

工業団地台帳 個表

1 団地の概要	(1) 工業団地名	いしやまとくべつこうぎょうちく 石山特別工業地区		
	(2) 工業団地の所在地	白老郡白老町字石山		
	(3) 事業主体	白老町		
	(4) 連絡先	① 所属名	白老町産業経済課商工労働グループ	
		② 郵便番号	059-0995	
		③ 住所	白老郡白老町大町1丁目1-1	
		④ 電話番号	0144-82-2121 (内線278)、0144-82-8214 (直通)	
		⑤ F A X 番号	0144-82-4391	
		⑥ U R L	http://www.town.shiraoi.hokkaido.jp	
	(5) 面積	① 工業団地面積 (ha)	8.2	
② 工場等用地面積 (ha)		5.9		
③ 分譲済面積 (ha)		4.6		
④ 分譲中面積 (ha)		1.3		
⑤ 未分譲面積 (ha)				
(6) 現況	第2期工事の全体が完成し、1.3haを分譲中			
(7) セールスポイント	北海道内では温暖で雪が少なく、交通、流通の便及び労働力等の条件に恵まれています。			
2 分譲条件	(1) 分譲価格	① 最低価格 (円/m ²)	4,400	
		② 最高価格 (円/m ²)	4,400	
	(2) リース制度の有無	応相談		
	(3) リース価格	① 最低価格 (円/m ²)		
② 最高価格 (円/m ²)				
3 立地環境	(1) 地質・地盤	① 地質	第3種	
		② N値	50	
		③ 杭打可能な地盤までの深さ (m)	7	
	(2) 用水	① 工業用水		
		② 上水道	取水可能量100m ³ /日、料金150～180円/m ³	
		③ 地下水		
		④ 上記以外		
	(3) 排水	① 排水条件	A種	
		② 排水先	公共下水道	
	(4) 電力	① 変電所	白老変電所 (12,000kVA) まで2km	
		② 高圧線	6.6kV	
	(5) 交通	① 空港	新千歳空港まで47km (40分)	
		② 港湾	白老港まで1km、苫小牧港まで26km	
		③ 道路	国道36号沿い、高速自動車道白老ICまで3km	
④ 鉄道		JR白老駅まで3km		
(6) インターネット	ADSL 40M			
4 その他	(1) 地域開発関係法の指定	地方拠点法		
	(2) 事業主体の希望業種			
	(3) 市町村の優遇制度	〔白老町企業等立地促進条例〕 ○固定資産税相当額を5年間助成 (限度1億円) ○新たに採用された常時従業員1人当たり30万円助成 (限度3,000万円)		
	(4) 立地している主な企業	北海産業㈱…建設機械リース、㈱テクノス…船舶修理、㈱置戸製箸工場…割箸製造、丸三機械建設㈱…機械器具設置		
団地番号		10027		

工業団地の航空写真等

工業団地名	石山特別工業地区
団地番号	10027





