別添１

北海道立オホーツク圏地域食品加工技術センターの概要

１　オホーツク圏地域食品加工技術センターの概要

（１）事業経緯等

北海道立オホーツク圏地域食品加工技術センターは、昭和６２年に策定された北海道新長期総合計画において定められた戦略プロジェクトである「農業地域産業複合拠点」の形成推進地域であるオホーツク圏の食品工業の振興を図るため、設置された施設であり、試験機器の開放、試験分析等を行っている。

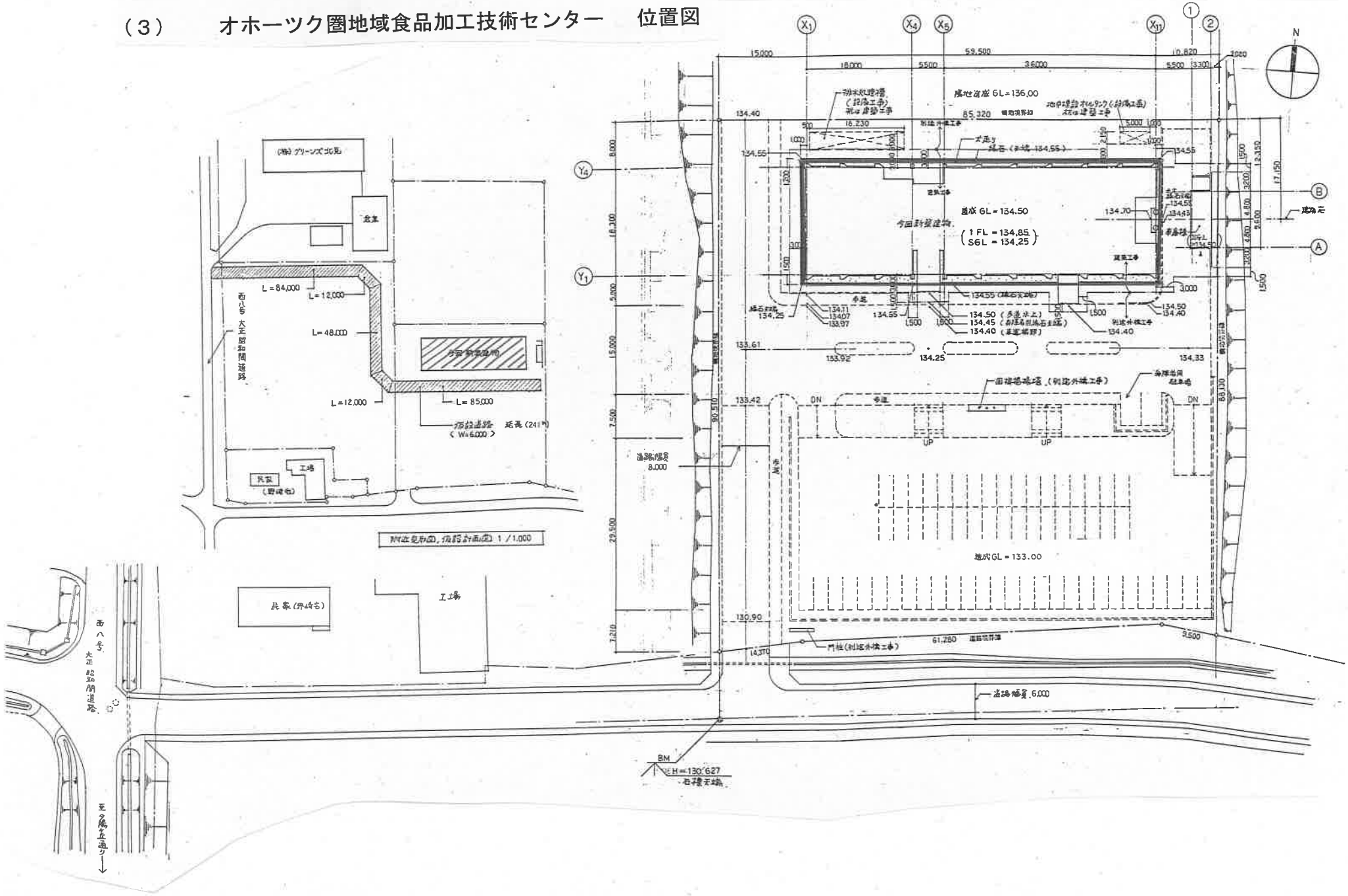
（２）施設概要

道立オホーツク圏地域食品加工技術センターの管理及び運営業務の対象となる施設は､次のとおりである。

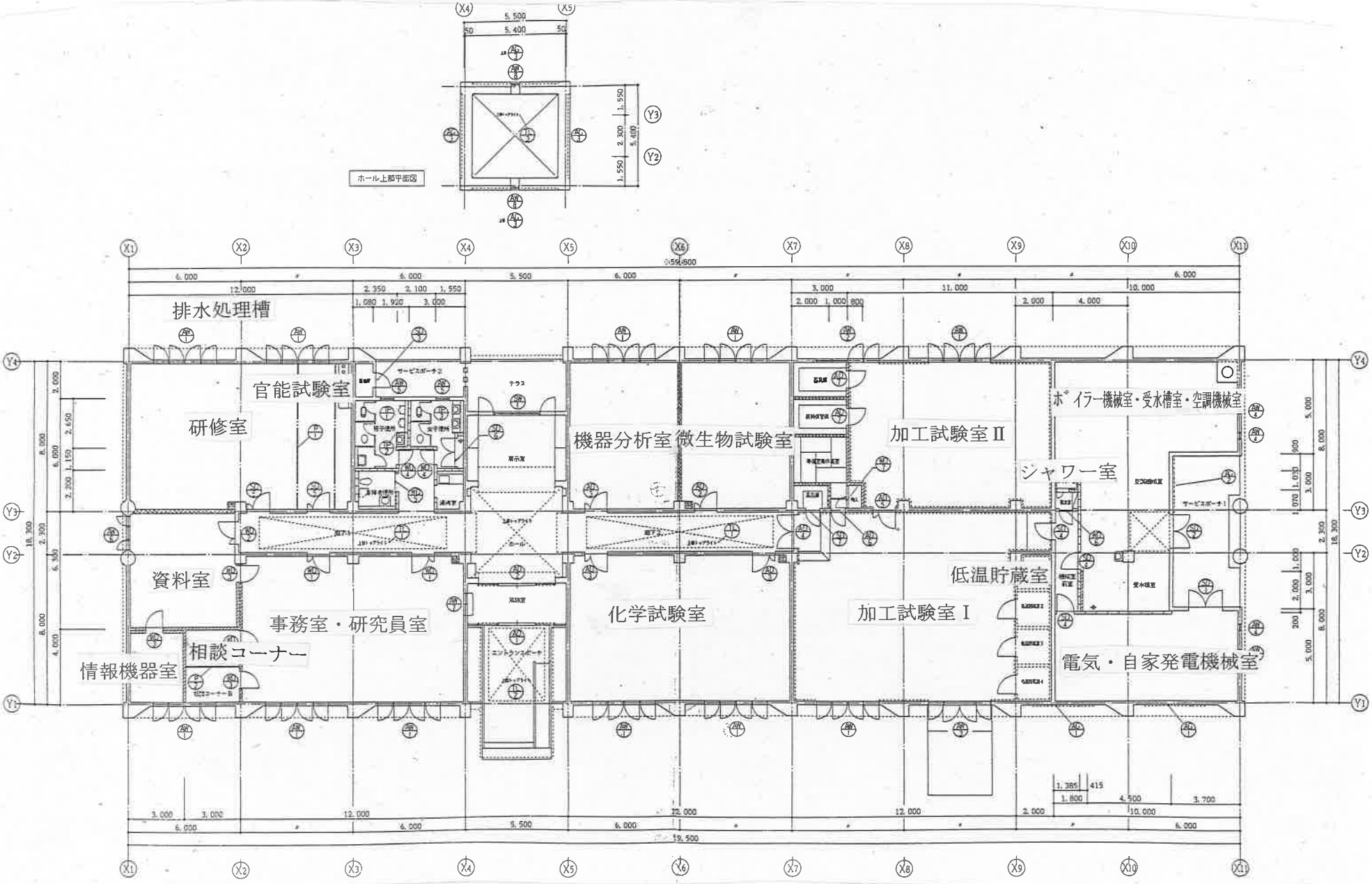
１　所 在 地	北見市大正３５３番地１９
２　設置目的	地域における食品加工技術の高度化を促進し、北海道の食品工業の発展に寄与する。
３　施設内容	
（１）総面積	７，４６９.４４㎡（北見市市有地）
（２）施　設	
庁舎施設	１，０１０.１３㎡（鉄筋コンクリート造　平屋建） 〔事務室〕　９６．０㎡　〔加工試験室Ⅰ〕　１２８．２㎡ 〔研修室〕　７２．０㎡　〔加工試験室Ⅱ〕　７６．８㎡ 〔資料室〕　３７．８㎡　〔機器分析室〕　４８．０㎡ 〔相談室〕　６．０㎡ｘ２　〔微生物試験室〕　４８．０㎡ 〔情報機器室〕１２．０㎡　〔化学試験室〕　９６．０㎡ 〔その他〕エントランスホール、低温貯蔵庫、ボイラー機械室、廊下、トイレ、湯沸室、準備室、シャワー室等
車庫施設	３１．６８㎡（鉄筋コンクリート造）
その他施設	立木材（１６１本）、車道（アスファルト造　４１５５．７㎡）、車道（平板ブロック造　７５．０㎡）、歩道（平板ブロック造　２４１．０㎡）、屋外排水、フェンス（１９０．３ｍ）、路端標示柱（３６個）、身障者用駐車場標識（１個）、擁壁（１個）、階段（２個）、花壇（３個）、門柱（１個）、国旗掲揚塔（１個）、構内引込柱（１個）、外灯（３個）、ハンドホール（６個）、焼却炉（１個）

（３）位置図
（４）平面図
（５）施設内面積一覧
（６）土地、建物、工作物一覧
（７）機器、物品一覧
　　別　紙

（3）　オホーツク圏地域食品加工技術センター　位置図



（４）　オホーツク圏地域食品加工技術センター　平面図



（５）施設内面積一覧

室　　名	面積（㎡）
事務室・研修員室	96.00
情報機器室	12.00
資料室	37.80
研修室	72.00
官能試験室	24.00
機器分析室	48.00
微生物試験室	48.00
化学試験室	96.00
加工試験室Ⅰ	128.20
加工試験室Ⅱ	76.80
低温貯蔵室1	4.00
低温貯蔵室2	4.00
低温貯蔵室3	4.00
低温貯蔵室4	4.00
シャワー室・脱衣室	2.90

室　　名	面積（㎡）
湯沸室	3.41
準備室兼作業室	10.25
器具庫	6.00
原料保管庫	6.00
薬品庫	2.80
相談コーナーA	6.00
相談コーナーB	6.00
ボイラー機器室・ 受水槽室・空調機械室	92.11
電気・自家発電機械室	48.74
機械室前室	8.53
設備庫	2.16
車庫	15.60
倉庫	4.68
ごみ置場	4.68
排水処理槽	48.69
埋設オイルタンク	10.75

（６）土地、建物、工作物一覧

区　分	名　　称	構　　造	数　　量	備　　考
土　地	敷地		7,469.44㎡	北見市大正３５３－１９
建　物	本体棟	鉄筋コンクリート造	1,010.13㎡	建築面積 1,088.74㎡
	車庫棟	鉄筋コンクリート造	31.68㎡	建築面積　31.68㎡
立木竹	樹木		161本	
工作物	車道	アスファルト造	１　箇	4,155.74㎡
	車道	平板ブロック造	１　箇	75.00㎡
	歩道	平板ブロック造	１　箇	241.00㎡
	屋外排水	コンクリート造	１　箇	
	フェンス	鋼鉄造	190.30m	
	擁壁	コンクリート造	１　箇	
	階段	コンクリート造	２　箇	
	花壇	コンクリート造	３　箇	
	門柱	コンクリート造	１　箇	
	国旗掲揚塔	鋼鉄造	１　箇	
	路端表示柱	鋼鉄造	３６　箇	
	身障者用駐車場標識	鋼鉄造	１　箇	
	構内引込柱	鉄筋コンクリート造	１　箇	
	外灯	鋼鉄造	３　箇	
	ハンドホール	鋼鉄造	６　箇	
	焼却炉	鋼鉄造	１　箇	

（7）機器、物品一覧

機器	数量	規格・型式
オートクレーブ	1	HG－50LB
振とう恒温器	1	BT300
高速液体クロマトグラフィー Ⅰ	1	日立Chromaster
除雪機（ハイブリッド）	1	ホンダ　HSS118－1170
ダイヤフラム真空ポンプコントローラセット	1	11V00110　V－102
冷凍ショーケース	1	RSC―90D
マグネットスターラー	1	IKA　KM02ベーシック
分光光度計	3	日立HS　U－3900
気化式加湿器	1	パナソニックFE－KXF15
エアーコンディショナー	2	室内機：RAS－221UD（W）、室外機：RAS－221UAD
端末机	1	900＊750＊700
両袖机	1	イトーキ　CCS-167BC-TE
テーブル	1	DRE-1890EH-TET4
回転椅子（1）	1	KT-935BH-T4H1
長椅子	1	イトーキ　LJH-2218DA-T2N3
長椅子	1	イトーキ　LJH-2218DA-T2N3
応接セット（2）	1	イトーキ　LYB-11AE-T3
器具戸棚	1	1200＊400＊1800
器具戸棚	1	1800＊400＊1800
器具戸棚	1	1200＊400＊1800
器具戸棚	1	900＊400＊1800
器具戸棚	1	1800＊500＊1800
器具戸棚	1	1800＊500＊1800
器具戸棚	1	1800＊400＊1800
器具戸棚	1	1800＊400＊1800
器具戸棚	1	1800＊400＊1800
受付戸棚	1	2000＊400＊1000
器具戸棚	1	9000＊600＊1850
器具戸棚	1	9000＊600＊1850
耐火金庫	1	イトーキ　HTM-219HGS-TE
食器戸棚	1	イトーキ　HAK-0918MS-TE
データファイル書庫	1	ウチダ　6G型
データファイル書庫	1	ウチダ　6S型
カタログラック	1	5段型　314-7051
スチール書庫	1	イトーキ　HTM-219HSSTE
スチール書庫	1	イトーキ　HTM-219HSSTE
スチール書庫	1	イトーキ　HTM-219HSSTE
スチール書庫	1	イトーキ　HTM-219HSSTE
スチール書庫	1	イトーキ　HTM-219HSSTE
スチール書庫	1	イトーキ　HTM-109RSSTE
スチール書庫	1	イトーキ　HTM-109GSG-TE
上乗せ書庫	1	イトーキ　HTM-059HSS-TE
上乗せ書庫	1	イトーキ　HTM-059HSS-TE
上乗せ書庫	1	イトーキ　HTM-059HSS-TE
上乗せ書庫	1	イトーキ　HTM-059HSS-TE
上乗せ書庫	1	イトーキ　HTM-059HSS-TE
上乗せ書庫	1	イトーキ　HTM-059HSS-TE
ロッカー（1）	1	HDJ-0311S-TE
ロッカー（2）	1	HDJ-0931SS-TE　イトーキ
ロッカー（2）	1	HDJ-0931SS-TE　イトーキ
ロッカー（2）	1	HDJ-0931SS-TE　イトーキ
ロッカー（2）	1	HDJ-0931SS-TE　イトーキ

機器	数量	規格・型式
ロッカー（2）	1	HDJ-0931SS-TE　イトーキ
シューズボックス	1	ウチダ　3列2段6人用
冷蔵庫	1	GR-K15AI(H)
つい立て	1	ウチダ　PS-149-357-2615
つい立て	1	ウチダ　PS-1412-357-2625
コートハンガー（1）	1	コクヨ　CH-15R
コートハンガー（2）	1	コクヨ　CH-9
コートハンガー（2）	1	コクヨ　CH-9
コートハンガー（2）	1	コクヨ　CH-9
傘立て	1	コクヨ　US-186
演壇	1	LCG-507M-11
缶詰巻締機	1	HKK
ヒートシーラー	1	FI－300
クリームセパレーター	1	エレクレームF－2
バターチャーン	1	エルバ50
ホモジナイザー	1	HV－OA－1－1・5S
アイスクリームフリーザー	1	LABO14－20C
フードカッター1	1	OMF－500
フードカッター2	1	ES－2
ピーラー	1	OMP－20
圧搾機	1	KS－2
採肉機	1	SY100－S
らいかい機	1	5号
レトルト殺菌機	1	RCS－40RTGN－FAM－Ⅱ
真空フライヤー	1	BT－1C
解凍機	1	SE－DEPAK－1000
ボイル槽1	1	567
ボイル槽2	1	144
スープケトル	1	RHST－20
高圧蒸煮缶	1	T－1
回転蒸煮釜	1	KRS－2636
ガスレンジ	1	TAP－TGR－90A
ニーダー	1	KH－TE
麺スタッファー	1	PS－50N
電子レンジ	1	NE-EH224
全自動単発式打錠機	1	AUTOTAB－500
手廻し式搾汁機	1	サンフードマシナリーHC－JH
デジタル糖度計（0～32%）	1	PR－100
デジタル糖度計（30～65肪）	1	PR－200
デジタル糖度計（60～100）	1	PR－300
大型ミキサー	1	CB－6
パルパーフィニッシャー	1	PFRT－200
魚洗機	1	SW－80
裏ごし機	1	K型
ミキサー	1	H－150
ふるい振とう機	1	SWV－30AT
バキュームミキサー	1	FVM－100
真空脱気型ミキサー	1	R－10D
マッフル炉	1	FM－38
撹拌機	1	LR－51A
ブレンダー	1	7010G
粉砕機	1	M20
ストマッカー	1	ストマッカー　400T

機器	数量	規格・型式
ホモジナイザー	1	DX－11
ホモジナイザー	1	DX－11
ポリトロン	1	PT10SKR
冷蔵庫	1	HRF－63K
冷蔵庫	1	HRF－63K
業務用冷凍冷蔵庫	1	SRR－G681C
業務用冷凍冷蔵庫	1	SRR－G1881C2V
製氷機	1	SIM－F140B
上皿天秤（300gまで）	1	BA－310P
上皿天秤（300gまで）	1	BA－310P
上皿天秤（3kgまで）	1	BA－3100P
分析天秤	1	R200D
分析天秤	1	R200D
デジタル秤	1	F－150S
デジタル温度計	1	SK－2000MC
デジタル温度計	1	SK－2000MC
紫外線ランプ	1	SK－90TRH
温湿度計	1	SK－90TRH
温湿度計記録計	1	YH－33R
データロガー	1	TMI－ORION　PV－2，PV－8
B型粘度計	1	DVL－BⅡ
ビスコグラフ	1	PT100/VS6E
PHメーター（ハンディータイプ）	1	HM－11P
ドキュpHメータプラス	1	J1－PY－P001
レオメーター	1	CR－200DS
アツベ屈折計	1	2T
操作卓	1	
レクチャー卓（接続板付）	1	
光学顕微鏡	1	BX50－33－PHD
実体顕微鏡	1	SZH10－131
生物顕微鏡	1	BX－50－34
紫外線ランプ	1	VL－6LC
顕微鏡用デジタルカメラ	1	DS－Fit－L2
ロータリーエバポレーター	1	EL－131S－SW
ロータリーエバポレーター	1	EL－131S－SW
超純水製造装置	1	ミリポアSimplicity　UV
プレートヒーター	1	VHX－CH－300
全自動繊維分析計	1	ファイバーテックシステムⅠ
近赤外分光分析計	1	NIRS6500システム
脂肪抽出器	1	ソクステックシステムHT－6
クロマトスキャナ	1	C－S9300PC
食塩定量装置	1	SAS－200
アルコール濃度計	1	AL－2
近赤外線水分計	1	MM－201
電気泳動装置	1	MultiphorⅡ
低温トラップ	1	UT－50
低温トラップ	1	UT－50
高速液体クロマトグラフアミノ酸分析システム	1	シマヅProminence
限外ろ過装置（UFフィルター）	1	UF－LMSⅡ
遠心脱水機	1	OMD－10RY
一段式パルパー	1	サンフードマシナリーHC－P
定温乾燥機	1	DS－64
超音波ピペット洗浄機	1	AW－31

機器	数量	規格・型式
マグネチックスターラー	1	M－41
マグネチックスターラー	1	M－41
マグネチックスターラー	1	M－41
マグネチックスターラー（ホットプレート付）	1	MH61
マグネチックスターラー（並列型）	1	M－66
フラクションコレクター	1	FC－8010
フラクションコレクター	1	FC－8010
試験官ミキサー	1	MT－31
試験官ミキサー	1	MT－31
試験官ミキサー	1	MT－31
試験官ミキサー	1	MT－31
ハンディーアスピレーター	1	WP－25
ハンディーアスピレーター	1	WP－25
乾燥棚	1	ドライングシュルフDS－C
乾燥棚	1	ドライングシュルフDS－C
乾燥棚	1	ドライングシュルフDS－C
ケミカルデスク	1	ラボベンチ折りタタミ式BW型
ケミカルデスク	1	ラボベンチ折りタタミ式BW型
ケミカルワゴン	1	ハンディーキャリーST－3
ケミカルワゴン	1	ハンディーキャリーST－3
ケミカルワゴン	1	ハンディーキャリーST－3
オートクレーブ	1	HA－300MⅡ
ウォーターバス	1	BS－69
マントルヒーター	1	EMA1000／CE
オイルバス	1	BF61／BZ21
ホットプレート	1	HK－41
ヒーティングブロック	1	HF－41
恒温器	1	IS－62
定量送液ポンプ	1	PA26A
恒温水循環ポンプ	1	CTE32
真空ポンプ	1	PX136
真空デシケーター	1	VL
オートバライデシケーター	1	OH
天秤プリンター	1	YDA02OD
通風乾燥機	1	DNF84
真空凍結乾燥機	1	TFD－550－8
減圧乾燥機（真空ポンプ付）	1	DP－33
クロスビーターミナル	1	SK－1
テストミル	1	クオドルマット・ジュニア
サンプルミル	1	UB－32
器具乾燥機	1	DG800
天秤台	1	900×750×750
ステンレスラック	1	1200×500×1800
ステンレス作業台	1	1800×750×800
ステンレス作業台	1	1800×750×800
ステンレス作業台	1	1800×750×800
ステンレス作業台	1	1800×750×800
ステンレス作業台	1	1800×750×800
ステンレスラック	1	1800×500×1800
ステンレス作業台	1	1500×750×800
ステンレス作業台	1	1500×750×800
ステンレスラック	1	1200×500×1800
ステンレスラック	1	1200×500×1800
器具乾燥棚	1	DS－L

機器	数量	規格・型式
CO2インキュベーター	1	MCO－5AC（UV）
マルチ水質計	1	MM－60R
低温恒温器	1	IN604
低温恒温器	1	東京理化器械LTI－601SD
プログラム低温恒温器	1	IN604
コピーボード	1	BB-VR36W コクヨ
日程ボード	1	BBW-1209MN-TE
脚立	1	ウチダ SHK-1800
脚立	1	ウチダ SHK-1800
ガスボンベ運搬車	1	FEアセチレン兼用型
ガスボンベ運搬車	1	FE型
ガスボンベ運搬車	1	FE型
ガスボンベ運搬車	1	FE型
椅子用台車	1	ウチダ 313-9030
椅子用台車	1	ウチダ 313-9030
台車（1）	1	ウチダ サイレントカーPN-SC型
台車（1）	1	ウチダ サイレントカーPN-SC型
アミノ酸分析計	1	データ処理装置：SC-8020、リアクター：RE-8010
片袖机	11	イトーキ CCS-117-DB-TE
脇机	9	イトーキ CCS-047LD-TE
会議テーブル	10	ウチダ S-1845M型G4-7幕板付
会議用テーブル	11	ウチダ S-1845型G4-7
ラボチェア	10	ウチダ D-17876-0170
回転椅子（2）	11	イトーキ KT-94513H-T4-S1
椅子	4	イトーキ KKR-250DA-Z9N3
蓄圧式消火器	7	初田製作所 ECOSS DRY 10型
蓄圧式消火器	6	初田製作所 ECOSS DRY 20型
空気清浄機	1	ACEF12X－W
真空包装機	1	FVCⅡ－G
チーズバット	1	CV－40
色彩計	1	NR－12A
高速液体クロマトグラフィーⅡ	1	Prominence
糖分析計	1	Prominence
ガスクロマトグラフⅠ	1	GSMS－QP2020NX
小型冷却遠心機	1	AX－501
コロニーカウントシステム	1	MediCa用
ビーズクラッシャー	1	μT―12
水分活性測定装置	1	LabMaster－aw neo
蒸留水製造装置	1	SWAC251
冷却遠心分離機	1	CR21N
振とう培養器	1	BR－43FL－MR
急速凍結装置	1	KQA－8A－300T
チョッパー	1	MC－22
融潰機	1	NSG－08C－100
超遠心粉砕機	1	ZM300
原子吸光分光光度計	1	AA7800F
蛋白質迅速定量装置	1	ケルテックオート8400
K値測定装置	1	ChromastarBTB法分析システム
ガスクロマトグラフⅡ	1	Nexis GC－2030
製氷機	1	パナソニックSIM-AS2500
超低温フリーザー	1	PHC株式会社MDF-DU-300H－PJ
麺帯製麺機	1	株式会社大和製作所LM10062I
色彩計（据え置き型）	1	日本電色工業株式会社SQ7700
恒温恒湿器	1	ヤマト科学IG421
マイクロチューブミキサー	1	トミー精工MT-400
ホモジナイザー	1	エルメックスpromedia SH-ⅡM
缶詰巻締機	1	木村エンジニアリングMV4HF

機器	数量	規格・型式
ポータブル密度計	1	アントンパール・ジャパンDMA35
野菜乾燥機	1	ＭＨ－４ＡＴ
オートクレーブ	1	HG－50ⅡLB
マイクロプレートリーダー	1	ＩＮＦＩＮＩＴＥ　２００　ＰＲＯ Ｍ　ＰＬＥＸ
乾熱滅菌器	1	INFINITE　200　PRO
インキュベーター	1	IC400
インキュベーター	1	IC400
超音波破砕機	1	パワーソニック50型
セミミクロ分析用天秤	1	AUW220D
超純水製造装置ピューリック	1	PX-0060μ-X00
高速万能ホモジナイザー（ポリトロン）	1	PT10-35GT
卓上冷却遠心機	1	CentriFuge 5425R
その他指定期間に甲が取得し本施設に設置した備品及び物品		
その他指定期間に乙が入手し、所有権が甲に帰属するものとなった取得物件		

２　道立オホーツク圏地域食品加工技術センター使用件数及び利用料収入実績

（単位：件、千円）

区　　分			令和３年度実績	令和４年度実績	令和５年度実績	令和６年度実績	令和７年度実績
使用実績		件数	52	58	56	44	55
		金額	155	164	189	159	142
	機　器	件数	49	47	44	34	44
		金額	139	112	125	114	90
	研修室	件数	3	11	12	10	11
		金額	16	52	64	45	52

※機器別の使用件数・料金収入は別紙。過去に減免の実績はありません。

３　道立オホーツク圏地域食品加工技術センター現行利用料金一覧表

＜条例で定める範囲で指定管理者が知事の承認を得て定める＞

①試験、研究又は分析のための機器を利用する場合

（条例の規定）

・１　台　１　時　間　以　内：80円以上14,400円以下

・1台１時間を超えるとき　：１時間につき4,500円以下

（現在の承認状況）

・１　台　１　時　間　以　内：500円以上8,280円以下

・1台１時間を超えるとき　：１時間につき2,280円以下

②研修室を利用する場合

（条例の規定）

・１時間　：3,020円以下

（現在の承認状況）

・１時間　：2,280円

＜利用料金収入の減免基準及び運用＞

北海道立地域食品加工技術センター条例施行規則(抜粋)

(利用料金の減免の基準)

第５条　条例第１２条第６項の規則で定める基準は、知事が特別の理由があると認める場合に、利用料金を減免することができることとする。

別紙

北海道立オホーツク圏地域食品加工技術センター研修室、機器の利用件数実績

利用件数　　（単位：件）

区　分		令和3年度	令和4年度	令和5年度	令和6年度	令和7年度
研修室		3	11	12	10	11
機　器		49	47	44	34	44
内訳	pHメーター	5	4	4	2	9
	アルコール濃度計	2	3	1		1
	水分活性測定装置		1			2
	デジタル糖度計(0～32%)	4	1	3		2
	デジタル糖度計(30～65%)		2			
	糖分析計				1	
	原子吸光分光光度計				3	
	ガスクロマトグラフⅠ	1				
	高速液体クロマトグラフィーⅠ	1			3	
	高速液体ｸﾛﾏﾄｸﾞﾗﾌｱﾐﾉ酸分析ｼｽﾃﾑ	4		2		
	自記分光光度計	2	1	1		
	レオメーター	1	1			
	K値測定装置				1	
	測色色差計	1	1			
	色差計	1				
	光学顕微鏡	1	1			
	小型冷却遠心機	1			1	
	ストマッカー		9	4	2	
	冷却遠心分離機	1			1	1
	電気泳動装置	2				
	通風乾燥機		2	1		
	減圧乾燥機	2		3		
	真空凍結乾燥機		1	1		
	定温乾燥機		1			
	振とう恒温器		3			
	振とう培養器	1	3	5	2	6
	実体顕微鏡		2			
	回転蒸煮釜	1		1		
	ふるい振とう機	1				
	ヒートシーラー	1		1		
	真空フライヤー			4	1	2
	ボイル槽1					1
	ボイル槽2				1	2
	スープケトル			2		
	真空包装機				1	2
	レトルト殺菌機	2		1	1	2
	遠心脱水機			1		
	ガスレンジ	10	4	3	8	12
	急速凍結装置		2	1	1	
	クロスビーターミル		4	1	3	1
	チョッパー	3	1			
	アイスクリームフリーザー			1		
	全自動単発式打錠機			1		
	手廻し式搾汁機	1		2	1	1
	超遠心粉砕機(ミル)				1	

別紙

北海道立オホーツク圏地域食品加工技術センター 研修室、機器の利用件数実績

利用料金収入実績

（単位：円）

区　分		令和3年度	令和4年度	令和5年度	令和6年度	令和7年度
研修室		15,960	52,440	63,840	45,600	52,400
機　器		138,690	111,680	125,330	113,730	89,600
内訳	pHメーター	6,600	5,280	5,280	2,740	11,880
	アルコール濃度計	5,640	8,460	2,820		2,820
	水分活性測定装置		2,540			5,080
	デジタル糖度計(0～32%)	5,000	1,250	3,750		2,500
	デジタル糖度計(30～65%)		2,500			
	糖分析計				5,720	
	原子吸光分光光度計				7,290	
	ガスクロマトグラフⅠ	3,490				
	高速液体クロマトグラフィーⅠ	5,560			41,040	
	高速液体ｸﾛﾏﾄｸﾞﾗﾌｱﾐﾉ酸分析ｼｽﾃﾑ	32,910		18,680		
	自記分光光度計	5,420	2,940	2,710		
	レオメーター	6,320	6,400			
	K値測定装置				3,620	
	測色色差計	1,280	1,280			
	色差計	1,380				
	光学顕微鏡	2,600	2,600			
	小型冷却遠心機	1,310			1,310	
	ストマッカー		11,430	5,080	2,540	
	冷却遠心分離機	2,700			2,700	2,700
	電気泳動装置	5,360				
	通風乾燥機		200	130		
	減圧乾燥機	17,440		9,840		
	真空凍結乾燥機		15,430	3,010		
	定温乾燥機		820			
	振とう恒温器		9,630			
	振とう培養器	2,550	14,370	18,770	10,600	18,800
	実体顕微鏡		5,120			
	回転蒸煮釜	2,520		2,640		
	ふるい振とう機	2,520				
	ヒートシーラー	2,520		2,520		
	真空フライヤー			19,260	4,660	9,010
	ボイル槽1					3,020
	ボイル槽2				2,840	5,500
	スープケトル			5,200		
	真空包装機				2,530	5,060
	レトルト殺菌機	5,680		3,190	3,190	6,380
	遠心脱水機			2,550		
	ガスレンジ	9,790	3,560	2,670	7,120	11,570
	急速凍結装置		5,140	2,650	2,670	
	クロスビーターミル		10,210	2,540	7,620	2,640
	チョッパー	7,560	2,520			
	アイスクリームフリーザー			2,570		
	全自動単発式打錠機			4,390		
	手廻し式搾汁機	2,540		5,080	2,540	2,640
	超遠心粉砕機（ミル）				3,000	

4　管理運営経費等の推移

(1)資産の状況　　（単位：千円）

資産の状況		建築費・取得費	摘　要　（内訳等）
	土地	0	北見市から無償貸与
	建物	759,757	
	その他		試験用機器あり

(2)管理運営経費の推移　　（千円、人）

収入及び費用等の推移		公の施設の維持管理及び運営に係る収入・費用及び職員数					
		R4年度決算	R5年度決算	R6年度決算	R7年度決算	R8年度見込み	主な内訳・数量
受益者負担	利用料金	164	189	159	142	217	「試験機器」及び「研修室」の貸し出し等
	その他	0	0	0	0	0	雑収入(太陽光発電収入等)
道負担	負担金	29,325	29,517	29,639	29,722	33,498	
	修繕費	0	1,240	1,804	0	0	
管理運営経費	人件費	7,903	5,769	7,709	8,391	8,707	給料手当、賃金、福利厚生費、退職給付費用
	施設管理費	12,874	10,064	13,343	10,678	13,592	清掃費、警備費、施設等保守点検費、修繕費
	維持管理費	7,853	7,162	7,399	7,598	8,119	光熱水費、燃料費
	業務管理費	2,054	1,960	2,621	2,636	2,553	消耗品費、通信運搬費、使用料貸借料、公課費、手数料
	事業運営諸費	378	4,865	470	4,206	744	旅費交通費、印刷製本費、広告宣伝費、什器備品費、委託費
職員体制	常勤(人)	1	1	1	1	1	
	臨時職員（人）	0	0	0	0	0	

(3)主な修繕等の実績及び見込み

年度	負担者	修繕箇所	金額（千円）	備考
R4年度実績	指定管理者	設備・機器等の部品交換・修繕等	4,531	
	道	ー	0	
R5年度実績	指定管理者	設備・機器等の部品交換・修繕等	1,652	
	道	設備・機器等の部品交換・修繕等	1,240	
R6年度実績	指定管理者	設備・機器等の部品交換・修繕等	4,836	
	道	設備・機器等の部品交換・修繕等	1,804	
R7年度実績	指定管理者	設備・機器等の部品交換・修繕等	1,573	
	道	ー	0	
R8年度見込み	指定管理者	設備・機器等の部品交換・修繕等	4,485	
	道	ー	0	

5　実施事業の概要

指定管理業務
(1) 試験研究機器・研修室の貸し出し(利用の受付、利用承認、制限、取消し、利用料金の決定、収受等)
(2) 試験研究機器の使用に係る指導・助言
(3) 施設の維持管理(警備・清掃・点検・修繕等)
(4) 施設の利用促進(パンフレット、ホームページ、見学対応、電話・電子メール対応等)
(5) 事故・災害発生時の応急処置、道や警察等への連絡

6　使用許可、建物賃貸借契約の状況

〔使用許可〕（北海道財務規則第205条の17）北海道立地域食品加工技術センター条例第3条関係

目的	許可面積	内訳(㎡)				使用期間	許可の相手先
食品加工に係る試験研究開発や圏域企業等への技術指導など、センターの運営事業を実施するため	478.73㎡	事務室兼研究室	46.92	加工試験室2	60.74	R8.4.1～R9.3.31（毎年度更新）	公益財団法人オホーツク財団
		機器分析室	37.96	準備室	8.1		
		微生物試験室	37.96	原材料保管庫	4.74		
		情報機器室	9.49	器具庫	4.74		
		化学試験室	75.92	薬品庫	2.21		
		加工試験室1	101.39	官能試験室	18.98		
		低温貯蔵室1	3.16	研修室	56.94		
		低温貯蔵室2	3.16				
		低温貯蔵室3	3.16				
		低温貯蔵室4	3.16				

建物賃貸借契約については、現在は締結しておりません。

7　委託契約の状況

北海道立地域食品加工技術センター条例第3条関係

目的	使用指定面積	内訳(㎡)				委託期間	委託の相手先
食品加工に関する依頼による試験及び分析を行うため（試験分析に関する業務及び手数料の徴収に関する業務を委託）	609.7㎡	事務室兼研究室	48.0	加工試験室2	76.8	R8.4.1～R9.3.31（毎年度更新）	公益財団法人オホーツク財団
		機器分析室	48.0	資料室	37.8		
		微生物試験室	48.0	シャワー室	2.9		
		情報機器室	12.0	官能試験室	24.0		
		化学試験室	96.0	研修室	72.0		
		加工試験室1	128.2				
		低温貯蔵室1	4.0				
		低温貯蔵室2	4.0				
		低温貯蔵室3	4.0				
		低温貯蔵室4	4.0				

※使用指定面積の他、別紙(7)機器、物品一覧につき、委託業務を処理するために使用することができる。