

北海道百年記念広場（仮称）整備に係る サウンディング型市場調査結果の公表について

今回実施したサウンディング型市場調査の結果を取りまとめましたので、その概要を公表いたします。

なお、本調査に御参画いただいた提案事業者のアイデアやノウハウを保護するため、事業者名を含め、詳細な提案内容については、非公表といたします。

1 調査の概要

新たなモニュメントを設置する北海道百年記念塔及び広場（以下、「北海道百年記念広場（仮称）」という。）において、PPP（官民連携）事業等の導入によって、一層の利用推進と賑わいの創出を図るため、具体的な内容を検討する際の参考とすることを目的に、サウンディング型市場調査を実施いたしました。

調査対象区域の状況

所在地	北海道札幌市厚別区厚別町小野幌50-1	
施設名	面積	備考
① 駐車場	8,296㎡	車台数254台、アスファルト舗装
② 正面広場	3,960㎡	インターロッキングブロック舗装
③ 案内所	103㎡	鉄筋コンクリート造、平屋建
④ 噴水広場	1,412㎡	アスファルト舗装、噴水池300㎡
⑤ プロムナード	3,874㎡	幅員20m、延長193.7m、流水池5箇所
⑥ 記念塔広場	8,938㎡	花崗岩石張舗装、アスファルト舗装
⑦ 方向案内板	1基	札幌エルムライオンズクラブより寄贈
⑧ 記念塔下トイレ	16㎡	セラミックブロック造、平屋建
⑨ 休憩所	455㎡	鉄筋コンクリート造、平屋建
⑩ 芝生広場	20,200㎡	
⑪ 大地の手広場	3,600㎡	青年の像大地の手実行委員会から寄贈

2 サウンディング等のスケジュール

日時	内容
令和4年4月25日（月）	実施要領公表
令和4年5月13日（金）	事前説明会の開催
令和4年5月26日（木）、27日（金）	サウンディングの実施

3 サウンディング等の参加者

(1) 事前説明会

日 時：令和4年5月13日（月）14:00～15:30

場 所：北海道百年記念広場（仮称）

参加者：2事業者

(2) サウンディング

日 時：令和4年5月26日（木）、27日（金）

場 所：北海道立道民活動センター内会議室

参加者：2事業者

4 サウンディング結果の概要

項 目	対話概要
広場を活用した事業、 施設整備内容	<ul style="list-style-type: none">・ 噴水やプロムナードといった既存施設の改修内容について意見があった。・ 季節の移ろいを感じることができる花木の植栽について意見があった。・ 賑わいを創出するため、正面広場を活用したイベントの開催をすると良いとの意見があった。・ 広場と博物館、開拓の村の回遊性を高めるための取組についての意見が多かった。・ 冬期間の収益減や立地の問題もあり、民間が主体となった事業は難しいとの意見があった。
エリアの設定	<ul style="list-style-type: none">・ エリアごとに、賑わい創出に向けて整備すべきエリアと、大きな整備をせず穏やかに過ごすエリアを設定すべきとの意見があった。
北海道博物館、開拓 の村及び埋蔵文化財 センターとの連携	<ul style="list-style-type: none">・ 近隣の大学や民間企業も含め、イベントの開催などで連携をするべきとの意見があった。

5 サウンディング結果を踏まえた今後の方針

事業者の方々からいただいた提案等を参考に、北海道百年記念広場（仮称）への一層の利用促進と賑わいの創出に向けた検討を進めます。