

# としけいかくくいき せいび かいはおよ ほぜん ほうしん ちゅうかんみなお がいよう 「都市計画区域の整備、開発及び保全の方針」の中間見直しの概要

ばん  
(やさしい版)

## としけいかく 都市計画ってなに？

としけいかく す つく いえ どうろ こうえん ぼしょ き  
都市計画とは住みやすいまちを創るために、家や道路、公園の場所などをどのようにするかを決める

たいせつ  
大切なルールのことです。

## としけいかくくいき 都市計画区域ってなに？

いえ どうろ こうえん ぼしょ おお つく でき ぼしょ としけいかくくいき  
家や道路、公園の場所や大きさなどのルール作りが出来る場所を都市計画区域といいます。

ほっかいどう ぜんぶ しちょうそん し まち としけいかくくいき  
北海道では、全部で179市町村のうち、99の市と町に都市計画区域があります。

## としけいかくくいき せいび かいはおよびほぜん ほうしん 都市計画区域の整備、開発及び保全の方針ってなに？

としけいかくくいき せいび かいはおよ ほぜん ほうしん としけいかくくいき とどうふけん  
都市計画区域の整備、開発及び保全の方針とは、都市計画区域のマスタープランのことで、都道府県が

としけいかくくいき ぼしょ としけいかく き たいせつ かんが かた  
都市計画区域ごとに、その場所の都市計画をこれからどうするかを決める大切な考え方のことです。

## ひつよう なぜ必要なの？

どんなまちにしたいのかを決めずに、みんなが自由に建物を建ててしまうと、自然が壊されてしまった

り、家の近くに工場ができたり、狭い道路が多くて車が渋滞して危なかったり、住みにくい都市になっ

てしまいます。そのため、どのような都市にしていくのか、その考え方を決めておくことが大切です。

## なに き 何が決められているの？

○将来どんなまちにするのか(まちづくりの目標)

○どこに家やお店や工場をつくるか？

- まちのどの場所を「住宅地」「お店が集まる場所」「工場が集まる場所」などにするかを定める

○どこに道路や公園などをどうつくるか？

- どこに広い道路をつくるか
- どんな公園や緑地などをつくるか

○古くなったまちをどう再生していくか

○まちのなかの自然をどう守っていくか

などの内容について、まちづくりの目指す方向が決められています。

## みなお おこな し まち 見直しを行う市や町は？

今回は、都市計画区域の内、見直しが必要となった、次の9区域で中間見直しを実施します。

今回見直しを実施する都市計画区域	構成市町
岩内都市計画区域	岩内町、共和町
美唄奈井江都市計画区域	美唄市、奈井江町
滝川都市計画区域	滝川市、新十津川町
歌志内都市計画区域	歌志内市
網走都市計画区域	網走市
美幌都市計画区域	美幌町
清水都市計画区域	清水町
大樹都市計画区域	大樹町
白糠都市計画区域	白糠町
9区域	12市町

みなお ないよう  
見直しの内容は？

つぎ くいきで、とち つか かた どうろ こうえんをつくる かんが かた みなお  
次の9区域で、土地の使い方や道路や公園などをつくる考え方について、見直します。

と し けい かく くい き 都市計画区域	みなお ないよう 見直しの内容
いわない 岩内	つか 使われなくなった小学校や中学校の場所を、みんなが使いやすい場所にします。 など
びばい ない え 美唄奈井江	しやくしよ びやういん 市役所や病院などの周りに、公共の施設が集まるようにします。 など
たきかわ 滝川	みんなが あつ 集まって交流できる場所を、もっと使いやすくします。 など
うたし ない 歌志内	どうろ ぞ 道路沿いにあるお店や会社などの建替が進むように土地の使い方を見直します。 など
あばしり 網走	ひろ はんい どうろ 広い範囲の道路のネットワークを見直します。 など
びほろ 美幌	みせ たてかえ すす お店などの建替が進むように土地の使い方などを見直します。 など
しみず 清水	えき ちか つか 駅の近くの使われていない土地に工場などを建てられるようにします。 など
たいき 大樹	あたらし ひつよう 新しく必要になった航空や宇宙に関わる工場が建てられるように土地の使い方を見直 します。 など
しらぬか 白糖	たくさん ひと つか 沢山の人が使えるような公園をつくることを考えます。 など

みなさんからのご意見をおまちしています！

いけん  
〈意見のだしかた〉

スマートフォンやパソコンから簡単にできます。

URL: <https://www.harp.lg.jp/27KEi75h>

