

工業団地台帳 個表

1 団地の概要	(1) 工業団地名	なかそらちりゅうつうこうぎょうだんち 中空知流通工業団地	
	(2) 工業団地の所在地	滝川市流通団地	
	(3) 事業主体	北海道土地開発公社、滝川市	
	(4) 連絡先	① 所属名	北海道土地開発公社
		② 郵便番号	060-0003
		③ 住所	札幌市中央区北3条西7丁目
		④ 電話番号	011-221-2052
		⑤ FAX番号	011-210-4522
		⑥ URL	http://t-kosya.or.jp/danti-nakasorati.html https://www.city.takikawa.hokkaido.jp/230keizai/05sangyousinkou/kougyoudanti-top.html
	(5) 面積	① 工業団地面積 (ha)	44.9
② 工場等用地面積 (ha)		36.7	
③ 分譲済面積 (ha)		34.0	
④ 分譲中面積 (ha)		2.7	
⑤ 未分譲面積 (ha)			
(6) 現況	全域開発整備済		
(7) セールスポイント	滝川市中心街より東方約2kmの平坦な土地に位置する団地です。道東への連絡国道38号が隣接、さらに高速自動車道滝川ICから約500mの至近距離にあり、資材・製品の輸送、通勤に便利な団地です。		
2 分譲条件	(1) 分譲価格	① 最低価格 (円/㎡)	要相談
		② 最高価格 (円/㎡)	要相談
	(2) リース制度の有無		有
	(3) リース価格	① 最低価格 (円/㎡)	1年間当たり475.2
② 最高価格 (円/㎡)		1年間当たり541.2	
3 立地環境	(1) 地質・地盤	① 地質	第2種
		② N値	50
		③ 杭打可能な地盤までの深さ (m)	6
	(2) 用水	① 工業用水	
		② 上水道	取水可能量500t/日
		③ 地下水	
		④ 上記以外	
	(3) 排水	① 排水条件	A種
		② 排水先	団地内下水道に接続
	(4) 電力	① 変電所	滝川変電所 (30,000kVA) まで1.5km
		② 高圧線	6.6kV
	(5) 交通	① 空港	旭川空港まで65km (80分)
		② 港湾	留萌港まで60km (70分)
		③ 道路	国道38号沿い、高速自動車道滝川ICまで500m
④ 鉄道		JR滝川駅まで3km	
(6) インターネット		光、ADSL 40M	
4 その他	(1) 地域開発関係法の指定		
	(2) 事業主体の希望業種	製造業、運輸業、卸売業 他	
	(3) 市町村の優遇制度	[滝川市商工業振興条例] ○対象：製造業、情報通信業、学術・開発研究機関 ○融資のあっせん：産業立地資金 経営の近代化に資する事業用地の取得資金及び工場等又は機械設備の設備投資資金	

(4) 立地している主な企業	(株)モロオ…医薬品卸、(有)大澤製麺…麺類製造、北海道酒類販売(株)…酒類卸、(株)ヤマト運輸…貨物運送、北海道コカコーラボトリング(株)…清涼飲料卸、(株)マツオ…食肉製造
団地番号	05026

工業団地の航空写真等

工業団地名	中空知流通関連団地
団地番号	05026



工業団地位置図

工業団地名	中空知流通関連団地
団地番号	05026



