

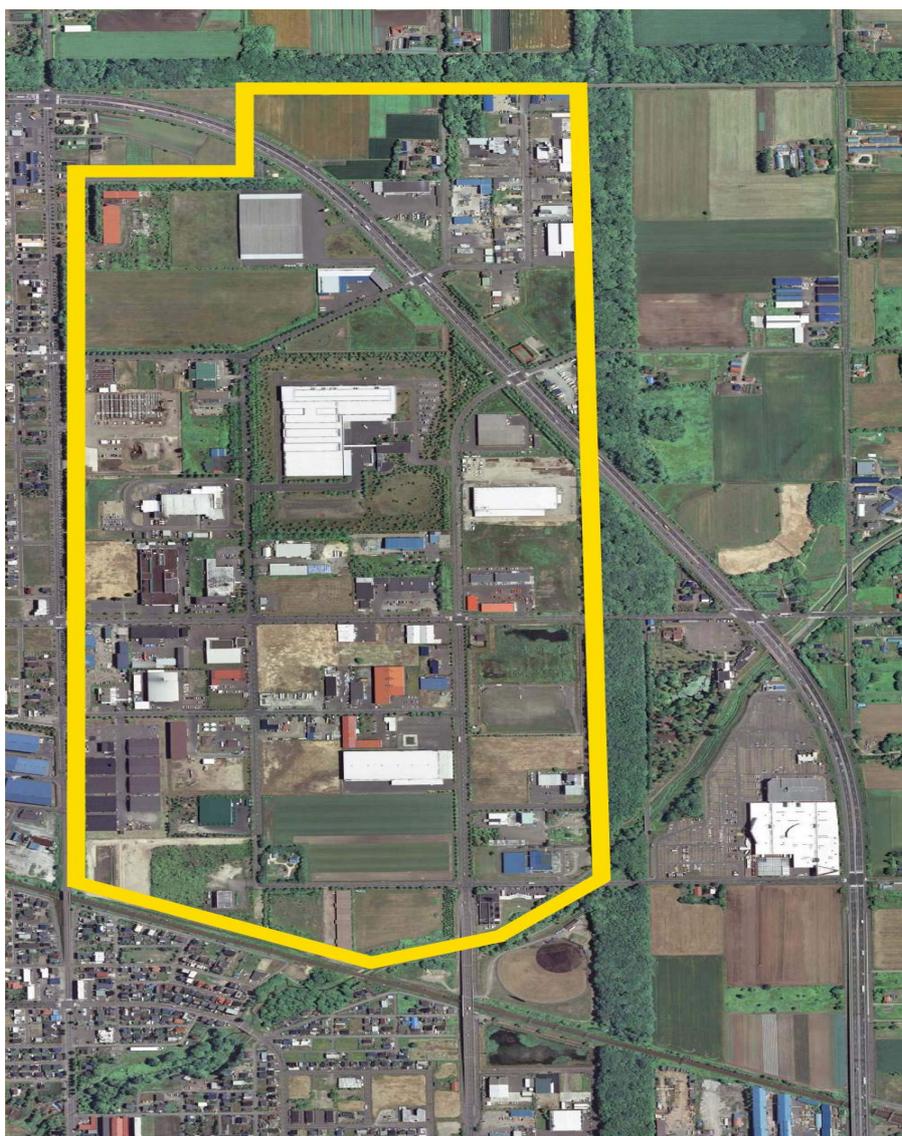
工業団地台帳 個表

1 団地の概要	(1) 工業団地名	えにわてくのぼーく 恵庭テクノパーク		
	(2) 工業団地の所在地	恵庭市戸磯193-8 ほか		
	(3) 事業主体	恵庭市		
	(4) 連絡先	① 所属名	恵庭市経済部企業立地推進課	
		② 郵便番号	061-1498	
		③ 住所	恵庭市京町1番地	
		④ 電話番号	0123-33-3131 (内線3932)	
		⑤ F A X 番号	0123-33-3137	
		⑥ U R L	http://www.city.eniwa.hokkaido.jp/	
	(5) 面積	① 工業団地面積 (ha)	127.1	
② 工場等用地面積 (ha)		99.1		
③ 分譲済面積 (ha)		87.7		
④ 分譲中面積 (ha)		2.3		
⑤ 未分譲面積 (ha)		9.1		
(6) 現況	造成済			
(7) セールスポイント	札幌市や新千歳空港に隣接し、高速道路やJRなど公共交通網が整備され交通アクセスに優れています。			
2 分譲条件	(1) 分譲価格	① 最低価格 (円/㎡)	12,100	
		② 最高価格 (円/㎡)	12,100	
	(2) リース制度の有無	無		
	(3) リース価格	① 最低価格 (円/㎡)		
② 最高価格 (円/㎡)				
3 立地環境	(1) 地質・地盤	① 地質	第2種	
		② N値	20~30	
		③ 杭打可能な地盤までの深さ (m)	10	
	(2) 用水	① 工業用水		
		② 上水道	取水可能量2,000m <sup>3</sup> /日、料金313円/m <sup>3</sup>	
		③ 地下水	取水可能量2,160m <sup>3</sup> /日 (pH6.8)	
		④ 上記以外		
	(3) 排水	① 排水条件	A種	
		② 排水先		
	(4) 電力	① 変電所	恵南変電所 (35,000kVA) まで1km	
		② 高圧線	6.6kV	
	(5) 交通	① 空港	新千歳空港まで15km (25分)	
		② 港湾	苫小牧港まで40km (50分)	
		③ 道路	国道36号まで0.2km、高速自動車道恵庭ICまで5km	
④ 鉄道		JR恵庭駅まで1km		
(6) インターネット	光			
4 その他	(1) 地域開発関係法の指定	地方拠点法、新事業活動促進法		
	(2) 事業主体の希望業種	産業廃棄物処理業以外の業種		
	(3) 市町村の優遇制度	〔恵庭市企業立地促進条例〕 ○工場等の新增設に対し、固定資産税相当額 (限度額1億円) ○市内に居住する新規雇用者1人につき20万円 (限度額2,000万円)		
	(4) 立地している主な企業	レンゴー(株)…段ボール製造業、(株)紀文食品…食品製造、シャディ(株)…贈答品販売、京セミ(株)…発光ダイオード製造、サンマルコ食品(株)…食品製造、(株)健信…食品製造		
団地番号		01034		

工業団地の航空写真等

工業団地名 恵庭テクノパーク

団地番号 01034



工業団地位置図

工業団地名	恵庭テクノパーク
団地番号	01034



工業団地の区割り図

工業団地名 恵庭テクノパーク

団地番号 01034

