

委託業務の概要

1 業務名

北海道開拓の村旧北海中学校改修工事実施設計

2 委託期間

契約締結日の翌日から令和6年（2024年）3月22日までを予定している。

3 敷地の概要

- (1) 所在地：札幌市厚別区厚別町小野幌 50-1（北海道開拓の村敷地内「市街地群」）
- (2) 敷地面積：約 54.2 ヘクタール
- (3) 用途地域等：市街化調整区域
- (4) 既存建築物：有り
- (5) 地勢：敷地は平坦である。
- (6) 周辺状況：施設エリアは大きく「市街地群」「漁村群」「農村群」「山村群」に分かれ、計 52 施設が展示され、各施設内には、展示資料等が置かれている。

4 整備予算

総額約 3.9 億円

5 業務概要

- (1) 施設の規模・構造
規模：623.01 m²・木造平屋
- (2) 改修内容
展示施設の改修工事（復原・補修）
改修内容：屋根改修（金属板重ね葺き（既存柿葺き屋根下地））・外壁改修、内部木部及び内装劣化部分の復原・補修
- (3) 年次計画
令和5年度：実施設計
令和6年度：改修工事
令和7年度：改修工事
- (4) その他
 - ・本業務には、劣化部分の詳細調査（調査解体）を含み、調査解体期間は、施設の全閉館、又は部分閉鎖を予定している。
 - ・展示施設であることから、可能な限り小規模な範囲での調査解体及び短い施設閉鎖期間となる方法を検討する。

6 添付資料

- (1) 付近見取図
- (2) 令和元年度 開拓の村建造物 旧北海中学校その他老朽度調査業務 II. 調査結果図（平面図・立面図・矩計図）
- (3) 現況調査写真
- (4) 北海道開拓の村旧小樽新聞社及び旧近藤染舗改修工事基本計画（令和3年7月北海道環境生活部策定）

委託業務の概要
添付資料（1）付近見取図

