

重要事項説明書の関係法令等の市町村窓口

胆振総合振興局

管内市町村

平成29年10月20日現在

この一覧表については平成29年10月20日現在の情報であり、その後、対象地域や窓口に変更生じている場合があります。事前に電話等で確認してください。

【調査票1】

重要事項説明における問い合わせ先一覧

■市町村名： 室蘭市
 ■代表電話： 0143-22-1111

① 宅地建物取引業第35条第1項第2号関連（施行令第3条）の法令に基づく制限

| 整理番号 | 号 | 法令名 | 事務等 | 窓口 | 内線番号 | 備考 |
|------|---|-------|-----------------|------------|---------|----|
| 1 | 1 | 都市計画法 | 開発許可に関する事 | 建築指導課開発保全係 | 25-2667 | |
| | | | 開発許可以外に関する事 | 都市政策推進課 | 25-2592 | |
| 2 | 2 | 建築基準法 | 建築物の制限に関する事 | 建築指導課建築指導係 | 25-2664 | |
| | | | 建築基準法による道路に関する事 | 建築指導課建築指導係 | 25-2664 | |

| 整理番号 | 号 | 法令名 | 区域等 | 対象区域等の有無 | 窓口 | 外線番号 | 備考 |
|------|-----|----------------------------------|-----------------|----------|---------|---------|----|
| 3 | 3 | 古都保存法 | | | | | |
| 4 | 4 | 都市緑地法 | 緑地保全地域 | × | なし | | |
| | | | 特別緑地保全地区 | × | なし | | |
| | | | 地区計画・管理協定等 | × | なし | | |
| 5 | 5 | 生産緑地法 | 生産緑地地区 | × | なし | | |
| 6 | 5の2 | 特定空港周辺特別措置法 | 航空機騒音障害防止地区 | × | なし | | |
| | | | 航空機騒音障害防止特別地区 | × | なし | | |
| 7 | 5の3 | 景観法 | 景観計画区域 | ○ | 都市政策推進課 | 25-2592 | |
| | | | 準景観地区 | × | 都市政策推進課 | 25-2592 | |
| 8 | 6 | 土地区画整理法 | 土地区画整理事業施行地区 | ○ | 土木課管理係 | 25-2574 | |
| | | | 住宅先行建設区 | × | 土木課管理係 | 25-2574 | |
| 9 | 6の2 | 大都市地域における住宅及び住宅地の供給の促進に関する特別措置法 | 土地区画整理促進区域 | × | なし | | |
| | | | 住宅街区整備促進区域 | × | なし | | |
| | | | 住宅街区整備事業施行地区 | × | なし | | |
| 10 | 6の3 | 地方拠点都市地域の整備及び産業業務施設の再配置の促進に関する法律 | 拠点整備促進区域 | × | なし | | |
| 11 | 6の4 | 被災市街地復興特別措置法 | 被災市街地復興推進地域 | × | なし | | |
| 12 | 7 | 新住宅市街地開発法 | ●担当窓口の有無 | × | 都市政策推進課 | 25-2592 | |
| 13 | 7の2 | 新都市基盤整備法 | ●担当窓口の有無 | × | 都市政策推進課 | 25-2592 | |
| 14 | 8 | 旧市街地改造法（旧防災建築街区造成法において準用する場合に限る） | 防災建築街区造成事業の施行地区 | × | なし | | |

| 整理番号 | 号 | 法令名 | 区域等 | 対象区域等の有無 | 窓口 | 外線番号 | 備考 |
|------|------|---------------------------------|-------------------|----------|------------|---------|----|
| 15 | 9 | 首都圏の近郊整備地帯及び都市開発区域の整備に関する法律 | | | | | |
| 16 | 10 | 近畿圏の近郊整備区域及び都市開発区域の整備及び開発に関する法律 | | | | | |
| 17 | 11 | 流通業務市街地整備法 | 流通業務地区 | × | なし | | |
| 18 | 12 | 都市再開発法 | 市街地再開発促進区域 | × | なし | | |
| | | | 第1種市街地再開発事業の施行地区 | × | なし | | |
| 19 | 12の2 | 沿道整備法 | 沿道地区計画の区域 | × | なし | | |
| 20 | 12の3 | 集落地域整備法 | 集落地区計画の区域 | × | なし | | |
| 21 | 12の4 | 密集市街地における防災街区の整備の促進に関する法律 | 防災街区整備地区計画の区域 | × | なし | | |
| | | | 防災都市計画施設の区域 | × | なし | | |
| | | | 防災再開発促進地区 | × | なし | | |
| 22 | 12の5 | 地域における歴史的風致の維持及び向上に関する法律 | 認定重点区域 | × | なし | | |
| | | | 歴史的風致維持向上地区計画の区域 | × | なし | | |
| 23 | 13 | 港湾法 | 港湾区域 | ○ | 港湾部総務課 | 22-3191 | |
| | | | 臨港地区 | ○ | 港湾部総務課 | 22-3191 | |
| | | | 特定港湾情報提供施設 | × | なし | | |
| | | | 民間国際旅客船受入促進施設 | × | なし | | |
| 24 | 14 | 住宅地区改良法 | 住宅地区改良事業にかかる改良地区 | × | なし | | |
| 25 | 15 | 公有地拡大推進法 | 都市計画施設の区域 | ○ | 管財課管財係 | 25-2273 | |
| | | | 都市計画区域 | ○ | 管財課管財係 | 25-2273 | |
| 26 | 16 | 農地法 | ●担当窓口の有無 | ○ | 農水産課 | 25-1118 | |
| 27 | 17 | 宅地造成等規制法 | 宅地造成工事規制区域 | ○ | 建築指導課開発保全係 | 25-2667 | |
| 28 | 17の2 | マンションの建替え等の円滑化に関する法律 | 要除去認定マンション | × | なし | | |
| 29 | 17の3 | 都市公園法 | 立体都市公園一帯建築物に関する協定 | × | 土木課管理係 | 25-2574 | |

| 整理番号 | 号 | 法令名 | 区域等 | 対象区域等の有無 | 窓 口 | 外線番号 | 備考 |
|------|------|-------------------|-------------|----------|--------|---------|----|
| 30 | 18 | 自然公園法 | 特別地域 | × | なし | | |
| | | | 特別保護地区 | × | なし | | |
| | | | 海中公園地区 | × | なし | | |
| | | | 普通地域 | × | なし | | |
| | | | 風景地保護協定 | × | なし | | |
| | | | 道立自然公園の指定 | × | なし | | |
| 31 | 18の2 | 首都圏近郊緑地保全法 | | | | | |
| 32 | 18の3 | 近畿圏の床主区域の整備に関する法律 | | | | | |
| 33 | 18の4 | 都市の低炭素化に促進に関する法律 | 樹林等管理協定 | × | なし | | |
| 34 | 18の5 | 水防法 | 浸水被害軽減地区 | × | なし | | |
| 35 | 18の6 | 下水道法 | 雨水貯留施設の管理協定 | × | なし | | |
| 36 | 19 | 河川法 | 河川区域 | ○ | 土木課管理係 | 25-2574 | |
| | | | 河川保全区域 | × | 土木課管理係 | 25-2574 | |
| | | | 河川予定地 | × | 土木課管理係 | 25-2574 | |
| | | | 河川保全立体区域 | × | 土木課管理係 | 25-2574 | |
| | | | 河川予定保全区域 | × | 土木課管理係 | 25-2574 | |
| 37 | 19の2 | 特定都市河川浸水被害対策法 | 特定都市河川流域 | × | なし | | |
| | | | 保全調整池 | × | なし | | |
| 38 | 20 | 海岸法 | 海岸保全区域 | ○ | 土木課管理係 | 25-2574 | |
| 39 | 20の2 | 津波防災地域づくりに関する法律 | 津波防護施設区域 | × | 防災対策課 | 25-2244 | |
| | | | 津波災害警戒区域 | × | 防災対策課 | 25-2244 | |
| | | | 特別警戒区域 | × | 防災対策課 | 25-2244 | |
| 40 | 21 | 砂防法 | 砂防指定地 | ○ | 土木課管理係 | 25-2574 | |
| 41 | 22 | 地すべり等防止法 | 地すべり防止区域 | × | なし | | |
| | | | ぼた山崩壊防止区域 | × | なし | | |
| 42 | 23 | 急傾斜地法 | 急傾斜地崩壊危険区域 | ○ | 土木課管理係 | 25-2574 | |
| 43 | 23の2 | 土砂災害防止対策推進法 | 土砂災害特別警戒区域 | ○ | 土木課管理係 | 25-2574 | |

| 整理番号 | 号 | 法令名 | 区域等 | 対象区域等の有無 | 窓口 | 外線番号 | 備考 |
|------|------|---------------------------|---------------------|----------|---------------|---------|----|
| 44 | 24 | 森林法 | 地域森林計画の対象となっている民有林 | ○ | 農水産課 | 25-1118 | |
| | | | 施業実施協定 | × | なし | | |
| | | | 保安林予定森林 | × | なし | | |
| | | | 保安施設地区予定地 | × | なし | | |
| 45 | 25 | 道路法 | 道路一体建物に関する協定 | ○ | 土木課管理係 | 25-2574 | |
| | | | 道路外利便施設に関する協定 | × | 土木課管理係 | 25-2574 | |
| | | | 道路予定区域 | ○ | 土木課管理係 | 25-2574 | |
| 46 | 26 | 全国新幹線鉄道整備法 | 指定市町村 | × | なし | | |
| 47 | 27 | 土地収用法 | 起業地における土地の形質の変更 | × | なし | | |
| 48 | 28 | 文化財保護法 | 重要文化財等 | × | 生涯学習課文化振興・青少年 | 22-5094 | |
| | | | 史跡名勝天然記念物 | ○ | 生涯学習課文化振興・青少年 | 22-5094 | |
| | | | 伝統的建造物群保存地区 | × | 生涯学習課文化振興・青少年 | 22-5094 | |
| | | | 地方公共団体が指定した文化財 | ○ | 生涯学習課文化振興・青少年 | 22-5094 | |
| 49 | 29 | 航空法（自衛隊法において準用する場合を含む。） | 空港の進入表面等にかかる物件 | × | なし | | |
| | | | 空港における延長進入表面等にかかる物件 | × | なし | | |
| 50 | 30 | 国土利用計画法 | 規制区域 | × | 管財課管財係 | 25-2273 | |
| | | | 注視区域又は監視区域 | × | 管財課管財係 | 25-2273 | |
| 51 | 31 | 廃棄物の処理及び清掃に関する法律 | 指定区域 | ○ | 環境課 | 22-1481 | |
| 52 | 32 | 土壌汚染対策法 | 要措置区域 | × | なし | | |
| | | | 形質変更時要届出区域 | ○ | 環境課 | 23-2225 | |
| 53 | 33 | 都市再生特別措置法 | ●担当窓口の有無 | × | 都市政策推進課 | 25-2592 | |
| 54 | 33の2 | 地域再生法 | 集落生活圏の区域 | × | なし | | |
| 55 | 34 | 高齢者、障害者等の移動等の円滑化の促進に関する法律 | 重点整備地区 | × | なし | | |
| 56 | 35 | 災害対策基本法 | 指定緊急避難場所および指定避難所 | ○ | 防災対策課 | 25-2244 | |
| 57 | 36 | 東日本大震災復興特別区域法 | 届出対象区域 | × | なし | | |
| 58 | 37 | 大規模災害からの復興に関する法律 | 届出対象区域 | × | なし | | |

【調査票2】

重要事項説明における問い合わせ先一覧

■市町村名： 室蘭市

■代表電話： 0143-22-1111

② 宅地建物取引業法第35条第1項第14号イ関連（施行規則第16条の4の3）の法令に基づく制限

| 号 | 法令名 | 対象区域の有無 | 窓口 | 外線番号 | 備考 |
|---|----------|---------|------------|---------|----|
| 1 | 造成宅地防災区域 | × | 建築指導課開発保全係 | 25-2667 | |
| 2 | 土砂災害警戒区域 | ○ | 土木課管理係 | 25-2574 | |
| 3 | 津波災害警戒区域 | × | 防災対策課 | 25-2244 | |

③ 条例及び指導要綱等に基づく制限

| 条例名等 | 担当窓口 | 外線番号 | 備考 |
|--------------|------------|---------|----|
| 室蘭市宅地開発指導要綱 | 建築指導課開発保全係 | 25-2667 | |
| 室蘭市建築基準法施行条例 | 建築指導課建築指導係 | 25-2664 | |
| 室蘭市建築基準法施行細則 | 建築指導課建築指導係 | 25-2664 | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

【調査票1】

重要事項説明における問い合わせ先一覧

■市町村名： 苫小牧市

■代表電話： 0144-32-6111

① 宅地建物取引業第35条第1項第2号関連（施行令第3条）の法令に基づく制限

| 整理番号 | 号 | 法令名 | 事務等 | 窓口 | 内線番号 | 備考 |
|------|---|-------|------------------|------------|------|----|
| 1 | 1 | 都市計画法 | 開発許可に関すること | 開発管理課 | 2338 | |
| | | | 開発許可以外に関すること | まちづくり推進課 | 2861 | |
| 2 | 2 | 建築基準法 | 建築物の制限に関すること | 建築指導課建築確認係 | 2482 | |
| | | | 建築基準法による道路に関すること | 建築指導課指導係 | 2485 | |

| 整理番号 | 号 | 法令名 | 区域等 | 対象区域等の有無 | 窓口 | 内線番号 | 備考 |
|------|-----|----------------------------------|-----------------|----------|------------|------|----|
| 3 | 3 | 古都保存法 | | | | | |
| 4 | 4 | 都市緑地法 | 緑地保全地域 | × | 緑地公園課緑化係 | 2349 | |
| | | | 特別緑地保全地区 | × | 緑地公園課緑化係 | 2349 | |
| | | | 地区計画・管理協定等 | × | 緑地公園課緑化係 | 2349 | |
| 5 | 5 | 生産緑地法 | 生産緑地地区 | × | なし | | |
| 6 | 5の2 | 特定空港周辺特別措置法 | 航空機騒音障害防止地区 | × | なし | | |
| | | | 航空機騒音障害防止特別地区 | × | なし | | |
| 7 | 5の3 | 景観法 | 景観計画区域 | ○ | まちづくり推進課 | 2861 | |
| | | | 準景観地区 | × | まちづくり推進課 | 2861 | |
| 8 | 6 | 土地区画整理法 | 土地区画整理事業施行地区 | × | なし | | |
| | | | 住宅先行建設区 | × | なし | | |
| 9 | 6の2 | 大都市地域における住宅及び住宅地の供給の促進に関する特別措置法 | 土地区画整理促進区域 | × | まちづくり推進課 | 2861 | |
| | | | 住宅街区整備促進区域 | × | まちづくり推進課 | 2861 | |
| | | | 住宅街区整備事業施行地区 | × | なし | | |
| 10 | 6の3 | 地方拠点都市地域の整備及び産業業務施設の再配置の促進に関する法律 | 拠点整備促進区域 | ○ | 政策推進課 企画担当 | 2753 | |
| 11 | 6の4 | 被災市街地復興特別措置法 | 被災市街地復興推進地域 | × | なし | | |
| 12 | 7 | 新住市街地開発法 | ●担当窓口の有無 | × | なし | | |
| 13 | 7の2 | 新都市基盤整備法 | ●担当窓口の有無 | × | なし | | |
| 14 | 8 | 旧市街地改造法（旧防災建築街区造成法において準用する場合に限る） | 防災建築街区造成事業の施行地区 | × | なし | | |
| 15 | 9 | 首都圏の近郊整備地帯及び都市開発区域の整備に関する法律 | | | | | |

| 整理番号 | 号 | 法令名 | 区域等 | 対象区域等の有無 | 窓口 | 内線番号 | 備考 |
|------|------|---------------------------------|---|------------------|---|---|----|
| 16 | 10 | 近畿圏の近郊整備区域及び都市開発区域の整備及び開発に関する法律 | | | | | |
| 17 | 11 | 流通業務市街地整備法 | 流通業務地区 | × | まちづくり推進課 | 2861 | |
| 18 | 12 | 都市再開発法 | 市街地再開発促進区域 第1種市街地再開発事業の施行地区 | ○ × | まちづくり推進課 なし | 2861 | |
| 19 | 12の2 | 沿道整備法 | 沿道地区計画の区域 | × | まちづくり推進課 | 2861 | |
| 20 | 12の3 | 集落地域整備法 | 集落地区計画の区域 | × | まちづくり推進課 | 2861 | |
| 21 | 12の4 | 密集市街地における防災街区の整備の促進に関する法律 | 防災街区整備地区計画の区域 防災都市計画施設の区域 防災再開発促進地区 | × | まちづくり推進課 まちづくり推進課 まちづくり推進課 | 2861 2861 2861 | |
| 22 | 12の5 | 地域における歴史的風致の維持及び向上に関する法律 | 認定重点区域 歴史的風致維持向上地区計画の区域 | × | なし まちづくり推進課 | 2861 | |
| 23 | 13 | 港湾法 | 港湾区域 臨港地区 特定港湾情報提供施設 民間国際旅客船受入促進施設 | ○ ○ ○ × | 苫小牧港管理組合業務経営課 まちづくり推進課 苫小牧港管理組合業務経営課 苫小牧港管理組合業務経営課 | 125(0144-34-5604) 2861 125(0144-34-5604) 125(0144-34-5604) | |
| 24 | 14 | 住宅地区改良法 | 住宅地区改良事業にかかる改良地区 | × | なし | | |
| 25 | 15 | 公有地拡大推進法 | 都市計画施設の区域 都市計画区域 | ○ ○ ○ | 財政部管財課 道路維持課許認可係 財政部管財課 | 2616 2318 2616 | |
| 26 | 16 | 農地法 | ●担当窓口の有無 | ○ | 農業委員会 | 2725 | |
| 27 | 17 | 宅地造成等規制法 | 宅地造成工事規制区域 | ○ | 開発管理課 | 2338 | |
| 28 | 17の2 | マンションの建替え等の円滑化に関する法律 | 要除去認定マンション | × | なし | | |
| 29 | 17の3 | 都市公園法 | 立体都市公園一帯建築物に関する協定 | × | 緑地公園課公園整備係 | 2347 | |

| 整理番号 | 号 | 法令名 | 区域等 | 対象区域等の有無 | 窓口 | 内線番号 | 備考 |
|------|------|-------------------|-------------|----------|------------|-------------------|----|
| 30 | 18 | 自然公園法 | 特別地域 | ○ | 環境生活課自然保護係 | 2825 | |
| | | | 特別保護地区 | ○ | 環境生活課自然保護係 | 2825 | |
| | | | 海中公園地区 | × | なし | | |
| | | | 普通地域 | ○ | 環境生活課自然保護係 | 2825 | |
| | | | 風景地保護協定 | × | なし | | |
| | | | 道立自然公園の指定 | × | なし | | |
| 31 | 18の2 | 首都圏近郊緑地保全法 | | | | | |
| 32 | 18の3 | 近畿圏の保全区域の整備に関する法律 | | | | | |
| 33 | 18の4 | 都市の低炭素化に促進に関する法律 | 樹林等管理協定 | × | なし | | |
| 34 | 18の5 | 水防法 | 浸水被害軽減地区 | × | なし | | |
| 35 | 18の6 | 下水道法 | 雨水貯留施設の管理協定 | × | なし | | |
| 36 | 19 | 河川法 | 河川区域 | ○ | 道路河川課 | 2342 | |
| | | | 河川保全区域 | ○ | 道路河川課 | 2342 | |
| | | | 河川予定地 | ○ | 道路河川課 | 2342 | |
| | | | 河川保全立体区域 | ○ | 道路河川課 | 2342 | |
| | | | 河川予定保全区域 | ○ | 道路河川課 | 2342 | |
| 37 | 19の2 | 特定都市河川浸水被害対策法 | 特定都市河川流域 | ○ | 道路河川課 | 2342 | |
| | | | 保全調整池 | ○ | 道路河川課 | 2342 | |
| 38 | 20 | 海岸法 | 海岸保全区域 | ○ | 総務部業務経理課 | 125(0144-34-5604) | |
| 39 | 20の2 | 津波防災地域づくりに関する法律 | 津波防護施設区域 | × | 市民生活部危機管理室 | 2232 | |
| | | | 津波災害警戒区域 | × | 市民生活部危機管理室 | 2232 | |
| | | | 特別警戒区域 | × | 市民生活部危機管理室 | 2232 | |
| 40 | 21 | 砂防法 | 砂防指定地 | × | なし | | |
| 41 | 22 | 地すべり等防止法 | 地すべり防止区域 | × | 市民生活部危機管理室 | 2232 | |
| | | | ぼた山崩壊防止区域 | × | 市民生活部危機管理室 | 2232 | |
| 42 | 23 | 急傾斜地法 | 急傾斜地崩壊危険区域 | ○ | 市民生活部危機管理室 | 2232 | |
| 43 | 23の2 | 土砂災害防止対策推進法 | 土砂災害特別警戒区域 | ○ | 市民生活部危機管理室 | 2232 | |

| 整理番号 | 号 | 法令名 | 区域等 | 対象区域等の有無 | 窓口 | 内線番号 | 備考 |
|------|------|---------------------------|---------------------|----------|------------|--------------|----|
| 44 | 24 | 森林法 | 地域森林計画の対象となっている民有林 | ○ | 緑地公園課緑化係 | 2349 | |
| | | | 施業実施協定 | × | 緑地公園課緑化係 | 2349 | |
| | | | 保安林予定森林 | × | 緑地公園課緑化係 | 2349 | |
| | | | 保安施設地区予定地 | × | 緑地公園課緑化係 | 2349 | |
| 45 | 25 | 道路法 | 道路一体建物に関する協定 | × | 開発管理課管理係 | 2336 | |
| | | | 道路外利便施設に関する協定 | × | なし | | |
| | | | 道路予定区域 | × | なし | | |
| 46 | 26 | 全国新幹線鉄道整備法 | 指定市町村 | × | 政策推進課 企画担当 | 2753 | |
| 47 | 27 | 土地収用法 | 起業地における土地の形質の変更 | × | なし | | |
| 48 | 28 | 文化財保護法 | 重要文化財等 | × | 生涯学習課 | 3854 | |
| | | | 史跡名勝天然記念物 | ○ | 生涯学習課 | 3854 | |
| | | | 伝統的建造物群保存地区 | × | 生涯学習課 | 3854 | |
| | | | 地方公共団体が指定した文化財 | ○ | 生涯学習課 | 3854 | |
| 49 | 29 | 航空法（自衛隊法において準用する場合を含む。） | 空港の進入表面等にかかる物件 | × | なし | | |
| | | | 空港における延長進入表面等にかかる物件 | × | なし | | |
| 50 | 30 | 国土利用計画法 | 規制区域 | × | 開発管理課 | 2338 | |
| | | | 注視区域又は監視区域 | × | 開発管理課 | 2338 | |
| 51 | 31 | 廃棄物の処理及び清掃に関する法律 | 指定区域 | ○ | 環境生活課自然保護係 | 2825 | |
| 52 | 32 | 土壤汚染対策法 | 要措置区域 | × | 環境保全課 | 0144-57-8806 | |
| | | | 形質変更時要届出区域 | × | なし | | |
| 53 | 33 | 都市再生特別措置法 | ●担当窓口の有無 | × | なし | | |
| 54 | 33の2 | 地域再生法 | 集落生活圏の区域 | × | なし | | |
| 55 | 34 | 高齢者、障害者等の移動等の円滑化の促進に関する法律 | 重点整備地区 | ○ | まちづくり推進課 | 2861 | |
| 56 | 35 | 災害対策基本法 | 指定緊急避難場所および指定避難所 | ○ | 市民生活部危機管理室 | 2232 | |
| 57 | 36 | 東日本大震災復興特別区域法 | 届出対象区域 | × | なし | | |
| 58 | 37 | 大規模災害からの復興に関する法律 | 届出対象区域 | × | なし | | |

【調査票1】

重要事項説明における問い合わせ先一覧

■市町村名： 登別市
 ■代表電話： 0143-85-2111

① 宅地建物取引業第35条第1項第2号関連（施行令第3条）の法令に基づく制限

| 整理番号 | 号 | 法令名 | 事務等 | 窓口 | 内線番号 | 備考 |
|------|---|-------|-----------------|-------------|------|----|
| 1 | 1 | 都市計画法 | 開発許可に関する事 | 建築住宅G建築指導担当 | 379 | |
| | | | 開発許可以外に関する事 | 都市政策G都市計画担当 | 367 | |
| 2 | 2 | 建築基準法 | 建築物の制限に関する事 | 建築住宅G建築指導担当 | 379 | |
| | | | 建築基準法による道路に関する事 | 建築住宅G建築指導担当 | 379 | |

| 整理番号 | 号 | 法令名 | 区域等 | 対象区域等の有無 | 窓口 | 内線番号 | 備考 |
|------|-----|----------------------------------|-----------------|----------|-------------|------|----|
| 3 | 3 | 古都保存法 | | | | | |
| 4 | 4 | 都市緑地法 | 緑地保全地域 | × | 土木・公園G公園担当 | 355 | |
| | | | 特別緑地保全地区 | ○ | 土木・公園G公園担当 | 355 | |
| | | | 地区計画・管理協定等 | × | 土木・公園G公園担当 | 355 | |
| 5 | 5 | 生産緑地法 | 生産緑地地区 | × | 都市政策G都市計画担当 | 367 | |
| 6 | 5の2 | 特定空港周辺特別措置法 | 航空機騒音障害防止地区 | × | なし | | |
| | | | 航空機騒音障害防止特別地区 | × | なし | | |
| 7 | 5の3 | 景観法 | 景観計画区域 | ○ | 都市政策G都市計画担当 | 367 | |
| | | | 準景観地区 | × | 都市政策G都市計画担当 | 367 | |
| 8 | 6 | 土地区画整理法 | 土地区画整理事業施行地区 | ○ | 都市政策G都市計画担当 | 367 | |
| | | | 住宅先行建設区 | × | 都市政策G都市計画担当 | 367 | |
| 9 | 6の2 | 大都市地域における住宅及び住宅地の供給の促進に関する特別措置法 | 土地区画整理促進区域 | × | なし | | |
| | | | 住宅街区整備促進区域 | × | なし | | |
| | | | 住宅街区整備事業施行地区 | × | なし | | |
| 10 | 6の3 | 地方拠点都市地域の整備及び産業業務施設の再配置の促進に関する法律 | 拠点整備促進区域 | × | なし | | |
| 11 | 6の4 | 被災市街地復興特別措置法 | 被災市街地復興推進地域 | × | なし | | |
| 12 | 7 | 新住宅市街地開発法 | ●担当窓口の有無 | × | なし | | |
| 13 | 7の2 | 新都市基盤整備法 | ●担当窓口の有無 | × | なし | | |
| 14 | 8 | 旧市街地改造法（旧防災建築街区造成法において準用する場合に限る） | 防災建築街区造成事業の施行地区 | × | なし | | |

| 整理番号 | 号 | 法令名 | 区域等 | 対象区域等の有無 | 窓口 | 内線番号 | 備考 |
|------|------|---------------------------------|-------------------|----------|-------------|---------|----|
| 15 | 9 | 首都圏の近郊整備地帯及び都市開発区域の整備に関する法律 | | | | | |
| 16 | 10 | 近畿圏の近郊整備区域及び都市開発区域の整備及び開発に関する法律 | | | | | |
| 17 | 11 | 流通業務市街地整備法 | 流通業務地区 | × | なし | | |
| 18 | 12 | 都市再開発法 | 市街地再開発促進区域 | ○ | 都市政策G都市計画担当 | 367 | |
| | | | 第1種市街地再開発事業の施行地区 | × | 都市政策G都市計画担当 | 367 | |
| 19 | 12の2 | 沿道整備法 | 沿道地区計画の区域 | × | 都市政策G都市計画担当 | 367 | |
| 20 | 12の3 | 集落地域整備法 | 集落地区計画の区域 | × | 都市政策G都市計画担当 | 367 | |
| 21 | 12の4 | 密集市街地における防災街区の整備の促進に関する法律 | 防災街区整備地区計画の区域 | × | 建築住宅G建築指導担当 | 379 | |
| | | | 防災都市計画施設の区域 | × | 建築住宅G建築指導担当 | 379 | |
| | | | 防災再開発促進地区 | × | 建築住宅G建築指導担当 | 379 | |
| 22 | 12の5 | 地域における歴史的風致の維持及び向上に関する法律 | 認定重点区域 | × | なし | | |
| | | | 歴史的風致維持向上地区計画の区域 | × | なし | | |
| 23 | 13 | 港湾法 | 港湾区域 | × | なし | | |
| | | | 臨港地区 | × | なし | | |
| | | | 特定港湾情報提供施設 | × | なし | | |
| | | | 民間国際旅客船受入促進施設 | × | なし | | |
| 24 | 14 | 住宅地区改良法 | 住宅地区改良事業にかかる改良地区 | × | 建築住宅G建築指導担当 | 379 | |
| 25 | 15 | 公有地拡大推進法 | 都市計画施設の区域 | ○ | 都市政策G都市政策担当 | 383 | |
| | | | 都市計画区域 | ○ | 都市政策G都市政策担当 | 383 | |
| 26 | 16 | 農地法 | ●担当窓口の有無 | ○ | 農業委員会事務局総務G | 85-9190 | |
| 27 | 17 | 宅地造成等規制法 | 宅地造成工事規制区域 | ○ | 建築住宅G建築指導担当 | 379 | |
| 28 | 17の2 | マンションの建替え等の円滑化に関する法律 | 要除去認定マンション | × | 建築住宅G建築指導担当 | 379 | |
| 29 | 17の3 | 都市公園法 | 立体都市公園一帯建築物に関する協定 | × | 土木・公園G公園担当 | 355 | |

| 整理番号 | 号 | 法令名 | 区域等 | 対象区域等の有無 | 窓口 | 内線番号 | 備考 |
|------|------|-------------------|-------------|----------|-------------|------|--------------|
| 30 | 18 | 自然公園法 | 特別地域 | ○ | 観光振興G | 別庁舎 | 0143-83-5301 |
| | | | 特別保護地区 | ○ | 観光振興G | 別庁舎 | 0143-83-5301 |
| | | | 海中公園地区 | × | なし | | |
| | | | 普通地域 | × | なし | | |
| | | | 風景地保護協定 | × | なし | | |
| | | | 道立自然公園の指定 | × | なし | | |
| 31 | 18の2 | 首都圏近郊緑地保全法 | | | | | |
| 32 | 18の3 | 近畿圏の主要区域の整備に関する法律 | | | | | |
| 33 | 18の4 | 都市の低炭素化に促進に関する法律 | 樹林等管理協定 | × | 建築住宅G建築指導担当 | 379 | |
| 34 | 18の5 | 水防法 | 浸水被害軽減地区 | × | 総務G防災担当 | 208 | |
| 35 | 18の6 | 下水道法 | 雨水貯留施設の管理協定 | × | 下水道G工事担当 | 515 | |
| 36 | 19 | 河川法 | 河川区域 | ○ | 土木・公園G管理担当 | 358 | |
| | | | 河川保全区域 | × | 土木・公園G管理担当 | 358 | |
| | | | 河川予定地 | × | 土木・公園G管理担当 | 358 | |
| | | | 河川保全立体区域 | × | 土木・公園G管理担当 | 358 | |
| | | | 河川予定保全区域 | × | 土木・公園G管理担当 | 358 | |
| 37 | 19の2 | 特定都市河川浸水被害対策法 | 特定都市河川流域 | × | なし | | |
| | | | 保全調整池 | × | なし | | |
| 38 | 20 | 海岸法 | 海岸保全区域 | ○ | なし | | |
| 39 | 20の2 | 津波防災地域づくりに関する法律 | 津波防護施設区域 | × | 総務G防災担当 | 208 | |
| | | | 津波災害警戒区域 | × | 総務G防災担当 | 208 | |
| | | | 特別警戒区域 | × | 総務G防災担当 | 208 | |
| 40 | 21 | 砂防法 | 砂防指定地 | ○ | なし | | |
| 41 | 22 | 地すべり等防止法 | 地すべり防止区域 | × | なし | | |
| | | | ぼた山崩壊防止区域 | × | なし | | |
| 42 | 23 | 急傾斜地法 | 急傾斜地崩壊危険区域 | ○ | なし | | |
| 43 | 23の2 | 土砂災害防止対策推進法 | 土砂災害特別警戒区域 | ○ | 総務G防災担当 | 208 | |

| 整理番号 | 号 | 法令名 | 区域等 | 対象区域等の有無 | 窓口 | 内線番号 | 備考 |
|------|------|---------------------------|---------------------|----------|-------------|---------|----|
| 44 | 24 | 森林法 | 地域森林計画の対象となっている民有林 | ○ | 農林水産G農林水産担当 | 85-2321 | |
| | | | 施業実施協定 | × | 農林水産G農林水産担当 | 85-2321 | |
| | | | 保安林予定森林 | × | 農林水産G農林水産担当 | 85-2321 | |
| | | | 保安施設地区予定地 | × | 農林水産G農林水産担当 | 85-2321 | |
| 45 | 25 | 道路法 | 道路一体建物に関する協定 | × | 土木・公園G管理担当 | 358 | |
| | | | 道路外利便施設に関する協定 | × | 土木・公園G管理担当 | 358 | |
| | | | 道路予定区域 | ○ | 土木・公園G管理担当 | 358 | |
| 46 | 26 | 全国新幹線鉄道整備法 | 指定市町村 | × | なし | | |
| 47 | 27 | 土地収用法 | 起業地における土地の形質の変更 | × | なし | | |
| 48 | 28 | 文化財保護法 | 重要文化財等 | × | 社会教育G | 88-1129 | |
| | | | 史跡名勝天然記念物 | ○ | 社会教育G | 88-1129 | |
| | | | 伝統的建造物群保存地区 | × | 社会教育G | 88-1129 | |
| | | | 地方公共団体が指定した文化財 | × | 社会教育G | 88-1129 | |
| 49 | 29 | 航空法（自衛隊法において準用する場合を含む。） | 空港の進入表面等にかかる物件 | × | なし | | |
| | | | 空港における延長進入表面等にかかる物件 | × | なし | | |
| 50 | 30 | 国土利用計画法 | 規制区域 | × | 都市政策G都市政策担当 | 383 | |
| | | | 注視区域又は監視区域 | × | 都市政策G都市政策担当 | 383 | |
| 51 | 31 | 廃棄物の処理及び清掃に関する法律 | 指定区域 | ○ | なし | | |
| 52 | 32 | 土壌汚染対策法 | 要措置区域 | × | なし | | |
| | | | 形質変更時要届出区域 | ○ | なし | | |
| 53 | 33 | 都市再生特別措置法 | ●担当窓口の有無 | ○ | 都市政策G都市政策担当 | 367 | |
| 54 | 33の2 | 地域再生法 | 集落生活圏の区域 | × | なし | | |
| 55 | 34 | 高齢者、障害者等の移動等の円滑化の促進に関する法律 | 重点整備地区 | × | なし | | |
| 56 | 35 | 災害対策基本法 | 指定緊急避難場所および指定避難所 | ○ | 総務G防災担当 | 208 | |
| 57 | 36 | 東日本大震災復興特別区域法 | 届出対象区域 | × | なし | | |
| 58 | 37 | 大規模災害からの復興に関する法律 | 届出対象区域 | × | なし | | |

【調査票1】

重要事項説明における問い合わせ先一覧

■市町村名： 伊達市
 ■代表電話： 0142-23-3331

① 宅地建物取引業第35条第1項第2号関連（施行令第3条）の法令に基づく制限

| 整理番号 | 号 | 法令名 | 事務等 | 窓口 | 内線番号 | 備考 |
|------|---|-------|-----------------|------------|---------|----|
| 1 | 1 | 都市計画法 | 開発許可に関する事 | 都市住宅課都市計画係 | 402・408 | |
| | | | 開発許可以外に関する事 | 都市住宅課都市計画係 | 402・408 | |
| 2 | 2 | 建築基準法 | 建築物の制限に関する事 | 都市住宅課建築係 | 394・395 | |
| | | | 建築基準法による道路に関する事 | 都市住宅課建築係 | 394・395 | |

| 整理番号 | 号 | 法令名 | 区域等 | 対象区域等の有無 | 窓口 | 内線番号 | 備考 |
|------|-----|----------------------------------|-----------------|----------|------------|---------|----|
| 3 | 3 | 古都保存法 | | | | | |
| 4 | 4 | 都市緑地法 | 緑地保全地域 | × | 都市住宅課都市計画係 | 402・408 | |
| | | | 特別緑地保全地区 | × | 都市住宅課都市計画係 | 402・408 | |
| | | | 地区計画・管理協定等 | × | 都市住宅課都市計画係 | 402・408 | |
| 5 | 5 | 生産緑地法 | 生産緑地地区 | × | 都市住宅課都市計画係 | 402・408 | |
| 6 | 5の2 | 特定空港周辺特別措置法 | 航空機騒音障害防止地区 | × | なし | | |
| | | | 航空機騒音障害防止特別地区 | × | なし | | |
| 7 | 5の3 | 景観法 | 景観計画区域 | ○ | 都市住宅課都市計画係 | 402・408 | |
| | | | 準景観地区 | × | 都市住宅課都市計画係 | 402・408 | |
| 8 | 6 | 土地区画整理法 | 土地区画整理事業施行地区 | ○ | 都市住宅課都市計画係 | 402・408 | |
| | | | 住宅先行建設区 | × | 都市住宅課都市計画係 | 402・408 | |
| 9 | 6の2 | 大都市地域における住宅及び住宅地の供給の促進に関する特別措置法 | 土地区画整理促進区域 | × | 都市住宅課都市計画係 | 402・408 | |
| | | | 住宅街区整備促進区域 | × | 都市住宅課都市計画係 | 402・408 | |
| | | | 住宅街区整備事業施行地区 | × | 都市住宅課都市計画係 | 402・408 | |
| 10 | 6の3 | 地方拠点都市地域の整備及び産業業務施設の再配置の促進に関する法律 | 拠点整備促進区域 | × | 都市住宅課都市計画係 | 402・408 | |
| 11 | 6の4 | 被災市街地復興特別措置法 | 被災市街地復興推進地域 | × | 都市住宅課都市計画係 | 402・408 | |
| 12 | 7 | 新住宅市街地開発法 | ●担当窓口の有無 | × | なし | | |
| 13 | 7の2 | 新都市基盤整備法 | ●担当窓口の有無 | × | なし | | |
| 14 | 8 | 旧市街地改造法（旧防災建築街区造成法において準用する場合に限る） | 防災建築街区造成事業の施行地区 | × | 都市住宅課都市計画係 | 402・408 | |

| 整理番号 | 号 | 法令名 | 区域等 | 対象区域等の有無 | 窓口 | 内線番号 | 備考 |
|------|------|---------------------------------|-------------------|----------|------------|---------|----|
| 15 | 9 | 首都圏の近郊整備地帯及び都市開発区域の整備に関する法律 | | | | | |
| 16 | 10 | 近畿圏の近郊整備区域及び都市開発区域の整備及び開発に関する法律 | | | | | |
| 17 | 11 | 流通業務市街地整備法 | 流通業務地区 | × | 都市住宅課都市計画係 | 402・408 | |
| 18 | 12 | 都市再開発法 | 市街地再開発促進区域 | × | 都市住宅課都市計画係 | 402・408 | |
| | | | 第1種市街地再開発事業の施行地区 | × | 都市住宅課都市計画係 | 402・408 | |
| 19 | 12の2 | 沿道整備法 | 沿道地区計画の区域 | × | 都市住宅課都市計画係 | 402・408 | |
| 20 | 12の3 | 集落地域整備法 | 集落地区計画の区域 | × | 都市住宅課都市計画係 | 402・408 | |
| 21 | 12の4 | 密集市街地における防災街区の整備の促進に関する法律 | 防災街区整備地区計画の区域 | × | 都市住宅課都市計画係 | 402・408 | |
| | | | 防災都市計画施設の区域 | × | 都市住宅課都市計画係 | 402・408 | |
| | | | 防災再開発促進地区 | × | 都市住宅課都市計画係 | 402・408 | |
| 22 | 12の5 | 地域における歴史的風致の維持及び向上に関する法律 | 認定重点区域 | × | 都市住宅課都市計画係 | 402・408 | |
| | | | 歴史的風致維持向上地区計画の区域 | × | 都市住宅課都市計画係 | 402・408 | |
| 23 | 13 | 港湾法 | 港湾区域 | × | なし | | |
| | | | 臨港地区 | × | なし | | |
| | | | 特定港湾情報提供施設 | × | なし | | |
| | | | 民間国際旅客船受入促進施設 | × | なし | | |
| 24 | 14 | 住宅地区改良法 | 住宅地区改良事業にかかる改良地区 | × | 都市住宅課都市計画係 | 402・408 | |
| 25 | 15 | 公有地拡大推進法 | 都市計画施設の区域 | ○ | 都市住宅課都市計画係 | 402・408 | |
| | | | 都市計画区域 | ○ | 都市住宅課都市計画係 | 402・408 | |
| 26 | 16 | 農地法 | ●担当窓口の有無 | ○ | 農業委員会農地係 | 552・553 | |
| 27 | 17 | 宅地造成等規制法 | 宅地造成工事規制区域 | × | 都市住宅課都市計画係 | 402・408 | |
| 28 | 17の2 | マンションの建替え等の円滑化に関する法律 | 要除去認定マンション | × | 都市住宅課建築係 | 394・395 | |
| 29 | 17の3 | 都市公園法 | 立体都市公園一帯建築物に関する協定 | × | 都市住宅課街路公園係 | 403・404 | |

| 整理番号 | 号 | 法令名 | 区域等 | 対象区域等の有無 | 窓口 | 内線番号 | 備考 |
|------|------|-------------------|-------------|----------|------------|-----------------|------------------|
| 30 | 18 | 自然公園法 | 特別地域 | ○ | 都市住宅課街路公園係 | 403・404 | |
| | | | 特別保護地区 | ○ | 都市住宅課街路公園係 | 403・404 | |
| | | | 海中公園地区 | × | 都市住宅課街路公園係 | 403・404 | |
| | | | 普通地域 | ○ | 都市住宅課街路公園係 | 403・404 | |
| | | | 風景地保護協定 | × | 都市住宅課街路公園係 | 403・404 | |
| | | | 道立自然公園の指定 | × | 都市住宅課街路公園係 | 403・404 | |
| 31 | 18の2 | 首都圏近郊緑地保全法 | | | | | |
| 32 | 18の3 | 近畿圏の床主区域の整備に関する法律 | | | | | |
| 33 | 18の4 | 都市の低炭素化に促進に関する法律 | 樹林等管理協定 | × | なし | | |
| 34 | 18の5 | 水防法 | 浸水被害軽減地区 | × | 建設課管理係 | 363・364・365・368 | |
| 35 | 18の6 | 下水道法 | 雨水貯留施設の管理協定 | × | 下水道課計画技術係 | 424・425・426 | |
| 36 | 19 | 河川法 | 河川区域 | ○ | 建設課管理係 | 363・364・365・368 | |
| | | | 河川保全区域 | × | 建設課管理係 | 363・364・365・368 | |
| | | | 河川予定地 | × | 建設課管理係 | 363・364・365・368 | |
| | | | 河川保全立体区域 | × | 建設課管理係 | 363・364・365・368 | |
| | | | 河川予定保全区域 | × | 建設課管理係 | 363・364・365・368 | |
| 37 | 19の2 | 特定都市河川浸水被害対策法 | 特定都市河川流域 | × | 建設課管理係 | 363・364・365・368 | |
| | | | 保全調整池 | × | 建設課管理係 | 363・364・365・368 | |
| 38 | 20 | 海岸法 | 海岸保全区域 | ○ | 建設課管理係 | 363・364・365・368 | |
| 39 | 20の2 | 津波防災地域づくりに関する法律 | 津波防護施設区域 | × | 総務課危機管理室 | 461・465 | |
| | | | 津波災害警戒区域 | × | 総務課危機管理室 | 461・465 | |
| | | | 特別警戒区域 | × | 総務課危機管理室 | 461・465 | |
| 40 | 21 | 砂防法 | 砂防指定地 | ○ | 建設課管理係 | 363・364・365・368 | |
| 41 | 22 | 地すべり等防止法 | 地すべり防止区域 | × | 建設課管理係 | 363・364・365・368 | |
| | | | ぼた山崩壊防止区域 | × | 建設課管理係 | 363・364・365・368 | |
| 42 | 23 | 急傾斜地法 | 急傾斜地崩壊危険区域 | ○ | なし | | ※該当地は室蘭建設管理部にて把握 |
| 43 | 23の2 | 土砂災害防止対策推進法 | 土砂災害特別警戒区域 | ○ | 総務課危機管理室 | 461・465 | |

| 整理番号 | 号 | 法令名 | 区域等 | 対象区域等の有無 | 窓口 | 内線番号 | 備考 |
|------|------|---------------------------|---------------------|----------|------------|-----------------|----|
| 44 | 24 | 森林法 | 地域森林計画の対象となっている民有林 | ○ | 水産林務課水産林務係 | 530・535 | |
| | | | 施業実施協定 | × | 水産林務課水産林務係 | | |
| | | | 保安林予定森林 | ○ | 水産林務課水産林務係 | | |
| | | | 保安施設地区予定地 | × | 水産林務課水産林務係 | | |
| 45 | 25 | 道路法 | 道路一体建物に関する協定 | × | 建設課管理係 | 363・364・365・368 | |
| | | | 道路外利便施設に関する協定 | × | 建設課管理係 | | |
| | | | 道路予定区域 | ○ | 建設課管理係 | | |
| 46 | 26 | 全国新幹線鉄道整備法 | 指定市町村 | × | なし | | |
| 47 | 27 | 土地収用法 | 起業地における土地の形質の変更 | ○ | 都市住宅課都市計画係 | 402・408 | |
| 48 | 28 | 文化財保護法 | 重要文化財等 | ○ | 生涯学習課文化財係 | 513・514 | |
| | | | 史跡名勝天然記念物 | ○ | 生涯学習課文化財係 | | |
| | | | 伝統的建造物群保存地区 | × | 生涯学習課文化財係 | | |
| | | | 地方公共団体が指定した文化財 | ○ | 生涯学習課文化財係 | | |
| 49 | 29 | 航空法（自衛隊法において準用する場合を含む。） | 空港の進入表面等にかかる物件 | × | なし | | |
| | | | 空港における延長進入表面等にかかる物件 | × | なし | | |
| 50 | 30 | 国土利用計画法 | 規制区域 | × | 都市住宅課都市計画係 | 402・408 | |
| | | | 注視区域又は監視区域 | × | 都市住宅課都市計画係 | | |
| 51 | 31 | 廃棄物の処理及び清掃に関する法律 | 指定区域 | ○ | 環境衛生課環境衛生係 | 542・545・548 | |
| 52 | 32 | 土壌汚染対策法 | 要措置区域 | × | なし | | |
| | | | 形質変更時要届出区域 | × | なし | | |
| 53 | 33 | 都市再生特別措置法 | ●担当窓口の有無 | ○ | 都市住宅課都市計画係 | 402・408 | |
| 54 | 33の2 | 地域再生法 | 集落生活圏の区域 | × | 都市住宅課都市計画係 | 402・408 | |
| 55 | 34 | 高齢者、障害者等の移動等の円滑化の促進に関する法律 | 重点整備地区 | × | 都市住宅課建築係 | 394・395 | |
| 56 | 35 | 災害対策基本法 | 指定緊急避難場所および指定避難所 | ○ | 総務課危機管理室 | 461・465 | |
| 57 | 36 | 東日本大震災復興特別区域法 | 届出対象区域 | × | なし | | |
| 58 | 37 | 大規模災害からの復興に関する法律 | 届出対象区域 | × | なし | | |

【調査票1】

重要事項説明における問い合わせ先一覧

■市町村名： 豊浦町
 ■代表電話： 0142-83-2121

① 宅地建物取引業第35条第1項第2号関連（施行令第3条）の法令に基づく制限

| 整理番号 | 号 | 法令名 | 事務等 | 窓口 | 内線番号 | 備考 |
|------|---|-------|-----------------|------------|---------|----|
| 1 | 1 | 都市計画法 | 開発許可に関する事 | なし | | |
| | | | 開発許可以外に関する事 | 総務課企画財政防災係 | 241 | |
| 2 | 2 | 建築基準法 | 建築物の制限に関する事 | 建設課建築係 | 249・402 | |
| | | | 建築基準法による道路に関する事 | 建設課建築係 | 249・402 | |

| 整理番号 | 号 | 法令名 | 区域等 | 対象区域等の有無 | 担当窓口 | 内線番号 | 備考 |
|------|-----|----------------------------------|-----------------|----------|--------|---------|----|
| 3 | 3 | 古都保存法 | | | | | |
| 4 | 4 | 都市緑地法 | 緑地保全地域 | × | なし | | |
| | | | 特別緑地保全地区 | × | なし | | |
| | | | 地区計画・管理協定等 | × | なし | | |
| 5 | 5 | 生産緑地法 | 生産緑地地区 | × | なし | | |
| 6 | 5の2 | 特定空港周辺特別措置法 | 航空機騒音障害防止地区 | × | なし | | |
| | | | 航空機騒音障害防止特別地区 | × | なし | | |
| 7 | 5の3 | 景観法 | 景観計画区域 | ○ | 建設課建築係 | 249・402 | |
| | | | 準景観地区 | × | なし | | |
| 8 | 6 | 土地区画整理法 | 土地区画整理事業施行地区 | × | なし | | |
| | | | 住宅先行建設区 | × | なし | | |
| 9 | 6の2 | 大都市地域における住宅及び住宅地の供給の促進に関する特別措置法 | 土地区画整理促進区域 | × | なし | | |
| | | | 住宅街区整備促進区域 | × | なし | | |
| | | | 住宅街区整備事業施行地区 | × | なし | | |
| 10 | 6の3 | 地方拠点都市地域の整備及び産業業務施設の再配置の促進に関する法律 | 拠点整備促進区域 | × | なし | | |
| 11 | 6の4 | 被災市街地復興特別措置法 | 被災市街地復興推進地域 | × | なし | | |
| 12 | 7 | 新住宅市街地開発法 | ●担当窓口の有無 | × | なし | | |
| 13 | 7の2 | 新都市基盤整備法 | ●担当窓口の有無 | × | なし | | |
| 14 | 8 | 旧市街地改造法（旧防災建築街区造成法において準用する場合に限る） | 防災建築街区造成事業の施行地区 | × | なし | | |

| 整理番号 | 号 | 法令名 | 区域等 | 対象区域等の有無 | 担当窓口 | 内線番号 | 備考 |
|------|------|---------------------------------|-------------------|----------|----------|------|----|
| 15 | 9 | 首都圏の近郊整備地帯及び都市開発区域の整備に関する法律 | | | | | |
| 16 | 10 | 近畿圏の近郊整備区域及び都市開発区域の整備及び開発に関する法律 | | | | | |
| 17 | 11 | 流通業務市街地整備法 | 流通業務地区 | × | なし | | |
| 18 | 12 | 都市再開発法 | 市街地再開発促進区域 | × | なし | | |
| | | | 第1種市街地再開発事業の施行地区 | × | なし | | |
| 19 | 12の2 | 沿道整備法 | 沿道地区計画の区域 | × | なし | | |
| 20 | 12の3 | 集落地域整備法 | 集落地区計画の区域 | × | なし | | |
| 21 | 12の4 | 密集市街地における防災街区の整備の促進に関する法律 | 防災街区整備地区計画の区域 | × | なし | | |
| | | | 防災都市計画施設の区域 | × | なし | | |
| | | | 防災再開発促進地区 | × | なし | | |
| 22 | 12の5 | 地域における歴史的風致の維持及び向上に関する法律 | 認定重点区域 | × | なし | | |
| | | | 歴史的風致維持向上地区計画の区域 | × | なし | | |
| 23 | 13 | 港湾法 | 港湾区域 | × | なし | | |
| | | | 臨港地区 | × | なし | | |
| | | | 特定港湾情報提供施設 | × | なし | | |
| | | | 民間国際旅客船受入促進施設 | × | なし | | |
| 24 | 14 | 住宅地区改良法 | 住宅地区改良事業にかかる改良地区 | × | なし | | |
| 25 | 15 | 公有地拡大推進法 | 都市計画施設の区域 | × | なし | | |
| | | | 都市計画区域 | × | なし | | |
| 26 | 16 | 農地法 | ●担当窓口の有無 | ○ | 農政振興課農政係 | 422 | |
| 27 | 17 | 宅地造成等規制法 | 宅地造成工事規制区域 | × | なし | | |
| 28 | 17の2 | マンションの建替え等の円滑化に関する法律 | 要除去認定マンション | × | なし | | |
| 29 | 17の3 | 都市公園法 | 立体都市公園一帯建築物に関する協定 | × | なし | | |

| 整理番号 | 号 | 法令名 | 区域等 | 対象区域等の有無 | 担当窓口 | 内線番号 | 備考 |
|------|------|-------------------|-------------|----------|------------|------|----|
| 30 | 18 | 自然公園法 | 特別地域 | × | なし | | |
| | | | 特別保護地区 | × | なし | | |
| | | | 海中公園地区 | × | なし | | |
| | | | 普通地域 | × | なし | | |
| | | | 風景地保護協定 | × | なし | | |
| | | | 道立自然公園の指定 | × | なし | | |
| 31 | 18の2 | 首都圏近郊緑地保全法 | | | | | |
| 32 | 18の3 | 近畿圏の保土区域の整備に関する法律 | | | | | |
| 33 | 18の4 | 都市の低炭素化に促進に関する法律 | 樹林等管理協定 | × | なし | | |
| 34 | 18の5 | 水防法 | 浸水被害軽減地区 | × | なし | | |
| 35 | 18の6 | 下水道法 | 雨水貯留施設の管理協定 | × | なし | | |
| 36 | 19 | 河川法 | 河川区域 | ○ | 建設課土木係 | 274 | |
| | | | 河川保全区域 | × | なし | | |
| | | | 河川予定地 | × | なし | | |
| | | | 河川保全立体区域 | × | なし | | |
| | | | 河川予定保全区域 | × | なし | | |
| 37 | 19の2 | 特定都市河川浸水被害対策法 | 特定都市河川流域 | × | なし | | |
| | | | 保全調整池 | × | なし | | |
| 38 | 20 | 海岸法 | 海岸保全区域 | ○ | 建設課土木係 | 274 | |
| 39 | 20の2 | 津波防災地域づくりに関する法律 | 津波防護施設区域 | × | なし | | |
| | | | 津波災害警戒区域 | × | なし | | |
| | | | 特別警戒区域 | × | なし | | |
| 40 | 21 | 砂防法 | 砂防指定地 | ○ | 建設課土木係 | 274 | |
| 41 | 22 | 地すべり等防止法 | 地すべり防止区域 | × | 総務課企画財政防災係 | 241 | |
| | | | ぼた山崩壊防止区域 | ○ | 総務課企画財政防災係 | 241 | |
| 42 | 23 | 急傾斜地法 | 急傾斜地崩壊危険区域 | ○ | 総務課企画財政防災係 | 241 | |
| 43 | 23の2 | 土砂災害防止対策推進法 | 土砂災害特別警戒区域 | ○ | 総務課企画財政防災係 | 241 | |

| 整理番号 | 号 | 法令名 | 区域等 | 対象区域等の有無 | 担当窓口 | 内線番号 | 備考 |
|------|------|---------------------------|---------------------|----------|------------|--------------|----|
| 44 | 24 | 森林法 | 地域森林計画の対象となっている民有林 | ○ | 農政振興課林政係 | 272 | |
| | | | 施業実施協定 | × | なし | | |
| | | | 保安林予定森林 | × | なし | | |
| | | | 保安施設地区予定地 | × | なし | | |
| 45 | 25 | 道路法 | 道路一体建物に関する協定 | × | なし | | |
| | | | 道路外利便施設に関する協定 | × | なし | | |
| | | | 道路予定区域 | ○ | 建設課土木係 | 274 | |
| 46 | 26 | 全国新幹線鉄道整備法 | 指定市町村 | × | なし | | |
| 47 | 27 | 土地収用法 | 起業地における土地の形質の変更 | × | なし | | |
| 48 | 28 | 文化財保護法 | 重要文化財等 | × | なし | | |
| | | | 史跡名勝天然記念物 | ○ | 生涯学習課社会教育係 | 0142-83-3954 | |
| | | | 伝統的建造物群保存地区 | × | なし | | |
| | | | 地方公共団体が指定した文化財 | ○ | 生涯学習課社会教育係 | 0142-83-3954 | |
| 49 | 29 | 航空法（自衛隊法において準用する場合を含む。） | 空港の進入表面等にかかる物件 | × | なし | | |
| | | | 空港における延長進入表面等にかかる物件 | × | なし | | |
| 50 | 30 | 国土利用計画法 | 規制区域 | × | なし | | |
| | | | 注視区域又は監視区域 | × | なし | | |
| 51 | 31 | 廃棄物の処理及び清掃に関する法律 | 指定区域 | × | なし | | |
| 52 | 32 | 土壌汚染対策法 | 要措置区域 | × | なし | | |
| | | | 形質変更時要届出区域 | × | なし | | |
| 53 | 33 | 都市再生特別措置法 | ●担当窓口の有無 | × | なし | | |
| 54 | 33の2 | 地域再生法 | 集落生活圏の区域 | × | なし | | |
| 55 | 34 | 高齢者、障害者等の移動等の円滑化の促進に関する法律 | 重点整備地区 | × | なし | | |
| 56 | 35 | 災害対策基本法 | 指定緊急避難場所および指定避難所 | ○ | 総務課企画財政防災係 | 241 | |
| 57 | 36 | 東日本大震災復興特別区域法 | 届出対象区域 | × | なし | | |
| 58 | 37 | 大規模災害からの復興に関する法律 | 届出対象区域 | × | なし | | |

【調査票1】

重要事項説明における問い合わせ先一覧

■市町村名： 壮瞥町
 ■代表電話： 0142-66-2121

① 宅地建物取引業第35条第1項第2号関連（施行令第3条）の法令に基づく制限

| 整理番号 | 号 | 法令名 | 事務等 | 窓口 | 内線番号 | 備考 |
|------|---|-------|-----------------|-----|------|----|
| 1 | 1 | 都市計画法 | 開発許可に関する事 | 建設課 | 34 | |
| | | | 開発許可以外に関する事 | 建設課 | 34 | |
| 2 | 2 | 建築基準法 | 建築物の制限に関する事 | 建設課 | 34 | |
| | | | 建築基準法による道路に関する事 | 建設課 | 34 | |

| 整理番号 | 号 | 法令名 | 区域等 | 対象区域等の有無 | 窓 口 | 内線番号 | 備考 |
|------|-----|----------------------------------|-----------------|----------|-------|------|--------------|
| 3 | 3 | 古都保存法 | | | | | |
| 4 | 4 | 都市緑地法 | 緑地保全地域 | × | なし | | |
| | | | 特別緑地保全地区 | × | なし | | |
| | | | 地区計画・管理協定等 | × | なし | | |
| 5 | 5 | 生産緑地法 | 生産緑地地区 | × | なし | | |
| 6 | 5の2 | 特定空港周辺特別措置法 | 航空機騒音障害防止地区 | × | なし | | |
| | | | 航空機騒音障害防止特別地区 | × | なし | | |
| 7 | 5の3 | 景観法 | 景観計画区域 | ○ | 商工観光課 | 別庁舎 | 0142-66-4200 |
| | | | 準景観地区 | × | なし | | |
| 8 | 6 | 土地区画整理法 | 土地区画整理事業施行地区 | × | なし | | |
| | | | 住宅先行建設区 | × | なし | | |
| 9 | 6の2 | 大都市地域における住宅及び住宅地の供給の促進に関する特別措置法 | 土地区画整理促進区域 | × | なし | | |
| | | | 住宅街区整備促進区域 | × | なし | | |
| | | | 住宅街区整備事業施行地区 | × | なし | | |
| 10 | 6の3 | 地方拠点都市地域の整備及び産業業務施設の再配置の促進に関する法律 | 拠点整備促進区域 | × | なし | | |
| 11 | 6の4 | 被災市街地復興特別措置法 | 被災市街地復興推進地域 | × | なし | | |
| 12 | 7 | 新住宅市街地開発法 | ●担当窓口の有無 | × | なし | | |
| 13 | 7の2 | 新都市基盤整備法 | ●担当窓口の有無 | × | なし | | |
| 14 | 8 | 旧市街地改造法（旧防災建築街区造成法において準用する場合に限る） | 防災建築街区造成事業の施行地区 | × | なし | | |

| 整理番号 | 号 | 法令名 | 区域等 | 対象区域等の有無 | 窓口 | 内線番号 | 備考 |
|------|------|---------------------------------|-------------------|----------|-------|------|----|
| 15 | 9 | 首都圏の近郊整備地帯及び都市開発区域の整備に関する法律 | | | | | |
| 16 | 10 | 近畿圏の近郊整備区域及び都市開発区域の整備及び開発に関する法律 | | | | | |
| 17 | 11 | 流通業務市街地整備法 | 流通業務地区 | × | なし | | |
| 18 | 12 | 都市再開発法 | 市街地再開発促進区域 | × | なし | | |
| | | | 第1種市街地再開発事業の施行地区 | × | なし | | |
| 19 | 12の2 | 沿道整備法 | 沿道地区計画の区域 | × | なし | | |
| 20 | 12の3 | 集落地域整備法 | 集落地区計画の区域 | × | なし | | |
| 21 | 12の4 | 密集市街地における防災街区の整備の促進に関する法律 | 防災街区整備地区計画の区域 | × | なし | | |
| | | | 防災都市計画施設の区域 | × | なし | | |
| | | | 防災再開発促進地区 | × | なし | | |
| 22 | 12の5 | 地域における歴史的風致の維持及び向上に関する法律 | 認定重点区域 | × | なし | | |
| | | | 歴史的風致維持向上地区計画の区域 | × | なし | | |
| 23 | 13 | 港湾法 | 港湾区域 | × | なし | | |
| | | | 臨港地区 | × | なし | | |
| | | | 特定港湾情報提供施設 | × | なし | | |
| | | | 民間国際旅客船受入促進施設 | × | なし | | |
| 24 | 14 | 住宅地区改良法 | 住宅地区改良事業にかかる改良地区 | × | 建設課 | 34 | |
| 25 | 15 | 公有地拡大推進法 | 都市計画施設の区域 | ○ | 総務課 | 14 | |
| | | | 都市計画区域 | ○ | 総務課 | 14 | |
| 26 | 16 | 農地法 | ●担当窓口の有無 | ○ | 経済環境課 | 19 | |
| 27 | 17 | 宅地造成等規制法 | 宅地造成工事規制区域 | × | なし | | |
| 28 | 17の2 | マンションの建替え等の円滑化に関する法律 | 要除去認定マンション | × | なし | | |
| 29 | 17の3 | 都市公園法 | 立体都市公園一帯建築物に関する協定 | × | なし | | |

| 整理番号 | 号 | 法令名 | 区域等 | 対象区域等の有無 | 窓口 | 内線番号 | 備考 |
|------|------|-------------------|-------------|----------|-----------|------|--------------|
| 30 | 18 | 自然公園法 | 特別地域 | ○ | 商工観光課 | 別庁舎 | 0142-66-4200 |
| | | | 特別保護地区 | ○ | 商工観光課 | 別庁舎 | 0142-66-4200 |
| | | | 海中公園地区 | × | なし | | |
| | | | 普通地域 | ○ | 商工観光課 | 別庁舎 | 0142-66-4200 |
| | | | 風景地保護協定 | × | なし | | |
| | | | 道立自然公園の指定 | × | なし | | |
| 31 | 18の2 | 首都圏近郊緑地保全法 | | | | | |
| 32 | 18の3 | 近畿圏の主要区域の整備に関する法律 | | | | | |
| 33 | 18の4 | 都市の低炭素化に促進に関する法律 | 樹林等管理協定 | × | なし | | |
| 34 | 18の5 | 水防法 | 浸水被害軽減地区 | × | なし | | |
| 35 | 18の6 | 下水道法 | 雨水貯留施設の管理協定 | × | なし | | |
| 36 | 19 | 河川法 | 河川区域 | ○ | 建設課 | 34 | |
| | | | 河川保全区域 | × | なし | | |
| | | | 河川予定地 | × | なし | | |
| | | | 河川保全立体区域 | × | なし | | |
| | | | 河川予定保全区域 | × | なし | | |
| 37 | 19の2 | 特定都市河川浸水被害対策法 | 特定都市河川流域 | × | なし | | |
| | | | 保全調整池 | × | なし | | |
| 38 | 20 | 海岸法 | 海岸保全区域 | × | なし | | |
| 39 | 20の2 | 津波防災地域づくりに関する法律 | 津波防護施設区域 | × | なし | | |
| | | | 津波災害警戒区域 | × | なし | | |
| | | | 特別警戒区域 | × | なし | | |
| 40 | 21 | 砂防法 | 砂防指定地 | ○ | 建設課、経済環境課 | 34 | |
| 41 | 22 | 地すべり等防止法 | 地すべり防止区域 | ○ | 建設課、経済環境課 | 34 | |
| | | | ぼた山崩壊防止区域 | × | なし | | |
| 42 | 23 | 急傾斜地法 | 急傾斜地崩壊危険区域 | ○ | 建設課 | 34 | |
| 43 | 23の2 | 土砂災害防止対策推進法 | 土砂災害特別警戒区域 | ○ | 総務課 | 15 | |

| 整理番号 | 号 | 法令名 | 区域等 | 対象区域等の有無 | 窓口 | 内線番号 | 備考 |
|------|------|---------------------------|---------------------|----------|-------|------|----|
| 44 | 24 | 森林法 | 地域森林計画の対象となっている民有林 | ○ | 経済環境課 | 23 | |
| | | | 施業実施協定 | × | なし | | |
| | | | 保安林予定森林 | × | なし | | |
| | | | 保安施設地区予定地 | × | なし | | |
| 45 | 25 | 道路法 | 道路一体建物に関する協定 | × | なし | | |
| | | | 道路外利便施設に関する協定 | × | なし | | |
| | | | 道路予定区域 | × | なし | | |
| 46 | 26 | 全国新幹線鉄道整備法 | 指定市町村 | × | なし | | |
| 47 | 27 | 土地収用法 | 起業地における土地の形質の変更 | × | なし | | |
| 48 | 28 | 文化財保護法 | 重要文化財等 | × | なし | | |
| | | | 史跡名勝天然記念物 | ○ | 教育委員会 | 65 | |
| | | | 伝統的建造物群保存地区 | × | なし | | |
| | | | 地方公共団体が指定した文化財 | ○ | 教育委員会 | 65 | |
| 49 | 29 | 航空法（自衛隊法において準用する場合を含む。） | 空港の進入表面等にかかる物件 | × | なし | | |
| | | | 空港における延長進入表面等にかかる物件 | × | なし | | |
| 50 | 30 | 国土利用計画法 | 規制区域 | × | なし | | |
| | | | 注視区域又は監視区域 | × | なし | | |
| 51 | 31 | 廃棄物の処理及び清掃に関する法律 | 指定区域 | × | なし | | |
| 52 | 32 | 土壌汚染対策法 | 要措置区域 | × | なし | | |
| | | | 形質変更時要届出区域 | × | なし | | |
| 53 | 33 | 都市再生特別措置法 | ●担当窓口の有無 | × | なし | | |
| 54 | 33の2 | 地域再生法 | 集落生活圏の区域 | × | なし | | |
| 55 | 34 | 高齢者、障害者等の移動等の円滑化の促進に関する法律 | 重点整備地区 | × | なし | | |
| 56 | 35 | 災害対策基本法 | 指定緊急避難場所および指定避難所 | ○ | 総務課 | 15 | |
| 57 | 36 | 東日本大震災復興特別区域法 | 届出対象区域 | × | なし | | |
| 58 | 37 | 大規模災害からの復興に関する法律 | 届出対象区域 | × | なし | | |

【調査票1】

重要事項説明における問い合わせ先一覧

■市町村名： 白老町
 ■代表電話： 0144-82-2121

① 宅地建物取引業第35条第1項第2号関連（施行令第3条）の法令に基づく制限

| 整理番号 | 号 | 法令名 | 事務等 | 窓口 | 内線番号 | 備考 |
|------|---|-------|-----------------|-----|------|----|
| 1 | 1 | 都市計画法 | 開発許可に関する事 | 建設課 | 293 | |
| | | | 開発許可以外に関する事 | 建設課 | 293 | |
| 2 | 2 | 建築基準法 | 建築物の制限に関する事 | 建設課 | 293 | |
| | | | 建築基準法による道路に関する事 | 建設課 | 293 | |

| 整理番号 | 号 | 法令名 | 区域等 | 対象区域等の有無 | 窓 口 | 内線番号 | 備考 |
|------|-----|----------------------------------|-----------------|----------|-----|------|----|
| 3 | 3 | 古都保存法 | | | | | |
| 4 | 4 | 都市緑地法 | 緑地保全地域 | × | なし | | |
| | | | 特別緑地保全地区 | × | なし | | |
| | | | 地区計画・管理協定等 | × | なし | | |
| 5 | 5 | 生産緑地法 | 生産緑地地区 | × | なし | | |
| 6 | 5の2 | 特定空港周辺特別措置法 | 航空機騒音障害防止地区 | × | なし | | |
| | | | 航空機騒音障害防止特別地区 | × | なし | | |
| 7 | 5の3 | 景観法 | 景観計画区域 | ○ | 建設課 | 293 | |
| | | | 準景観地区 | × | なし | | |
| 8 | 6 | 土地区画整理法 | 土地区画整理事業施行地区 | ○ | 建設課 | 293 | |
| | | | 住宅先行建設区 | × | なし | | |
| 9 | 6の2 | 大都市地域における住宅及び住宅地の供給の促進に関する特別措置法 | 土地区画整理促進区域 | × | なし | | |
| | | | 住宅街区整備促進区域 | × | なし | | |
| | | | 住宅街区整備事業施行地区 | × | なし | | |
| 10 | 6の3 | 地方拠点都市地域の整備及び産業業務施設の再配置の促進に関する法律 | 拠点整備促進区域 | × | なし | | |
| 11 | 6の4 | 被災市街地復興特別措置法 | 被災市街地復興推進地域 | × | なし | | |
| 12 | 7 | 新住宅市街地開発法 | ●担当窓口の有無 | × | なし | | |
| 13 | 7の2 | 新都市基盤整備法 | ●担当窓口の有無 | × | なし | | |
| 14 | 8 | 旧市街地改造法（旧防災建築街区造成法において準用する場合に限る） | 防災建築街区造成事業の施行地区 | × | なし | | |

重要事項説明における問い合わせ先一覧

■市町村名： 白老町
 ■代表電話： 0144-82-2121

① 宅地建物取引業第35条第1項第2号関連（施行令第3条）の法令に基づく制限

| 整理番号 | 号 | 法令名 | 事務等 | 窓口 | 内線番号 | 備考 |
|------|------|---------------------------------|-------------------|----|-----------|--------------|
| 15 | 9 | 首都圏の近郊整備地帯及び都市開発区域の整備に関する法律 | | | | |
| 16 | 10 | 近畿圏の近郊整備区域及び都市開発区域の整備及び開発に関する法律 | | | | |
| 17 | 11 | 流通業務市街地整備法 | 流通業務地区 | × | なし | |
| 18 | 12 | 都市再開発法 | 市街地再開発促進区域 | × | なし | |
| | | | 第1種市街地再開発事業の施行地区 | × | なし | |
| 19 | 12の2 | 沿道整備法 | 沿道地区計画の区域 | × | なし | |
| 20 | 12の3 | 集落地域整備法 | 集落地区計画の区域 | × | なし | |
| 21 | 12の4 | 密集市街地における防災街区の整備の促進に関する法律 | 防災街区整備地区計画の区域 | × | なし | |
| | | | 防災都市計画施設の区域 | × | なし | |
| | | | 防災再開発促進地区 | × | なし | |
| 22 | 12の5 | 地域における歴史的風致の維持及び向上に関する法律 | 認定重点区域 | × | なし | |
| | | | 歴史的風致維持向上地区計画の区域 | × | なし | |
| 23 | 13 | 港湾法 | 港湾区域 | ○ | 経済振興課 港湾室 | 0144-84-2200 |
| | | | 臨港地区 | ○ | 経済振興課 港湾室 | 0144-84-2200 |
| | | | 特定港湾情報提供施設 | × | なし | |
| | | | 民間国際旅客船受入促進施設 | × | なし | |
| 24 | 14 | 住宅地区改良法 | 住宅地区改良事業にかかる改良地区 | × | なし | |
| 25 | 15 | 公有地拡大推進法 | 都市計画施設の区域 | ○ | 建設課 | 293 |
| | | | 都市計画区域 | ○ | 建設課 | 293 |
| 26 | 16 | 農地法 | ●担当窓口の有無 | ○ | 農業委員会 | 263 |
| 27 | 17 | 宅地造成等規制法 | 宅地造成工事規制区域 | ○ | 建設課 | 293 |
| 28 | 17の2 | マンションの建替え等の円滑化に関する法律 | 要除去認定マンション | × | なし | |
| 29 | 17の3 | 都市公園法 | 立体都市公園一帯建築物に関する協定 | × | なし | |

重要事項説明における問い合わせ先一覧

■市町村名： 白老町
 ■代表電話： 0144-82-2121

① 宅地建物取引業第35条第1項第2号関連（施行令第3条）の法令に基づく制限

| 整理番号 | 号 | 法令名 | 事務等 | 窓口 | 内線番号 | 備考 | |
|------|------|-------------------|-------------|----|-----------|--------------|--|
| 30 | 18 | 自然公園法 | 特別地域 | ○ | 生活環境課 | 236 | |
| | | | 特別保護地区 | × | なし | | |
| | | | 海中公園地区 | × | なし | | |
| | | | 普通地域 | ○ | 生活環境課 | 236 | |
| | | | 風景地保護協定 | × | なし | | |
| | | | 道立自然公園の指定 | × | なし | | |
| 31 | 18の2 | 首都圏近郊緑地保全法 | | | | | |
| 32 | 18の3 | 近畿圏の床主区域の整備に関する法律 | | | | | |
| 33 | 18の4 | 都市の低炭素化に促進に関する法律 | 樹林等管理協定 | × | なし | | |
| 34 | 18の5 | 水防法 | 浸水被害軽減地区 | × | なし | | |
| 35 | 18の6 | 下水道法 | 雨水貯留施設の管理協定 | × | なし | | |
| 36 | 19 | 河川法 | 河川区域 | ○ | 建設課 | 213 | |
| | | | 河川保全区域 | × | なし | | |
| | | | 河川予定地 | × | なし | | |
| | | | 河川保全立体区域 | × | なし | | |
| | | | 河川予定保全区域 | × | なし | | |
| 37 | 19の2 | 特定都市河川浸水被害対策法 | 特定都市河川流域 | × | なし | | |
| | | | 保全調整池 | × | なし | | |
| 38 | 20 | 海岸法 | 海岸保全区域 | ○ | 経済振興課 港湾室 | 0144-84-2200 | |
| 39 | 20の2 | 津波防災地域づくりに関する法律 | 津波防護施設区域 | × | なし | | |
| | | | 津波災害警戒区域 | × | なし | | |
| | | | 特別警戒区域 | × | なし | | |
| 40 | 21 | 砂防法 | 砂防指定地 | ○ | 総務課 危機管理室 | 252 | |
| 41 | 22 | 地すべり等防止法 | 地すべり防止区域 | × | なし | | |
| | | | ぼた山崩壊防止区域 | × | なし | | |
| 42 | 23 | 急傾斜地法 | 急傾斜地崩壊危険区域 | ○ | 総務課 危機管理室 | 252 | |
| 43 | 23の2 | 土砂災害防止対策推進法 | 土砂災害特別警戒区域 | ○ | 総務課 危機管理室 | 252 | |

重要事項説明における問い合わせ先一覧

■市町村名： 白老町
 ■代表電話： 0144-82-2121

① 宅地建物取引業第35条第1項第2号関連（施行令第3条）の法令に基づく制限

| 整理番号 | 号 | 法令名 | 事務等 | 窓口 | 内線番号 | 備考 | |
|------|------|---------------------------|---------------------|----|-----------|-----|--------------|
| 44 | 24 | 森林法 | 地域森林計画の対象となっている民有林 | ○ | 農林水産課 | 266 | |
| | | | 施業実施協定 | × | なし | | |
| | | | 保安林予定森林 | ○ | 農林水産課 | 266 | |
| | | | 保安施設地区予定地 | × | なし | | |
| 45 | 25 | 道路法 | 道路一体建物に関する協定 | × | なし | | |
| | | | 道路外利便施設に関する協定 | × | なし | | |
| | | | 道路予定区域 | × | なし | | |
| 46 | 26 | 全国新幹線鉄道整備法 | 指定市町村 | × | なし | | |
| 47 | 27 | 土地収用法 | 起業地における土地の形質の変更 | × | なし | | |
| 48 | 28 | 文化財保護法 | 重要文化財等 | ○ | 陣屋資料館 | | 0144-85-2666 |
| | | | 史跡名勝天然記念物 | ○ | 陣屋資料館 | | 0144-85-2666 |
| | | | 伝統的建造物群保存地区 | × | なし | | |
| | | | 地方公共団体が指定した文化財 | ○ | 陣屋資料館 | | 0144-85-2666 |
| 49 | 29 | 航空法（自衛隊法において準用する場合を含む。） | 空港の進入表面等にかかる物件 | × | なし | | |
| | | | 空港における延長進入表面等にかかる物件 | × | なし | | |
| 50 | 30 | 国土利用計画法 | 規制区域 | × | なし | | |
| | | | 注視区域又は監視区域 | × | なし | | |
| 51 | 31 | 廃棄物の処理及び清掃に関する法律 | 指定区域 | ○ | 生活環境課 | 236 | |
| 52 | 32 | 土壌汚染対策法 | 要措置区域 | × | なし | | |
| | | | 形質変更時要届出区域 | × | なし | | |
| 53 | 33 | 都市再生特別措置法 | ●担当窓口の有無 | × | なし | | |
| 54 | 33の2 | 地域再生法 | 集落生活圏の区域 | × | なし | | |
| 55 | 34 | 高齢者、障害者等の移動等の円滑化の促進に関する法律 | 重点整備地区 | × | なし | | |
| 56 | 35 | 災害対策基本法 | 指定緊急避難場所および指定避難所 | ○ | 総務課 危機管理室 | 252 | |
| 57 | 36 | 東日本大震災復興特別区域法 | 届出対象区域 | × | なし | | |
| 58 | 37 | 大規模災害からの復興に関する法律 | 届出対象区域 | × | なし | | |

【調査票1】

重要事項説明における問い合わせ先一覧

■市町村名： 厚真町
 ■代表電話： 0145-27-2321

① 宅地建物取引業第35条第1項第2号関連（施行令第3条）の法令に基づく制限

| 整理番号 | 号 | 法令名 | 事務等 | 窓口 | 内線番号 | 備考 |
|------|---|-------|------------------|----------|------|----|
| 1 | 1 | 都市計画法 | 開発許可に関すること | 企画調整グループ | 326 | |
| | | | 開発許可以外に関すること | 企画調整グループ | 326 | |
| 2 | 2 | 建築基準法 | 建築物の制限に関すること | 建築住宅グループ | 425 | |
| | | | 建築基準法による道路に関すること | 建築住宅グループ | 425 | |

| 整理番号 | 号 | 法令名 | 区域等 | 対象区域等の有無 | 窓口 | 内線番号 | 備考 |
|------|-----|----------------------------------|-----------------|----------|----------|------|----|
| 3 | 3 | 古都保存法 | | | | | |
| 4 | 4 | 都市緑地法 | 緑地保全地域 | × | なし | | |
| | | | 特別緑地保全地区 | × | なし | | |
| | | | 地区計画・管理協定等 | × | なし | | |
| 5 | 5 | 生産緑地法 | 生産緑地地区 | × | なし | | |
| 6 | 5の2 | 特定空港周辺特別措置法 | 航空機騒音障害防止地区 | × | なし | | |
| | | | 航空機騒音障害防止特別地区 | × | なし | | |
| 7 | 5の3 | 景観法 | 景観計画区域 | ○ | 企画調整グループ | 326 | |
| | | | 準景観地区 | × | なし | | |
| 8 | 6 | 土地区画整理法 | 土地区画整理事業施行地区 | ○ | 企画調整グループ | 326 | |
| | | | 住宅先行建設区 | × | なし | | |
| 9 | 6の2 | 大都市地域における住宅及び住宅地の供給の促進に関する特別措置法 | 土地区画整理促進区域 | × | なし | | |
| | | | 住宅街区整備促進区域 | × | なし | | |
| | | | 住宅街区整備事業施行地区 | × | なし | | |
| 10 | 6の3 | 地方拠点都市地域の整備及び産業業務施設の再配置の促進に関する法律 | 拠点整備促進区域 | × | なし | | |
| 11 | 6の4 | 被災市街地復興特別措置法 | 被災市街地復興推進地域 | × | なし | | |
| 12 | 7 | 新住宅市街地開発法 | ●担当窓口の有無 | × | なし | | |
| 13 | 7の2 | 新都市基盤整備法 | ●担当窓口の有無 | × | なし | | |
| 14 | 8 | 旧市街地改造法（旧防災建築街区造成法において準用する場合に限る） | 防災建築街区造成事業の施行地区 | × | なし | | |

| 整理番号 | 号 | 法令名 | 区域等 | 対象区域等の有無 | 窓口 | 内線番号 | 備考 |
|------|------|---------------------------------|-------------------|----------|----------|------|----|
| 15 | 9 | 首都圏の近郊整備地帯及び都市開発区域の整備に関する法律 | | | | | |
| 16 | 10 | 近畿圏の近郊整備区域及び都市開発区域の整備及び開発に関する法律 | | | | | |
| 17 | 11 | 流通業務市街地整備法 | 流通業務地区 | × | なし | | |
| 18 | 12 | 都市再開発法 | 市街地再開発促進区域 | × | なし | | |
| | | | 第1種市街地再開発事業の施行地区 | × | なし | | |
| 19 | 12の2 | 沿道整備法 | 沿道地区計画の区域 | × | なし | | |
| 20 | 12の3 | 集落地域整備法 | 集落地区計画の区域 | × | なし | | |
| 21 | 12の4 | 密集市街地における防災街区の整備の促進に関する法律 | 防災街区整備地区計画の区域 | × | なし | | |
| | | | 防災都市計画施設の区域 | × | なし | | |
| | | | 防災再開発促進地区 | × | なし | | |
| 22 | 12の5 | 地域における歴史的風致の維持及び向上に関する法律 | 認定重点区域 | × | なし | | |
| | | | 歴史的風致維持向上地区計画の区域 | × | なし | | |
| 23 | 13 | 港湾法 | 港湾区域 | ○ | 企画調整グループ | 326 | |
| | | | 臨港地区 | ○ | 企画調整グループ | 326 | |
| | | | 特定港湾情報提供施設 | × | なし | | |
| | | | 民間国際旅客船受入促進施設 | × | なし | | |
| 24 | 14 | 住宅地区改良法 | 住宅地区改良事業にかかる改良地区 | × | なし | | |
| 25 | 15 | 公有地拡大推進法 | 都市計画施設の区域 | ○ | 企画調整グループ | 326 | |
| | | | 都市計画区域 | ○ | 企画調整グループ | 326 | |
| 26 | 16 | 農地法 | ●担当窓口の有無 | ○ | 農林業グループ | 354 | |
| 27 | 17 | 宅地造成等規制法 | 宅地造成工事規制区域 | ○ | 企画調整グループ | 326 | |
| 28 | 17の2 | マンションの建替え等の円滑化に関する法律 | 要除去認定マンション | × | なし | | |
| 29 | 17の3 | 都市公園法 | 立体都市公園一帯建築物に関する協定 | × | なし | | |

| 整理番号 | 号 | 法令名 | 区域等 | 対象区域等の有無 | 窓 口 | 内線番号 | 備考 |
|------|------|-------------------|-------------|----------|----------|------|----|
| 30 | 18 | 自然公園法 | 特別地域 | × | なし | | |
| | | | 特別保護地区 | × | なし | | |
| | | | 海中公園地区 | × | なし | | |
| | | | 普通地域 | × | なし | | |
| | | | 風景地保護協定 | × | なし | | |
| | | | 道立自然公園の指定 | × | なし | | |
| 31 | 18の2 | 首都圏近郊緑地保全法 | | | | | |
| 32 | 18の3 | 近畿圏の床主区域の整備に関する法律 | | | | | |
| 33 | 18の4 | 都市の低炭素化に促進に関する法律 | 樹林等管理協定 | × | なし | | |
| 34 | 18の5 | 水防法 | 浸水被害軽減地区 | × | なし | | |
| 35 | 18の6 | 下水道法 | 雨水貯留施設の管理協定 | × | なし | | |
| 36 | 19 | 河川法 | 河川区域 | ○ | 土木グループ | 405 | |
| | | | 河川保全区域 | × | なし | | |
| | | | 河川予定地 | × | なし | | |
| | | | 河川保全立体区域 | × | なし | | |
| | | | 河川予定保全区域 | × | なし | | |
| 37 | 19の2 | 特定都市河川浸水被害対策法 | 特定都市河川流域 | × | なし | | |
| | | | 保全調整池 | × | なし | | |
| 38 | 20 | 海岸法 | 海岸保全区域 | × | なし | | |
| 39 | 20の2 | 津波防災地域づくりに関する法律 | 津波防護施設区域 | × | なし | | |
| | | | 津波災害警戒区域 | × | なし | | |
| | | | 特別警戒区域 | × | なし | | |
| 40 | 21 | 砂防法 | 砂防指定地 | ○ | 研修防災グループ | 216 | |
| 41 | 22 | 地すべり等防止法 | 地すべり防止区域 | × | なし | | |
| | | | ぼた山崩壊防止区域 | × | なし | | |
| 42 | 23 | 急傾斜地法 | 急傾斜地崩壊危険区域 | ○ | 研修防災グループ | 216 | |
| 43 | 23の2 | 土砂災害防止対策推進法 | 土砂災害特別警戒区域 | ○ | 研修防災グループ | 216 | |

| 整理番号 | 号 | 法令名 | 区域等 | 対象区域等の有無 | 窓口 | 内線番号 | 備考 |
|------|------|---------------------------|---------------------|----------|----------|--------------|-----------|
| 44 | 24 | 森林法 | 地域森林計画の対象となっている民有林 | ○ | 農林業グループ | 357 | |
| | | | 施業実施協定 | × | なし | | |
| | | | 保安林予定森林 | × | なし | | |
| | | | 保安施設地区予定地 | × | なし | | |
| 45 | 25 | 道路法 | 道路一体建物に関する協定 | × | なし | 405 | |
| | | | 道路外利便施設に関する協定 | × | なし | | |
| | | | 道路予定区域 | ○ | 土木グループ | | |
| 46 | 26 | 全国新幹線鉄道整備法 | 指定市町村 | × | なし | | |
| 47 | 27 | 土地収用法 | 起業地における土地の形質の変更 | × | なし | | |
| 48 | 28 | 文化財保護法 | 重要文化財等 | × | なし | 0145-28-2733 | 軽舞発掘整理事務所 |
| | | | 史跡名勝天然記念物 | × | なし | | |
| | | | 伝統的建造物群保存地区 | × | なし | | |
| | | | 地方公共団体が指定した文化財 | ○ | 教育委員会 | | |
| 49 | 29 | 航空法（自衛隊法において準用する場合を含む。） | 空港の進入表面等にかかる物件 | × | なし | | |
| | | | 空港における延長進入表面等にかかる物件 | × | なし | | |
| 50 | 30 | 国土利用計画法 | 規制区域 | × | なし | | |
| | | | 注視区域又は監視区域 | × | なし | | |
| 51 | 31 | 廃棄物の処理及び清掃に関する法律 | 指定区域 | ○ | 町民生活グループ | 106 | |
| 52 | 32 | 土壌汚染対策法 | 要措置区域 | × | なし | | |
| | | | 形質変更時要届出区域 | × | なし | | |
| 53 | 33 | 都市再生特別措置法 | ●担当窓口の有無 | × | なし | | |
| 54 | 33の2 | 地域再生法 | 集落生活圏の区域 | × | なし | | |
| 55 | 34 | 高齢者、障害者等の移動等の円滑化の促進に関する法律 | 重点整備地区 | × | なし | | |
| 56 | 35 | 災害対策基本法 | 指定緊急避難場所および指定避難所 | ○ | 研修防災グループ | 216 | |
| 57 | 36 | 東日本大震災復興特別区域法 | 届出対象区域 | × | なし | | |
| 58 | 37 | 大規模災害からの復興に関する法律 | 届出対象区域 | × | なし | | |

【調査票1】

重要事項説明における問い合わせ先一覧

■市町村名： 洞爺湖町
 ■代表電話： 0142-76-2121

① 宅地建物取引業第35条第1項第2号関連（施行令第3条）の法令に基づく制限

| 整理番号 | 号 | 法令名 | 事務等 | 窓口 | 内線番号 | 備考 |
|------|---|-------|-----------------|----------------|------|----|
| 1 | 1 | 都市計画法 | 開発許可に関する事 | 建設課管理・土木・都市計画G | 2243 | |
| | | | 開発許可以外に関する事 | 建設課管理・土木・都市計画G | 2243 | |
| 2 | 2 | 建築基準法 | 建築物の制限に関する事 | 建設課 建築・住宅G | 2241 | |
| | | | 建築基準法による道路に関する事 | 建設課 建築・住宅G | 2241 | |

| 整理番号 | 号 | 法令名 | 区域等 | 対象区域等の有無 | 窓 口 | 内線番号 | 備考 |
|------|-----|----------------------------------|-----------------|----------|----------------|------|-----|
| 3 | 3 | 古都保存法 | | | | | |
| 4 | 4 | 都市緑地法 | 緑地保全地域 | × | なし | | |
| | | | 特別緑地保全地区 | × | なし | | |
| | | | 地区計画・管理協定等 | × | なし | | |
| 5 | 5 | 生産緑地法 | 生産緑地地区 | × | なし | | |
| 6 | 5の2 | 特定空港周辺特別措置法 | 航空機騒音障害防止地区 | × | なし | | |
| | | | 航空機騒音障害防止特別地区 | × | なし | | |
| 7 | 5の3 | 景観法 | 景観計画区域 | ○ | 建設課管理・土木・都市計画G | 2243 | 北海道 |
| | | | 準景観地区 | × | なし | | |
| 8 | 6 | 土地区画整理法 | 土地区画整理事業施行地区 | × | なし | | |
| | | | 住宅先行建設区 | × | なし | | |
| 9 | 6の2 | 大都市地域における住宅及び住宅地の供給の促進に関する特別措置法 | 土地区画整理促進区域 | × | なし | | |
| | | | 住宅街区整備促進区域 | × | なし | | |
| | | | 住宅街区整備事業施行地区 | × | なし | | |
| 10 | 6の3 | 地方拠点都市地域の整備及び産業業務施設の再配置の促進に関する法律 | 拠点整備促進区域 | × | なし | | |
| 11 | 6の4 | 被災市街地復興特別措置法 | 被災市街地復興推進地域 | × | なし | | |
| 12 | 7 | 新住宅市街地開発法 | ●担当窓口の有無 | × | なし | | |
| 13 | 7の2 | 新都市基盤整備法 | ●担当窓口の有無 | × | なし | | |
| 14 | 8 | 旧市街地改造法（旧防災建築街区造成法において準用する場合に限る） | 防災建築街区造成事業の施行地区 | × | なし | | |

| 整理番号 | 号 | 法令名 | 区域等 | 対象区域等の有無 | 窓口 | 内線番号 | 備考 |
|------|------|---------------------------------|-------------------|----------|----------------|--------|--------------|
| 15 | 9 | 首都圏の近郊整備地帯及び都市開発区域の整備に関する法律 | | | | | |
| 16 | 10 | 近畿圏の近郊整備区域及び都市開発区域の整備及び開発に関する法律 | | | | | |
| 17 | 11 | 流通業務市街地整備法 | 流通業務地区 | × | なし | | |
| 18 | 12 | 都市再開発法 | 市街地再開発促進区域 | × | なし | | |
| | | | 第1種市街地再開発事業の施行地区 | × | なし | | |
| 19 | 12の2 | 沿道整備法 | 沿道地区計画の区域 | × | なし | | |
| 20 | 12の3 | 集落地域整備法 | 集落地区計画の区域 | × | なし | | |
| 21 | 12の4 | 密集市街地における防災街区の整備の促進に関する法律 | 防災街区整備地区計画の区域 | × | なし | | |
| | | | 防災都市計画施設の区域 | × | なし | | |
| | | | 防災再開発促進地区 | × | なし | | |
| 22 | 12の5 | 地域における歴史的風致の維持及び向上に関する法律 | 認定重点区域 | × | なし | | |
| | | | 歴史的風致維持向上地区計画の区域 | × | なし | | |
| 23 | 13 | 港湾法 | 港湾区域 | × | なし | | |
| | | | 臨港地区 | × | なし | | |
| | | | 特定港湾情報提供施設 | × | なし | | |
| | | | 民間国際旅客船受入促進施設 | × | なし | | |
| 24 | 14 | 住宅地区改良法 | 住宅地区改良事業にかかる改良地区 | × | なし | | |
| 25 | 15 | 公有地拡大推進法 | 都市計画施設の区域 | ○ | 建設課管理・土木・都市計画G | 2243 | |
| | | | 都市計画区域 | ○ | 建設課管理・土木・都市計画G | 2243 | |
| 26 | 16 | 農地法 | ●担当窓口の有無 | ○ | 農業振興課 | 洞爺総合支所 | 0142-82-5111 |
| 27 | 17 | 宅地造成等規制法 | 宅地造成工事規制区域 | ○ | 建設課管理・土木・都市計画G | 2243 | |
| 28 | 17の2 | マンションの建替え等の円滑化に関する法律 | 要除去認定マンション | × | なし | | |
| 29 | 17の3 | 都市公園法 | 立体都市公園一帯建築物に関する協定 | × | なし | | |

| 整理番号 | 号 | 法令名 | 区域等 | 対象区域等の有無 | 窓口 | 内線番号 | 備考 |
|------|------|-------------------|-------------|----------|----------------|------|-----|
| 30 | 18 | 自然公園法 | 特別地域 | ○ | 建設課管理・土木・都市計画G | 2243 | 環境省 |
| | | | 特別保護地区 | ○ | 建設課管理・土木・都市計画G | 2243 | 環境省 |
| | | | 海中公園地区 | × | なし | | |
| | | | 普通地域 | ○ | 建設課管理・土木・都市計画G | 2243 | |
| | | | 風景地保護協定 | × | なし | | |
| | | | 道立自然公園の指定 | × | なし | | |
| 31 | 18の2 | 首都圏近郊緑地保全法 | | | | | |
| 32 | 18の3 | 近畿圏の床主区域の整備に関する法律 | | | | | |
| 33 | 18の4 | 都市の低炭素化に促進に関する法律 | 樹林等管理協定 | × | なし | | |
| 34 | 18の5 | 水防法 | 浸水被害軽減地区 | × | なし | | |
| 35 | 18の6 | 下水道法 | 雨水貯留施設の管理協定 | × | なし | | |
| 36 | 19 | 河川法 | 河川区域 | ○ | 建設課管理・土木・都市計画G | 2243 | |
| | | | 河川保全区域 | × | なし | | |
| | | | 河川予定地 | × | なし | | |
| | | | 河川保全立体区域 | × | なし | | |
| | | | 河川予定保全区域 | × | なし | | |
| 37 | 19の2 | 特定都市河川浸水被害対策法 | 特定都市河川流域 | × | なし | | |
| | | | 保全調整池 | × | なし | | |
| 38 | 20 | 海岸法 | 海岸保全区域 | ○ | 建設課管理・土木・都市計画G | 2243 | 北海道 |
| 39 | 20の2 | 津波防災地域づくりに関する法律 | 津波防護施設区域 | × | なし | | |
| | | | 津波災害警戒区域 | × | なし | | |
| | | | 特別警戒区域 | × | なし | | |
| 40 | 21 | 砂防法 | 砂防指定地 | ○ | 建設課管理・土木・都市計画G | 2243 | 北海道 |
| 41 | 22 | 地すべり等防止法 | 地すべり防止区域 | ○ | 企画防災課防災G | 2151 | |
| | | | ぼた山崩壊防止区域 | × | なし | | |
| 42 | 23 | 急傾斜地法 | 急傾斜地崩壊危険区域 | ○ | 企画防災課防災G | 2151 | |
| 43 | 23の2 | 土砂災害防止対策推進法 | 土砂災害特別警戒区域 | ○ | 企画防災課防災G | 2151 | |

| 整理番号 | 号 | 法令名 | 区域等 | 対象区域等の有無 | 窓口 | 内線番号 | 備考 |
|------|------|---------------------------|---------------------|----------|----------------|--------|--------------|
| 44 | 24 | 森林法 | 地域森林計画の対象となっている民有林 | ○ | 農業振興課 | 洞爺総合支所 | 0142-82-5111 |
| | | | 施業実施協定 | × | なし | | |
| | | | 保安林予定森林 | × | なし | | 北海道 |
| | | | 保安施設地区予定地 | × | なし | | 北海道 |
| 45 | 25 | 道路法 | 道路一体建物に関する協定 | × | なし | | |
| | | | 道路外利便施設に関する協定 | × | なし | | |
| | | | 道路予定区域 | ○ | 建設課管理・土木・都市計画G | 2243 | |
| 46 | 26 | 全国新幹線鉄道整備法 | 指定市町村 | × | なし | | |
| 47 | 27 | 土地収用法 | 起業地における土地の形質の変更 | ○ | 建設課管理・土木・都市計画G | 2243 | |
| 48 | 28 | 文化財保護法 | 重要文化財等 | × | なし | | |
| | | | 史跡名勝天然記念物 | ○ | 教育委員会社会教育課 | 3122 | |
| | | | 伝統的建造物群保存地区 | × | なし | | |
| | | | 地方公共団体が指定した文化財 | ○ | 教育委員会社会教育課 | 3122 | |
| 49 | 29 | 航空法（自衛隊法において準用する場合を含む。） | 空港の進入表面等にかかる物件 | × | なし | | |
| | | | 空港における延長進入表面等にかかる物件 | × | なし | | |
| 50 | 30 | 国土利用計画法 | 規制区域 | × | なし | | |
| | | | 注視区域又は監視区域 | × | なし | | |
| 51 | 31 | 廃棄物の処理及び清掃に関する法律 | 指定区域 | × | なし | | |
| 52 | 32 | 土壌汚染対策法 | 要措置区域 | × | なし | | |
| | | | 形質変更時要届出区域 | × | なし | | |
| 53 | 33 | 都市再生特別措置法 | ●担当窓口の有無 | × | なし | | |
| 54 | 33の2 | 地域再生法 | 集落生活圏の区域 | × | なし | | |
| 55 | 34 | 高齢者、障害者等の移動等の円滑化の促進に関する法律 | 重点整備地区 | × | なし | | |
| 56 | 35 | 災害対策基本法 | 指定緊急避難場所および指定避難所 | ○ | 企画防災課防災G | 2151 | |
| 57 | 36 | 東日本大震災復興特別区域法 | 届出対象区域 | × | なし | | |
| 58 | 37 | 大規模災害からの復興に関する法律 | 届出対象区域 | × | なし | | |

【調査票1】

重要事項説明における問い合わせ先一覧

■市町村名： 安平町
 ■代表電話： 0145-22-2511

① 宅地建物取引業第35条第1項第2号関連（施行令第3条）の法令に基づく制限

| 整理番号 | 号 | 法令名 | 事務等 | 窓口 | 内線番号 | 備考 |
|------|---|-------|-----------------|--------|------|----|
| 1 | 1 | 都市計画法 | 開発許可に関する事 | 施設課施設G | 262 | |
| | | | 開発許可以外に関する事 | 施設課施設G | 262 | |
| 2 | 2 | 建築基準法 | 建築物の制限に関する事 | 施設課施設G | 262 | |
| | | | 建築基準法による道路に関する事 | 施設課施設G | 262 | |

| 整理番号 | 号 | 法令名 | 区域等 | 対象区域等の有無 | 窓口 | 内線番号 | 備考 |
|------|-----|----------------------------------|-----------------|----------|----------|------|----|
| 3 | 3 | 古都保存法 | | | | | |
| 4 | 4 | 都市緑地法 | 緑地保全地域 | × | 施設課施設G | 263 | |
| | | | 特別緑地保全地区 | × | 施設課施設G | 263 | |
| | | | 地区計画・管理協定等 | × | 施設課施設G | 263 | |
| 5 | 5 | 生産緑地法 | 生産緑地地区 | × | 施設課施設G | 263 | |
| 6 | 5の2 | 特定空港周辺特別措置法 | 航空機騒音障害防止地区 | × | 施設課施設G | 262 | |
| | | | 航空機騒音障害防止特別地区 | × | 施設課施設G | 262 | |
| 7 | 5の3 | 景観法 | 景観計画区域 | ○ | 施設課施設G | 263 | |
| | | | 準景観地区 | × | 施設課施設G | 263 | |
| 8 | 6 | 土地区画整理法 | 土地区画整理事業施行地区 | × | 施設課施設G | 263 | |
| | | | 住宅先行建設区 | × | 施設課施設G | 263 | |
| 9 | 6の2 | 大都市地域における住宅及び住宅地の供給の促進に関する特別措置法 | 土地区画整理促進区域 | × | 施設課施設G | 262 | |
| | | | 住宅街区整備促進区域 | × | 施設課施設G | 262 | |
| | | | 住宅街区整備事業施行地区 | × | 施設課施設G | 262 | |
| 10 | 6の3 | 地方拠点都市地域の整備及び産業業務施設の再配置の促進に関する法律 | 拠点整備促進区域 | ○ | 企画財政課企画G | 213 | |
| 11 | 6の4 | 被災市街地復興特別措置法 | 被災市街地復興推進地域 | × | 施設課施設G | 262 | |
| 12 | 7 | 新住宅市街地開発法 | ●担当窓口の有無 | × | 施設課施設G | 262 | |
| 13 | 7の2 | 新都市基盤整備法 | ●担当窓口の有無 | × | 施設課施設G | 262 | |
| 14 | 8 | 旧市街地改造法（旧防災建築街区造成法において準用する場合に限る） | 防災建築街区造成事業の施行地区 | × | 施設課施設G | 262 | |

| 整理番号 | 号 | 法令名 | 区域等 | 対象区域等の有無 | 窓口 | 内線番号 | 備考 |
|------|------|---------------------------------|-------------------|----------|-----------|---------|----|
| 15 | 9 | 首都圏の近郊整備地帯及び都市開発区域の整備に関する法律 | | | | | |
| 16 | 10 | 近畿圏の近郊整備区域及び都市開発区域の整備及び開発に関する法律 | | | | | |
| 17 | 11 | 流通業務市街地整備法 | 流通業務地区 | × | 施設課施設G | 263 | |
| 18 | 12 | 都市再開発法 | 市街地再開発促進区域 | × | 施設課施設G | 263 | |
| | | | 第1種市街地再開発事業の施行地区 | × | 施設課施設G | 263 | |
| 19 | 12の2 | 沿道整備法 | 沿道地区計画の区域 | × | 施設課施設G | 263 | |
| 20 | 12の3 | 集落地域整備法 | 集落地区計画の区域 | × | 施設課施設G | 263 | |
| 21 | 12の4 | 密集市街地における防災街区の整備の促進に関する法律 | 防災街区整備地区計画の区域 | × | 施設課施設G | 263 | |
| | | | 防災都市計画施設の区域 | × | 施設課施設G | 263 | |
| | | | 防災再開発促進地区 | × | 施設課施設G | 263 | |
| 22 | 12の5 | 地域における歴史的風致の維持及び向上に関する法律 | 認定重点区域 | × | 施設課施設G | 263 | |
| | | | 歴史的風致維持向上地区計画の区域 | × | 施設課施設G | 263 | |
| 23 | 13 | 港湾法 | 港湾区域 | × | なし | | |
| | | | 臨港地区 | × | なし | | |
| | | | 特定港湾情報提供施設 | × | なし | | |
| | | | 民間国際旅客船受入促進施設 | × | なし | | |
| 24 | 14 | 住宅地区改良法 | 住宅地区改良事業にかかる改良地区 | × | なし | | |
| 25 | 15 | 公有地拡大推進法 | 都市計画施設の区域 | ○ | 施設課施設G | 263 | |
| | | | 都市計画区域 | ○ | 施設課施設G | 263 | |
| 26 | 16 | 農地法 | ●担当窓口の有無 | ○ | 農業委員会農地G | 258 | |
| 27 | 17 | 宅地造成等規制法 | 宅地造成工事規制区域 | ○ | 施設課施設G | 262 | |
| 28 | 17の2 | マンションの建替え等の円滑化に関する法律 | 要除去認定マンション | × | 施設課施設G | 262 | |
| 29 | 17の3 | 都市公園法 | 立体都市公園一帯建築物に関する協定 | × | 建設課土木・公園G | 821-126 | |

| 整理番号 | 号 | 法令名 | 区域等 | 対象区域等の有無 | 窓口 | 内線番号 | 備考 |
|------|------|-------------------|-------------|----------|-----------|---------|----|
| 30 | 18 | 自然公園法 | 特別地域 | × | 施設課施設G | 262 | |
| | | | 特別保護地区 | × | 施設課施設G | 262 | |
| | | | 海中公園地区 | × | 施設課施設G | 262 | |
| | | | 普通地域 | × | 施設課施設G | 262 | |
| | | | 風景地保護協定 | × | 施設課施設G | 262 | |
| | | | 道立自然公園の指定 | × | 施設課施設G | 262 | |
| 31 | 18の2 | 首都圏近郊緑地保全法 | | | | | |
| 32 | 18の3 | 近畿圏の主要区域の整備に関する法律 | | | | | |
| 33 | 18の4 | 都市の低炭素化に促進に関する法律 | 樹林等管理協定 | × | 施設課施設G | 262 | |
| 34 | 18の5 | 水防法 | 浸水被害軽減地区 | × | 総務課情報G | 109 | |
| 35 | 18の6 | 下水道法 | 雨水貯留施設の管理協定 | × | 水道課下水道G | 273 | |
| 36 | 19 | 河川法 | 河川区域 | ○ | 建設課土木・公園G | 821-122 | |
| | | | 河川保全区域 | × | 建設課土木・公園G | 821-122 | |
| | | | 河川予定地 | × | 建設課土木・公園G | 821-122 | |
| | | | 河川保全立体区域 | × | 建設課土木・公園G | 821-122 | |
| | | | 河川予定保全区域 | × | 建設課土木・公園G | 821-122 | |
| 37 | 19の2 | 特定都市河川浸水被害対策法 | 特定都市河川流域 | × | 施設課施設G | 262 | |
| | | | 保全調整池 | × | 施設課施設G | 262 | |
| 38 | 20 | 海岸法 | 海岸保全区域 | × | なし | | |
| 39 | 20の2 | 津波防災地域づくりに関する法律 | 津波防護施設区域 | × | なし | | |
| | | | 津波災害警戒区域 | × | なし | | |
| | | | 特別警戒区域 | × | なし | | |
| 40 | 21 | 砂防法 | 砂防指定地 | ○ | 総務課情報G | 109 | |
| 41 | 22 | 地すべり等防止法 | 地すべり防止区域 | × | 総務課情報G | 109 | |
| | | | ぼた山崩壊防止区域 | × | 総務課情報G | 109 | |
| 42 | 23 | 急傾斜地法 | 急傾斜地崩壊危険区域 | ○ | 総務課情報G | 109 | |
| 43 | 23の2 | 土砂災害防止対策推進法 | 土砂災害特別警戒区域 | ○ | 総務課情報G | 109 | |

| 整理番号 | 号 | 法令名 | 区域等 | 対象区域等の有無 | 窓口 | 内線番号 | 備考 |
|------|------|---------------------------|---------------------|----------|-------------|--------------|----|
| 44 | 24 | 森林法 | 地域森林計画の対象となっている民有林 | ○ | 農林課土地改良・林務G | 253 | |
| | | | 施業実施協定 | × | 農林課土地改良・林務G | 253 | |
| | | | 保安林予定森林 | × | 農林課土地改良・林務G | 253 | |
| | | | 保安施設地区予定地 | × | 農林課土地改良・林務G | 253 | |
| 45 | 25 | 道路法 | 道路一体建物に関する協定 | × | 建設課土木・公園G | 821-122 | |
| | | | 道路外利便施設に関する協定 | × | 建設課土木・公園G | 821-122 | |
| | | | 道路予定区域 | × | 建設課土木・公園G | 821-122 | |
| 46 | 26 | 全国新幹線鉄道整備法 | 指定市町村 | × | なし | | |
| 47 | 27 | 土地収用法 | 起業地における土地の形質の変更 | × | 施設課施設G | 263 | |
| 48 | 28 | 文化財保護法 | 重要文化財等 | ○ | 教育委員会社会教育G | 0145-25-2083 | |
| | | | 史跡名勝天然記念物 | × | 社会教育G | 0145-25-2083 | |
| | | | 伝統的建造物群保存地区 | × | 社会教育G | 0145-25-2083 | |
| | | | 地方公共団体が指定した文化財 | ○ | 社会教育G | 0145-25-2083 | |
| 49 | 29 | 航空法（自衛隊法において準用する場合を含む。） | 空港の進入表面等にかかる物件 | × | なし | | |
| | | | 空港における延長進入表面等にかかる物件 | × | なし | | |
| 50 | 30 | 国土利用計画法 | 規制区域 | × | 施設課施設G | 263 | |
| | | | 注視区域又は監視区域 | × | 施設課施設G | 263 | |
| 51 | 31 | 廃棄物の処理及び清掃に関する法律 | 指定区域 | ○ | 住民生活課住民生活G | 151 | |
| 52 | 32 | 土壌汚染対策法 | 要措置区域 | × | 住民生活課住民生活G | 151 | |
| | | | 形質変更時要届出区域 | × | 住民生活課住民生活G | 151 | |
| 53 | 33 | 都市再生特別措置法 | ●担当窓口の有無 | × | 施設課施設G | 263 | |
| 54 | 33の2 | 地域再生法 | 集落生活圏の区域 | × | 施設課施設G | 262 | |
| 55 | 34 | 高齢者、障害者等の移動等の円滑化の促進に関する法律 | 重点整備地区 | × | 施設課施設G | 262 | |
| 56 | 35 | 災害対策基本法 | 指定緊急避難場所および指定避難所 | ○ | 総務課情報G | 109 | |
| 57 | 36 | 東日本大震災復興特別区域法 | 届出対象区域 | × | 総務課情報G | 109 | |
| 58 | 37 | 大規模災害からの復興に関する法律 | 届出対象区域 | × | 総務課情報G | 109 | |

【調査票1】

重要事項説明における問い合わせ先一覧

■市町村名： むかわ町
 ■代表電話： 0145-42-2411

① 宅地建物取引業第35条第1項第2号関連（施行令第3条）の法令に基づく制限

| 整理番号 | 号 | 法令名 | 事務等 | 窓口 | 内線番号 | 備考 |
|------|---|-------|-----------------|-------------|------|----|
| 1 | 1 | 都市計画法 | 開発許可に関する事 | 総務企画課 政策推進G | 2523 | |
| | | | 開発許可以外に関する事 | 総務企画課 政策推進G | 2523 | |
| 2 | 2 | 建築基準法 | 建築物の制限に関する事 | 建設水道課 技術G | 2930 | |
| | | | 建築基準法による道路に関する事 | 建設水道課 技術G | 2930 | |

| 整理番号 | 号 | 法令名 | 区域等 | 対象区域等の有無 | 窓口 | 内線番号 | 備考 |
|------|-----|----------------------------------|-----------------|----------|-------------|------|----|
| 3 | 3 | 古都保存法 | | | | | |
| 4 | 4 | 都市緑地法 | 緑地保全地域 | ○ | 総務企画課 政策推進G | 2523 | |
| | | | 特別緑地保全地区 | × | 総務企画課 政策推進G | 2523 | |
| | | | 地区計画・管理協定等 | × | 総務企画課 政策推進G | 2523 | |
| 5 | 5 | 生産緑地法 | 生産緑地地区 | × | なし | | |
| 6 | 5の2 | 特定空港周辺特別措置法 | 航空機騒音障害防止地区 | × | なし | | |
| | | | 航空機騒音障害防止特別地区 | × | なし | | |
| 7 | 5の3 | 景観法 | 景観計画区域 | ○ | 総務企画課 政策推進G | 2523 | |
| | | | 準景観地区 | × | 総務企画課 政策推進G | 2523 | |
| 8 | 6 | 土地区画整理法 | 土地区画整理事業施行地区 | × | 総務企画課 政策推進G | 2523 | |
| | | | 住宅先行建設区 | × | 総務企画課 政策推進G | 2523 | |
| 9 | 6の2 | 大都市地域における住宅及び住宅地の供給の促進に関する特別措置法 | 土地区画整理促進区域 | × | 総務企画課 政策推進G | 2523 | |
| | | | 住宅街区整備促進区域 | × | 総務企画課 政策推進G | 2523 | |
| | | | 住宅街区整備事業施行地区 | × | 総務企画課 政策推進G | 2523 | |
| 10 | 6の3 | 地方拠点都市地域の整備及び産業業務施設の再配置の促進に関する法律 | 拠点整備促進区域 | × | 総務企画課 政策推進G | 2523 | |
| 11 | 6の4 | 被災市街地復興特別措置法 | 被災市街地復興推進地域 | × | なし | | |
| 12 | 7 | 新住宅市街地開発法 | ●担当窓口の有無 | × | なし | | |
| 13 | 7の2 | 新都市基盤整備法 | ●担当窓口の有無 | × | なし | | |
| 14 | 8 | 旧市街地改造法（旧防災建築街区造成法において準用する場合に限る） | 防災建築街区造成事業の施行地区 | × | なし | | |

| 整理番号 | 号 | 法令名 | 区域等 | 対象区域等の有無 | 窓口 | 内線番号 | 備考 |
|------|------|---------------------------------|-------------------|----------|-------------|------|----|
| 15 | 9 | 首都圏の近郊整備地帯及び都市開発区域の整備に関する法律 | | | | | |
| 16 | 10 | 近畿圏の近郊整備区域及び都市開発区域の整備及び開発に関する法律 | | | | | |
| 17 | 11 | 流通業務市街地整備法 | 流通業務地区 | × | なし | | |
| 18 | 12 | 都市再開発法 | 市街地再開発促進区域 | × | 総務企画課 政策推進G | 2523 | |
| | | | 第1種市街地再開発事業の施行地区 | × | 総務企画課 政策推進G | 2523 | |
| 19 | 12の2 | 沿道整備法 | 沿道地区計画の区域 | × | なし | | |
| 20 | 12の3 | 集落地域整備法 | 集落地区計画の区域 | × | 総務企画課 政策推進G | 2523 | |
| 21 | 12の4 | 密集市街地における防災街区の整備の促進に関する法律 | 防災街区整備地区計画の区域 | × | なし | | |
| | | | 防災都市計画施設の区域 | × | なし | | |
| | | | 防災再開発促進地区 | × | なし | | |
| 22 | 12の5 | 地域における歴史的風致の維持及び向上に関する法律 | 認定重点区域 | × | 総務企画課 政策推進G | 2523 | |
| | | | 歴史的風致維持向上地区計画の区域 | × | 総務企画課 政策推進G | 2523 | |
| 23 | 13 | 港湾法 | 港湾区域 | × | なし | | |
| | | | 臨港地区 | × | なし | | |
| | | | 特定港湾情報提供施設 | × | なし | | |
| | | | 民間国際旅客船受入促進施設 | × | なし | | |
| 24 | 14 | 住宅地区改良法 | 住宅地区改良事業にかかる改良地区 | × | なし | | |
| 25 | 15 | 公有地拡大推進法 | 都市計画施設の区域 | ○ | 総務企画課 政策推進G | 2523 | |
| | | | 都市計画区域 | ○ | 総務企画課 政策推進G | 2523 | |
| 26 | 16 | 農地法 | ●担当窓口の有無 | ○ | 農業委員会 | 2523 | |
| 27 | 17 | 宅地造成等規制法 | 宅地造成工事規制区域 | × | なし | | |
| 28 | 17の2 | マンションの建替え等の円滑化に関する法律 | 要除去認定マンション | × | なし | | |
| 29 | 17の3 | 都市公園法 | 立体都市公園一帯建築物に関する協定 | × | なし | | |

| 整理番号 | 号 | 法令名 | 区域等 | 対象区域等の有無 | 窓口 | 内線番号 | 備考 |
|------|------|-------------------|-------------|----------|-------------|------|------|
| 30 | 18 | 自然公園法 | 特別地域 | × | なし | | |
| | | | 特別保護地区 | × | なし | | |
| | | | 海中公園地区 | × | なし | | |
| | | | 普通地域 | × | なし | | |
| | | | 風景地保護協定 | × | なし | | |
| | | | 道立自然公園の指定 | × | なし | | |
| 31 | 18の2 | 首都圏近郊緑地保全法 | | | | | |
| 32 | 18の3 | 近畿圏の床主区域の整備に関する法律 | | | | | |
| 33 | 18の4 | 都市の低炭素化に促進に関する法律 | 樹林等管理協定 | × | なし | | |
| 34 | 18の5 | 水防法 | 浸水被害軽減地区 | × | なし | | |
| 35 | 18の6 | 下水道法 | 雨水貯留施設の管理協定 | × | なし | | |
| 36 | 19 | 河川法 | 河川区域 | ○ | 建設水道課 技術G | 2921 | 準用河川 |
| | | | 河川保全区域 | ○ | 地域経済課 建設G | 3407 | |
| | | | 河川予定地 | × | なし | | |
| | | | 河川保全立体区域 | × | なし | | |
| | | | 河川予定保全区域 | × | なし | | |
| 37 | 19の2 | 特定都市河川浸水被害対策法 | 特定都市河川流域 | × | なし | | |
| | | | 保全調整池 | × | なし | | |
| 38 | 20 | 海岸法 | 海岸保全区域 | ○ | 総務企画課 危機対策G | 2513 | |
| 39 | 20の2 | 津波防災地域づくりに関する法律 | 津波防護施設区域 | × | なし | | |
| | | | 津波災害警戒区域 | × | なし | | |
| | | | 特別警戒区域 | × | なし | | |
| 40 | 21 | 砂防法 | 砂防指定地 | ○ | 総務企画課 危機対策G | 2513 | |
| 41 | 22 | 地すべり等防止法 | 地すべり防止区域 | × | なし | | |
| | | | ぼた山崩壊防止区域 | × | なし | | |
| 42 | 23 | 急傾斜地法 | 急傾斜地崩壊危険区域 | ○ | 総務企画課 危機対策G | 2513 | |
| 43 | 23の2 | 土砂災害防止対策推進法 | 土砂災害特別警戒区域 | ○ | 総務企画課 危機対策G | 2513 | |

| 整理番号 | 号 | 法令名 | 区域等 | 対象区域等の有無 | 窓口 | 内線番号 | 備考 |
|------|------|---------------------------|---------------------|----------|-------------|------|----|
| 44 | 24 | 森林法 | 地域森林計画の対象となっている民有林 | ○ | 産業振興課 林務水産G | 2613 | |
| | | | 施業実施協定 | × | なし | | |
| | | | 保安林予定森林 | × | 産業振興課 林務水産G | 2613 | |
| | | | 保安施設地区予定地 | × | なし | | |
| 45 | 25 | 道路法 | 道路一体建物に関する協定 | × | なし | | |
| | | | 道路外利便施設に関する協定 | × | なし | | |
| | | | 道路予定区域 | ○ | 建設水道課 技術G | 2921 | |
| 46 | 26 | 全国新幹線鉄道整備法 | 指定市町村 | × | なし | | |
| 47 | 27 | 土地収用法 | 起業地における土地の形質の変更 | × | なし | | |
| 48 | 28 | 文化財保護法 | 重要文化財等 | ○ | 生涯学習課 社会教育G | 2703 | |
| | | | 史跡名勝天然記念物 | ○ | 生涯学習課 社会教育G | 2703 | |
| | | | 伝統的建造物群保存地区 | ○ | 生涯学習課 社会教育G | 2703 | |
| | | | 地方公共団体が指定した文化財 | ○ | 生涯学習課 社会教育G | 2703 | |
| 49 | 29 | 航空法（自衛隊法において準用する場合を含む。） | 空港の進入表面等にかかる物件 | × | なし | | |
| | | | 空港における延長進入表面等にかかる物件 | × | なし | | |
| 50 | 30 | 国土利用計画法 | 規制区域 | × | 総務企画課 政策推進G | 2523 | |
| | | | 注視区域又は監視区域 | × | 総務企画課 政策推進G | 2523 | |
| 51 | 31 | 廃棄物の処理及び清掃に関する法律 | 指定区域 | ○ | 総務企画課 政策推進G | 2524 | |
| 52 | 32 | 土壌汚染対策法 | 要措置区域 | × | なし | | |
| | | | 形質変更時要届出区域 | × | なし | | |
| 53 | 33 | 都市再生特別措置法 | ●担当窓口の有無 | × | なし | | |
| 54 | 33の2 | 地域再生法 | 集落生活圏の区域 | ○ | 総務企画課 政策推進G | 2523 | |
| 55 | 34 | 高齢者、障害者等の移動等の円滑化の促進に関する法律 | 重点整備地区 | × | なし | | |
| 56 | 35 | 災害対策基本法 | 指定緊急避難場所および指定避難所 | ○ | 総務企画課 危機対策G | 2513 | |
| 57 | 36 | 東日本大震災復興特別区域法 | 届出対象区域 | × | なし | | |
| 58 | 37 | 大規模災害からの復興に関する法律 | 届出対象区域 | × | なし | | |

