

地域貢献活動計画書

25年5月31日

北海道知事 様

提出者 住 所 〒100-0005

東京都千代田区丸の内一丁目4番5号

氏 名 三菱UFJ信託銀行株式会社

支配人 奥田 実

(法人にあつては、名称及び代表者の氏名)

北海道地域商業の活性化に関する条例第25条第1項(附則第4項)の規定により、次のとおり地域貢献活動計画書を提出します。

記

1 特定小売事業施設の概要

名称	コストコホールセール札幌倉庫店
所在地	北海道札幌市清田区美しが丘1条9丁目3番1号
敷地面積	24,757.12 m ²
店舗面積の合計	16,689 m ²
延べ床面積	26,006 m ²
主要(出店予定)小売店舗	コストコホールセールジャパン株式会社
その他の(出店予定)小売店舗	なし
小売店舗以外の施設の 種類	なし
集客予定区域 (市町村)	商圈範囲 半径5km以内 札幌市(清田区、厚別区、豊平区)、北広島市

2 地域貢献活動の実施に関する計画

別紙の通り

3 地域貢献活動の担当者

所属名	東京海上日動ファシリティーズ株式会社
職・氏名	札幌支店 光森 剛
電話番号等	011-281-5286

<担当者連絡先>

所属名	東京海上日動ファシリティーズ株式会社
職・氏名	札幌支店 光森 剛
電話番号	011-281-5286
電子メールアドレス	tsuyoshi.mitsumori@tkn-f.jp

注1 特定小売事業施設を複数の者により設置する場合は、「提出者」欄は、連名で記載すること。

- 2 「2 地域貢献活動の実施に関する計画」は、条例第10条の規定により知事が策定する地域貢献活動指針にのっとり記載することとし、書ききれない場合は、記載を省略し、別添資料として添付すること。

2 地域貢献活動の概要 (核テナント事業者：コストコ ホールセール ジャパン(株)と共に実施すること。→◎)

項 目	地域貢献活動の内容 (※1)	実施 時期	数値目標 (※2)	取組区分 (※3)		地域貢献活動の 実施状況 (※4)
				新規	継続	
(1) 地域との連携推進						
① 商店街、商店街連絡協議会、商工会議所・商工会等への加入	◎コストコは既に札幌商工会議所に加入しております。今後も継続します。	加入 済	継続		○	
② 中心市街地活性化の取組への協力	◎ 倉庫店周辺の地域のゴミ拾いを実施しております。 ◎ 三里塚神社の太鼓祭りへの協賛。 ◎ 養護施設、福寿園と羊が丘養護施設そして、羊が丘幼稚園へのコストコ商品の寄付	随時	継続		○	
③ 地域イベントや各種行事など地域づくり等への参加、協力	◎美しが丘町内会へ平成20年4月より加入 職業体験を通じての学校教育への協力	随時	継続		○	
④ 地域活動のためのコミュニティスペースの開放や地域コミュニティ醸成のための託児スペースの設置	◎ビジネスメンバーが自分のお店でコストコメンバーを対象とした特別なサービスを行っていることを告知する掲示板を設置しております。	随時	継続		○	
⑤ 地域住民との協議の場の設置	◎必要の都度、地域住民の皆様との間で協議の場の設置を検討いたします。	随時	継続		○	
⑥ 地域貢献担当窓口の設置	◎前述のとおり、「担当窓口」を設置。	毎年	継続		○	
(2) 地産地消等の産消協働の取組						
① 地域企業や道内企業との取引促進	◎常時、案件ごとに検討し、可能なものから実現を目指します。	随時	継続		○	
② 地域及び道内の事業者のテナント入居促進	コストコ以外のテナントの入居は計画しておりません。	—		—	—	
③ 道産品の積極的な販売、PR、需要拡大に向けた情報提供	◎出店に際し案件ごとに検討し、可能なものから実現を目指します。	随時	継続		○	
(3) 地域雇用の確保						
① 地域及び道内からの雇用の推進	◎社員、パート、アルバイトを地元から雇用いたします。	毎年	継続		○	
② 安定的雇用の確保	◎期間雇用社員から正社員・管理職への登用制度を設定しております。	毎年	継続		○	
③ 障害者、高齢者等の雇用・就業の推進	◎コストコには定年制度がなく、長期雇用にも努めております。なお、現在の障害者実雇用率は1.8%です。	毎年	継続		○	
④ ゆとりある勤労者生活の確保(週休2日制の定着、年末年始休暇等の取得促進)	◎コストコは、交替制での週休2日制を実施しております。また、その他に有給休暇等の各種制度があります。	毎年	継続		○	
⑤ 従業員の職業能力開発の推進	◎コストコでは、各種の研修制度を設けています。	毎年	継続		○	

(4) 防犯・防災対策の推進						
①深夜等における青少年の非行防止への協力	◎深夜営業は予定しておりません。また、18歳以上の会員制のため、18歳未満の単独入店はできず、更に盗難事故等の防止のため退店時のレシートチェックを行っており、非行防止にも繋がっております。	毎年			○	
②緊急時の物資の提供	◎可能な範囲内で、積極的な協力を検討いたします。	随時			○	
③災害時における緊急避難場所の提供	◎可能な範囲内で、駐車場の一部提供等を検討いたします。	随時			○	
④災害時におけるボランティア活動への支援	◎可能な範囲内で、前向きに検討いたします。	随時			○	
(5) 環境対策の推進						
①リサイクル対策等の推進	◎コストコでは容器包装リサイクル法に先駆けて、レジ袋を廃止する一方、商品運搬用のダンボールを運びやすいように加工して提供しております。	毎年			○	
②環境美化対策の実施	◎ 包装の簡略化を進め、ゴミの発生量を抑えます。 ◎ 可能な範囲で日曜日周辺地域ゴミ拾いを実施	毎年			○	
③エネルギー対策の実施	◎不要な照明を適宜消灯する一方、省エネルギー機器も積極的に導入いたします。	毎年			○	
④ISO14001の導入など環境全般への配慮	◎コストコでは独自の基準で環境に配慮した経営を行っております。	毎年			○	
(6) 撤退時の的確な対応						
①地域住民等への早期の情報提供	◎長期でのテナント契約を予定しており、契約期間中の撤退は考えておりません。一方、もしもテナントが撤退する場合には協議の上、できるだけ早期の情報提供に努めます。	随時			○	
②他企業との連携などによる従業員等の雇用の確保	同上	随時			○	
③キーテナントも含めた後継テナントの早期確保	同上	随時			○	
④店舗閉鎖に伴う取引企業や環境・景観への配慮	同上	随時			○	
(7) その他街づくりへの協力						
①市町村等が進める交通対策への協力	◎ 大店立地法で要請される台数以上の駐車場を確保しており、また搬入車両に札幌市生活環境の確保に関する条例に基づいてアイドリングストップを励行させます。 ◎ 繁忙期においては従業員用臨時駐車場の検討を行います	毎年			○	
②地域における魅力ある景観形成への配慮	◎建物外壁は大規模建築物等色彩景観がトラインに基づく落ち着いた色調といたします。	毎年			○	
(8) その他地域貢献に関する取組み						
※5						

※1 届出日から3営業年度の間実施する地域貢献活動の内容をそれぞれ記入願います。

※2 数値目標には、設定可能なものはできるだけ記入願います。

※3 取組区分については、今後新たに実施するものは「新規」欄に、これまで実施してきたものには「継続」欄に○印を記入願います。

※4 実施状況報告の際に記入願います。(例：1年目：25年度、2年目：25～26年度、3年目：26～27年度)

※5 その他の取組については、適宜、項目を設定の上、記入願います。