

# 平成28年度 基本評価調書

施策名	北国らしい個性豊かで活力のある住まい・まちづくりの推進	所管部局	建設部	作成責任者	建設部長 名取 哲哉 建築企画監 須田 敏則	施策コード	08	01
		照会先	都市計画課基本計画・景観G(29-811) 住宅課計画指導G(29-517) 都市環境課まちづくり推進G(29-575) 建築指導課建築企画G(29-471)	関係課	都市計画課、住宅課、都市環境課、建築指導課			

## Plan 施策推進計画 (目標管理型行政運営システム実施要領 別紙様式1)

### 1 目標等の設定(その1)

総合計画等の位置づけ	総計	大項目(分野)	中項目(政策の柱)		小項目(政策の方向性)		総合計画の指標
		1	生活・安心	(1) 安心して子どもを産み育てることができる環境づくりの推進		安心して子育てできる社会の形成	
	1	生活・安心	(2) 安心で質の高い医療・福祉サービスの強化		高齢者や障がいのある方々など住み慣れた地域で安心して暮らせる社会の形成		指標なし
	3	人・地域	(1) 協働によるまちづくりの推進や地域コミュニティの再構築		地域で互いに支え合うまちづくりの推進		できれば今と同じ市町村に住んでいたいと考える人の割合
北海道創生総合戦略	A1212,A1228,A2122,A4312,A5312		北海道強靱化計画	B1121,B1122,B1152		新・北海道ビジョン	C01905,C02405,C05003,C06101,C06208,C06209
特定分野別計画等	北海道住生活基本計画、北海道都市計画マスタープラン、北海道広域緑地計画、北海道景観計画、北海道景観形成ビジョン、次世代北方型居住空間モデル構想						

現状と課題	<p>・広域分散型の地域構造を持つ本道においては、産業の衰退や人口減少・少子高齢化など都市を取り巻く環境の急激な変化により、市街地の再整備や増加する空き家への対策、サービス付き高齢者向け住宅が適切に供給されるなど生活関連サービスやコミュニティ機能の維持が課題となっている。</p> <p>・持続可能で質の高い暮らしを実現するために、街並み景観への配慮、良好な宅地の供給や市街地の再整備、広域的な住宅需要や子育て支援などへ対応した道営住宅の整備、良質な民間住宅の普及促進などのまちづくりを推進する必要がある。</p> <p>・道内の空き家は年々増加傾向にあり、2013(平成25)年には、住宅総数に占める空き家の割合14.1%となっている。</p>	施策目標	<p>・持続可能で質の高い暮らしを目指し、まちなか居住の促進やまちに必要な機能の集約を行うとともに、街並み・景観への配慮や低炭素化、エネルギーの地産地消、資源の域内循環など、安心して暮らしていくために必要となる生活を支える取組と連携させたまちづくりを進める。</p> <p>・地域社会のニーズに応えるNPOをはじめ、まちづくりを担う多様な主体を育成し、協働によるまちづくりを推進する。</p> <p>・市街地の活性化を図るための手法として、都市再生整備計画事業や土地区画整理事業を活用したまちづくりの手法の紹介や財政的支援制度の情報提供を通じ市町村の市街地整備の取り組みを支援する。</p> <p>・北国にふさわしい良質な住宅ストックの形成や公営住宅の供給などを通じて、安全で安心な暮らしや北海道らしさ、活力ある住宅関連産業の創造を実現する。</p> <p>・サービス付き高齢者向け住宅の全道展開を図るため、供給の少ない地域への立地を促進する。</p> <p>・居住環境の魅力を活かした移住・定住の促進に向け、住宅等、本道の優位性の積極的な発信を行なう。</p> <p>・住宅ストックの循環利用や生活環境の保全に向けて、空き家等の有効な活用などに取り組むとともに、市町村の空き家等対策を積極的に支援する。</p>
-------	---	------	--

		施策の予算額		
<b>施策の推進体制</b> <small>(役割・取組等)</small>	<p>【「北の住まいるタウン」の推進】</p> <p>〔道〕 「北の住まいるタウン」の普及啓発 産学官連携による協議会などによる総合的な推進 市町村に対する支援</p> <p>〔市町村〕 地域課題解決に向け住民などと認識共有の場の設置と情報提供 民間事業者が参入しやすい環境づくり 限られた財源の有効活用による地域のコーディネート</p> <p>〔民間〕 民間活力を活かした住民の行動支援</p> <p>【良好な景観の形成】</p> <p>〔道〕 条例の整備、各種計画の策定、市町村の支援 など</p> <p>〔国〕 関係法令の整備、方針等の策定、「景観の日」のPR など</p> <p>〔市町村〕 景観行政団体への移行、景観計画の策定 など</p> <p>〔民間〕 景観サポート企業への登録 など</p> <p>【都市計画法の適切な運用】</p> <p>〔道〕 区域マスタープランの策定、広域的な都市計画の決定 など</p> <p>〔国〕 関係法令の整備、方針等の策定 など</p> <p>〔市町村〕 生活に身近な都市計画の決定 など</p> <p>【公営住宅の整備】</p> <p>〔道〕 道営住宅整備活用方針に基づき、道営住宅の計画的な建て替えや改善を実施。また、市町村が事業主体となる公営住宅等整備事業等の円滑な実施のため、国庫助成に係る指導、助言を行うとともに、交付申請窓口として国との調整を図る。</p> <p>〔国〕 公営住宅の建て替えや改善に対し、必要な制度の改正や財源の確保を行う。</p> <p>〔市町村〕 公営住宅等整備事業等により老朽化した市町村営住宅ストックの建て替えや改善を実施。</p>	<p>〔市街地の整備〕</p> <p>〔北海道〕 担当者会議や現地相談会等を通じた情報提供 自治体からの予算要望、整備計画策定に対する助言 自治体からの予算要望整備計画策定を国へ申請</p> <p>〔国〕 予算要望および整備計画申請を受けて、予算配当および許可</p> <p>〔市町村〕 地元の調整、検討会等による計画の方向性の整理 道、国への申請・調整・要求の調整 事業の実施</p> <p>【サービス付き高齢者向け住宅】</p> <p>〔道〕 サービス付き高齢者向け住宅について、供給が少ない地域への立地を促すため、事業者や市町村を対象に説明会を開催</p> <p>〔きた住まいる〕</p> <p>〔道〕 「きた住まいる」の普及推進等民間住宅関連施策の実施（「きた住まいる」の運用、きた住まいる推進会議・ワーキングの開催）</p> <p>【空き家対策】</p> <p>〔道〕 空き家対策連絡会議の開催、北海道空き家等対策連絡会議の開催</p> <p>〔道〕 北海道空き家情報バンクの開設・運営</p> <p>〔市町村〕 空き家等対策計画を作成し、必要な措置を実施</p>	H27	24,503,829
			H28	23,022,638
			H29	
<b>今年度の主な取組</b> <small>：主要指標に係る取組 ：その他の取組</small>	<p>コンパクトなまちづくり、低炭素化・資源循環、及び生活を支える取組を一体的に進め、誰もが安心して心豊かに住み続けられるまちづくりを目指す「北の住まいるタウン」を推進するため、市町村でのモデルづくりを行う。</p> <p>市町村が、景観法の活用による良好な景観の形成に向けた施策を進めることができるよう、景観行政団体への移行、景観計画策定などへの助言を行う。</p> <p>北海道景観サポート企業登録制度により、協働による多様な景観づくりを進める。</p> <p>広域景観形成を推進するため、関係市町村への働きかけを行う。</p> <p>コンパクトなまちづくりや、防災・減災を意識したまちづくりの推進のため、都市計画に係る会議や、市町村都市計画マスタープランの変更協議の際に、市町村に対し助言を行う。</p> <p>公営住宅ストックの居住水準の向上、地域課題・広域的な需要に対応した公営住宅整備の推進</p> <p>公営住宅整備戸数(平成27年度):建設941戸(117戸) 括弧内は道営住宅整備戸数</p>	<p>○市街地整備に係る現地相談会の開催(赤チャレ):H28は稚内市、倶知安町で開催予定</p> <p>○市街地整備に係る担当部課長会議の開催:H28.6に開催予定</p> <p>○市街地整備に係る全体担当者会議:H29.2に開催予定</p> <p>サービス付き高齢者向け住宅の供給が少ない地域への立地を促すため、事業者や市町村を対象に説明会など、情報提供や制度の周知等の更なる実施</p> <p>「きた住まいる」の普及推進等民間住宅関連施策の実施</p> <p>空き家対策の推進</p>		

Do & Check 施策評価

1 - 2 取組の結果

(1) 主な取組の実績と成果		(関連する計画等)		
実 績 と 成 果 等		総合戦略	強靱化	ビジョン
担当部課長会議(H27.5、H28.6)や担当者会議(H28.2)の開催により、自治体にまちづくりの手法の紹介や財政支援制度の情報提供を行い 市街地整備の取組を支援した		A2122		C2405
現地説明会(H27.10帯広市)の開催により、自治体からの予算要望、整備計画策定に対する助言を行い、市街地整備の取組を支援した。		A2122		C2405
・「北の住まいるタウン」の推進に当たり、目指す姿や取組方針を示す「北の住まいるタウン」の基本的な考え方を策定した。また、先進的な取組事例となるモデル市町村として、鹿追町及び当別町を選定し、支援を行うこととした。		A2122		C06209
・担当部課長会議(H27.5.19、H28.6.9)や担当者会議(H28.1.28)等により、市町村に対してコンパクトなまちづくりや、広域景観形成など良好な景観の推進等について助言を行った。				
・北海道景観サポート企業登録制度により、協働による多様な景観づくりの推進を行った。(平成27年度登録企業数:85社)				
きた住まいる推進会議の開催(3回) きた住まいる推進会議ワーキングの開催(6回)				
地方におけるサービス付き高齢者向け住宅の事業者向け説明会の開催(19回)				
平成27年12月に学識経験者や市町村の意見を踏まえ、「空き家等対策に関する取組方針」を策定。当該方針に基づき、空き家等の活用の推進(「北海道空き家情報バンク」の開設等)や市町村への支援(「特定空家の判断の手引き」の作成等)などに取り組んでいる。		A4312	B1122	C06101
<ul style="list-style-type: none"> <li>・公営住宅整備戸数(平成27年度):941戸【道営住宅:117戸(地域再編型整備82戸、広域再編型整備35戸)、市町村営住宅:824戸】</li> <li>・子育て支援住宅管理開始戸数(平成27年度):70戸(道営住宅:27戸、市町村営住宅:43戸)</li> <li>・事業区域の全道的な拡大に向け、人工10万人超の8市を対象に事業説明を実施</li> <li>・道営住宅入居者公募における母子父子世帯の当選確率優遇措置(平成27年度):395件</li> </ul>		A1212、A2122、A1228、A5312	B1121	C01905、C05003、C06208
<b>(2) その他の取組の成果等</b>				
<p>国等提案・要望状況</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・平成28年度北海道開発予算等に関する要望(H27.7) (あんしん賃貸支援事業などの推進、きた住まいるの普及推進、空き家対策の推進)</li> <li>平成28年度国の施策及び予算に関する提案・要望(H27.7) (あんしん賃貸支援事業などの推進、きた住まいるの普及推進、空き家対策の推進)</li> <li>・平成28年度公営住宅等予算に関する提案・要望(H27.7) (空き家対策の推進、良質な住宅ストックの形成)</li> </ul>	<p>施策に関する道民ニーズ</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・サービス付き高齢者向け住宅 地方における事業者向け説明会を実施し、対象事業者への一層の制度周知を図った。</li> <li>・きた住まいる推進会議 (有識者や事業者、各団体ときた住まいるの普及推進に向け、当制度における遵守事項や普及推進方策について意見交換を実施し、平成28年度に制度拡充・見直しを実施予定)</li> <li>・「空き家等対策に関する取組方針」の策定に当たり、建築や法律等の学識経験者で構成する「平成27年度北海道空き家等対策に関する有識者会議」を設置。同会議で提案された意見(市町村への支援策や空き家情報バンクのあり方等)を参考に当該方針を策定した。</li> </ul>	

Plan 施策推進計画 (目標管理型行政運営システム実施要領 別紙様式1)	Do & Check 施策評価
---------------------------------------	-----------------

2 連携の状況

2 - 2 連携の取組状況

総合計画の位置付け	連携内容	連携先		取組の実績と成果
		施策コード	関係部・関係課	
-	(子育て支援住宅) 道営住宅の整備に際して必要に応じて保健福祉部と調整・情報共有等を行う。	-	保健福祉部子ども子育て支援課	保健福祉部との連携の下、平成17年度から地元市町村の子育て支援施策と連携し、19市町で21団地213戸の道営住宅を整備しており、平成27年度に新たに管理を開始した、木古内町、室蘭市及び釧路市の道営住宅においても団地の集会所を活用し、地元市町と連携して子育て支援サービスを実施。
-	サービス付き高齢者向け住宅等の適切な管理指導については、建設部住宅局建築指導課、保健福祉部高齢者支援局高齢者福祉課、福祉局施設運営指導課が連携して、サービスの質の確保を図る。 民間住宅のバリアフリー改修に対する支援について、建設部住宅局建築指導課と保健福祉部福祉局福祉援護課で連携して高齢者向け住宅のバリアフリー化の増加を図る。	-	保健福祉部高齢者支援局高齢者保健福祉課 保健福祉部福祉局施設運営指導課 保健福祉部福祉局福祉援護課	建設部と保健福祉部が共同で、サービス付き高齢者向け住宅の定期検査や定期報告等を実施し、事業者に対して指導を行っている。 建設部と保健福祉部に連携による、高齢者・障がい者住宅改善支援地域ネットワーク事業により、市町村のバリアフリー改修に関する体制づくりへの支援を実施している。
-	空き家対策連絡会議において、庁内の関係課と空き家対策に関する情報の共有等を図る。 また、「北海道空き家情報バンク」と総合政策部地域創生局地域政策課所管の「移住情報ポータルサイト」との情報を相互にリンクさせ、登録不動産件数と移住・定住者の増加を図る。	0209	総合政策部地域創生局地域政策課	平成27年5月及び8月に空き家対策連絡会議を開催し、庁内の関係課と情報の共有等を図った。 平成28年4月に「移住情報ポータルサイト」(総合政策部)と情報を相互にリンクさせる形で、「北海道空き家情報バンク」を開設。(平成28年8月1日時点の登録件数:250件)
-	「北の住まいるタウン」について、庁内関係部局等の連携による横断的な検討等を進めるため、「北の住まいるタウン」庁内連携会議を設置し推進。	-	総合政策部政策局、交通企画局交通企画課、地域創生局地域戦略課、地域政策課 環境生活部環境局環境政策課、循環型社会推進課、低炭素社会推進室 保健福祉部総務課、福祉局福祉援護課、高齢者支援局高齢者保健福祉課 経済部地域経済局中小企業課、産業振興局環境・エネルギー室 農政部生産振興局技術普及課 水産林務部水産局水産振興課、林務局林業木材課 建設部建設政策局建設政策課、まちづくり局都市計画課、都市環境課、土木局道路課、住宅局建築指導課、住宅課 企業局発電課	庁内連携会議を開催し、「北の住まいるタウン」の基本的な考え方(原案)について、各部局の承認を得た。また、モデル市町村の選定結果と応募の概要について報告し、情報共有を図った。

Plan 施策推進計画 (目標管理型行政運営システム実施要領 別紙様式1)

Do & Check 施策評価

3 成果指標の設定

3-2 成果指標の達成度合

主	主要指標名(単位)	目標の基準		今年度の目標		最終目標		達成度合	-	評価年度	-	達成度合の分析 ほか
「できれば今と同じ市町村に住んでいたい」と考える人の割合	基準年度	H26	年度	H28	最終年度	H36	達成度合	-	評価年度	-	現在、「H28道民意識調査」実施中のため算定不可。	
	基準値	76.2	目標値	増加	最終目標値	増加	年度	H27	H28	進捗率		
(指標の説明) 「あなたは、現在住んでいる市町村にこれからも住みたいと思いますか。」という問いに対し、「できれば今と同じ市町村に住んでいたい」と回答した道民の割合	根拠計画		増減方向		達成率の算式		目標値	-	増加			
北海道総合計画	増加		$\frac{(\text{実績値})}{(\text{基準値})} \times 100$		実績値	-	達成率	-				

関	関連指標名(単位)	目標の基準		今年度の目標		最終目標		達成度合	B	評価年度	H27	達成度合の分析 ほか	
まちなか居住の位置づけとして整備する公営住宅ストック数	基準年度	H22	年度	H28	最終年度	H32	達成度合	B	評価年度	H27	H27年度は7市町で7団地107戸が整備され目標値の99%に達しており、概ね順調。		
	基準値	2679	目標値	4671	最終目標値	6000.0	年度	H27	H28	進捗率			
(指標の説明) まちなか居住の位置づけとして整備する公営住宅ストック数	根拠計画		増減方向		達成率の算式		目標値	4339.0	4671.0	6000.0			
北海道創生総合戦略 北海道住生活基本計画	増加		$\frac{(\text{実績値}) - (\text{基準値})}{(\text{目標値}) - (\text{基準値})} \times 100$		実績値	4321.0	-	4321.0	達成率	98.9%		-	72.0%

関	関連指標名(単位)	目標の基準		今年度の目標		最終目標		達成度合	A	評価年度	H27	達成度合の分析 ほか	
サービス付き高齢者向け住宅の登録件数	基準年度	H22	年度	H28	最終年度	H32	達成度合	A	評価年度	H27	国の直接補助により、民間事業者が積極的に供給している。 ・「介護離職ゼロ」の実現に向け、サービス付き高齢者向け住宅の追加供給を図るため、27年度補正予算が盛り込まれた。		
	基準値	0戸	目標値	6000戸	最終目標値	$\frac{10000}{H28見直予定}$	年度	H27	H28	進捗率			
(指標の説明) サービス付き高齢者向け住宅の登録戸数	根拠計画		増減方向		達成率の算式		目標値	5,000	6,000	10,000			
北海道住生活基本計画	増加		$\frac{(\text{実績値}) - (\text{基準値})}{(\text{目標値}) - (\text{基準値})} \times 100$		実績値	15,408	-	15,408	達成率	308.2%		-	154.1%

関	関連指標名(単位)	目標の基準		今年度の目標		最終目標		達成度合	A	評価年度	H27	達成度合の分析 ほか	
北海道景観づくりサポート企業登録数	基準年度	H23	年度	H28	最終年度	H29	達成度合	A	評価年度	H27	チラシの配布やウェブサイト等での制度周知により、登録企業数が概ね順調に増加している。		
	基準値	0	目標値	90	最終目標値	100	年度	H27	H28	進捗率			
(指標の説明) 地域の景観づくりの活動を担う企業の登録数	根拠計画		増減方向		達成率の算式		目標値	75	90	100			
北海道景観形成ビジョン	増加		$\frac{(\text{実績値}) - (\text{基準値})}{(\text{目標値}) - (\text{基準値})} \times 100$		実績値	85	-	85	達成率	113%		-	85.0%

本施策に成果指標を設定できない理由	判定 (直近の達成率(%))	A 100以上	B 90以上100未満	C 80以上90未満	D 80未満	- 算定不可	結果
	主要指標					1	
	関連指標	2	1				

Plan 施策推進計画(事務事業) (目標管理型行政運営システム実施要領 別紙様式2)

Do and Check 事務事業評価

4 事務事業の設定

4 - 2 事務事業の評価

H28 整理番号	業務目標の設定(P)														事務事業評価(C)														
	指標	事務事業名	事務事業概要	課・局 室名	平成28年度					総合 戦略	強化	新・ 北海道 ビジョン	重点 事業	地域重点	一次政策評価														
					事業費 (千円)	執行体制(人工)									フルコスト	重点点検事項					H27二次政策 評価意見	対応状況	連携事業 (整理番号)	終期	推進 事項	必要な 見直し	予算	サービス	方向性
						本庁	出先 機関	人工 計	人件費							対	準	準	準	準									
08070199		都市計画施行 事務	都市計画法に基づく各種都市 計画の決定等の法令事務。	都市計画 課		9.7		9.7	79,977	79,977												-	継続(現状維持)	現状維持					
08070200		都市計画基礎 調査費	都市計画法に基づく調査事 務。	都市計画 課	40,996	1.0		1.0	8,245	49,241												継続(現状維持)	継続(現状維持)	現状維持					
08070300		街路交通調査 費	都市における総合的な都市交 通計画を策定し、街路等の都 市交通施設整備等を進めるた めの調査事務。	都市計画 課	37,288	1.0		1.0	8,245	45,533												継続(現状維持)	継続(現状維持)	現状維持					
08070400		開発行為等施 行費	都市計画法に基づく開発行為 の許可及び宅地造成等規制法 に基づく宅地造成工事許可等 に係る事務。	都市計画 課	1,687	2.0	2.9	4.9	40,401	42,088												継続(現状維持)	継続(現状維持)	現状維持					
08070500		開発行為等施 行費 庁舎等維持 費	都市計画法に基づく開発行為 の許可及び宅地造成等規制法 に基づく宅地造成工事許可等 に係る事務。	都市計画 課	449	0.8	0.8	1.6	13,192	13,641												継続(縮小)	継続(現状維持)	縮小					
08070600		美しい景観の くづくり推 進事業費	景観法に基づく良好な景観の 形成や行為の規制に関する事 務。 地域の景観づくりの活動支援 及び市町村の景観行政団体へ の移行の促進に関する事務	都市計画 課	2,206	1.8	3.8	5.6	46,172	48,378												継続(縮小)	継続(現状維持)	縮小					
08070700		屋外広告物景 観指導対策費	北海道屋外広告物条例に基づ く屋外広告物の許可事務及び 是正指導、屋外広告業者への 指導及び取締りなど優良な広 告景観の形成に関する事務。	都市計画 課	14,369	2.0	11.0	13.0	107,185	121,554												継続(縮小)	継続(現状維持)	縮小					
08070800	主	北の住まいる タウン推進事 業	「コンパクトなまちづくり」 や「低炭素化・資源循環」及 び「生活を支える」取組を一 体的に進める「北の住まいる タウン」づくりを進めるた め、市町村でのモデルづくり の推進	都市計画 課	3,004	2.0		2.0	16,490	19,494												継続(拡充)	継続(拡充)	拡充					

H28 整理番号	業務目標の設定(P)														事務事業評価(C)														
	指標	事務事業名	事務事業概要	課・局 室名	平成28年度					総合 戦略	強化	新・ 北海道 ビジョン	重点 事業	地域重点	一次政策評価														
					事業費 (千円)	執行体制(人工)									フルコスト	重点点検事項					H27二次政策 評価意見	対応状況	連携事業 (整理番号)	終 期	推 進 事 項	必要 なし	予算	サー ビス	方向 性
						本 庁	出 先 機 関	人 工 計	人 件 費							対 応 状 況	連 携 事 業 ( 整 理 番 号)	終 期	推 進 事 項	必 要 な し									
08070900		新幹線基盤整備支援業務	北海道新幹線に係る基盤整備の支援業務	都市計画課	36,581	1.0	0.5	1.5	12,368	48,949												継続(拡充)	継続(拡充)	拡充					
08071099		都市計画課総合調整等業務	予算、文書管理等の内部庶務、各種審議会・協議会等の調整・運営事務、関係団体等の対外調整事務	都市計画課		7.7	0.2	7.9	65,136	65,136												-	継続(現状維持)	現状維持					
08080199		都市環境課総合調整等業務	給与・服務関連業務、各種調査、他課との調整、道予算編成・執行、議会関係、訴訟対応、街路事業執行、要望等に関する事務、事業執行に関連する団体への加入に係る負担金	都市環境課		7.2		7.2	59,364	59,364												-	継続(現状維持)	現状維持					
08081999		土地区画整理事業推進費補助金	市町村施行の土地区画整理事業区域内における道道整備に対する補助金事業	都市環境課		0.1		0.1	825	825												-	継続(現状維持)	現状維持					
08082099		土地区画整理事業費	土地区画整理組合事業の公共施設整備に係る補助金事務	都市環境課		0.1		0.1	825	825												-	継続(現状維持)	現状維持					
08082199		土地区画整理組合資金貸付金	土地区画整理組合の事業資金に関する貸付金事務	都市環境課		0.1		0.1	825	825												-	継続(現状維持)	現状維持					
08082299		土地区画整理事業の認可・監督に関する こと	土地区画整理事業の認可・監督事務	都市環境課		1.8		1.8	14,841	14,841												-	継続(現状維持)	現状維持					
08082399		土地区画整理事業の計画・実施等に関する こと	土地区画整理事業に係る予算要望、国庫補助金交付申請、実施計画策定、検査等	都市環境課		2.3		2.3	18,964	18,964												-	継続(現状維持)	現状維持					
08082499		市町村のまちづくりの推進 に関する事務	市町村のまちづくり施策に関する指導、相談、普及、啓発に関する事務	都市環境課		2.2	4.5	6.7	55,242	55,242												-	継続(現状維持)	現状維持					

H28 整理番号	業務目標の設定(P)														事務事業評価(C)														
	指標	事務事業名	事務事業概要	課・局 室名	平成28年度					総合 戦略	強 靱 化	新・ 北 海 道 ビ ジ ョ ン	重 点 事 業	地 域 重 点	一次政策評価														
					事業費 (千円)	執行体制(人工)									フルコスト	重点点検事項					H27二次政策 評価意見	対応状況	連携事業 (整理番号)	終 期	推 進 事 項	必要 な 見 直 し	予算	サー ビ ス	方向 性
						本 庁	出 先 機 関	人 工 計	人 件 費							対 応 状 況	連 携 事 業 ( 整 理 番 号)	終 期	推 進 事 項	必 要 な 見 直 し									
08082599		市町村指導監督事務費	市町村が行う社会資本整備総合交付金事業(旧まちづくり交付金等)の指導監督、完了検査その他補助金等の交付に関する事務	都市環境課		2.3	8.9	11.2	92,344	92,344										-	継続(現状維持)	現状維持							
08082699		住宅宅地に関すること	住宅市街地基盤整備事業等に係る予算要望、国庫補助金交付申請等に関すること 新住宅市街地開発法に関する認可事務	都市環境課		0.1		0.1	825	825										-	継続(現状維持)	現状維持							
08090100		融資住宅審査費	独立行政法人住宅金融支援機構から同機構法に基づき受託する工事審査事務(災害融資)	建築指導課	594	0.1	0.5	0.6	4,947	5,541										継続(現状維持)	継続(現状維持)	現状維持							
08090200		ほっかいどうマイホーム資金貸付金	住宅の新築・購入及び増改築資金の貸付(新規貸付は廃止済。)	建築指導課	95,442	0.1		0.1	825	96,267										継続(現状維持)	継続(現状維持)	現状維持							
08090300		木造賃貸住宅改良資金貸付金	木造賃貸住宅増改築資金の貸付(新規貸付は廃止済。)	建築指導課	17,181	0.1		0.1	825	18,006										継続(現状維持)	継続(現状維持)	現状維持							
08090400		きた住まいる推進事業費	良質な住宅を安心して取得・維持管理できるしくみを目指し、一定の技術力を有する住宅事業者を登録する「きた住まいる」を普及推進する。	建築指導課	23,920	1.8		1.8	14,841	38,761										継続(現状維持)	継続(現状維持)	現状維持							
08090500		民間住宅等関連事業推進費	北海道住生活基本計画の推進のため、安全・安心の住まいづくり支援、既存ストック有効活用推進、空き家対策、住宅産業活性化支援等を行う。	建築指導課	55,125	6.1	0.3	6.4	52,768	107,893										継続(現状維持)	継続(現状維持)	現状維持							
08090699		建築指導課総合調整等業務	課の庶務に関すること(「北海道赤レンガ建築賞」の表彰、各種負担金、許認可事務等市町村交付金支出事務、北海道建築審査会・北海道建築士審査会に関する経費の予算執行・経理事務、その他内部管理事務等)	建築指導課		3.0	2.3	5.3	43,699	43,699										-	継続(現状維持)	現状維持							
08090700		建築基準法施行費	建築基準法に基づく建築確認申請等の審査、構造計算適合性判定、建築物等の完了検査・中間検査等の事務を行う。	建築指導課	41,811	4.5	32.1	36.6	301,767	343,578										継続(現状維持)	継続(現状維持)	現状維持							



H28 整理番号	業務目標の設定(P)														事務事業評価(C)														
	指標	事務事業名	事務事業概要	課・局 室名	平成28年度					総合 戦略	強化	新・ 北海 道ビ ジョン	重点 事業	地域重点	一次政策評価														
					事業費 (千円)	執行体制(人工)									フルコスト	重点点検事項					H27二次政策 評価意見	対応状況	連携事業 (整理番号)	終 期	推 進 事 項	必要 な 見 直 し	予算	サー ビス	方向 性
						本庁	出先 機関	人工 計	人件費							対 応 状 況	連 携 事 業 (整 理 番 号)	終 期	推 進 事 項	必 要 な 見 直 し									
08090800		建築基準法施行費(庁舎維持管理費)	建築基準法に基づく建築確認申請等の審査、構造計算適合性判定、建築物等の完了検査・中間検査等に使う公用車の維持・管理を行う。	建築指導課	178	0.1		0.1	825	1,003										継続(現状維持)	継続(現状維持)	現状維持							
08090900		建築士法施行費	建築士法に基づく建築士事務所及び建築士への指導業務を行う。	建築指導課	497	1.5	2.4	3.9	32,156	32,653										継続(縮小)	継続(現状維持)	縮小							
08091099		補助事業事務費(市街地再開発事業指導監督事務費)	都市再開発法に基づく市街地再開発事業の認可及び事業実施に伴う指導監督を行う。	建築指導課		2.4		2.4	19,788	19,788										-	継続(現状維持)	現状維持							
08091200		宅地建物取引業法施行費	宅地建物取引業法に基づく宅地建物取引業免許及び宅地建物取引主任者の資格登録等、宅建業者や業者団体、取引主任者に対する指導監督	建築指導課	16,414	2.9	5.3	8.2	67,609	84,023										継続(現状維持)	継続(現状維持)	現状維持							
08091300		建設リサイクル法施行費	建築基準法に基づき、既存建築物の維持・保全及び防災対策等について、建築物の所有者・管監督者等を指導監督する。	建築指導課	3,190	0.2	0.7	0.9	7,421	10,611										継続(縮小)	継続(現状維持)	縮小							
08091500		建築動態調査費	国土交通省から受託する統計調査(建築動態統計調査及び建築物等実態調査)の実施。	建築指導課	856	0.2	1.4	1.6	13,192	14,048										継続(現状維持)	継続(現状維持)	現状維持							
08091699		既存建築物の維持・保全及び防災対策等に係る事務	建築基準法に基づき、既存建築物の維持・保全及び防災対策等について、建築物の所有者・管監督者等を指導監督する。	建築指導課		2.1		2.1	17,315	17,315										-	継続(現状維持)	現状維持							
08091700		長期優良住宅普及促進法施行費	長期優良住宅の普及の促進に関する法律に基づく長期優良住宅等建築計画の認定審査等を行う。	建築指導課	968	0.1		0.1	825	1,793										継続(現状維持)	継続(現状維持)	現状維持							
08091800		都市低炭素化促進法施行費	都市の低炭素化の促進に関する法律に基づく技術審査及び認定事務、申請書の受理及び確認等の一部委託等	建築指導課	275	0.1		0.1	825	1,100										継続(現状維持)	継続(現状維持)	現状維持							



H28 整理番号	業務目標の設定(P)												事務事業評価(C)										
	指標	事務事業名	事務事業概要	課・局 室名	平成28年度					総合 戦略	強 靱 化	新・ 北 海 道 ビ ジ ョ ン	重 点 事 業	地 域 重 点	一次政策評価								
					事業費 (千円)	執行体制(人工)									フルコスト	重点点検事項					予算	サー ビ ス	方 向 性
						本 庁	出 先 機 関	人 工 計	人 件 費							H27二次政策 評価意見	対 応 状 況	連 携 事 業 ( 整 理 番 号)	終 期	推 進 事 項			
08100800		道営住宅事業特別会計長期貸付金	道営住宅特別会計に対する一般会計からの貸付金	住宅課	2,222,968	0.0	0.0	0	2,222,968									継続(縮小)	継続(現状維持)	縮小			
08100900		道営住宅事業特別会計繰出金	道営住宅特別会計に対する一般会計からの繰出金	住宅課	1,881,638	0.0	0.0	0	1,881,638									継続(縮小)	継続(現状維持)	縮小			
08101099		公営住宅法等に関する事務の円滑な執行	庁内各課及び国を含む外部との連絡調整及び内部調整(内部管理事務)	住宅課		3.8	3.8	31,331	31,331									継続(現状維持)	継続(現状維持)	現状維持			
計	23,022,638 (千円)																						

5 一次評価結果

評価判定	成果指標の全体分析	施策全体に係る分析(具体的成果・連携状況)	判定
主要指標	<p>&lt;「できれば今と同じ市町村に住んでいたい」と考える人の割合【-】&gt; ・現在、「H28道民意識調査」実施中のため算定不可。</p>	<p>&lt; 施策全体に対して、漏れなく有効な取組がなされているか &gt; 「北の住まいるタウン」、「きた住まいる制度」の普及推進や空き家等対策への取り組み、サービス付き高齢者向け住宅の制度説明など、有効な取組がもれなく実施されている。</p> <p>&lt; 施策を推進するに当たり、国等に要望・提案を行い、実現に向けて進捗しているか &gt; あんしん賃貸支援事業などの推進や、きた住まいるの普及推進に向け、予算の確保と、空き家等対策に関する十分な財源確保、「空き家再生等推進事業」の補助対象限度額の見直しや国費率の引き上げ等について、国への要望を行っている</p> <p>&lt; 道民のニーズを的確に把握し、施策推進に役立てているか &gt; 「平成27年度北海道空き家等対策に関する有識者会議」や「きた住まいる推進会議」などを通じて、有識者や事業者、関係団体との意見交換を実施し、提案された意見を踏まえ、取組方針の策定、制度の普及推進を行っている。また、サービス付き高齢者向け住宅などについてホームページ等で周知を図っている。</p> <p>&lt; 施策を推進するに当たり、他の施策、部局と連携した成果を確認できるか &gt; 庁内連携会議を開催し、「北の住まいるタウン」の基本的な考え方」の策定や、「移住情報ポータルサイト」と情報を相互にリンクさせる形で、「北海道空き家情報バンク」の開設などを行っており、関係部と連携した成果が確認できる。</p>	+ 評価
関連指標	<p>&lt; まちなか居住の位置づけとして整備する公営住宅ストック数[B] &gt; ・H27年度は7市町で7団地107戸が整備されており、概ね順調。</p> <p>&lt; 北海道景観づくりサポート企業登録数[A] &gt; ・チラシの配布やウェブサイト等での制度周知により、登録企業数が概ね順調に増加している。</p> <p>&lt; サービス付き高齢者向け住宅の登録件数[A] &gt; ・国の直接補助により、民間事業者のサービス付き高齢者向け住宅が積極的に供給されているため、件数が増えている。</p>		

総合評価	概ね順調に展開	評価の概要	指標の達成度合が概ね順当であるため、評価は「概ね順調に展開」とする。
------	---------	-------	------------------------------------

次年度に向けての課題と今後の方向性(対応方針)		(関連する計画等)		
方針	課題と方向性	総合戦略	強靱化	ビジョン
	まちづくりや市街地整備手法に対する理解を深めることにより、社会環境の変化に柔軟に対応した事業制度の活用が図られるよう、財政的支援制度や事業手法の周知・情報提供が必要。 このため、現地相談会等を通じて、市町村に対し、周知・情報提供を行っていく。	A2122		C2405
	道内の公営住宅管理戸数約16万2千戸のうち建設後30年以上を経過したストックが約8万6千戸と半数以上を占めており、計画的な建替や改善を実施するとともに、人口減少や少子高齢化の進行などに対応するため子育て支援やユニバーサルデザインの導入の促進のほか、まちなか居住の推進に向けた公営住宅の整備等を進める。	A1212, A2122, A1228	B1121, C1905	C05003, C06208, C1905
	「空き家等対策に関する取組方針」に基づき、引き続き、空き家等の活用の推進、市町村への支援及び道民への周知・啓発に取り組む。	A4312	B1122	C6101

施策名	北国らしい個性豊かで活力のある住まい・まちづくりの推進	施策コード	08	01
-----	-----------------------------	-------	----	----

Check 施策評価

6 二次評価結果（知事による評価）

改善意見	
------	--

平成28年度 基本評価調書

施策名	北国らしい個性豊かで活力のある住まい・まちづくりの推進	施策コード	08-01
-----	-----------------------------	-------	-------

Check	事務事業評価	Action
-------	--------	--------

7 二次評価結果（知事による評価）

整理番号	事務事業名	一次評価(平成29年度の方向性)(再掲)						二次政策評価			主な対応	
		重点点検事項			必要な見直し	予算	サービス	方向性	方向性	二次政策評価意見	方向性	H28二次評価意見への対応
		連携事業(整理番号)	終期なし	推進事項								
08070199	都市計画施行事務					-	継続(現状維持)	現状維持	現状維持		現状維持	
08070200	都市計画基礎調査費					継続(現状維持)	継続(現状維持)	現状維持	現状維持		現状維持	
08070300	街路交通調査費					継続(現状維持)	継続(現状維持)	現状維持	現状維持		現状維持	
08070400	開発行為等施行費					継続(現状維持)	継続(現状維持)	現状維持	現状維持		現状維持	
08070500	開発行為等施行費凶庁舎等維持費					継続(縮小)	継続(現状維持)	縮小	縮小		縮小	
08070600	美しい景観のくにづくり推進事業費					継続(縮小)	継続(現状維持)	縮小	縮小		縮小	
08070700	屋外広告物景観指導対策費					継続(縮小)	継続(現状維持)	縮小	縮小		縮小	
08070800	虹の住まいるタウン推進事業					継続(拡充)	継続(拡充)	拡充	拡充		拡充	
08070900	新幹線基盤整備支援業務					継続(拡充)	継続(拡充)	拡充	拡充		拡充	
08071099	都市計画課総合調整等業務					-	継続(現状維持)	現状維持	現状維持		現状維持	
08080199	都市環境課総合調整等業務					-	継続(現状維持)	現状維持	現状維持		現状維持	
08081999	土地区画整理事業推進費補助金					-	継続(現状維持)	現状維持	現状維持		現状維持	
08082099	土地区画整理事業費					-	継続(現状維持)	現状維持	現状維持		現状維持	
08082199	土地区画整理組合資金貸付金					-	継続(現状維持)	現状維持	現状維持		現状維持	
08082299	土地区画整理事業の認可・監督に関すること					-	継続(現状維持)	現状維持	現状維持		現状維持	
08082399	土地区画整理事業の計画・実施等に関すること					-	継続(現状維持)	現状維持	現状維持		現状維持	
08082499	市町村のまちづくりの推進に関する事務					-	継続(現状維持)	現状維持	現状維持		現状維持	
08082599	市町村指導監督事務費					-	継続(現状維持)	現状維持	現状維持		現状維持	

整理番号	事務事業名	一次評価(平成29年度の方向性)(再掲)							二次政策評価		主な対応	
		重点点検事項			必要な見直し	予算	サービス	方向性	方向性	二次政策評価意見	方向性	H28二次評価意見への対応
		連携事業(整理番号)	終期なし	推進事項								
08082699	住宅宅地に関すること					-	継続(現状維持)	現状維持	現状維持		現状維持	
08090100	融資住宅審査費					継続(現状維持)	継続(現状維持)	現状維持	現状維持		現状維持	
08090200	ほっかいどうマイホーム資金貸付金					継続(現状維持)	継続(現状維持)	現状維持	現状維持		現状維持	
08090300	木造賃貸住宅改良資金貸付金					継続(現状維持)	継続(現状維持)	現状維持	現状維持		現状維持	
08090400	きた住まい推進事業費					継続(現状維持)	継続(現状維持)	現状維持	現状維持		現状維持	
08090500	民間住宅等関連事業推進費					継続(現状維持)	継続(現状維持)	現状維持	現状維持		現状維持	
08090699	建築指導課総合調整等業務					-	継続(現状維持)	現状維持	現状維持		現状維持	
08090700	建築基準法施行費					継続(現状維持)	継続(現状維持)	現状維持	現状維持		現状維持	
08090800	建築基準法施行費(庁舎維持管理費)					継続(現状維持)	継続(現状維持)	現状維持	現状維持		現状維持	
08090900	建築士法施行費					継続(縮小)	継続(現状維持)	縮小	縮小		縮小	
08091099	補助事業事務費(市街地再開発事業指導監督事務費)					-	継続(現状維持)	現状維持	現状維持		現状維持	
08091200	宅地建物取引業法施行費					継続(現状維持)	継続(現状維持)	現状維持	現状維持		現状維持	
08091300	建設リサイクル法施行費					継続(縮小)	継続(現状維持)	縮小	縮小		縮小	
08091500	建築動態調査費					継続(現状維持)	継続(現状維持)	現状維持	現状維持		現状維持	
08091699	既存建築物の維持・保全及び防災対策等に係る事務					-	継続(現状維持)	現状維持	現状維持		現状維持	
08091700	長期優良住宅普及促進法施行費					継続(現状維持)	継続(現状維持)	現状維持	現状維持		現状維持	
08091800	都市低炭素化促進法施行費					継続(現状維持)	継続(現状維持)	現状維持	現状維持		現状維持	
08091900	補助事業事務費(住宅・建築物安全ストック形成事業指導監督事務費)					継続(現状維持)	継続(現状維持)	現状維持	現状維持		現状維持	
08092000	高齢者住まい法施行費					継続(現状維持)	継続(現状維持)	現状維持	現状維持		現状維持	
08100199	各種審議会運営費					継続(現状維持)	継続(現状維持)	現状維持	現状維持		現状維持	
08100299	各種負担金					継続(縮小)	継続(現状維持)	縮小	縮小		縮小	

整理番号	事務事業名	一次評価(平成29年度の方向性)(再掲)							二次政策評価		主な対応	
		重点点検事項			必要な見直し	予算	サービス	方向性	方向性	二次政策評価意見	方向性	H28二次評価意見への対応
		連携事業(整理番号)	終期なし	推進事項								
08100300	公営住宅建設事業等事務費					継続(現状維持)	継続(現状維持)	現状維持	現状維持		現状維持	
08100400	市町村指導監督事務費					継続(現状維持)	継続(現状維持)	現状維持	現状維持		現状維持	
08100500	アイヌ住宅改良事業費補助金					継続(現状維持)	継続(現状維持)	現状維持	現状維持		縮小	
08100600	公営住宅等関連事業推進費(公営住宅等関連事業推進費)					継続(現状維持)	継続(現状維持)	現状維持	現状維持		現状維持	
08100700	道営住宅事業特別会計					継続(縮小)	継続(現状維持)	縮小	縮小		縮小	
08100800	道営住宅事業特別会計長期貸付金					継続(縮小)	継続(現状維持)	縮小	縮小		縮小	
08100900	道営住宅事業特別会計繰出金					継続(縮小)	継続(現状維持)	縮小	縮小		縮小	
08101099	公営住宅法等に関する事務の円滑な執行					継続(現状維持)	継続(現状維持)	現状維持	現状維持		現状維持	



施策名	北国らしい個性豊かで活力のある住まい・まちづくりの推進	施策コード	08	01
-----	-----------------------------	-------	----	----

Action 施策・事務事業評価

8 施策評価結果の反映（各部署等が実施）

（1）一次評価結果への主な対応

対応方針	主 な 対 応
	<p>&lt;新たな取組等&gt;                      現地相談会、担当部課長会議、全体担当者会議を開催し、財政的支援制度や事業手法の周知・情報提供を行い、市町村の市街地整備の取り組みを支援する。</p>
	<p>&lt;新たな取組等&gt;                      建設後30年以上を経過した公営住宅について、人口減少や少子高齢化の進行などに対応するため子育て支援やユニバーサルデザインの導入の促進のほか、まちなか居住の推進に向けた整備を北海道住生活基本計画等に基づき進めていく。                      【平成28年度工事着手している主なもの】                      日吉町団地(函館市):1棟20戸(ユニバーサル)                      であえーる宮下東団地(旭川市):1棟45戸(ユニバーサル、子育て、まちなか)                      【平成29年度工事着手する予定の主なもの】                      日吉町団地(函館市):1棟20戸(ユニバーサル)                      であえーる中島団地(室蘭市):1棟25戸(ユニバーサル、子育て、まちなか)                      であえーる新函館北斗駅前団地(北斗市):1棟20戸(ユニバーサル、子育て)</p>
	<p>&lt;新たな取組等&gt;                      ・北海道空き家情報バンクの充実を図ることにより空き家等の活用を推進。                      ・「空き家等対策・モデル市町村」の取組や特定空家の判断基準に関する研修会等により、市町村を支援。                      ・「空き家ガイドブック」の配布等により、道民への周知・啓発を図る。                      (空き家対策推進事業)</p>

（2）二次評価結果への主な対応

意見区分	主 な 対 応	意見区分	主 な 対 応

平成28年度 基本評価調書

施策名	北国らしい個性豊かで活力のある住まい・まちづくりの推進	施策コード	08	01
-----	-----------------------------	-------	----	----

Action 施策・事務事業評価

9 事務事業評価結果（方向性）への対応状況（各部局等が実施）

（1）事務事業評価で示した方向性への対応状況

区分 \ 方向性	見直し検討	拡 充	現状維持	縮 小	統 合	廃 止	終 了	合 計
評価結果	0 事業	2 事業	36 事業	9 事業	0 事業	0 事業	0 事業	47 事業
反映結果	事業	2 事業	35 事業	10 事業	0 事業	0 事業	0 事業	47 事業

（2）次年度新たに実施する事業

次年度新規事業(予定)
0 事業