

工業団地台帳 個表

(平成3年9月30日現在)

1 団地の概要	(1) 工業団地名	どうぶつえんどおりさんぎょうだんち 動物園通り産業団地	
	(2) 工業団地の所在地	旭川市工業団地1条～3条3丁目	
	(3) 事業主体	株式会社旭川振興公社	
	(4) 連絡先	① 所属名	旭川市経済部企業立地課
		② 郵便番号	〒070-8525
		③ 住所	旭川市6条通10丁目 第三庁舎3階
		④ 電話番号	(0166)25-9172
⑤ FAX番号		(0166)26-7093	
⑥ URL		https://www.city.asahikawa.hokkaido.jp/500/501/503/602/d063854.html	
(5) 面積	① 工業団地面積(ha)	25.8ha	
	② 工場等用地面積(ha)	22.7ha	
	③ 分譲済面積(ha)	12.0ha	
	④ 分譲中面積(ha)	10.7ha	
	⑤ 未分譲面積(ha)	0ha	
(6) 現況	平成30年度から分譲中。現在分譲中面積は10.7ha。		
(7) セールスポイント	羽田から人口33万都市旭川まで空路100分、空港から約12km、旭川北I.C.、市中心部から約8kmと好アクセス。 また地震、大雪等の自然災害リスクも少なく、立地企業への優遇措置は道内トップクラスです。		
2 分譲条件	(1) 分譲価格	① 最低価格(円/㎡)	6,400円/㎡
		② 最高価格(円/㎡)	13,200円/㎡
	(2) リース制度の有無	無	
	(3) リース価格	① 最低価格(円/㎡)	—
② 最高価格(円/㎡)		—	
3 立地環境	(1) 地質・地盤	① 地質	第2種
		② N値	50
		③ 杭打可能な地盤までの深さ(m)	8m～15m
	(2) 用水	① 工業用水	—
		② 上水道	上水道：取水可能量 71m <sup>3</sup> /日 価格1,020円/m <sup>3</sup> (8m <sup>3</sup> まで)、超過料金使用料により143～226円 (1 m <sup>3</sup> 当たり)
		③ 地下水	地下水：取水可能量 270m <sup>3</sup> /日 水質 pH7
		④ 上記以外	—
	(3) 排水	① 排水条件	A種
		② 排水先	公共下水道（工業排水は各企業で個別処理後排出）
	(4) 電力	① 変電所	永山変電所まで4.6km、東光変電所まで8km
		② 高圧線	高圧電線110kvまで1.7km。高圧受電可能だが、申込みから電力供給まで一定期間を要する場合あり。
	(5) 交通	① 空港	旭川空港まで約12km (25分)
		② 港湾	留萌港まで約80km (2時間30分)
		③ 道路	北海道縦貫自動車道路旭川北ICまで約8km (18分)
		④ 鉄道	JR旭川駅まで約9km (20分)、JR貨物北旭川駅まで約8km (18分)
	(6) インターネット	光ファイバー	
	4 その他	(1) 地域開発関係法の指定	地方拠点法、新事業活動促進法
		(2) 事業主体の希望業種	製造業（特に食品関連産業）、IT（情報通信）関連産業、物流関連産業、試験研究施設、特定業務施設（本社機能）
(3) 市町村の優遇制度		<旭川市工業等振興促進条例> 対象 製造業、IT（情報通信）関連産業、物流関連産業、試験研究施設、特定業務施設（本社機能） 対象要件：投資（土地を除く）2,500万円以上、雇用増5人以上 課税免除：あり 内容： ●工場等設置助成金：事業所税相当額を3年間助成 ●土地取得助成金：土地取得価額の25/100に相当する額、1億円限度 ●工場等改修助成金：賃借物件の改修費の50/100に相当する額、2,000万円限度 ※ 土地取得助成金と工場等改修助成金はどちらかを選択 ●環境配慮型施設整備助成金：環境配慮型施設の設備整備費の50/100に相当する額、5,000万円限度 ●雇用助成金：常用雇用者1人当たり30万円以内を3年間、各年度3,000万円限度 ●操業前研修助成金：操業前研修を受講した常用雇用者1人当たり20万円以内、500万円限度 ●操業助成金：操業に係る費用の50/100に相当する額を3年間、500万円限度 ※ 操業に係る費用は、建物賃借料・通信回線使用料・上下水道使用料・電気料金いずれか1つを選択	
(4) 立地している主な企業		・弁釜…セブンイレブン向け商品（弁当、おにぎり等）の製造 ・日本ハム北海道ファクトリー…畜肉加工品の製造 ・トミイチ…野菜加工品の製造 ・K P産業…野菜選別等を行うサービス業 ※その他1社購入済	
団地番号		06016	

工業団地の航空写真等

工業団地名 動物園通り産業団地

団地番号 06016



工業団地位置図

工業団地名 動物園通り産業団地

団地番号 06016



工業団地の区割り図

工業団地名 動物園通り産業団地

団地番号 06016

動物園通り産業団地の区画割り

1 区画図

