

(別記 1)

対 象 施 設

- 1 団地一覧
- 2 住棟一覧
- 3 設備関連資料
 - (1) 道営住宅住棟別エレベーター設備一覧
 - (2) 道営住宅消防用設備等一覧

別記1 対象施設(団地一覧)

令和4年4月1日見込み

振興局 名	団地名	団地情報																備 考
		住所	団地管 理戸数 (戸)	敷地面積 (㎡)	共同施設						テレビ電波障害防除設備							
					駐車場 区画数	集会所 箇所数	高齢者生 活相談所 箇所数	管理事 務所箇所 数	幼児 遊園 有無	防火 水槽 数	施設 の有無	施設規模			電柱（本）			
												施設の 規模	端子 数	保安 器数	自営 柱	NTT 柱	北電 柱	
後志	最上	小樽市最上2丁目	220	20,474.66	182	1	-	-	○	-	-	-	-	-	-	-	-	
後志	新光	小樽市新光1丁目	185	20,773.52	140	1	-	-	○	-	-	-	-	-	-	-	-	
後志	桜町	小樽市桜5丁目	50	8,806.26	50	1	-	-	○	-	○	25	25	14	4	3	16	
後志	銭函	小樽市銭函2丁目	32	3,972.19	0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
後志	塩谷	小樽市塩谷2丁目	40	3,481.10	31	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
後志	塩谷B	小樽市塩谷1丁目	30	2,519.40	0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
後志	高島	小樽市高島5丁目	64	7,679.27	59	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
後志	新光53	小樽市新光1丁目	40	3,148.76	40	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
後志	オタモイ西	小樽市オタモイ3丁目	70	8,176.70	68	-	-	-	○	-	○	6	6	5	2	0	0	
後志	桜東	小樽市桜3丁目	40	3,204.94	36	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
後志	入船第二	小樽市入船4丁目	64	5,884.39	49	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
後志	望洋	小樽市望洋台2丁目	110	15,522.54	110	1	-	-	○	-	-	-	-	-	-	-	-	
後志	銭函西	小樽市銭函1丁目	39	5,024.95	39	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
後志	奥沢中央	小樽市奥沢3丁目	30	3,311.58	27	1	-	-	○	-	○	5	5	5	0	0	9	
後志	築港	小樽市築港13番地	170	8,843.87	93	1	-	-	○	-	-	-	-	-	-	-	-	

振興局名	所在地	団地名	棟名	住 棟 概 要										設 備 概 要																											点検等				備考						
				構造	具体 構造	階 数	棟形式	管理 戸数 (戸)	建設 年度	竣工 年度	住戸改善		EV設置・利用		暖房			給湯		上水			し尿処理方式		変電施設		灯油供給方式					住宅用 火災 警報器	消防用設備等設置状況															基準法12条 点検実施年度			
											規模 増 改善	全面的 改善	設置 台数	利用の 可否	熱源	機器 方式	暖房器 道設置 戸数	機器 方式	給湯器 道設置 戸数	給水 方式	受水槽 実容量 (m3)	高架水 槽 実容量 (㎡)	公共 下水	浄化槽		自家用 電気工 作物 有無	非常用 発電装 置 有無	灯油 集中 供給	検針盤 検針方式	メー ター 個数	地下 タンク 有無		非常用 照明 装置 台数	消火器	屋内 消火栓	スプリン クラー	自火報	非常 警報	避難 器具	誘導灯 誘導標識	連結 送水管	非常用 コンセント	非常電源	防排煙 設備		防災セン ター等防 災監視シ ステム 設置戸数	建築物	設備	昇降機		
																								人槽	容量																										
後志	小樽市	最上	1	中耐	RC造	4	片廊下型	44	H05	H06			1	○	ガス	TES	0	TES	0	直圧	-	-	○	-	-	-	-	-	-	-	-	35	全戸	-	-	-	-	○	○	-	-	-	-	○	-	0	R4、R7	毎年	毎年		
後志	小樽市	最上	2	中耐	RC造	3	階段型	36	H05	H06			0	×	ガス	TES	0	TES	0	直圧	-	-	○	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36	全戸	-	-	-	-	○	○	-	-	-	-	-	-	0	R4、R7	毎年	-	
後志	小樽市	最上	3	中耐	RC造	4	片廊下型	12	H06	H07			1	○	ガス	TES	0	TES	0	直圧	-	-	○	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26	全戸	-	-	-	-	○	○	-	-	-	-	○	-	0	R4、R7	毎年	毎年	
後志	小樽市	最上	3	中耐	RC造	4	片廊下型	20	H07	H08			0	○	ガス	TES	0	TES	0	直圧	-	-	○	-	-	-	-	-	-	-	-	-		全戸	-	-	-	-	○	○	-	-	-	-	-	-	0	R4、R7	毎年	-	
後志	小樽市	最上	4	中耐	RC造	3	階段型	18	H06	H07			0	×	ガス	TES	0	TES	0	直圧	-	-	○	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18	全戸	-	-	-	-	○	○	-	-	-	-	-	-	0	R4、R7	毎年	-	
後志	小樽市	最上	5	中耐	RC造	3	階段型	18	H06	H07			0	×	ガス	TES	0	TES	0	直圧	-	-	○	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18	全戸	-	-	-	-	○	○	-	-	-	-	-	-	0	R4、R7	毎年	-	
後志	小樽市	最上	6	中耐	RC造	3	階段型	18	H06	H07			0	×	ガス	TES	0	TES	0	直圧	-	-	○	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18	全戸	-	-	-	-	○	○	-	-	-	-	-	-	0	R4、R7	毎年	-	
後志	小樽市	最上	7	中耐	RC造	3	階段型	18	H07	H08			0	×	ガス	TES	0	TES	0	直圧	-	-	○	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18	全戸	-	-	-	-	○	○	-	-	-	-	-	-	0	R4、R7	毎年	-	
後志	小樽市	最上	8	中耐	RC造	3	階段型	18	H07	H08			0	×	ガス	TES	0	TES	0	直圧	-	-	○	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18	全戸	-	-	-	-	○	○	-	-	-	-	-	-	0	R4、R7	毎年	-	
後志	小樽市	最上	9	中耐	RC造	3	階段型	18	H09	H10			0	×	ガス	TES	0	TES	0	直圧	-	-	○	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21	(免除)	○	-	-	○	-	○	-	-	-	-	-	-	0	R4、R7	毎年	-	
後志	小樽市	最上	集会所		RC造	1	平屋建		H06	H06			0	×	都市ガス	FF	3	都市ガス 瞬間湯沸器	1																																
後志	小樽市	新光	道営1	中耐	RC造	5	階段型	30	H01	H01			0	×	灯油	煙突	0	その他	0	加圧給水	27.0	-	○	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15	全戸	-	-	-	-	-	○	-	-	-	-	-	-	0	R5、R8	毎年	-	
後志	小樽市	新光	道営2	中耐	RC造	5	階段型	30	H01	H01			0	×	灯油	煙突	0	その他	0	加圧給水	-	-	○	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15	全戸	-	-	-	-	-	○	-	-	-	-	-	-	0	R5、R8	毎年	-	
後志	小樽市	新光	道営5	中耐	RC造	5	片廊下型	40	H02	H02			1	○	灯油	FF・煙突	0	FF給湯器	0	加圧給水	40.0	-	○	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69	全戸	-	-	-	-	○	○	-	-	-	-	-	-	0	R5、R8	毎年	毎年	
後志	小樽市	新光	道営6	中耐	RC造	5	片廊下型	40	H02	H02			1	○	灯油	FF・煙突	0	FF給湯器	0	加圧給水	-	-	○	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69	全戸	-	-	-	-	○	○	-	-	-	-	-	-	0	R5、R8	毎年	毎年	
後志	小樽市	新光	3号棟	中耐	RC造	5	片廊下型	25	H25	H26			1	○	灯油	FF	0	FF給湯器	0	直圧	-	-	○	-	-	-	-	○	集中(サデッ)	3	-	56	(免除)	○	○	-	○	-	-	-	-	○	○	-	0	R4、R7	毎年	毎年			
後志	小樽市	新光	4号棟	中耐	RC造	5	片廊下型	20	H28	H29			1	○	灯油	FF	0	FF給湯器	0	直圧	-	-	○	-	-	-	-	○	集中(サデッ)	2	-	46	(免除)	○	○	-	○	-	-	-	-	-	○	-	0	R4、R7	毎年	毎年			
後志	小樽市	新光	集会所		SB造	2			H01	H01			0	×	灯油	FF	5	LPガス 瞬間湯沸器	1																																
後志	小樽市	桜町	1	中耐	RC造	4	階段型	16	H03	H04			0	×	灯油	FF・煙突	0	FF給湯器	0	加圧給水	20.0	-	○	-	-	-	-	-	-	-	-	10	全戸	-	-	-	-	-	○	-	-	-	-	-	-	0	R4、R7	毎年	-		
後志	小樽市	桜町	2	中耐	RC造	3	階段型	16	H03	H04			0	×	灯油	FF・煙突	0	FF給湯器	0	加圧給水	-	-	○	-	-	-	-	-	-	-	-	10	全戸	-	-	-	-	-	○	-	-	-	-	-	-	0	R4、R7	毎年	-		
後志	小樽市	桜町	3	中耐	RC造	3	階段型	6	H04	H05			0	×	灯油	FF・煙突	0	FF給湯器	0	加圧給水	-	-	○	-	-	-	-	-	-	-	-	4	全戸	-	-	-	-	-	○	-	-	-	-	-	-	0	R4、R7	毎年	-		
後志	小樽市	桜町	4	中耐	RC造	3	階段型	12	H04	H05			0	×	灯油	FF・煙突	0	FF給湯器	0	加圧給水	-	-	○	-	-	-	-	-	-	-	-	8	全戸	○	-	-	-	-	○	-	-	-	-	-	-	0	R4、R7	毎年	-		
後志	小樽市	桜町	集会所		RC造	2			H05	H05			0	×	灯油	FF	3	都市ガス 瞬間湯沸器	1																																
後志	小樽市	銭函	1	中耐	RC造	4	階段型	16	S39	S39	H02		0	×	灯油	FF・煙突	0	その他	0	直圧	-	-	○	-	-	-	-	-	-	-	-	18	全戸	-	-	-	-	-	○	-	-	-	-	-	-	0	R 6	毎年	-		
後志	小樽市	銭函	2	中耐	RC造	4	階段型	16	S40	S40	H02		0	×	灯油	FF・煙突	0	その他	0	直圧	-	-	○	-	-	-	-	-	-	-	-	18	全戸	-	-	-	-	-	○	-	-	-	-	-	-	0	R 6	毎年	-		
後志	小樽市	塩谷	塩谷	中耐	RC造	5	階段型	40	S49	S50			0	×	灯油	煙突	0	FF給湯器	0	直圧	-	-	○	-	-	-	-	○	集中(サデッ)	4	-	20	全戸	○	-	-	-	-	○	-	-	-	-	-	-	0	R 6	毎年	-		
後志	小樽市	塩谷B	B	中耐	RC造	5	階段型	30	S51	S51			0	×	灯油	煙突	0	FF給湯器	0	直圧	-	-	○	-	-	-	-	○	集中(サデッ)	3	-	15	全戸	○	-	-	-	-	○	-	-	-	-	-	-	0	R 6	毎年	-		
後志	小樽市	高島	5 1－1	中耐	RC造	4	階段型	24	S51	S52																																									

道営住宅住棟別 エレベーター設備一覧

振興局	市町村	団地名	棟名	建設年度	竣工年度	改善年度	利用戸数	台数	停止階数	仕様			車イス	遠隔点検	地震時 管制		火災時 管制運転	停電着床	オート アナウンス	遠隔監視	遠隔地区分	備考
										人数	速度	形式			普通級	P波感知付						
後志	小樽市	最上	1	H05	H06		44	1	4	9	45	油圧			○			○		○		
後志	小樽市	最上	3	H06	H07		32	1	4	9	45	油圧			○			○		○		
後志	小樽市	新光	満堂5	H02	H02		40	1	5	4	30	巻		○	○					○		
後志	小樽市	新光	満堂6	H02	H02		40	1	5	4	30	巻		○	○					○		
後志	小樽市	新光	3号棟	H25	H26		25	1	5	9	45	巻	○	○		○		○	○	○		
後志	小樽市	新光	4号棟	H28	H29		20	1	5	9	45	巻	○	○		○		○	○	○		
後志	小樽市	鯉函西		H04	H05		39	1	5	6	45	油圧			○			○		○		
後志	小樽市	奥沢中央		H14	H15		30	1	5	9	45	巻	○	○	○			○	○	○		
後志	小樽市	築港	1号棟	H16	H18		30	1	14	9	90	巻	○	○		○	○	○	○	○		
後志	小樽市	築港	2号棟	H17	H19		30	1	14	9	90	巻	○	○		○	○	○	○	○		

□団地別 消火器更新予定本数

振興 局名	市町名	団地名	年次別 更新予定本数					
			R4	R5	R6	R7	R8	合計
後志	小樽市	最上	6	0	0	0	1	7
後志	小樽市	新光	0	0	23	0	0	23
後志	小樽市	桜町	0	0	0	0	0	0
後志	小樽市	銭函	0	0	0	0	0	0
後志	小樽市	塩谷	0	0	0	0	0	0
後志	小樽市	塩谷B	0	0	0	0	0	0
後志	小樽市	高島	0	0	0	0	0	0
後志	小樽市	新光53	0	0	0	0	0	0
後志	小樽市	オタモイ西	0	0	0	0	0	0
後志	小樽市	桜東	0	0	0	0	0	0
後志	小樽市	入船第二	0	0	0	0	0	0
後志	小樽市	望洋	0	0	0	0	0	0
後志	小樽市	銭函西	0	0	0	0	1	1
後志	小樽市	奥沢中央	0	14	0	0	0	14
後志	小樽市	築港	0	0	0	0	0	0