

工業団地台帳 個表

1 団地の概要	(1) 工業団地名	どうおうすながわこうぎょうだんち 道央砂川工業団地		
	(2) 工業団地の所在地	砂川市西2条北23丁目		
	(3) 事業主体	砂川市土地開発公社		
	(4) 連絡先	① 所属名	砂川市土地開発公社	
		② 郵便番号	073-0195	
		③ 住所	砂川市西6条北3丁目1番1号	
		④ 電話番号	0125-54-2121 (内線349)	
		⑤ F A X 番号	0125-54-2568	
		⑥ U R L	http://www.city.sunagawa.hokkaido.jp/sangyou/shoukou/kogyodanti.html	
	(5) 面積	① 工業団地面積 (ha)	99.6	
② 工場等用地面積 (ha)		78.4		
③ 分譲済面積 (ha)		57.7		
④ 分譲中面積 (ha)		20.7		
⑤ 未分譲面積 (ha)				
(6) 現況	食料品製造業、プラスチック製品製造業、運送業など38社が操業。第3次造成を行い平成10年度より分譲開始			
(7) セールスポイント	国道12号に隣接し、砂川SAスマートICまで1kmで輸送に軽便な場所です。また、緑地を多く取り入れ工場と緑の均衡がとれた団地づくりを目指しています。			
2 分譲条件	(1) 分譲価格	① 最低価格 (円/㎡)	2,000	
		② 最高価格 (円/㎡)	2,000	
	(2) リース制度の有無	有		
	(3) リース価格	① 最低価格 (円/㎡)	90	
② 最高価格 (円/㎡)		110		
3 立地環境	(1) 地質・地盤	① 地質	第2種	
		② N値	15	
		③ 杭打可能な地盤までの深さ (m)	5	
	(2) 用水	① 工業用水		
		② 上水道	取水可能量1,500m ³ /日、料金291円/m ³	
		③ 地下水	取水可能量1,226m ³ /日	
		④ 上記以外		
	(3) 排水	① 排水条件	A種	
		② 排水先	公共下水道	
	(4) 電力	① 変電所	砂川変電所 (20,000kVA) まで6km	
		② 高圧線	6.6kV	
	(5) 交通	① 空港	旭川空港まで78km (70分)	
		② 港湾	留萌港まで80km (90分)	
		③ 道路	国道12号沿い、砂川SAスマートICまで1km	
④ 鉄道		JR砂川駅まで3km		
(6) インターネット	ADSL 8M、光通信一部未対応			
4 その	(1) 地域開発関係法の指定	農工法、過疎法、電源過疎地域		
	(2) 事業主体の希望業種	製造業、運送業、卸売業 等		
	(3) 市町村の優遇制度	[砂川市企業振興促進条例] ○対象：製造業、運送業、卸売業、植物工場の新・増設 ○対象要件：1,500万円以上、雇用5人以上 ○固定資産税 (5年間) 及び都市計画税相当額 (5年間) ○用地取得費等補助 (最大60%)		

他	(4) 立地している主な企業	(株)ホリ…製造業、丸一運輸(株)…貨物運送、北海産業(株)…産業用機械器具賃貸業、北海道スイコー(株)…プラスチック製品製造業
	団地番号	05027

工業団地の航空写真等

工業団地名	道央砂川工業団地
団地番号	05027



工業団地位置図

工業団地名 道央砂川工業団地
 団地番号 05027



工業団地の区割り図

工業団地名 道央砂川工業団地
団地番号 05027

