

公示用

令和5年度施行

箇所 音更町、芽室町、幕別町、釧路市、名寄市、士別市、広尾町、大樹町

業務名 令和5年度 都市計画基礎調査その1業務

委託設計書

北海道 建設部 まちづくり局 都市計画課

業 務 概 要 一 覧 表

業 務 年 度	業 務 場 所	業 務 名
令和5年度	音更町、芽室町、幕別町、釧路市、名寄市、士別市、広尾町、大樹町	令和5年度 都市計画基礎調査その1業務

番号	工 種	番号	工 種
1	打合せ 一式	13	
2	準備作業 一式	14	
3	建物更新 一式	15	
4	土地利用更新 一式	16	
5	大目データ作成 一式	17	
6	調査ゾーン更新・チェック 一式	18	
7	成果品とりまとめ 一式	19	
8		20	
9		21	
10		22	
11	(積算起点:札幌市)	23	
12		24	

業務委託料内訳書

令和5年度 都市計画基礎調査その1業務				一 金 円				
工 種 区 分	細 目	指 定 区 分	単 位	公 示	非 公 示	単 価	金 額	摘 要
直接費								直接人件費＋直接経費
	直接人件費							
		打合せ		式	1			第1号内訳書
		準備作業		式	1			第2号内訳書
		建物更新		式	1			第3号内訳書
		土地利用更新		式	1			第4号内訳書
		人口データ作成		式	1			第5号内訳書
		調査ゾーン更新・チェック		式	1			第6号内訳書
		成果品とりまとめ		式	1			第7号内訳書
		直接経費 (経常的直接経費)	直接経費	式	1			第101号内訳書
間接費	諸経費	諸経費	式	1			第102号内訳書	
業務委託価格(合計)								
業務委託価格(再計)								
消費税等相当額			%	10				
合計								

第1号内訳書

打合せ		1式あたり	一 金			円	
細目	名称	単位	公示	非公示	単価	金額	摘要
直接人件費							
発注者打合せ	研究員D	人	1.50				
	研究員E	人	1.00				
	研究員F	人	0.50				
関係機関(振興局等)打合せ	研究員D	人	1.00				
	研究員E	人	2.00				
	研究員F	人	1.00				
関係機関(市町村)打合せ	研究員D	人	4.00				
	研究員E	人	7.00				
	研究員F	人	3.00				
直接人件費計							
合計							

第2号内訳書

準備作業		1式あたり	一 金				円
細目	名称	単位	公示	非公示	単価	金額	摘要
直接人件費							
調査準備(建物)	研究員D	人	0.80				
	研究員E	人	2.22				
	研究員F	人	1.26				
	(軽作業員)	(人)	18.90				第101号内訳書で計上
調査準備(土地利用)	研究員D	人	4.00				
	研究員E	人	2.11				
	研究員F	人	0.23				
	(軽作業員)	(人)	3.48				第101号内訳書で計上
調査ゾーン・用途地域変更	研究員D	人	0.00				
	研究員E	人	0.84				
	研究員F	人	1.24				
	(軽作業員)	(人)	40.45				第101号内訳書で計上
直接人件費計							
合計							

第3号内訳書

建物更新		1式あたり	一 金			円	
細目	名称	単位	公示	非公示	単価	金額	摘要
直接人件費							
新規建物調査	研究員D	人	0.00				
	研究員E	人	54.81				
	研究員F	人	110.27				
	(軽作業員)	(人)	220.50				第101号内訳書で計上
滅失建物調査	研究員D	人	0.00				
	研究員E	人	5.04				
	研究員F	人	10.71				
	(軽作業員)	(人)	22.07				第101号内訳書で計上
直接人件費計							
合計							

第4号内訳書

土地利用更新		1式あたり	一 金				円
細目	名称	単位	公示	非公示	単価	金額	摘要
直接人件費							
建物敷地更新	研究員D	人	0.00				
	研究員E	人	15.77				
	研究員F	人	31.50				
	(軽作業員)	(人)	63.00				第101号内訳書で計上
その他土地利用更新	研究員D	人	0.00				
	研究員E	人	0.84				
	研究員F	人	1.24				
	(軽作業員)	(人)	67.18				第101号内訳書で計上
直接人件費計							
合計							

第5号内訳書

人口データ作成		1式あたり	一 金				円
細目	名称	単位	公示	非公示	単価	金額	摘要
直接人件費							
ゾーン用途別人口データ作成	研究員D	人	0.00				
	研究員E	人	0.00				
	研究員F	人	0.00				
	(軽作業員)	(人)	0.00				第101号内訳書で計上
直接人件費計							
合計							

第6号内訳書

調査ゾーン更新・チェック		1式あたり	一 金				円
細目	名称	単位	公示	非公示	単価	金額	摘要
直接人件費							
ゾーン面積修正・データ補正	研究員D	人	0.00				
	研究員E	人	0.00				
	研究員F	人	29.00				
	(軽作業員)	(人)	29.00				第101号内訳書で計上
直接人件費計							
合計							

第7号内訳書

成果品とりまとめ		1式あたり	一 金				円
細目	名称	単位	公示	非公示	単価	金額	摘要
直接人件費							
報告書等とりまとめ	研究員D	人	0.80				
	研究員E	人	1.60				
	研究員F	人	1.20				
	(軽作業員)	(人)	1.20		 	 	第101号内訳書で計上
函面作成	研究員D	人	0.00				
	研究員E	人	0.00				
	研究員F	人	0.88				
	(軽作業員)	(人)	0.00		 	 	第101号内訳書で計上
直接人件費計							
合計							

第101号内訳書

直接経費		1式あたり	一 金				円
細目	名称	単位	公示	非公示	単価	金額	摘要
賃金	(賃金 計)						
調査準備(建物)	賃金	人	18.90				
調査準備(土地利用)	賃金	人	3.48				
調査ゾーン・用途地域変更	賃金	人	40.45				
新規建物調査	賃金	人	220.50				
滅失建物調査	賃金	人	22.07				
建物敷地更新	賃金	人	63.00				
その他土地利用更新	賃金	人	67.18				
ゾーン用途別人口データ作成	賃金	人	0.00				
ゾーン面積修正・データ補正	賃金	人	29.00				
報告書等とりまとめ	賃金	人	1.20				
旅費交通費		式	1.0				第103号内訳書
合計							

ライトバン		回数							数量	
		30km以上 ～ 60km未満	60km以上 ～ 100km未満	100km以上 ～ 150km未満	150km以上 ～ 200km未満	200km以上 ～ 250km未満	250km以上 ～ 300km未満	300km以上 ～ 350km未満		350km以上 ～ 400km未満
		(片道)	(片道)	(片道)	(片道)	(片道)	(片道)	(片道)		(片道)
ライトバン運転費					1	1	3	2		37.5 時間
旅行雑費	研究員D				1	1	1	1		4 人
	研究員E				1	1	3	2		7 人
	研究員F						2	1		3 人
宿泊雑費	研究員D				1	1		1		3 人
	研究員E				1	1	1	2		5 人
	研究員F						1	1		2 人
基準日額	研究員D				1	1	1	1		2.5 日
	研究員E				1	1	3	2		4.7 日
	研究員F						2	1		2.2 日

※振興局初回打合せについて行程の関係上、研究員D、研究員Eの2名で対応する。

(別表) 調査区域、調査関係数量、調査時点

費目		都市計画基礎調査業務						
都市計画区域	市町名	(振興局)	(限定特定行政庁)	市街化区域・用途 地域面積(*1) 【概数】 (ha)	調査期間内 確認申請件数 【概数】 (件)	前回調査基準日	今回調査基準日	
帯広圏	音更町	十勝	限定特定行政庁	1450	840	平成26年4月	令和2年10月	
帯広圏	芽室町	十勝	限定特定行政庁	970	530	平成26年4月	令和2年10月	
帯広圏	幕別町	十勝	限定特定行政庁	1080	570	平成26年4月	令和2年10月	
釧路圏	釧路市	釧路	特定行政庁	5380	2890	平成27年4月	令和2年10月	
名寄	名寄市	上川	限定特定行政庁	1210	540	平成22年10月	令和2年10月	
士別	士別市	上川	限定特定行政庁	700	540	平成22年10月	令和2年10月	
広尾	広尾町	十勝	…	550	220	平成22年10月	令和2年10月	
大樹	大樹町	十勝	…	250	170	平成22年10月	令和2年10月	

(*1) にじみ出し区域等を含む。長期間土地利用が変わらない区域を除く。

歩掛人工計算書

	確認申請件数 N(件)	市街化区域・用途地域面積 A(ha)	振興局／特定行政庁	打合せ 発注者打合せ				打合せ 関係機関(振興局等)打合せ				打合せ 関係機関(市町村)打合せ						
				■打合回数	研究員D	研究員E	研究員F	軽作業員	■回数	研究員D	研究員E	研究員F	軽作業員	■打合回数	研究員D	研究員E	研究員F	軽作業員
(北海道都市計画課)				初+1+成	1.50	1.00	0.50		4回	1.00	2.00	1.00						
(関係振興局：-)									(十勝2、上川2)									
音更町	840	1450	十勝/限定											初+1	0.50	1.00	0.50	
芽室町	530	970	十勝/限定											初+1	0.50	1.00	0.50	
幕別町	570	1080	十勝/限定											初+1	0.50	1.00	0.50	
釧路市	2890	5380	釧路/特定											初+1	0.50	1.00	0.50	
名寄市	540	1210	上川/限定											初+1	0.50	1.00	0.50	
士別市	540	700	上川/限定											初+1	0.50	1.00	0.50	
広尾町	220	550	十勝/…											初+0	0.50	0.50	0.00	
大樹町	170	250	十勝/…											初+0	0.50	0.50	0.00	
合計					1.50	1.00	0.50	0.00		1.00	2.00	1.00	0.00		4.00	7.00	3.00	0.00
					0.00	0.00	0.00	0.00		0.00	0.00	0.00	0.00		0.00	0.00	0.00	0.00

歩掛人工計算書

	確認申請件数 N(件)	市街化区域・用途地域面積 A(ha)	振興局／特定行政庁	準備作業 調査準備（建物）					準備作業 調査準備（土地利用）					準備作業 調査ゾーン・用途地域変更				
				補正係数	研究員D	研究員E	研究員F	軽作業員	補正係数	研究員D	研究員E	研究員F	軽作業員	補正係数	研究員D	研究員E	研究員F	軽作業員
(北海道都市計画課) (関係振興局：-)																		
音更町	840	1450	十勝/限定	1	0.10	0.28	0.17	2.52	1	0.50	0.26	0.03	0.44	1		0.15	0.22	6.53
芽室町	530	970	十勝/限定	1	0.10	0.25	0.11	1.59	1	0.50	0.26	0.02	0.29	1		0.10	0.15	4.37
幕別町	570	1080	十勝/限定	1	0.10	0.26	0.11	1.71	1	0.50	0.26	0.02	0.32	1		0.11	0.16	4.86
釧路市	2890	5380	釧路/特定	1	0.10	0.49	0.58	8.67	1	0.50	0.30	0.11	1.61	1		0.20	0.30	12.48
名寄市	540	1210	上川/限定	1	0.10	0.25	0.11	1.62	1	0.50	0.26	0.02	0.36	1		0.12	0.18	5.45
士別市	540	700	上川/限定	1	0.10	0.25	0.11	1.62	1	0.50	0.26	0.01	0.21	1		0.07	0.11	3.15
広尾町	220	550	十勝/…	1	0.10	0.22	0.04	0.66	1	0.50	0.26	0.01	0.17	1		0.06	0.08	2.48
大樹町	170	250	十勝/…	1	0.10	0.22	0.03	0.51	1	0.50	0.25	0.01	0.08	1		0.03	0.04	1.13
合計					0.80	2.22	1.26	18.90		4.00	2.11	0.23	3.48		0.00	0.84	1.24	40.45
					0.00	0.00	0.00	0.00		0.00	0.00	0.00	0.00		0.00	0.00	0.00	0.00

歩掛人工計算書

	確認申請件数 N(件)	市街化区域・用途地域面積 A(ha)	振興局／特定行政庁	建物更新 新規建物調査					建物更新 減失建物更新					土地利用更新 建物敷地更新				
				補正係数	研究員D	研究員E	研究員F	軽作業員	補正係数	研究員D	研究員E	研究員F	軽作業員	補正係数	研究員D	研究員E	研究員F	軽作業員
(北海道都市計画課) (関係振興局：-)																		
音更町	840	1450	十勝/限定	1	7.31	14.70	29.40	1	0.67	1.43	2.94	1	2.10	4.20	8.40			
芽室町	530	970	十勝/限定	1	4.61	9.28	18.55	1	0.42	0.90	1.86	1	1.33	2.65	5.30			
幕別町	570	1080	十勝/限定	1	4.96	9.98	19.95	1	0.46	0.97	2.00	1	1.43	2.85	5.70			
釧路市	2890	5380	釧路/特定	1	25.14	50.58	101.15	1	2.31	4.91	10.12	1	7.23	14.45	28.90			
名寄市	540	1210	上川/限定	1	4.70	9.45	18.90	1	0.43	0.92	1.89	1	1.35	2.70	5.40			
士別市	540	700	上川/限定	1	4.70	9.45	18.90	1	0.43	0.92	1.89	1	1.35	2.70	5.40			
広尾町	220	550	十勝/…	1	1.91	3.85	7.70	1	0.18	0.37	0.77	1	0.55	1.10	2.20			
大樹町	170	250	十勝/…	1	1.48	2.98	5.95	1	0.14	0.29	0.60	1	0.43	0.85	1.70			
合計					0.00	54.81	110.27	220.50		0.00	5.04	10.71	22.07		0.00	15.77	31.50	63.00
					0.00	0.00	0.00	0.00		0.00	0.00	0.00	0.00		0.00	0.00	0.00	0.00

歩掛人工計算書

	確認申請件数 N(件)	市街化区域・用途地域面積 A(ha)	振興局／特定行政庁	成果品とりまとめ 報告書等とりまとめ					成果品とりまとめ 図面作成								
				■種別■	研究員D	研究員E	研究員F	軽作業員	■枚数■	研究員D	研究員E	研究員F	軽作業員		研究員D	研究員E	研究員F
(北海道都市計画課)																	
(関係振興局：-)																	
音更町	840	1450	十勝/限定	人口除く	0.10	0.20	0.15	0.15	1枚				0.11				
芽室町	530	970	十勝/限定	人口除く	0.10	0.20	0.15	0.15	1枚				0.11				
幕別町	570	1080	十勝/限定	人口除く	0.10	0.20	0.15	0.15	1枚				0.11				
釧路市	2890	5380	釧路/特定	人口除く	0.10	0.20	0.15	0.15	1枚				0.11				
名寄市	540	1210	上川/限定	人口除く	0.10	0.20	0.15	0.15	1枚				0.11				
士別市	540	700	上川/限定	人口除く	0.10	0.20	0.15	0.15	1枚				0.11				
広尾町	220	550	十勝/…	人口除く	0.10	0.20	0.15	0.15	1枚				0.11				
大樹町	170	250	十勝/…	人口除く	0.10	0.20	0.15	0.15	1枚				0.11				
合計					0.80	1.60	1.20	1.20		0.00	0.00	0.88	0.00				
					0.00	0.00	0.00	0.00		0.00	0.00	0.00	0.00				