規模災害からの復興に関する法律	届出対象区域	×	なし		

【調査票1】

重要事項説明における問い合わせ先一覧

■市町村名： 西興部村
 ■代表電話： 0158-87-2111

① 宅地建物取引業第35条第1項第2号関連（施行令第3条）の法令に基づく制限

整理番号	号	法令名	事務等	窓口	内線番号	備考
1	1	都市計画法	開発許可に関する事	産業建設課建築係	31	
			開発許可以外に関する事	なし		
2	2	建築基準法	建築物の制限に関する事	なし		
			建築基準法による道路に関する事	産業建設課建築係		

整理番号	号	法令名	区域等	対象区域等の有無	窓口	内線番号	備考
3	3	古都保存法					
4	4	都市緑地法	緑地保全地域	×	なし		
			特別緑地保全地区	×	なし		
			地区計画・管理協定等	×	なし		
5	5	生産緑地法	生産緑地地区	×	なし		
6	5の2	特定空港周辺特別措置法	航空機騒音障害防止地区	×	なし		
			航空機騒音障害防止特別地区	×	なし		
7	5の3	景観法	景観計画区域	○	企画総務課企画係	28	
			準景観地区	×	なし		
8	6	土地区画整理法	土地区画整理事業施行地区	×	なし		
			住宅先行建設区	×	なし		
9	6の2	大都市地域における住宅及び住宅地の供給の促進に関する特別措置法	土地区画整理促進区域	×	なし		
			住宅街区整備促進区域	×	なし		
			住宅街区整備事業施行地区	×	なし		
10	6の3	地方拠点都市地域の整備及び産業業務施設の再配置の促進に関する法律	拠点整備促進区域	×	なし		
11	6の4	被災市街地復興特別措置法	被災市街地復興推進地域	×	なし		
12	7	新住宅市街地開発法	●担当窓口の有無	×	なし		
13	7の2	新都市基盤整備法	●担当窓口の有無	×	なし		
14	8	旧市街地改造法（旧防災建築街区造成法において準用する場合に限る）	防災建築街区造成事業の施行地区	×	なし		

整理番号	号	法令名	区域等	対象区域等の有無	窓口	内線番号	備考
15	9	首都圏の近郊整備地帯及び都市開発区域の整備に関する法律					
16	10	近畿圏の近郊整備区域及び都市開発区域の整備及び開発に関する法律					
17	11	流通業務市街地整備法	流通業務地区	×	なし		
18	12	都市再開発法	市街地再開発促進区域	×	なし		
			第1種市街地再開発事業の施行地区	×	なし		
19	12の2	沿道整備法	沿道地区計画の区域	×	なし		
20	12の3	集落地域整備法	集落地区計画の区域	×	なし		
21	12の4	密集市街地における防災街区の整備の促進に関する法律	防災街区整備地区計画の区域	×	なし		
			防災都市計画施設の区域	×	なし		
			防災再開発促進地区	×	なし		
22	12の5	地域における歴史的風致の維持及び向上に関する法律	認定重点区域	×	なし		
			歴史的風致維持向上地区計画の区域	×	なし		
23	13	港湾法	港湾区域	×	なし		
			臨港地区	×	なし		
			特定港湾情報提供施設	×	なし		
			民間国際旅客船受入促進施設	×	なし		
24	14	住宅地区改良法	住宅地区改良事業にかかる改良地区	×	なし		
25	15	公有地拡大推進法	都市計画施設の区域	×	なし		
			都市計画区域	×	なし		
26	16	農地法	●担当窓口の有無	○	産業建設課農業振興係	32	
27	17	宅地造成等規制法	宅地造成工事規制区域	×	なし		
28	17の2	マンションの建替え等の円滑化に関する法律					
29	17の3	都市公園法	立体都市公園一帯建築物に関する協定	×	なし		

整理番号	号	法令名	区域等	対象区域等の有無	窓口	内線番号	備考
30	18	自然公園法	特別地域	○	産業建設課林務商工係	33	
			特別保護地区	×	なし		
			海中公園地区	×	なし		
			普通地域	×	なし		
			風景地保護協定	×	なし		
			道立自然公園の指定	○	産業建設課林務商工係		33
31	18の2	首都圏近郊緑地保全法					
32	18の3	近畿圏の床主区域の整備に関する法律					
33	18の4	都市の低炭素化に促進に関する法律	樹林等管理協定	×	なし		
34	18の5	水防法	浸水被害軽減地区	×	なし		
35	18の6	下水道法	雨水貯留施設の管理協定	×	なし		
36	19	河川法	河川区域	○	産業建設課土木係	32	
			河川保全区域	×	なし		
			河川予定地	×	なし		
			河川保全立体区域	×	なし		
			河川予定保全区域	×	なし		
37	19の2	特定都市河川浸水被害対策法	特定都市河川流域	×	なし		
			保全調整池	×	なし		
38	20	海岸法	海岸保全区域	×	なし		
39	20の2	津波防災地域づくりに関する法律	津波防護施設区域	×	なし		
			津波災害警戒区域	×	なし		
			特別警戒区域	×	なし		
40	21	砂防法	砂防指定地	○	産業建設課林務商工係	33	
41	22	地すべり等防止法	地すべり防止区域	×	なし		
			ぼた山崩壊防止区域	×	なし		
42	23	急傾斜地法	急傾斜地崩壊危険区域	×	なし		
43	23の2	土砂災害防止対策推進法	土砂災害特別警戒区域	○	企画総務課企画係	28	

整理番号	号	法令名	区域等	対象区域等の有無	窓口	内線番号	備考
44	24	森林法	地域森林計画の対象となっている民有林	○	産業建設課林務商工係	33	
			施業実施協定	×	なし		
			保安林予定森林	×	なし		
			保安施設地区予定地	×	なし		
45	25	道路法	道路一体建物に関する協定	×	なし		
			道路外利便施設に関する協定	×	なし		
			道路予定区域	×	なし		
46	26	全国新幹線鉄道整備法	指定市町村	×	なし		
47	27	土地収用法	起業地における土地の形質の変更	×	なし		
48	28	文化財保護法	重要文化財等	×	なし		
			史跡名勝天然記念物	×	なし		
			伝統的建造物群保存地区	×	なし		
			地方公共団体が指定した文化財	×	なし		
49	29	航空法（自衛隊法において準用する場合を含む。）	空港の進入表面等にかかる物件	×	なし		
			空港における延長進入表面等にかかる物件	×	なし		
50	30	国土利用計画法	規制区域	×	なし		
			注視区域又は監視区域	×	なし		
51	31	廃棄物の処理及び清掃に関する法律	指定区域	×	なし		
52	32	土壌汚染対策法	要措置区域	×	なし		
			形質変更時要届出区域	×	なし		
53	33	都市再生特別措置法	●担当窓口の有無	×	なし		
54	33の2	地域再生法	集落生活圏の区域	×	なし		
55	34	高齢者、障害者等の移動等の円滑化の促進に関する法律	重点整備地区	×	なし		
56	35	災害対策基本法	指定緊急避難場所および指定避難所	○	企画総務課企画係	28	
57	36	東日本大震災復興特別区域法	届出対象区域	×	なし		
58	37	大規模災害からの復興に関する法律	届出対象区域	×	なし		

【調査票1】

重要事項説明における問い合わせ先一覧

■市町村名： 雄武町

■代表電話： 0158-84-2121

① 宅地建物取引業第35条第1項第2号関連（施行令第3条）の法令に基づく制限

整理番号	号	法令名	事務等	窓口	内線番号	備考
1	1	都市計画法	開発許可に関する事	建設水道課 都市計画係	263	
			開発許可以外に関する事	建設水道課 都市計画係	263	
2	2	建築基準法	建築物の制限に関する事	町有施設整備室 建築係	273	
			建築基準法による道路に関する事	町有施設整備室 建築係	273	

整理番号	号	法令名	区域等	対象区域等の有無	窓口	内線番号	備考
3	3	古都保存法					
4	4	都市緑地法	緑地保全地域	×	なし		
			特別緑地保全地区	×	なし		
			地区計画・管理協定等	×	なし		
5	5	生産緑地法	生産緑地地区	×	なし		
6	5の2	特定空港周辺特別措置法	航空機騒音障害防止地区	×	なし		
			航空機騒音障害防止特別地区	×	なし		
7	5の3	景観法	景観計画区域	○	建設水道課 都市計画係	263	
			準景観地区	×	なし		
8	6	土地区画整理法	土地区画整理事業施行地区	×	なし		
			住宅先行建設区	×	なし		
9	6の2	大都市地域における住宅及び住宅地の供給の促進に関する特別措置法	土地区画整理促進区域	×	なし		
			住宅街区整備促進区域	×	なし		
			住宅街区整備事業施行地区	×	なし		
10	6の3	地方拠点都市地域の整備及び産業業務施設の再配置の促進に関する法律	拠点整備促進区域	×	なし		
11	6の4	被災市街地復興特別措置法	被災市街地復興推進地域	×	なし		
12	7	新住宅市街地開発法	●担当窓口の有無	×	なし		
13	7の2	新都市基盤整備法	●担当窓口の有無	×	なし		
14	8	旧市街地改造法（旧防災建築街区造成法において準用する場合に限る）	防災建築街区造成事業の施行地区	×	なし		
15	9	首都圏の近郊整備地帯及び都市開発区域の整備に関する法律					

整理番号	号	法令名	区域等	対象区域等の有無	窓口	内線番号	備考
16	10	近畿圏の近郊整備区域及び都市開発区域の整備及び開発に関する法律					
17	11	流通業務市街地整備法	流通業務地区	×	なし		
18	12	都市再開発法	市街地再開発促進区域 第1種市街地再開発事業の施行地区	×	なし		
19	12の2	沿道整備法	沿道地区計画の区域	×	なし		
20	12の3	集落地域整備法	集落地区計画の区域	×	なし		
21	12の4	密集市街地における防災街区の整備の促進に関する法律	防災街区整備地区計画の区域 防災都市計画施設の区域 防災再開発促進地区	×	なし		
22	12の5	地域における歴史的風致の維持及び向上に関する法律	認定重点区域 歴史的風致維持向上地区計画の区域	×	なし		
23	13	港湾法	港湾区域 臨港地区 特定港湾情報提供施設 民間国際旅客船受入促進施設	×	なし		
24	14	住宅地区改良法	住宅地区改良事業にかかる改良地区	×	なし		
25	15	公有地拡大推進法	都市計画施設の区域 都市計画区域	×	なし		
26	16	農地法	●担当窓口の有無	○	農業委員会	258	
27	17	宅地造成等規制法	宅地造成工事規制区域	×	なし		
28	17の2	マンションの建替え等の円滑化に関する法律					
29	17の3	都市公園法	立体都市公園一帯建築物に関する協定	×	なし		

整理番号	号	法令名	区域等	対象区域等の有無	窓口	内線番号	備考
30	18	自然公園法	特別地域	×	なし		
			特別保護地区	×	なし		
			海中公園地区	×	なし		
			普通地域	×	なし		
			風景地保護協定	×	なし		
			道立自然公園の指定	×	なし		
31	18の2	首都圏近郊緑地保全法					
32	18の3	近畿圏の保全区域の整備に関する法律					
33	18の4	都市の低炭素化に促進に関する法律	樹林等管理協定	×	なし		
34	18の5	水防法	浸水被害軽減地区	×	なし		
35	18の6	下水道法	雨水貯留施設の管理協定	×	なし		
36	19	河川法	河川区域	○	建設水道課 土木管理係	263	
			河川保全区域	×	なし		
			河川予定地	×	なし		
			河川保全立体区域	×	なし		
			河川予定保全区域	×	なし		
37	19の2	特定都市河川浸水被害対策法	特定都市河川流域	×	なし		
			保全調整池	×	なし		
38	20	海岸法	海岸保全区域	○	産業振興課 水産係	255	
39	20の2	津波防災地域づくりに関する法律	津波防護施設区域	○	住民生活課 住民活動係	224	
			津波災害警戒区域	○	住民生活課 住民活動係	224	
			特別警戒区域	○	住民生活課 住民活動係	224	
40	21	砂防法	砂防指定地	○	住民生活課 住民活動係	224	
41	22	地すべり等防止法	地すべり防止区域	○	住民生活課 住民活動係	224	
			ぼた山崩壊防止区域	○	住民生活課 住民活動係	224	
42	23	急傾斜地法	急傾斜地崩壊危険区域	○	住民生活課 住民活動係	224	
43	23の2	土砂災害防止対策推進法	土砂災害特別警戒区域	×	住民生活課 住民活動係	224	

整理番号	号	法令名	区域等	対象区域等の有無	窓口	内線番号	備考
44	24	森林法	地域森林計画の対象となっている民有林	○	産業振興課 林務係	256	
			施業実施協定	×	なし		
			保安林予定森林	×	なし		
			保安施設地区予定地	×	なし		
45	25	道路法	道路一体建物に関する協定	×	なし		
			道路外利便施設に関する協定	×	なし		
			道路予定区域	×	なし		
46	26	全国新幹線鉄道整備法	指定市町村	×	なし		
47	27	土地収用法	起業地における土地の形質の変更	×	なし		
48	28	文化財保護法	重要文化財等	×	なし		
			史跡名勝天然記念物	×	なし		
			伝統的建造物群保存地区	×	なし		
			地方公共団体が指定した文化財	×	なし		
49	29	航空法（自衛隊法において準用する場合を含む。）	空港の進入表面等にかかる物件	×	なし		
			空港における延長進入表面等にかかる物件	×	なし		
50	30	国土利用計画法	規制区域	×	財務企画課 企画調整係	352	
			注視区域又は監視区域	×	財務企画課 企画調整係		
51	31	廃棄物の処理及び清掃に関する法律	指定区域	○	住民生活課 環境衛生係	225	
52	32	土壌汚染対策法	要措置区域	×	住民生活課 環境衛生係	225	
			形質変更時要届出区域	×	住民生活課 環境衛生係	225	
53	33	都市再生特別措置法	●担当窓口の有無	×	なし		
54	33の2	地域再生法	集落生活圏の区域	×	なし		
55	34	高齢者、障害者等の移動等の円滑化の促進に関する法律	重点整備地区	×	なし		
56	35	災害対策基本法	指定緊急避難場所および指定避難所	×	住民生活課 住民活動係	224	
57	36	東日本大震災復興特別区域法	届出対象区域	×	住民生活課 住民活動係	224	
58	37	大規模災害からの復興に関する法律	届出対象区域	×	住民生活課 住民活動係	224	

【調査票1】

重要事項説明における問い合わせ先一覧

■市町村名： 大空町

■代表電話： 0152-74-2111

① 宅地建物取引業第35条第1項第2号関連（施行令第3条）の法令に基づく制限

整理番号	号	法令名	事務等	窓口	内線番号	備考
1	1	都市計画法	開発許可に関する事	建設課	328	
			開発許可以外に関する事	建設課	328	
2	2	建築基準法	建築物の制限に関する事	建設課	328	
			建築基準法による道路に関する事	建設課	328	

整理番号	号	法令名	区域等	対象区域等の有無	窓口	内線番号	備考
3	3	古都保存法					
4	4	都市緑地法	緑地保全地域	×	建設課	328	
			特別緑地保全地区	×	建設課	328	
			地区計画・管理協定等	×	建設課	328	
5	5	生産緑地法	生産緑地地区	×	建設課	328	
6	5の2	特定空港周辺特別措置法	航空機騒音障害防止地区	×	なし		
			航空機騒音障害防止特別地区	×	なし		
7	5の3	景観法	景観計画区域	○	建設課	328	
			準景観地区	×	建設課	328	
8	6	土地区画整理法	土地区画整理事業施行地区	×	なし		
			住宅先行建設区	×	なし		
9	6の2	大都市地域における住宅及び住宅地の供給の促進に関する特別措置法	土地区画整理促進区域	×	なし		
			住宅街区整備促進区域	×	なし		
			住宅街区整備事業施行地区	×	なし		
10	6の3	地方拠点都市地域の整備及び産業業務施設の再配置の促進に関する法律	拠点整備促進区域	×	なし		
11	6の4	被災市街地復興特別措置法	被災市街地復興推進地域	×	なし		
12	7	新住宅市街地開発法	●担当窓口の有無	×	なし		
13	7の2	新都市基盤整備法	●担当窓口の有無	×	建設課	328	
14	8	旧市街地改造法（旧防災建築街区造成法において準用する場合に限る）	防災建築街区造成事業の施行地区	×	なし		

整理番号	号	法令名	区域等	対象区域等の有無	窓口	内線番号	備考
15	9	首都圏の近郊整備地帯及び都市開発区域の整備に関する法律					
16	10	近畿圏の近郊整備区域及び都市開発区域の整備及び開発に関する法律					
17	11	流通業務市街地整備法	流通業務地区	×	産業課	312	
18	12	都市再開発法	市街地再開発促進区域	×	建設課	328	
			第1種市街地再開発事業の施行地区	×	建設課	328	
19	12の2	沿道整備法	沿道地区計画の区域	×	なし		
20	12の3	集落地域整備法	集落地域計画の区域	×	なし		
21	12の4	密集市街地における防災街区の整備の促進に関する法律	防災街区整備地区計画の区域	×	なし		
			防災都市計画施設の区域	×	なし		
			防災再開発促進地区	×	なし		
22	12の5	地域における歴史的風致の維持及び向上に関する法律	認定重点区域	×	なし		
			歴史的風致維持向上地区計画の区域	×	なし		
23	13	港湾法	港湾区域	×	なし		
			臨港地区	×	なし		
			特定港湾情報提供施設	×	なし		
			民間国際旅客船受入促進施設	×	なし		
24	14	住宅地区改良法	住宅地区改良事業にかかる改良地区	×	なし		
25	15	公有地拡大推進法	都市計画施設の区域	○	建設課	328	
			都市計画区域	○	建設課	328	
26	16	農地法	●担当窓口の有無	○	産業課	302	
27	17	宅地造成等規制法	宅地造成工事規制区域	×	なし		
28	17の2	マンションの建替え等の円滑化に関する法律					
29	17の3	都市公園法	立体都市公園一帯建築物に関する協定	×	建設課	328	

整理番号	号	法令名	区域等	対象区域等の有無	窓口	内線番号	備考
30	18	自然公園法	特別地域	○	産業課	311	
			特別保護地区	×	産業課	311	
			海中公園地区	×	産業課	311	
			普通地域	×	産業課	311	
			風景地保護協定	×	産業課	311	
			道立自然公園の指定	×	産業課	311	
31	18の2	首都圏近郊緑地保全法					
32	18の3	近畿圏の主要区域の整備に関する法律					
33	18の4	都市の低炭素化に促進に関する法律	樹林等管理協定	×	なし		
34	18の5	水防法	浸水被害軽減地区	×	総務課	202	
35	18の6	下水道法	雨水貯留施設の管理協定	×	なし		
36	19	河川法	河川区域	○	建設課	328	
			河川保全区域	×	建設課	328	
			河川予定地	×	建設課	328	
			河川保全立体区域	×	建設課	328	
			河川予定保全区域	×	建設課	328	
37	19の2	特定都市河川浸水被害対策法	特定都市河川流域	×	建設課	328	
			保全調整池	×	建設課	328	
38	20	海岸法	海岸保全区域	×	建設課	328	
39	20の2	津波防災地域づくりに関する法律	津波防護施設区域	×	総務課	202	
			津波災害警戒区域	×	総務課	202	
			特別警戒区域	×	総務課	202	
40	21	砂防法	砂防指定地	○	建設課	328	
41	22	地すべり等防止法	地すべり防止区域	×	建設課	328	
			ぼた山崩壊防止区域	×	建設課	328	
42	23	急傾斜地法	急傾斜地崩壊危険区域	×	総務課	202	
43	23の2	土砂災害防止対策推進法	土砂災害特別警戒区域	×	総務課	202	

整理番号	号	法令名	区域等	対象区域等の有無	窓口	内線番号	備考
44	24	森林法	地域森林計画の対象となっている民有林	○	産業課	313	
			施業実施協定	○	産業課	313	
			保安林予定森林	×	産業課	313	
			保安施設地区予定地	○	産業課	313	
45	25	道路法	道路一体建物に関する協定	×	建設課	323	
			道路外利便施設に関する協定	×	建設課	323	
			道路予定区域	○	建設課	323	
46	26	全国新幹線鉄道整備法	指定市町村	×	なし		
47	27	土地収用法	起業地における土地の形質の変更	×	なし		
48	28	文化財保護法	重要文化財等	×	生涯学習課	501	
			史跡名勝天然記念物	○	生涯学習課	501	
			伝統的建造物群保存地区	×	生涯学習課	501	
			地方公共団体が指定した文化財	○	生涯学習課	501	
49	29	航空法（自衛隊法において準用する場合を含む。）	空港の進入表面等にかかる物件	×	北海道エアポート株式会社		
			空港における延長進入表面等にかかる物件	×	北海道エアポート株式会社		
50	30	国土利用計画法	規制区域	×	総務課	213	
			注視区域又は監視区域	×	総務課	213	
51	31	廃棄物の処理及び清掃に関する法律	指定区域	×	なし		
52	32	土壌汚染対策法	要措置区域	×	なし		
			形質変更時要届出区域	×	なし		
53	33	都市再生特別措置法	●担当窓口の有無	×	なし		
54	33の2	地域再生法	集落生活圏の区域	○	総務課	211	
55	34	高齢者、障害者等の移動等の円滑化の促進に関する法律	重点整備地区	×	なし		
56	35	災害対策基本法	指定緊急避難場所および指定避難所	×	総務課	202	
57	36	東日本大震災復興特別区域法	届出対象区域	×	総務課	202	
58	37	大規模災害からの復興に関する法律	届出対象区域	×	総務課	202	

