

北海道庁旧本庁舎(赤れんが庁舎)改修事業
～A社の技術提案に対する改善過程の概要～

提案項目(1)		
I 機能・性能に関する事項【構造】 建築物全体の耐震性能向上を図る考え方及び構造部位ごとの補強方法		
提案番号1-1		
No.	発注者からの改善要請事項	競争参加者の改善状況
1	提案内容に「・地震時の基礎浮き上がり防止のため…一体化する。(1階床梁を同様)」との記載があるが、補足資料で1階床梁が確認できないため明確にすること。	要請事項に基づき改善
2	一部内部壁に〇〇工法を用いる計画としているが、〇〇による内部仕上げ等への影響をどのように考えているかを詳しく記載すること。	要請事項に基づき改善
3	「内部煉瓦壁には〇〇工法を採用し、面内のせん断耐力と面外曲耐力向上を図る。」とあるが、耐震性能向上を図る考え方を詳しく記載すること。	要請事項に基づき改善
4	正面玄関アーチ部の修復・補強はどのように計画しているかを詳しく記載すること。	要請事項に基づき改善
5	〇〇工法におけるコンクリートへの定着に対する考え方(長さの基準など)を詳しく記載すること。	要請事項に基づき改善
6	れんが壁体コア削孔時におけるれんががらの引揚げ排出はどのように行うのかを詳しく記載すること。	要請事項に基づき改善
7	削孔機材の刃先の冷却はどのように行うのかを詳しく記載すること。	要請事項に基づき改善
8	れんが壁体への〇〇の径の大きさをどう考え、作業に支障がない〇〇孔の径をどう考えているのか具体的な数字で示すこと。 また、パターン2をパターン1と比較した場合、基礎及び壁体への〇〇削孔が必要となるなどデメリットも大きいと考えられるがどのように考えているかを明確にすること。	要請事項に基づき改善
9	国指定重要文化財修理工事のなかで、保存修理工事との調整(文化庁許可など)が重要となるが、どのような対応を考えているか。また、工程的な配慮はなされているかを明確にすること。	要請事項に基づき改善
10	国指定重要文化財修理工事における保存修理工事との調整が重要と思われるため、今回の提案にあたり、国指定重要文化財修理工事の工事实績の有無を記載すること。	要請事項に基づき改善
11	近接する〇〇での施工順序はどのように計画しているかを明確にすること。	要請事項に基づき改善

※一部内容については、本資料単体で文章の意味が通じるよう北海道が編集を加えた。

※提案の具体的内容や数値目標に言及するもの等は“〇〇”と記載した。

北海道庁旧本庁舎(赤れんが庁舎)改修事業
～A社の技術提案に対する改善過程の概要～

提案項目(1)		
I 機能・性能に関する事項 【構造】 建築物全体の耐震性能向上を図る考え方及び構造部位ごとの補強方法		
提案番号1-1		
No.	発注者からの改善要請事項	競争参加者の改善状況
12	文化財を維持していく上で長いスパンで考えた、将来的な〇〇のリラクゼーションへの対処方法を明確にすること。	要請事項に基づき改善
13	〇〇と〇〇の間の応力伝達の確認方法を明確にすること。	要請事項に基づき改善
14	〇〇において、煉瓦の吸水による施工不良を生じさせず、充填させるための方法を詳しく記載すること。	要請事項に基づき改善

※一部内容については、本資料単体で文章の意味が通じるよう北海道が編集を加えた。
※提案の具体的内容や数値目標に言及するもの等は“〇〇”と記載した。

北海道庁旧本庁舎(赤れんが庁舎)改修事業
～A社の技術提案に対する改善過程の概要～

提案項目(1)		
I 機能・性能に関する事項【構造】		
建築物全体の耐震性能向上を図る考え方及び構造部位ごとの補強方法		
提案番号1-2		
No.	発注者からの改善要請事項	競争参加者の改善状況
1	床及び壁の仕上げはどのような仕様かを詳しく記載すること。	要請事項に基づき改善
2	既存壁体の内側と新設〇〇の空間の点検はどのように行うのかを詳しく記載すること。	要請事項に基づき改善
3	既存〇〇は撤去としているが、既存RC躯体の工事における構造安全性の確保についてどのように考えているのかを詳しく記載すること。	要請事項に基づき改善
4	〇〇新設による重量増分と、それによって増加する下部構造への重量増・地震力増分への対処方法を明確にすること。	要請事項に基づき改善
5	〇〇は、現場で〇〇を使用する計画か。施工手順を明確にすること。	要請事項に基づき改善

※一部内容については、本資料単体で文章の意味が通じるよう北海道が編集を加えた。
 ※提案の具体的内容や数値目標に言及するもの等は“〇〇”と記載した。

北海道庁旧本庁舎(赤れんが庁舎)改修事業
～A社の技術提案に対する改善過程の概要～

提案項目(1)		
I 機能・性能に関する事項【構造】		
建築物全体の耐震性能向上を図る考え方及び構造部位ごとの補強方法		
提案番号1-3		
No.	発注者からの改善要請事項	競争参加者の改善状況
1	補足資料に記載している図中記号の誤記を修正すること。(②→③,③→④,④→⑤)	要請事項に基づき改善
2	補足資料に記載している〇〇と〇〇のジョイント部がどのような施工となるかを詳しく記載すること。	要請事項に基づき改善
3	補足資料において、下部の補強が「〇〇」となっているが、提案では〇〇となっているため、整合を図ること。	要請事項に基づき改善
4	換気塔について、〇〇するとの提案だが、外観の現状を維持するとの要求水準への考え方、対応を明確にすること。	要請事項に基づき改善
5	施工時の仮設はどのように想定しているのかを詳しく記載すること。	要請事項に基づき改善
6	化粧煉瓦の現状の付着状況の確認はどのように行うのかを詳しく記載すること。	要請事項に基づき改善

※一部内容については、本資料単体で文章の意味が通じるよう北海道が編集を加えた。
 ※提案の具体的内容や数値目標に言及するもの等は“〇〇”と記載した。

北海道庁旧本庁舎(赤れんが庁舎)改修事業
～A社の技術提案に対する改善過程の概要～

評価項目(2)		
I 機能・性能に関する事項【仮設の屋根(素屋根)・仮設見学施設】		
仮設の屋根(素屋根)及び仮設見学施設の構造、機能、設置方法や見学、展示方法		
提案番号2-1		
No.	発注者からの改善要請事項	競争参加者の改善状況
1	素屋根から直下に〇〇させた場合、壁面(〇〇)を損傷する恐れはないか。また、〇〇を設けない方針であるが、屋根面の雨水処理はどのように行うのかを詳しく記載すること。	要請事項に基づき改善
2	仮設の素屋根と見学棟の間の除雪はどのように行うのかを詳しく記載すること。	要請事項に基づき改善
3	〇〇の場合、〇〇による飛散は、既に〇〇が堆積している場合、飛散距離や飛散量は増大するが、どのような対策を考えているかを詳しく記載すること。	要請事項に基づき改善
4	景観への配慮について、〇〇はどこの面に設置する計画なのかを明確にすること。	要請事項に基づき改善

※一部内容については、本資料単体で文章の意味が通じるよう北海道が編集を加えた。
※提案の具体的内容や数値目標に言及するもの等は“〇〇”と記載した。

北海道庁旧本庁舎(赤れんが庁舎)改修事業
～A社の技術提案に対する改善過程の概要～

評価項目(2)		
I 機能・性能に関する事項 【仮設の屋根(素屋根)・仮設見学施設】		
仮設の屋根(素屋根)及び仮設見学施設の構造、機能、設置方法や見学、展示方法		
提案番号2-2		
No.	発注者からの改善要請事項	競争参加者の改善状況
1	給水、給湯及び排水設備は、どのような仕様を想定しているのかを詳しく記載すること。	要請事項に基づき改善
2	1階の〇〇〇〇及び仮設〇〇対応スペースは、どのような仕様を想定しているのかを詳しく記載すること。	要請事項に基づき改善
3	〇〇では冬期に滑るのではないか。	要請事項に基づき改善

※一部内容については、本資料単体で文章の意味が通じるよう北海道が編集を加えた。
 ※提案の具体的内容や数値目標に言及するもの等は“〇〇”と記載した。

北海道庁旧本庁舎(赤れんが庁舎)改修事業
 ～A社の技術提案に対する改善過程の概要～

評価項目(2)		
I 機能・性能に関する事項 【仮設の屋根(素屋根)・仮設見学施設】 仮設の屋根(素屋根)及び仮設見学施設の構造、機能、設置方法や見学、展示方法		
提案番号2-3		
No.	発注者からの改善要請事項	競争参加者の改善状況
1	3階に使用する〇〇の地震時等による破損への対策を詳しく記載すること。	要請事項に基づき改善

※一部内容については、本資料単体で文章の意味が通じるよう北海道が編集を加えた。
 ※提案の具体的内容や数値目標に言及するもの等は“〇〇”と記載した。

北海道庁旧本庁舎(赤れんが庁舎)改修事業
～A社の技術提案に対する改善過程の概要～

評価項目(3)		
Ⅱ 社会的要請に関する事項【周辺環境の維持】		
工事期間中における既存議会庁舎や本庁舎並びに建設中の議会庁舎など周辺施設への環境対策		
提案番号3-1		
No.	発注者からの改善要請事項	競争参加者の改善状況
1	〇〇した場合作業半径の大きな重機が必要となるが何トンクレーンを想定しているのか。また、作業場所までの距離が長くなる分視認性が悪くなるが、施工性や安全性に支障はないのかを詳しく記載すること。	要請事項に基づき改善
2	〇〇の一部を使用しないことについて、提案項目(2)と提案項目(4)との違いを明確にすること。	要請事項に基づき改善

※一部内容については、本資料単体で文章の意味が通じるよう北海道が編集を加えた。
 ※提案の具体的内容や数値目標に言及するもの等は“〇〇”と記載した。

北海道庁旧本庁舎(赤れんが庁舎)改修事業
 ～A社の技術提案に対する改善過程の概要～

評価項目(4)		
Ⅱ 社会的要請に関する事項 【安全確保・災害防止】		
工事期間中における工事範囲内外での安全、災害防止対策		
提案番号4-1		
No.	発注者からの改善要請事項	競争参加者の改善状況
1	交通誘導員の配置は、仕様提示(概数)に含まれているが、別途配置するのか。また、その場合、人数・期間はどのように計画しているか記載すること。	要請事項に基づき改善

※一部内容については、本資料単体で文章の意味が通じるよう北海道が編集を加えた。
 ※提案の具体的内容や数値目標に言及するもの等は“〇〇”と記載した。

北海道庁旧本庁舎(赤れんが庁舎)改修事業
 ～A社の技術提案に対する改善過程の概要～

評価項目(4)		
Ⅱ 社会的要請に関する事項 【安全確保・災害防止】		
工事期間中における工事範囲内外での安全、災害防止対策		
提案番号4-3		
No.	発注者からの改善要請事項	競争参加者の改善状況
1	〇〇の使用について、提案項目(2)との違いを明確にすること。	要請事項に基づき改善

※一部内容については、本資料単体で文章の意味が通じるよう北海道が編集を加えた。
 ※提案の具体的内容や数値目標に言及するもの等は“〇〇”と記載した。

北海道庁旧本庁舎(赤れんが庁舎)改修事業
 ～A社の技術提案に対する改善過程の概要～

評価項目(5)		
Ⅱ 社会的要請に関する事項【担い手育成】		
建設産業における担い手育成に関する対策		
提案番号5		
No.	発注者からの改善要請事項	競争参加者の改善状況
1	本事業は、全国有数の大規模煉瓦造の重要文化財の改修事業であり、この貴重な機会に各種団体や教育機関と連携した建設産業における担い手育成や教育の場としての活用が期待されるが、対応や考えを説明すること。	要請事項に基づき改善

※一部内容については、本資料単体で文章の意味が通じるよう北海道が編集を加えた。
 ※提案の具体的内容や数値目標に言及するもの等は“〇〇”と記載した。

北海道庁旧本庁舎(赤れんが庁舎)改修事業
～A社の技術提案に対する改善過程の概要～

評価項目(6)		
Ⅲ 地域精通度に関する事項【地域社会貢献活動】		
施工上必要な地域条件等の把握と必要な対応に係る工夫など		
提案番号6		
No.	発注者からの改善要請事項	競争参加者の改善状況
1	〇〇の開催を〇ヶ月に〇回程度としているが、工事工程上、特に〇〇したい工事工程があれば記載すること。また、その時点での〇〇を考えている場合は併せて記載すること。	要請事項に基づき改善

※一部内容については、本資料単体で文章の意味が通じるよう北海道が編集を加えた。
 ※提案の具体的内容や数値目標に言及するもの等は“〇〇”と記載した。