

工業団地台帳 個表

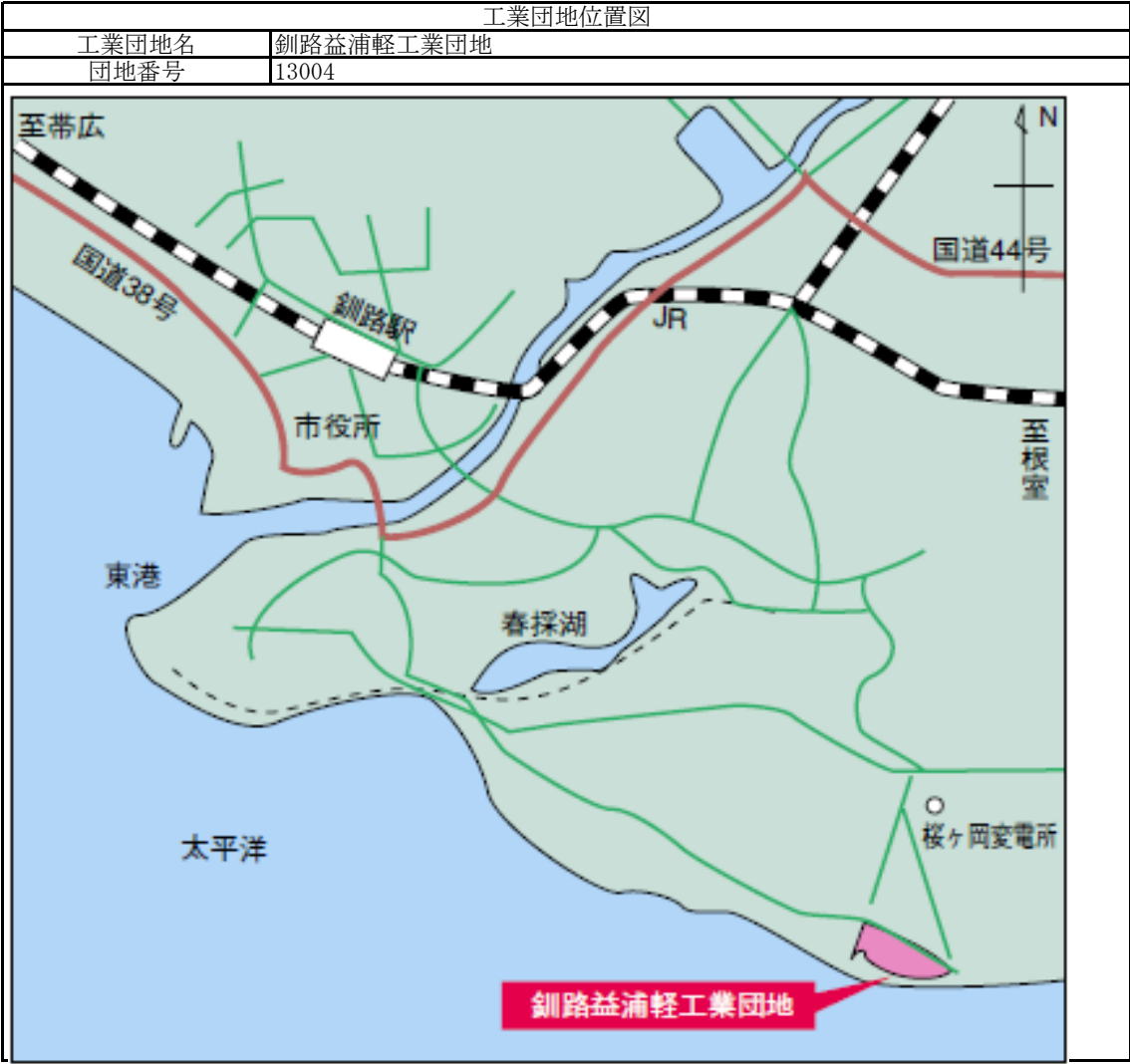
1 団地の概要	(1) 工業団地名	くしろますうらけいこうぎょうだんち 釧路益浦軽工業団地	
	(2) 工業団地の所在地	釧路市益浦3丁目68番地	
	(3) 事業主体	太平洋興発(株)	
	(4) 連絡先	① 所属名	太平洋興発(株) 釧路支店
		② 郵便番号	085-0018
		③ 住所	釧路市黒金町7丁目4番地1
		④ 電話番号	0154-25-1411
		⑤ F A X 番号	0154-25-7221
		⑥ U R L	
	(5) 面積	① 工業団地面積 (ha)	10.5
② 工場等用地面積 (ha)		9.3	
③ 分譲済面積 (ha)		7.8	
④ 分譲中面積 (ha)		1.5	
⑤ 未分譲面積 (ha)			
(6) 現況	造成済		
(7) セールスポイント	釧路は夏涼しく、秋冬は快晴の日が続く、爽やかな気候です。市街地に隣接し、良質な労働力の確保が容易です。		
2 分譲条件	(1) 分譲価格	① 最低価格 (円/㎡)	5,800
		② 最高価格 (円/㎡)	6,400
	(2) リース制度の有無	無	
	(3) リース価格	① 最低価格 (円/㎡)	
② 最高価格 (円/㎡)			
3 立地環境	(1) 地質・地盤	① 地質	第2種
		② N値	50
		③ 杭打可能な地盤までの深さ (m)	5~12
	(2) 用水	① 工業用水	なし
		② 上水道	取水可能量200㎡/日、料金302.98円/㎡
		③ 地下水	
		④ 上記以外	
	(3) 排水	① 排水条件	A種
		② 排水先	公共下水道
	(4) 電力	① 変電所	桜ヶ岡変電所 (20,000kVA) まで2km
		② 高圧線	6.6kV
	(5) 交通	① 空港	釧路空港まで28km (50分)
		② 港湾	釧路港西港区まで12km (35分)
		③ 道路	国道38号、44号まで4.5km、道東自動車道釧路東 I C まで8km
④ 鉄道		JR釧路駅まで7km (15分)	
(6) インターネット	光		
(1) 地域開発関係法の指定	地方拠点法、過疎法		
(2) 事業主体の希望業種	軽工業関係、研究開発施設等		

4 その他	(3) 市町村の優遇制度	[釧路市企業立地促進条例] <input type="checkbox"/> 固定資産税及び都市計画税の課税免除（3年間） <input type="checkbox"/> 土地取得助成 <input type="checkbox"/> 雇用助成 <input type="checkbox"/> 緑化助成 <input type="checkbox"/> 設備投資資金助成
	(4) 立地している主な企業	<ul style="list-style-type: none"> ・らんふあん(株)…女性用下着縫製 ・東光薬品工業(株)…医薬品製造 ・(株)近海食品…水産加工食品製造
団地番号		13004

工業団地の航空写真等

工業団地名	釧路益浦軽工業団地
団地番号	13004





工業団地の区割り図

工業団地名	釧路益浦軽工業団地
団地番号	13004

