



北海道スタイル

ビルオーナーならではの対策で 安全なすすきの地区づくりに貢献



(エントランスホールの体温測定サーマルカメラ)

- ✓ 独自にテナントや店舗に支援金を支給
- ✓ ビルのエントランスホールにサーマルカメラ導入
- ✓ 定期的に従業員等へのコロナ抗体検査

(ビルの入り口に自動噴霧器を設置)



(ボタンへの抗菌処理)



(定期的な消毒)

ー 感染防止に関する方針を教えてください。

弊社は所有するテナントビルの管理運営が主な業務となっております。その中で、やはりテナントや店舗様、来店されるお客様に安心を感じていただくため、感染予防について常に一番に考えております。

ー 具体的にはどのような取組を行っていますか。

エントランスホールにアルコール消毒液(除菌自動機)の設置、定期的な換気、エレベーターの押しボタンに抗菌処理を施したフィルムの貼付、すすきの地区でもいち早く体温測定サーマルカメラの導入などの対策を行っています。

また、24時間常駐の管理人が定期的な換気や手が触れる場所の消毒を実施しています。管理人も定期的に抗体検査・抗原検査を受けて感染に注意しています。

さらに、テナントや店舗様にも検温・消毒体制のご協力をいただいています。

ー ビルオーナーの立場から、テナントや店舗に支援を行っているそうですね。

コロナ禍の影響で客足が遠のき、経営に苦慮されているテナントや店舗様もいらっしゃいます。これは弊社独自の取組なのですが、経営の足しになればという思いから2020年5月には「感染予防対策金」として各店舗に10万円ずつ給付したほか、家賃を猶予するなどの取組をしてきました。ほかにも、テナントや店舗様にマスクの支給を行っています。

ー そのほかの取組を教えてください。

テナントや店舗様だけでなく、自社やビル管理担当の関連会社の従業員に対しても、例えば2か月に1回、コロナウイルス抗体検査を定期実施するなど、感染対策を行っています。これらは全て、企業として負担は重いものの、安心安全のため、必要な費用であると考えています。

今後も、感染防止対策をさらに強化し、テナントビルとしての安心・安全を追求し、これからもより安全なすすきの地区づくりに貢献していきたいと考えています。



(管理人による定期的な換気)



【企業プロフィール】

名称：美松企業株式会社

本社：札幌市

業種：ビルの賃貸業及び管理

概要：1964年設立。すすきの地区にビルを4棟所有。

TEL：011-222-1161