

委託業務の概要

1 業務名

北海道北見支援学校増築工事基本・実施設計

2 委託期間

委託契約締結の翌日から令和6年（2024年）12月15日までを予定

3 敷地の概要

- (1) 所在地：北見市川東 229 番 1
- (2) 敷地面積：約 2 万 9 千 m²
- (3) 用途地域等：都市計画区域内 市街化調整区域（容積率 200%、建ぺい率 60%）
- (4) 既存建築物：
 - ア 校舎棟 RC 造地上 1 階建て 1 棟 延べ面積 4,946.45 m²
(平成 19 年 3 月 31 日時点 延べ面積 4,058.54 m²)
 - イ 物置 木造地上 1 階建て 1 棟 延べ面積 66.24 m²
 - ウ プロパン庫 RC 造地上 1 階建て 1 棟 延べ面積 10.40 m²
 - エ プール CB 造地上 1 階建て 1 棟 延べ面積 49.95 m²※上記延べ面積の合計 現状 5,073.04 m²（平成 19 年 3 月 31 日時点 4,185.13 m²)
- (5) 地勢：敷地は平坦
- (6) 周辺状況：
 - ア 北東側 町道を挟んで、農地が広がっている。
 - イ 南西側 隣接して農地が広がっている。
 - ウ 南東側 道道を挟んで、農地及び森林が広がっている。
 - エ 北西側 隣接して社会福祉施設が立地している。

4 整備予算

総額約 5.3 億円（電気・機械設備工事、外構工事を含む。設計・調査費を除く。）

5 業務概要

- (1) 施設の規模・構造
校舎棟（増築）：構造等未定、延べ面積 900 m²程度
- (2) 必要諸室※
普通教室（50 m²程度）× 9、多目的室（100 m²程度）、生徒用更衣室× 2、生徒用トイレ× 2、職員用トイレ× 2、車椅子対応トイレ、物品庫、その他共用部
※現時点での想定であり、変更となる場合がある。
- (3) 年次計画
令和 5～6 年度：基本・実施設計（建築）
令和 6 年度：実施設計（設備、外構）
令和 7～8 年度：工事

6 添付資料

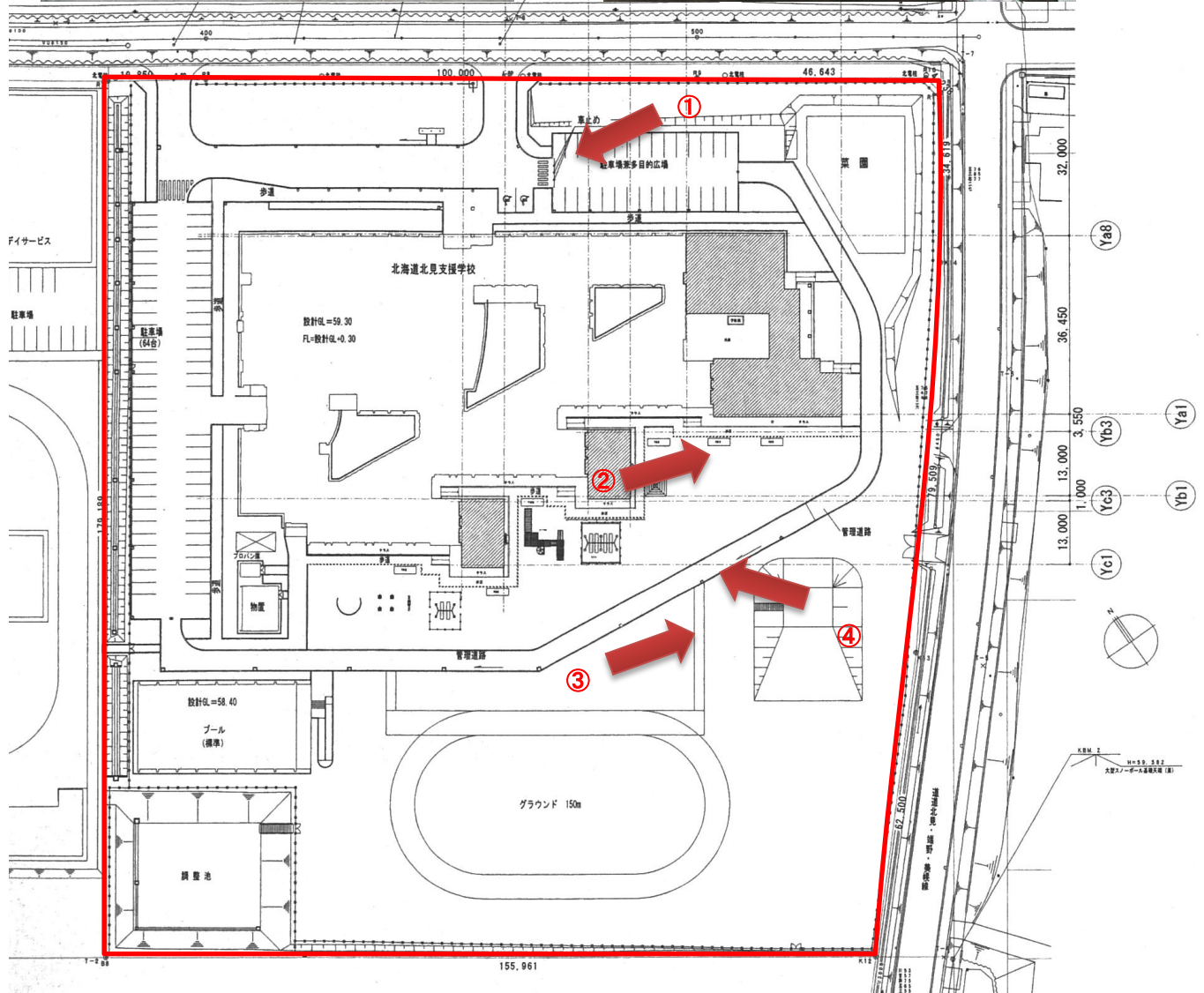
- (1) 現況写真・配置図
- (2) 見取り図・配置図・現況図（北海道北見支援学校校舎等増築工事（平成 22 年 1 月竣工））
- (3) 平面図（ " ）
- (4) 建具伏図（ " ）
- (5) 教室等配置状況（現在の使用状況）
- (6) 立面図（北海道北見支援学校校舎等増築工事（平成 22 年 1 月竣工））
- (7) 外構施工平面図（ " ）
- (8) 遊戯施設配置図（ " ）

添付資料（１）現況写真・配置図

①



②



③



④



添付資料（2）見取り図・配置図・現況図（北海道北見支援学校校舎等増築工事（平成22年1月竣工））

