

9 行為の届出に係る書類の作成例

(1) 別記第1号様式（第3条関係）

(表)

景観計画区域内における行為の届出書					
景観法第16条第1項の規定により、関係図書を添えて、次のとおり届け出ます。 ●●年 6月 1日 北海道知事 様	①届出者	住所	(郵便番号 060-85××) 北海道〇〇市北〇条西〇丁目 (法人その他の団体にあつては、主たる事務所の所在地)		
		氏名	(株) 赤レンガ 代表取締役 景観 花子 (法人その他の団体にあつては、名称及び代表者の氏名)		
		電話番号	011-231-41××		
※受付	※受付番号	②連絡先	所属	(有) 北海太朗建築設計事務所	
			住所	(郵便番号 060-85××) 北海道〇〇市南〇条東〇丁目	
			氏名	北海 太朗	
			電話番号	011-232-11××	
③行為の場所	北海道〇〇市東〇条〇〇丁目〇-〇		④都市計画法第8条第1項の地域、地区又は街区	第2種中高層住居専用地域	
行為の種類及び設計又は施行方法	⑤	<input checked="" type="checkbox"/> 建築物			
		⑥区分	<input checked="" type="checkbox"/> 新設 <input type="checkbox"/> 増築 <input type="checkbox"/> 改築 <input type="checkbox"/> 移転 <input type="checkbox"/> 外観の変更		
				<input type="checkbox"/> 修繕 <input type="checkbox"/> 模様替 <input type="checkbox"/> 色彩の変更	
	⑦用途		⑧高さ	⑨階数	
	共同住宅		8.5 m (増改築分 m)	3 階	
	⑩敷地面積		⑪建築面積	⑫延べ面積	
6,700 m ²		2,246 m ²	6,118 m ² (増改築分 m ²)		
⑤	⑥区分	<input type="checkbox"/> 新設 <input type="checkbox"/> 増築 <input type="checkbox"/> 改築 <input type="checkbox"/> 移転 <input type="checkbox"/> 外観の変更			
				<input type="checkbox"/> 修繕 <input type="checkbox"/> 模様替 <input type="checkbox"/> 色彩の変更	
		⑦用途	⑬高さ	⑭築造面積	
		m (増改築分 m)	m ² (増改築分 m ²)		
⑤	⑮開発区域の面積		⑯構築する施設		
	m ²				
	⑰法面又は擁壁の高さ		⑰法面又は擁壁の長さ		
	m		m		

(裏)

行為の種類及び設計又は施工方法	⑱ 彩色の状況(建築物又は工作物である場合のみ記入)	区分			割合 単位(%)	
		彩色が施されている部分	色彩 (マンセル値)	色相 明度 彩度		
	第一立面	彩色が施されている部分	色彩 (マンセル値)	10YR 6.5 2	65	
				10YR 8.5 2	15	
				N 9	5	
		彩色が施されていない部分	素材名	コンクリートモルタル仕上げ 透明ガラス	5 10	
	計					100%
	第二立面	彩色が施されている部分	色彩 (マンセル値)	10YR 6.5 2	65	
				10YR 8.5 2	19	
				N 9	3	
		5R 5 10	3			
	彩色が施されていない部分	素材名	コンクリートモルタル仕上げ 透明ガラス	5 5		
	計					100%
	第三立面	彩色が施されている部分	色彩 (マンセル値)	10YR 6.5 2	65	
10YR 8.5 2				15		
N 9				5		
彩色が施されていない部分		素材名	コンクリートモルタル仕上げ 透明ガラス	5 10		
計					100%	
第四立面	彩色が施されている部分	色彩 (マンセル値)	10YR 6.5 2	65		
			10YR 8.5 2	19		
			N 9	3		
	5R 5 10	3				
彩色が施されていない部分	素材名	コンクリートモルタル仕上げ 透明ガラス	5 5			
計					100%	
⑳ 着手予定日		●●年 8月 2日			㉑ 完了予定日	●●年 11月 2日

【注】

- ※印欄は、記入しないこと。
- 「届出者」欄は、建築主、築造主又は開発行為をしようとする者の住所等を記載すること。
- 「連絡先」欄は、届出者以外の者が届出内容の照会先となる場合に記載すること。
- 該当する口内に、レ印を付すこと。
- 高さ、延べ面積、床面積、築造面積等の算定の方法については、建築基準法施行令第2条の規定に準ずること。
- 「色彩」欄は、マンセル表色系(色を色相、明度、彩度の三属性に基づいて表現する方式)の値を記載すること(マンセル値の記入例:マンセル値 10YR 2/1 の場合は、色相 10YR、明度 2、彩度 1 と記載する。)
- 彩色が施されていない部分の「素材名」の欄には、外観となる壁面を仕上げる素材(開口部の素材を含む。)が着色していない石、土、木、レンガ、コンクリート、ガラス等の場合に、その素材名を記載すること。
- 次の図書を添付すること。

なお、添付する図面及び立面図は、景観法施行規則第1条第2項に規定する縮尺とします。

(1) 建築物の建築等又は工作物の建設等の場合

- 建築物又は工作物の敷地の位置及び当該敷地の周辺の状況を表示する図面
- 当該敷地及び当該敷地の周辺の状況を示す写真
- 当該敷地内における建築物又は工作物の位置を表示する図面
- 建築物又は工作物の彩色が施された2面以上の立面図
- 景観形成の配慮事項に係る対応説明書(別記第4号様式)
- その他参考となるべき事項を記載した図書

(2) 都市計画法第4条第12項に規定する開発行為の場合

- 当該開発行為を行う土地の区域並びに当該区域内及び当該区域の周辺の状況を表示する図面
- 当該開発行為を行う土地の区域及び当該区域の周辺の状況を示す写真
- 設計図又は施工方法を明らかにする図面
- 景観形成の配慮事項に係る対応説明書(別記第4号様式)
- その他参考となるべき事項を記載した図書

(日本工業規格 A4)