

(別記9)

平成 年 月 日

北海道知事 様

主たる事務所の所在地

名称

代表者職氏名

印

電話番号

四半期業務報告書の提出について

このことについて、道営住宅等（ ）の管理に関する協定書第20条第2項により、次のとおり 年度第 四半期業務報告書を提出します。

(別紙)

報 告 事 項			件 数 等			
			月	月	月	第 四半期計
入退去	公募 (特定入居を 含む)	公募回数				
		募集戸数				
		入居申込書の受理				
	入居	入居決定通知書の交付				
		入居請書の受理				
		入居請書提出期限延長申請書の受理				
		連帯保証人免除申請書の受理				
	保管義務	不使用届出書の受理				
		住宅使用状況の確認(安否確認、無断退去)				
		アンテナ設置申請書(衛星放送、アマ無線)				
		道営住宅一部併用承認申請書の受理				
		道営住宅模様替・増築承認申請書の受理				
	異動	同居承認申請書の受理				
		入居承継申請書の受理				
退去	明渡届出書の受理					
	敷金還付調書の作成					
家賃及び駐車場 使用料	収入申告 (随時申告 を含む)	収入申告書配付				
		収入申告書回収				
		収入認定通知書交付				
		収入超過者認定通知書交付				
		高額所得者認定通知書交付				
		認定通知に対する意見申出書の受理				
		収入認定の更正通知書交付				
		未申告者に対する催告(文書・電話・訪問等)件数				
		家賃決定通知書交付				
	収納状況 (道営住宅管理 システムにより 確認し、記載す ること。)	家賃(現年度分)収納額(円)				
		家賃(過年度分)収納額(円)				
		駐車場使用料(現年度分)収納額(円)				
		駐車場使用料(過年度分)収納額(円)				
		家賃の納入期限内納付額(円)				
	収納事務	納入通知書の交付				
		収入未済額(滞納者数)の確定				
		収納家賃及び駐車場使用料の一時保管(窓口収納)				
		口座振替不能通知書兼納付書の送付				
		過誤納金の発生(円)				
	滞納整理	訪問又は呼び出しによる督促(催告を含む)				
電話による督促(催告を含む)						
督促(催告)状の送達						
滞納家賃納入計画(誓約)書の受理						
減免	減免・徴収猶予申請書の受理					
修繕等及び保守点検	修繕等(法定更新及び保守点検を除く)実施状況	別添 様式1-1による				
	法定更新実施状況	別添 様式1-2による				
	保守点検実施状況	別添 様式1-3による				
	春期重点点検の実施状況	別添 日常点検様式 1, 2による				
駐車場	駐車場使用申込書の受理					
	自動車保管場所使用承諾願の受理					
	不適正使用に対する是正指導等(違法駐車等)					
その他	入居者及び住民からの苦情・相談					
	修繕等に関する苦情・相談					

