目　次

第１章　都市計画の制度

- １　都市計画と都市計画法 …… 1
- ２　都市計画区域 …… 4
- ３　都市計画のマスタープラン等 …… 6
- ４　準都市計画区域 …… 10
- ５　区域区分 …… 11
- ６　都市再開発方針等 …… 12
- ７　地域地区 …… 12
- ８　都市施設 …… 16
- ９　市街地開発事業 …… 21
- 10　市街地開発事業等予定区域 …… 21
- 11　地区計画等 …… 21
- 12　都市計画の決定権者 …… 22
- 13　都市計画の決定手続 …… 24
- 14　都市計画審議会 …… 27
- 15　提案制度 …… 27
- 16　広域都市計画協議会 …… 28
- 17　開発許可制度 …… 29
- 18　都市計画関係調査 …… 31

第２章　統計資料

１　都市計画区域

- （１）都市計画区域並びに都市計画区域の整備、開発及び保全の方針 …… 33
- （２）都市再開発の方針 …… 34
- （３）区域区分（市街化区域及び市街化調整区域） …… 35

２　地域地区

- （１）地域指定状況一覧 …… 36
- （２）用途地域 …… 37
- （３）特別用途地区 …… 41
- （４）特定用途制限地域 …… 48
- （５）高度地区 …… 50
- （６）高度利用地区 …… 51
- （７）特定街区 …… 54
- （８）都市再生特別地区 …… 54
- （９）防火地域及び準防火地域 …… 55
- (10) 景観地区 …… 59
- (11) 風致地区 …… 61
- (12) 臨港地区 …… 62
- (13) 特別緑地保全地区 …… 63
- (14) 駐車場整備地区 …… 63
- (15) 流通業務地区 …… 64
- (16) 伝統的建造物群保存地区 …… 64

３　促進区域

- （１）市街地再開発促進区域 …… 65

４　都市計画施設

- （１）都市計画施設決定状況一覧表 …… 66
- （２）都市計画道路 …… 68
- （３）交通広場 …… 71

（４）都市高速鉄道・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・ 74
（５）駐車場・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・ 75
（６）自動車ターミナル・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・ 75
（７）空港・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・ 75
（８）通路・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・ 75
（９）都市計画公園・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・ 76
（10）緑地・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・ 79
（11）広場・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・ 80
（12）墓園・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・ 80
（13）運動場・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・ 80
（14）下水道・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・ 81
（15）汚物処理場・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・ 84
（16）ごみ焼却場・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・ 85
（17）その他の処理施設・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・ 87
（18）ガス供給施設・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・ 88
（19）その他の供給施設・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・ 89
（20）河川・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・ 89
（21）学校・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・ 90
（22）病院・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・ 90
（23）市場・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・ 91
（24）と畜場・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・ 93
（25）火葬場・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・ 94
（26）一団地の官公庁施設・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・ 96
（27）流通業務団地・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・ 96

５　市街地開発事業

（１）土地区画整理事業・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・ 97
（２）市街地再開発事業・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・ 108
（３）新住宅市街地開発事業・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・ 111

６　地区計画等

（１）地区計画決定状況総括表・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・ 112
（２）地区計画の決定状況・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・ 113
（３）地区計画（旧再開発地区計画型）の決定状況・・・・・・・・・・・・・・ 129
（４）地区計画（旧住宅地高度利用地区計画型）の決定状況・・・・・・・・・・ 130
（５）防災街区整備地区計画の決定状況・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・ 130

７　環境影響評価

（１）都市計画における環境影響評価の実施状況・・・・・・・・・・・・・・・・ 131

８　北海道都市計画審議会

（１）北海道都市計画審議会条例・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・ 132
（２）審議案件処理状況・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・ 133

９　その他

（１）都市計画税徴収状況・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・ 134
（２）北海道の人口の推移・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・ 135
（３）都市計画法関係権限の市町村への移譲状況・・・・・・・・・・・・・・・・ 136
（４）都市行政略年表・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・ 137