

公示用

令和6年度施行

箇所 札幌市、北広島市、石狩市、東神楽町

業務名 令和6年度 都市計画基礎調査その1業務

委託設計書

北海道 建設部 まちづくり局 都市計画課

業 務 概 要 一 覧 表

業 務 年 度	業 務 場 所	業 務 名
令和6年度	札幌市、北広島市、石狩市、東神楽町	令和6年度 都市計画基礎調査その1業務

番 号	工 種	番 号	工 種
1	打合せ 一式	13	
2	準備作業 一式	14	
3	建物更新 一式	15	
4	土地利用更新 一式	16	
5	大目データ作成 一式	17	
6	調査ゾーン更新・チェック 一式	18	
7	成果品とりまとめ 一式	19	
8		20	
9		21	
10		22	
11	(積算起点:札幌市)	23	
12		24	

第1号内訳書

打合せ		1式あたり	一 金			円	
細目	名称	単位	公示	非公示	単価	金額	摘要
直接人件費							
発注者打合せ	研究員D	人	1.50				
	研究員E	人	1.00				
	研究員F	人	0.50				
関係機関(振興局等)打合せ	研究員D	人	1.00				
	研究員E	人	2.00				
	研究員F	人	1.00				
関係機関(市町村)打合せ	研究員D	人	2.00				
	研究員E	人	4.00				
	研究員F	人	2.00				
直接人件費計							
合計							

第2号内訳書

準備作業		1式あたり	一 金				円
細目	名称	単位	公示	非公示	単価	金額	摘要
直接人件費							
調査準備(建物)	研究員D	人	0.40				
	研究員E	人	1.65				
	研究員F	人	1.71				
	(軽作業員)	(人)	25.62				第101号内訳書で計上
調査準備(土地利用)	研究員D	人	1.70				
	研究員E	人	1.00				
	研究員F	人	0.31				
	(軽作業員)	(人)	4.60				第101号内訳書で計上
調査ゾーン・用途地域変更	研究員D	人	0.00				
	研究員E	人	0.49				
	研究員F	人	0.73				
	(軽作業員)	(人)	26.40				第101号内訳書で計上
直接人件費計							
合計							

第3号内訳書

建物更新		1式あたり	一 金			円	
細目	名称	単位	公示	非公示	単価	金額	摘要
直接人件費							
新規建物調査	研究員D	人	0.00				
	研究員E	人	36.53				
	研究員F	人	73.48				
	(軽作業員)	(人)	146.94				第101号内訳書で計上
滅失建物調査	研究員D	人	0.00				
	研究員E	人	4.42				
	研究員F	人	9.40				
	(軽作業員)	(人)	19.34				第101号内訳書で計上
直接人件費計							
合計							

第4号内訳書

土地利用更新		1式あたり	一 金				円
細目	名称	単位	公示	非公示	単価	金額	摘要
直接人件費							
建物敷地更新	研究員D	人	0.00				
	研究員E	人	10.50				
	研究員F	人	20.99				
	(軽作業員)	(人)	41.98				第101号内訳書で計上
その他土地利用更新	研究員D	人	0.00				
	研究員E	人	0.49				
	研究員F	人	0.73				
	(軽作業員)	(人)	43.71				第101号内訳書で計上
直接人件費計							
合計							

第5号内訳書

人口データ作成		1式あたり	一 金				円
細目	名称	単位	公示	非公示	単価	金額	摘要
直接人件費							
ゾーン用途別人口データ作成	研究員D	人	0.00				
	研究員E	人	0.20				
	研究員F	人	0.30				
	(軽作業員)	(人)	14.12				第101号内訳書で計上
直接人件費計							
合計							

第6号内訳書

調査ゾーン更新・チェック		1式あたり	一 金				円
細目	名称	単位	公示	非公示	単価	金額	摘要
直接人件費							
ゾーン面積修正・データ補正	研究員D	人	0.00				
	研究員E	人	0.00				
	研究員F	人	17.36				
	(軽作業員)	(人)	17.36				第101号内訳書で計上
直接人件費計							
合計							

第7号内訳書

成果品とりまとめ		1式あたり	一 金				円
細目	名称	単位	公示	非公示	単価	金額	摘要
直接人件費							
報告書等とりまとめ							
	研究員D	人	0.40				
	研究員E	人	0.80				
	研究員F	人	0.60				
	(軽作業員)	(人)	0.60		 	 	第101号内訳書で計上
函面作成							
	研究員D	人	0.00				
	研究員E	人	0.00				
	研究員F	人	0.44				
	(軽作業員)	(人)	0.00		 	 	第101号内訳書で計上
直接人件費計							
合計							

第101号内訳書

直接経費		1式あたり	一 金				円
細目	名称	単位	公示	非公示	単価	金額	摘要
賃金	(賃金 計)						
調査準備(建物)	賃金	人	25.62				
調査準備(土地利用)	賃金	人	4.60				
調査ゾーン・用途地域変更	賃金	人	26.40				
新規建物調査	賃金	人	146.94				
滅失建物調査	賃金	人	19.34				
建物敷地更新	賃金	人	41.98				
その他土地利用更新	賃金	人	43.71				
ゾーン用途別人口データ作成	賃金	人	14.12				
ゾーン面積修正・データ補正	賃金	人	17.36				
報告書等とりまとめ	賃金	人	0.60				
旅費交通費		式	1.0				第103号内訳書
合計							

ライトバン		回数							数量	
		30km以上 ～ 60km未満	60km以上 ～ 100km未満	100km以上 ～ 150km未満	150km以上 ～ 200km未満	200km以上 ～ 250km未満	250km以上 ～ 300km未満	300km以上 ～ 350km未満		350km以上 ～ 400km未満
		(片道)	(片道)	(片道)	(片道)	(片道)	(片道)	(片道)		(片道)
ライトバン運転費			2				2			11 時間
旅行雑費	研究員D		1				1			2 人
	研究員E		2				2			4 人
	研究員F		1				1			2 人
宿泊雑費	研究員D									0 人
	研究員E									0 人
	研究員F									0 人
基準日額	研究員D		1				1			0.9 日
	研究員E		2				2			1.8 日
	研究員F		1				1			0.9 日

※振興局初回打合せについて行程の関係上、研究員D、研究員Eの2名で対応する。

歩掛人工計算書

	確認申請件数 N(件)	市街化区域・用途地域面積 A(ha)	振興局／特定行政庁	打合せ 発注者打合せ				打合せ 関係機関(振興局等)打合せ				打合せ 関係機関(市町村)打合せ						
				■打合回数	研究員D	研究員E	研究員F	軽作業員	■回数■	研究員D	研究員E	研究員F	軽作業員	■打合回数	研究員D	研究員E	研究員F	軽作業員
(北海道都市計画課)				初+1+成	1.50	1.00	0.50		4回	1.00	2.00	1.00						
(関係振興局：-)									(石狩2、上川2)									
札幌市	6030	25420	石狩/特定											初+1	0.50	1.00	0.50	
北広島市	1240	1790	石狩/限定											初+1	0.50	1.00	0.50	
石狩市	1150	3110	石狩/限定											初+1	0.50	1.00	0.50	
東神楽町	120	260	上川/限定											初+1	0.50	1.00	0.50	
合計					1.50	1.00	0.50	0.00		1.00	2.00	1.00	0.00		2.00	4.00	2.00	0.00
					0.00	0.00	0.00	0.00		0.00	0.00	0.00	0.00		0.00	0.00	0.00	0.00

歩掛人工計算書

	確認申請件数 N(件)	市街化区域・用途地域面積 A(ha)	振興局／特定行政庁	準備作業 調査準備（建物）					準備作業 調査準備（土地利用）					準備作業 調査ゾーン・用途地域変更				
				補正係数	研究員D	研究員E	研究員F	軽作業員	補正係数	研究員D	研究員E	研究員F	軽作業員	補正係数	研究員D	研究員E	研究員F	軽作業員
(北海道都市計画課) (関係振興局：-)																		
札幌市	6030	25420	石狩/特定	1	0.10	0.80	1.21	18.09	0.4	0.20	0.20	0.20	3.05	0.4		0.08	0.12	5.97
北広島市	1240	1790	石狩/限定	1	0.10	0.32	0.25	3.72	1	0.50	0.27	0.04	0.54	1		0.18	0.27	8.06
石狩市	1150	3110	石狩/限定	1	0.10	0.32	0.23	3.45	1	0.50	0.28	0.06	0.93	1		0.20	0.30	11.20
東神楽町	120	260	上川/限定	1	0.10	0.21	0.02	0.36	1	0.50	0.25	0.01	0.08	1		0.03	0.04	1.17
合計					0.40	1.65	1.71	25.62		1.70	1.00	0.31	4.60		0.00	0.49	0.73	26.40
					0.00	0.00	0.00	0.00		0.00	0.00	0.00	0.00		0.00	0.00	0.00	0.00

歩掛人工計算書

	確認申請件数 N(件)	市街化区域・用途地域面積 A(ha)	振興局／特定行政庁	建物更新 新規建物調査					建物更新 滅失建物更新					土地利用更新 建物敷地更新				
				補正係数	研究員D	研究員E	研究員F	軽作業員	補正係数	研究員D	研究員E	研究員F	軽作業員	補正係数	研究員D	研究員E	研究員F	軽作業員
(北海道都市計画課) (関係振興局：-)																		
札幌市	6030	25420	石狩/特定	0.28	14.69	29.55	59.09	0.5	2.41	5.13	10.55	0.28	4.22	8.44	16.88			
北広島市	1240	1790	石狩/限定	1	10.79	21.70	43.40	1	0.99	2.11	4.34	1	3.10	6.20	12.40			
石狩市	1150	3110	石狩/限定	1	10.01	20.13	40.25	1	0.92	1.96	4.03	1	2.88	5.75	11.50			
東神楽町	120	260	上川/限定	1	1.04	2.10	4.20	1	0.10	0.20	0.42	1	0.30	0.60	1.20			
合計					0.00	36.53	73.48	146.94		0.00	4.42	9.40	19.34		0.00	10.50	20.99	41.98
					0.00	0.00	0.00	0.00		0.00	0.00	0.00	0.00		0.00	0.00	0.00	0.00

歩掛人工計算書

	確認申請件数 N(件)	市街化区域・用途地域面積 A(ha)	振興局／特定行政庁	土地利用更新 その他土地利用更新				人口データ作成 ゾーン用途別人口データ作成					調査ゾーン更新・チェック ゾーン面積修正・データ補正					
				補正係数	研究員D	研究員E	研究員F	軽作業員	補正係数	研究員D	研究員E	研究員F	軽作業員	補正係数	研究員D	研究員E	研究員F	軽作業員
(北海道都市計画課) (関係振興局：-)																		
札幌市	6030	25420	石狩/特定	0.4	0.08	0.12	9.81	1	0.20	0.30	14.12	0.07				4.45	4.45	
北広島市	1240	1790	石狩/限定	1	0.18	0.27	13.43	0	0.00	0.00	0.00	1				4.48	4.48	
石狩市	1150	3110	石狩/限定	1	0.20	0.30	18.52	0	0.00	0.00	0.00	1				7.78	7.78	
東神楽町	120	260	上川/限定	1	0.03	0.04	1.95	0	0.00	0.00	0.00	1				0.65	0.65	
合計					0.00	0.49	0.73	43.71		0.00	0.20	0.30	14.12		0.00	0.00	17.36	17.36
					0.00	0.00	0.00	0.00		0.00	0.00	0.00	0.00		0.00	0.00	0.00	0.00

歩掛人工計算書

	確認申請件数 N(件)	市街化区域・用途地域面積 A(ha)	振興局／特定行政庁	成果品とりまとめ 報告書等とりまとめ					成果品とりまとめ 図面作成										
				■種別■	研究員D	研究員E	研究員F	軽作業員	■枚数■	研究員D	研究員E	研究員F	軽作業員		研究員D	研究員E	研究員F	軽作業員	
(北海道都市計画課) (関係振興局：-)																			
札幌市	6030	25420	石狩/特定	人口除く	0.10	0.20	0.15	0.15	1枚				0.11						
北広島市	1240	1790	石狩/限定	人口除く	0.10	0.20	0.15	0.15	1枚				0.11						
石狩市	1150	3110	石狩/限定	人口除く	0.10	0.20	0.15	0.15	1枚				0.11						
東神楽町	120	260	上川/限定	人口除く	0.10	0.20	0.15	0.15	1枚				0.11						
合計					0.40	0.80	0.60	0.60		0.00	0.00	0.44	0.00						
					0.00	0.00	0.00	0.00		0.00	0.00	0.00	0.00						