



報道発表資料の配付日時 12月7日(月) 15時00分

発表項目 (行事名)	2020北の地域住宅賞の決定について
概要	<p>北海道地域住宅協議会(北海道と全道の市町村などで構成)が主催する「2020北の地域住宅賞」は令和2年11月25日に開催した第3回北海道地域住宅協議会幹事会において以下のとおり決定しました。</p> <p>※北海道地域住宅協議会:地域の住宅政策の推進を目的に平成21年5月に設立された「地域における多様な需要に応じた公的賃貸住宅等の整備等に関する特別措置法」に基づく法定協議会。</p> <p>※2020北の地域住宅賞:模範として推奨するに値し、良好な公的賃貸住宅団地の整備及び改善並びに地域性に応じたきめ細やかな住宅施策の推進の取り組みを表彰するもの。(知事賞、協議会長賞、奨励賞)。</p> <p>1 表彰(2020北の地域住宅賞)</p> <ul style="list-style-type: none"> ・北海道知事賞 南幌町(南幌町子育て世代の定住促進及び良好な住環境の形成に関する事業) ・北海道地域住宅協議会長賞 名寄市(北斗・新北斗団地) ・奨励賞 夕張市(宮前泉団地) ・奨励賞 紋別市(まちなかメモリアル団地) ・奨励賞 千歳市(千歳市既存借上型住宅事業) ・奨励賞 中札内村(中札内スタイル住宅建設促進事業) <p>※表彰については、来年度春に開催予定の北海道地域住宅協議会総会・研修会に併せて表彰式を実施し、北海道地域住宅協議会会長(釧路市長)から表彰状が授与される予定。</p>
参考	

報道(取材)に当たってのお願い	
他のクラブとの関係	同時配付(場所) 同時レク

担当 (連絡先)	建設部住宅局住宅課指導係(担当者:川辺) TEL ダイヤルイン 011-204-5581 内線 29-516
-------------	--

2020北の地域住宅賞 各賞の評価内容

各賞	団地・事業名	主な特徴	評価内容	イメージ
北海道 知事賞	南幌町 南幌町子育て世代 の定住促進及び良 好な住環境の形成 に関する事業	<ul style="list-style-type: none"> ○官民連携プロジェクトによる 高品質でデザイン性の高い住 宅の建設 ○子育て世代の定住促進と住環 境の整備の一体的な取組 	官民連携プロジェクトである南幌町みどり野きた住まいるヴィレッジ事業に併せて、子育て世代住宅建築助成事業や移住定住事業などに一体的に取り組むことで、子育て世帯を中心とした定住人口の確保、良質でデザイン性に優れた住宅の普及、良好な住環境の整備と美しいまちなみの形成を実現している点が評価された。	  <p style="text-align: center;">俯瞰写真 住宅外観</p>
北海道 地域住 宅協議 会長賞	名寄市 北斗・新北斗団地	<ul style="list-style-type: none"> ○建替と全面的改善を組み合わ せた大規模団地整備 ○事業コストを抑えながら入居 者それぞれの希望の住み替え を実現 	老朽化した大規模団地において、建替と全面的改善の手法を組み合わせることで、事業コストの削減と既存入居者の意向を踏まえた低廉な家賃の実現など多様なニーズに対応している点のほか、長期に渡る事業で生じた多様化する入居者意向の変化にも、団地整備計画を見直すなど柔軟に対応した点が評価された。	  <p style="text-align: center;">建替住棟 全面的改善住棟</p>
奨励賞	夕張市 宮前泉団地	<ul style="list-style-type: none"> ○小規模住宅地区改良事業によ る元炭鉱住宅の集約 ○市有林から伐採したカラマツ 材の使用や地域工務店の活用 	元炭鉱住宅の集約に併せて民間賃貸住宅建設補助事業の活用により、民間住宅との混在した居住拠点を形成している点のほか、構造材や外装材等に市有林から伐採したカラマツ材を使用し、製材過程の一部において市内業者を活用することで地域経済の活性化に寄与している点が評価された。	
	紋別市 まちなかメモリアル 団地	<ul style="list-style-type: none"> ○まちなか居住による利便性が 高い住環境の確保 ○周辺の景観への配慮やユニバ ーサルデザインの導入 	中心市街地の立地条件を活かすことで市街地の商業機能の活気を推進し、優れた住環境を提供している点のほか、まちなか居住の推進や子育て・高齢者世帯のまちなか居住の誘導により定住・過疎地域対策を図り、コンパクトなまちづくりを実現している点が評価された。	
	千歳市 千歳市既存借上型 住宅事業	<ul style="list-style-type: none"> ○既存の民間住宅を活用した市 営住宅の確保 ○中心市街地にある民間スト ックを優先的に借上げ 	中心市街地を中心とした既存の民間住宅を借上げすることで、市民に利便性の高い住環境を提供するとともに中心市街地の活性化に寄与している点のほか、市営住宅の安定した確保や維持管理コストの低減が図られている点が評価された。	
	中札内村 中札内スタイル住 宅建設促進事業	<ul style="list-style-type: none"> ○独自の建築基準を設定し、中札 内らしい個性ある住文化を実 現 ○他の施策との連携により10年 以上継続した取組 	農村風景に調和した良好な景観が形成されるまちづくりに寄与している点のほか、分譲宅地造成や奨励金など関連する施策も含めて移住・定住支援が手広く、定住人口の確保において10年以上継続して成果をあげている点が評価された。	