

## 工業団地台帳 個表

1 団地の概要	(1) 工業団地名	たいきちょうかわみなみこうぎょうだんち 大樹町川南工業団地	
	(2) 工業団地の所在地	広尾郡大樹町字振別37番地	
	(3) 事業主体	大樹町	
	(4) 連絡先	① 所属名	企画商工課商工観光係
		② 郵便番号	089-2195
		③ 住所	広尾郡大樹町東本通33番地
		④ 電話番号	01558-6-2111 (代表)
		⑤ F A X 番号	01558-6-2495
		⑥ U R L	
	(5) 面積	① 工業団地面積 (ha)	4.0
② 工場等用地面積 (ha)		2.5	
③ 分譲済面積 (ha)		2.0	
④ 分譲中面積 (ha)		0.5	
⑤ 未分譲面積 (ha)			
(6) 現況	現在3区画分譲中		
(7) セールスポイント	国道236号に隣接し、帯広空港と十勝港の間に位置している交通アクセスの充実した工業団地です。		
2 分譲条件	(1) 分譲価格	① 最低価格(円/㎡) 6,240 ② 最高価格(円/㎡) 6,640	
	(2) リース制度の有無	無 ※業種により応相談	
	(3) リース価格	① 最低価格(円/㎡) ② 最高価格(円/㎡)	
3 立地環境	(1) 地質・地盤	① 地質	
		② N値	
		③ 杭打可能な地盤までの深さ(m)	
	(2) 用水	① 工業用水	
		② 上水道	給水可能量900m <sup>3</sup> /日、料金273～294円/m <sup>3</sup>
		③ 地下水	
		④ 上記以外	
	(3) 排水	① 排水条件	
		② 排水先	公共下水道
	(4) 電力	① 変電所	大樹変電所 (6,000kVA) まで2.6km
		② 高圧線	6.6kV
(5) 交通	① 空港	帯広空港まで30km (35分)	
	② 港湾	十勝港まで25km (30分)	
	③ 道路	国道236号まで100m	
	④ 鉄道	JR帯広駅まで60km (1時間)	
(6) インターネット	光		
4 その他	(1) 地域開発関係法の指定	農工法・過疎法	
	(2) 事業主体の希望業種	なし	
	(3) 市町村の優遇制度	[大樹町企業立地振興条例] ○対象：工場等の新增設 ○対象要件：有 (投資額、従業員数) ○工場等立地補助金 (固定資産税相当額3～5年間) ○雇用促進補助金 (400万円限度、3年間補助)	
	(4) 立地している主な企業	㈱オカモト大樹ガス営業所…LPG小売・配管設備・器具機器、㈱中セキ北海道大樹営業所…農業用機械器具販売・修理、宮坂建設工業㈱南十勝工事事務所…土木工事、高堂建設㈱南十勝支店大樹事業所…建設業	
団地番号		12015	

工業団地の航空写真等

工業団地名	大樹町川南工業団地
団地番号	12015





工業団地の区割り図

工業団地名	大樹町川南工業団地
団地番号	12015

