

地域貢献活動実施状況報告書

2020年 2 月 21 日

北海道知事 様

報告者

住 所 東京都港区台場 1-7-1

氏 名 三菱地所リアルマネジメント株式会社
取締役社長 山中 拓郎

（法人にあつては、名称及び代表者の氏名）

北海道地域商業の活性化に関する条例第32条第1項（附則第5項において準用する同条例第32条第1項）の規定により、次のとおり平成30年度の地域貢献活動の実施の状況を報告します。

記

1 特定小売事業施設の概要

名称	maruyama class
所在地	札幌市中央区南1条西27丁目1番1号

2 地域貢献活動の実施期間

平成30年 4 月 1 日 ～ 平成31年 3 月 31 日

3 地域貢献活動の実施の状況

(1) 地域との連携推進

項 目	活動内容	実施時期	実 績
①商店街、商店街連絡協議会、商工会議所・商工会等への加入	札幌商工会議所への加入を継続します（設置者）。 裏参道商店振興会への加入を継続します（施設）。	通年	地域情報交換及び清掃活動
②中心市街地活性化の取組への協力	快適な中心部居住を支える業種構成を継続します。	通年	農家の息子／屋台屋亜細亜（惣菜）、サンシエル（子供雑貨）
③地域イベントや各種行事など地域づくり等への参加、協力	地域を形成する組織のひとつとして、協力要請があれば、可能な範囲で検討致します。	随時	【円山第4町内会】 プランター・遊歩道への花植え 【円山小学校】 職業体験受け入れ、社会科学見学他
④地域活動のためのコミュニティスペースの開放や地域コミュニティ醸造のための託児スペースの設置	地域イベントなどの開催公告等に、可能な範囲で協力致します。	随時	地域活動団体への館内スペース提供他

石狩振興局産業振興課商工労働課

- 2.2.28 収受

第 号

⑤地域住民との協議の場の設置	必要に応じて、近隣住民・町内会との協議を行います。 円山第四町内会に加入を継続します（施設）。	随時	近隣マンションとの協議
⑥地域貢献担当窓口の設置	下記「担当窓口」の通り設置致します。		

(2) 地産地消等の産消協働の取組

項 目	活動内容	実施時期	実 績
①地域企業や道内企業との取引促進	核店舗やテナントへの協力を依頼していきます。	随時	販売促進活動や研修活動を道内企業へ発注 円山動物園との協働等
②地域及び道内の商業者のテナント入居促進	空き区画発生時に、道内商業者の出店を働きかけていきます。	随時	農家の息子／屋台屋亜細亜（惣菜）、サンシエル（子供雑貨）
③道産品の積極的な販売、PR、需要拡大に向けた情報提供	核店舗やテナントへの協力を依頼していきます。	随時	道内市町村のPR物販催事等へのスペース提供他

(3) 地域雇用の確保

項 目	活動内容	実施時期	実 績
①地域及び道内からの雇用の推進	設置者、テナント共に、地元からの採用を推進します。	通年	従業員は道内・市内中心
②安定雇用の確保	設置者、テナント共に、可能な限り、確保を図ります。	通年	当館HP等での雇用情報掲載
③障害者、高齢者等の雇用・就業の推進	可能な範囲で推進に努めます。	通年	特になし
④ゆとりある勤労者生活の確保（週休2日制の定着、年末年始休暇等の取得促進）	各テナント従業員シフトによる週休の確保、年次有給休暇の確保を、テナントに依頼します。	通年	特になし
⑤従業員の職業能力開発の推進	必要に応じた実施を各テナントに依頼します。	通年	各種研修活動の実施他

(4) 防犯・防災対策の推進

項 目	活動内容	実施時期	実 績
①深夜等における青少年非行防止への協力	営業時間外の駐車場・駐輪場の閉鎖、館内巡回警備等の実施を致します。	通年	警備員による巡回
②緊急時の物資の提供	核テナントのマックスバリュは札幌市と「災害時の物資供給協定」を締結しています。	緊急時	特になし



③災害時における緊急避難場所の提供	地方公共団体等の要請があれば、可能な範囲で協力致します。	緊急時	特になし
④災害時におけるボランティア活動の支援	状況に応じて協力致します。	緊急時	特になし

(5) 環境対策の推進

項目	活動内容	実施時期	実績
①リサイクル対策等の推進	廃棄物分別リサイクルをテナントへ呼びかけ、促進致します。	通年	札幌市排出基準に基づき対応
②環境美化対策の実施	清掃等、敷地内の美化に努めます。	随時	施設周辺へのプランターの設置
③エネルギー対策の実施	空調の適温設定の徹底に努めます。	通年	適温稼働対応
④ISO14001の導入など環境全般への配慮	荷捌き場所・駐車場内でのアイドリングストップに努める他、レジ袋削減、簡易包装推進をテナントに働きかけます。	通年	特になし

(6) 撤退時の的確な対応

項目	活動内容	実施時期	実績
①地域住民への早期の情報提供	状況に応じ、適切に対応致します。	適時	特になし
②他企業との連携などによる従業員等の雇用の確保	状況に応じ、適切に対応致します。	適時	特になし
③キーテナントも含めた後継テナントの早期確保	状況に応じ、適切に対応致します。	適時	特になし
④店舗閉鎖に伴う取引企業や環境・景観への配慮	状況に応じ、適切に対応致します。	適時	特になし

(7) その他まちづくりへの協力

項目	活動内容	実施時期	実績
①市町村等が進める交通対策への協力	法令及び条例を遵守し、関係官庁からの要請に応じ、可能な範囲で協力します。	随時	繁忙期を増員にて対応
②地域における魅力ある景観形成への配慮	景観と調和した店舗建物の維持に努めます。	随時	特になし

(8) その他地域貢献に関する取組

項目	活動内容	実施時期	実績
	地下鉄利用の利便性に資する、地下鉄コンコースとの直結化を行います。	通年	地下鉄コンコースの直結化

4 地域貢献活動の担当者

所属名	三菱地所リテールマネジメント株式会社 運営1部 maruyama class
職・氏名	サブリーダー 金行 晃佑
電話番号等	011-642-7744

<担当者連絡先>

所属名	三菱地所リテールマネジメント株式会社 運営1部 maruyama class
職・氏名	サブリーダー 金行 晃佑
電話番号	011-642-7744
電子メールアドレス	kosuke_kaneyuki@mjretail.co.jp

注1 特定小売事業施設を複数の者により設置している場合は、「報告者」欄は、連名で記載すること。

- 2 「3 地域貢献活動の実施の状況」は、地域貢献活動計画書(別記第6号様式)の「2 地域貢献活動の実施に関する計画」(条例第30条第1項(条例附則第5項において準用する場合を含む。))の規定により変更後の地域貢献活動計画を提出した者にとっては、地域貢献活動計画書(変更後)(別記第7号様式)の「3 変更後の地域貢献活動計画」の「(1) 地域貢献活動の実施に関する計画」の項目に即して記載することとし、書ききれない場合は、記載を省略し、別添資料として添付すること。