

○ 主な質問

整理 番号	質 問	回 答
1	<p>現状の給排水・電気・防災関係（スプリンクラー・自火報等）の図面をいただけますでしょうか？ （既存テナントがスケルトン状態になった場合、現在ご提示の図面では工事費の算出が困難）</p>	<p>現状の図面は、現行契約者様の所有物であるため、道から提供することは出来ません。 ただし、道庁別館庁舎竣工時の図面提供は可能です。</p>
2	<p>落札した場合、防災関係の工事会社（施設管理をしている会社）を紹介いただけますでしょうか？ （消防署との協議をより円滑に行うため、また施設全体との設備連動があるため）</p>	<p>落札した場合、別途、お問い合わせをいただければ回答させていただきます。</p>
3	<p>厨房の排気について南側壁面（実際はガラス）部分に排気口（バンドキャップ）を設置することは可能でしょうか？ また、上記不可の場合、排気場所をご指示いただけますでしょうか？</p>	<p>ガラス部分は構造に影響を及ぼさない範囲で設置可。ただし原状回復時には留意願います。</p>
4	<p>「子メーター実測による電気料金、上下水道料金は、別途実費徴収」とありますが、電気及び上下水道の単価を教えてください。 *直近で構いません。</p>	<p>別途、お問い合わせをいただければ回答させていただきます。</p>
5	<p>「定期建物賃貸借契約事前説明書」の記載で借地借家法第38条第2項とあるが、第3項の条項ずれの可能性があるので確認されたい。</p>	<p>別添のとおり訂正いたします。</p>