

公示用

## 令和5年度施行

箇所 千歳市、恵庭市、留萌市、羽幌町、増毛町、斜里町、雄武町、興部町、滝上町、江差町、今金町、せたな町

---

業務名 令和5年度 都市計画基礎調査その2業務

---

委託設計書

北海道 建設部 まちづくり局 都市計画課

## 業 務 概 要 一 覧 表

業 務 年 度	業 務 場 所	業 務 名
令和5年度	千歳市、恵庭市、留萌市、羽幌町、増毛町、斜里町、雄武町、興部町、滝上町、江差町、今金町、せたな町	令和5年度 都市計画基礎調査その2業務

番 号	工 種	番 号	工 種
1	打合せ 一式	13	
2	準備作業 一式	14	
3	建物更新 一式	15	
4	土地利用更新 一式	16	
5	<del>大目データ作成 一式</del>	17	
6	調査ゾーン更新・チェック 一式	18	
7	成果品とりまとめ 一式	19	
8		20	
9		21	
10		22	
11	(積算起点:札幌市)	23	
12		24	

## 業務委託料内訳書

令和5年度 都市計画基礎調査その2業務				一 金 円				
工 種 区 分	細 目	指 定 区 分	単 位	公 示	非 公 示	単 価	金 額	摘 要
直接費								直接人件費＋直接経費
	直接人件費							
		打合せ		式	1			第1号内訳書
		準備作業		式	1			第2号内訳書
		建物更新		式	1			第3号内訳書
		土地利用更新		式	1			第4号内訳書
		<del>人口データ作成</del>		<del>式</del>	<del>1</del>			<del>第5号内訳書</del>
		調査ゾーン更新・チェック		式	1			第6号内訳書
		成果品とりまとめ		式	1			第7号内訳書
		直接経費 (経常的直接経費)	直接経費	式	1			第101号内訳書
間接費	諸経費	諸経費	式	1			第102号内訳書	
業務委託価格(合計)								
業務委託価格(再計)								
消費税等相当額			%	10				
合計								

## 第1号内訳書

打合せ		1式あたり	一 金			円	
細目	名称	単位	公示	非公示	単価	金額	摘要
直接人件費							
発注者打合せ	研究員D	人	1.50				
	研究員E	人	1.00				
	研究員F	人	0.50				
関係機関(振興局等)打合せ	研究員D	人	2.00				
	研究員E	人	4.00				
	研究員F	人	2.00				
関係機関(市町村)打合せ	研究員D	人	6.00				
	研究員E	人	7.50				
	研究員F	人	1.50				
直接人件費計							
合計							

## 第2号内訳書

準備作業		1式あたり	一 金				円
細目	名称	単位	公示	非公示	単価	金額	摘要
直接人件費							
調査準備(建物)	研究員D	人	1.20				
	研究員E	人	2.97				
	研究員F	人	1.11				
	(軽作業員)	(人)	<del>16.83</del>		<del>          </del>	<del>          </del>	第101号内訳書で計上
調査準備(土地利用)	研究員D	人	6.00				
	研究員E	人	3.07				
	研究員F	人	0.16				
	(軽作業員)	(人)	<del>2.61</del>		<del>          </del>	<del>          </del>	第101号内訳書で計上
調査ゾーン・用途地域変更	研究員D	人	0.00				
	研究員E	人	0.70				
	研究員F	人	1.07				
	(軽作業員)	(人)	<del>34.50</del>		<del>          </del>	<del>          </del>	第101号内訳書で計上
直接人件費計							
合計							

### 第3号内訳書

建物更新		1式あたり	一 金			円	
細目	名称	単位	公示	非公示	単価	金額	摘要
直接人件費							
新規建物調査	研究員D	人	0.00				
	研究員E	人	48.80				
	研究員F	人	98.22				
	(軽作業員)	(人)	<del>196.35</del>				第101号内訳書で計上
滅失建物調査	研究員D	人	0.00				
	研究員E	人	4.50				
	研究員F	人	9.53				
	(軽作業員)	(人)	<del>19.68</del>				第101号内訳書で計上
直接人件費計							
合計							

### 第4号内訳書

土地利用更新		1式あたり	一 金			円	
細目	名称	単位	公示	非公示	単価	金額	摘要
直接人件費							
建物敷地更新	研究員D	人	0.00				
	研究員E	人	14.07				
	研究員F	人	28.05				
	(軽作業員)	(人)	<del>56.10</del>				第101号内訳書で計上
その他土地利用更新	研究員D	人	0.00				
	研究員E	人	0.70				
	研究員F	人	1.07				
	(軽作業員)	(人)	<del>57.28</del>				第101号内訳書で計上
直接人件費計							
合計							

第5号内訳書

人口データ作成		1式あたり	一 金				円
細目	名称	単位	公示	非公示	単価	金額	摘要
直接人件費							
ゾーン用途別人口データ作成	研究員D	人	0.00				
	研究員E	人	0.00				
	研究員F	人	0.00				
	(軽作業員)	(人)	<del>0.00</del>		<del></del>	<del></del>	第101号内訳書で計上
直接人件費計							
合計							



## 第6号内訳書

調査ゾーン更新・チェック		1式あたり	一 金				円
細目	名称	単位	公示	非公示	単価	金額	摘要
直接人件費							
ゾーン面積修正・データ補正	研究員D	人	0.00				
	研究員E	人	0.00				
	研究員F	人	21.89				
	(軽作業員)	(人)	<del>21.89</del>				第101号内訳書で計上
直接人件費計							
合計							

## 第7号内訳書

成果品とりまとめ		1式あたり	一 金			円	
細目	名称	単位	公示	非公示	単価	金額	摘要
直接人件費							
報告書等とりまとめ	研究員D	人	1.20				
	研究員E	人	2.40				
	研究員F	人	1.80				
	(軽作業員)	(人)	<del>1.80</del>				第101号内訳書で計上
函面作成	研究員D	人	0.00				
	研究員E	人	0.00				
	研究員F	人	1.32				
	(軽作業員)	(人)	<del>0.00</del>				第101号内訳書で計上
直接人件費計							
合計							

## 第101号内訳書

直接経費		1式あたり	一 金				円
細目	名称	単位	公示	非公示	単価	金額	摘要
賃金	(賃金 計)						
調査準備(建物)	賃金	人	16.83				
調査準備(土地利用)	賃金	人	2.61				
調査ゾーン・用途地域変更	賃金	人	34.50				
新規建物調査	賃金	人	196.35				
滅失建物調査	賃金	人	19.68				
建物敷地更新	賃金	人	56.10				
その他土地利用更新	賃金	人	57.28				
ゾーン用途別人口データ作成	賃金	人	0.00				
ゾーン面積修正・データ補正	賃金	人	21.89				
報告書等とりまとめ	賃金	人	1.80				
旅費交通費		式	1.0				第103号内訳書
合計							



## 第103号内訳書

旅費交通費			1式あたり		一 金		円
細目	名称	単位	公示	非公示	単価	金額	摘要
ライトバン	ライトバン	片道	2.0				150km以上200km未満
ライトバン	ライトバン	片道	1.0				200km以上250km未満
ライトバン	ライトバン	片道	4.0				250km以上300km未満
ライトバン	ライトバン	片道	1.0				300km以上350km未満
ライトバン	ライトバン	片道	2.0				350km以上400km未満
旅行雑費	研究員D	人	6.0				
	研究員E	人	10.0				
	研究員F	人	4.0				
宿泊雑費	研究員D	人	4.0				
	研究員E	人	7.0				
	研究員F	人	3.0				
基準日額	研究員D	日	3.7				
	研究員E	日	6.8				
	研究員F	日	3.1				
宿泊費		日	14.0				7泊×2名

ライトバン		回数								数量
		30km以上 ～ 60km未満	60km以上 ～ 100km未満	100km以上 ～ 150km未満	150km以上 ～ 200km未満	200km以上 ～ 250km未満	250km以上 ～ 300km未満	300km以上 ～ 350km未満	350km以上 ～ 400km未満	
		(片道)	(片道)	(片道)	(片道)	(片道)	(片道)	(片道)	(片道)	
ライトバン運転費					2	1	4	1	2	55 時間
旅行雑費	研究員D				2	1	2		1	6 人
	研究員E				2	1	4	1	2	10 人
	研究員F						2	1	1	4 人
宿泊雑費	研究員D				2	1	1			4 人
	研究員E				2	1	3		1	7 人
	研究員F						2		1	3 人
基準日額	研究員D				2	1	2		1	3.7 日
	研究員E				2	1	4	1	2	6.8 日
	研究員F						2	1	1	3.1 日

※振興局初回打合せについて行程の関係上、研究員D、研究員Eの2名で対応する。



(別表) 調査区域、調査関係数量、調査時点

費目		都市計画基礎調査業務						
都市計画区域	市町名	(振興局)	(限定特定行政庁)	市街化区域・用途 地域面積(*1) 【概数】 (ha)	調査期間内 確認申請件数 【概数】 (件)	前回調査基準日	今回調査基準日	
千歳恵庭圏	千歳市	石狩	限定特定行政庁	3670	2290	平成27年4月	令和2年10月	
千歳恵庭圏	恵庭市	石狩	限定特定行政庁	2070	1510	平成27年4月	令和2年10月	
留萌	留萌市	留萌	限定特定行政庁	830	560	平成22年10月	令和2年10月	
羽幌	羽幌町	留萌	…	310	220	平成22年10月	令和2年10月	
増毛	増毛町	留萌	…	120	70	平成22年10月	令和2年10月	
斜里	斜里町	オホーツク	…	380	310	平成22年10月	令和2年10月	
雄武	雄武町	オホーツク	…	190	110	平成22年10月	令和2年10月	
興部	興部町	オホーツク	…	180	70	平成22年10月	令和2年10月	
滝上	滝上町	オホーツク	…	470	90	平成22年10月	令和2年10月	
江差	江差町	檜山	…	240	160	平成22年10月	令和2年10月	
今金	今金町	檜山	…	170	130	平成22年10月	令和2年10月	
北檜山	せたな町	檜山	…	110	90	平成22年10月	令和2年10月	

(\*1) にじみ出し区域等を含む。長期間土地利用が変わらない区域を除く。



# 歩掛人工計算書

	確認申請件数 N(件)	市街化区域・用途地域面積 A(ha)	振興局／特定行政庁	打合せ 発注者打合せ				打合せ 関係機関(振興局等)打合せ				打合せ 関係機関(市町村)打合せ						
				■打合回数	研究員D	研究員E	研究員F	軽作業員	■回数	研究員D	研究員E	研究員F	軽作業員	■打合回数	研究員D	研究員E	研究員F	軽作業員
(北海道都市計画課) (関係振興局：-)				初+1+成	1.50	1.00	0.50		8回	2.00	4.00	2.00						
								(石狩2、留萌2、オホーツク2、檜山2)										
千歳市	2290	3670	石狩/限定											初+1	0.50	1.00	0.50	
恵庭市	1510	2070	石狩/限定											初+1	0.50	1.00	0.50	
留萌市	560	830	留萌/限定											初+1	0.50	1.00	0.50	
羽幌町	220	310	留萌/…											初+0	0.50	0.50	0.00	
増毛町	70	120	留萌/…											初+0	0.50	0.50	0.00	
斜里町	310	380	オホ/…											初+0	0.50	0.50	0.00	
雄武町	110	190	オホ/…											初+0	0.50	0.50	0.00	
興部町	70	180	オホ/…											初+0	0.50	0.50	0.00	
滝上町	90	470	オホ/…											初+0	0.50	0.50	0.00	
江差町	160	240	檜山/…											初+0	0.50	0.50	0.00	
今金町	130	170	檜山/…											初+0	0.50	0.50	0.00	
せたな町	90	110	檜山/…											初+0	0.50	0.50	0.00	
合計					1.50	1.00	0.50	0.00		2.00	4.00	2.00	0.00		6.00	7.50	1.50	0.00
					0.00	0.00	0.00	0.00		0.00	0.00	0.00	0.00		0.00	0.00	0.00	0.00

# 歩掛人工計算書

	確認申請件数 N(件)	市街化区域・用途地域面積 A(ha)	振興局／特定行政庁	準備作業 調査準備 (建物)					準備作業 調査準備 (土地利用)					準備作業 調査ゾーン・用途地域変更				
				補正係数	研究員D	研究員E	研究員F	軽作業員	補正係数	研究員D	研究員E	研究員F	軽作業員	補正係数	研究員D	研究員E	研究員F	軽作業員
(北海道都市計画課)																		
(関係振興局：-)																		
千歳市	2290	3670	石狩/限定	1	0.10	0.43	0.46	6.87	1	0.50	0.29	0.07	1.10	1		0.20	0.30	11.65
恵庭市	1510	2070	石狩/限定	1	0.10	0.35	0.30	4.53	1	0.50	0.27	0.04	0.62	1		0.20	0.30	9.32
留萌市	560	830	留萌/限定	1	0.10	0.26	0.11	1.68	1	0.50	0.26	0.02	0.25	1		0.08	0.12	3.74
羽幌町	220	310	留萌/…	1	0.10	0.22	0.04	0.66	1	0.50	0.25	0.01	0.09	1		0.03	0.05	1.40
増毛町	70	120	留萌/…	1	0.10	0.21	0.01	0.21	1	0.50	0.25	0.00	0.04	1		0.01	0.02	0.54
斜里町	310	380	オホ/…	1	0.10	0.23	0.06	0.93	1	0.50	0.25	0.01	0.11	1		0.04	0.06	1.71
雄武町	110	190	オホ/…	1	0.10	0.21	0.02	0.33	1	0.50	0.25	0.00	0.06	1		0.02	0.03	0.86
興部町	70	180	オホ/…	1	0.10	0.21	0.01	0.21	1	0.50	0.25	0.00	0.05	1		0.02	0.03	0.81
滝上町	90	470	オホ/…	1	0.10	0.21	0.02	0.27	1	0.50	0.25	0.01	0.14	1		0.05	0.07	2.12
江差町	160	240	檜山/…	1	0.10	0.22	0.03	0.48	1	0.50	0.25	0.00	0.07	1		0.02	0.04	1.08
今金町	130	170	檜山/…	1	0.10	0.21	0.03	0.39	1	0.50	0.25	0.00	0.05	1		0.02	0.03	0.77
せたな町	90	110	檜山/…	1	0.10	0.21	0.02	0.27	1	0.50	0.25	0.00	0.03	1		0.01	0.02	0.50
合計					1.20	2.97	1.11	16.83		6.00	3.07	0.16	2.61		0.00	0.70	1.07	34.50
					0.00	0.00	0.00	0.00		0.00	0.00	0.00	0.00		0.00	0.00	0.00	0.00





# 歩掛人工計算書

	確認申請件数 N(件)	市街化区域・用途地域面積 A(ha)	振興局／特定行政庁	成果品とりまとめ 報告書等とりまとめ					成果品とりまとめ 図面作成									
				種別	研究員D	研究員E	研究員F	軽作業員	枚数	研究員D	研究員E	研究員F	軽作業員		研究員D	研究員E	研究員F	軽作業員
(北海道都市計画課)																		
(関係振興局：-)																		
千歳市	2290	3670	石狩/限定	人口除く	0.10	0.20	0.15	0.15	1枚				0.11					
恵庭市	1510	2070	石狩/限定	人口除く	0.10	0.20	0.15	0.15	1枚				0.11					
留萌市	560	830	留萌/限定	人口除く	0.10	0.20	0.15	0.15	1枚				0.11					
羽幌町	220	310	留萌/…	人口除く	0.10	0.20	0.15	0.15	1枚				0.11					
増毛町	70	120	留萌/…	人口除く	0.10	0.20	0.15	0.15	1枚				0.11					
斜里町	310	380	オホ/…	人口除く	0.10	0.20	0.15	0.15	1枚				0.11					
雄武町	110	190	オホ/…	人口除く	0.10	0.20	0.15	0.15	1枚				0.11					
興部町	70	180	オホ/…	人口除く	0.10	0.20	0.15	0.15	1枚				0.11					
滝上町	90	470	オホ/…	人口除く	0.10	0.20	0.15	0.15	1枚				0.11					
江差町	160	240	檜山/…	人口除く	0.10	0.20	0.15	0.15	1枚				0.11					
今金町	130	170	檜山/…	人口除く	0.10	0.20	0.15	0.15	1枚				0.11					
せたな町	90	110	檜山/…	人口除く	0.10	0.20	0.15	0.15	1枚				0.11					
合計						1.20	2.40	1.80	1.80		0.00	0.00	1.32	0.00				
						0.00	0.00	0.00	0.00		0.00	0.00	0.00	0.00				