

■ 事業名称 (仮称) 北海道立産業共進会場跡地複合商業施設

■ 事業者 大和リース株式会社

■ 施設の計画概要 (提案時のものであり、今後変更となる可能性があります。)

主な用途：物販店舗・飲食店舗・サービス店舗 等

延べ床面積等：14,535.55 m²、高さ：9.0m(地上2階)、駐車台数：400台

■ コンセプト

緑豊かな周辺環境との調和を保持していくため、地域住民の交流の場となる公園機能を兼ね備えた商業施設をこの地に整備し、「人・まち・緑がつながる憩いの空間」づくりを目指します。

生活利便施設 ~地域住民の暮らしを支える~

- スーパーマーケットやドラッグストア、雑貨用品店を誘致。生活必需品をワンストップで購入できる商業施設を目指す。
- ローカルフードの販売で地産地消を応援。地域と共に成長し発展する施設運営を目指す。
- 災害時には場所提供・支援物資供給の役割を担う。

公園施設 ~緑豊かな開かれた空間~

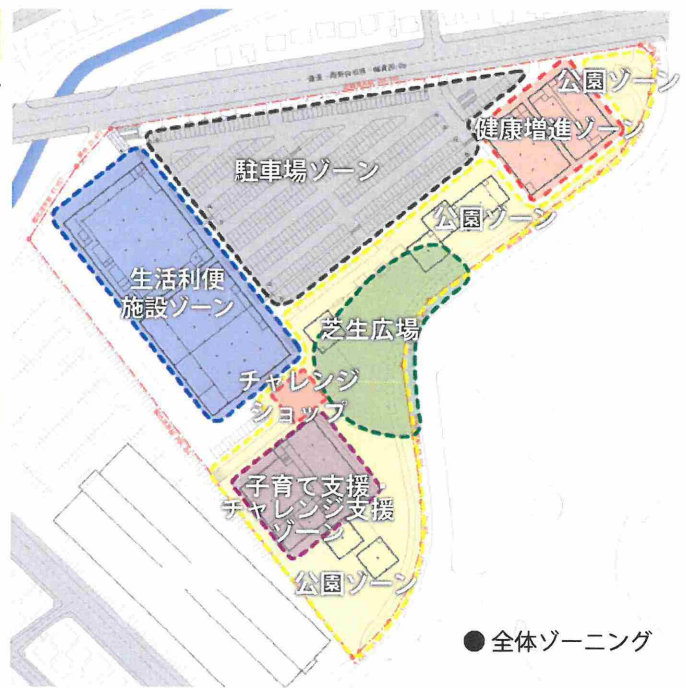
- 地域住民の憩いの場、子供の遊び場。いつでも誰でも利用可能。
- 「月寒マルシェ」の開催や、地域のお祭り・盆踊りなどのイベントの開催を通じ、地域交流を演出する。
- 公園と敷地内に遊歩道を設け、近隣の生活動線、散歩、ウォーキングコースとしての機能を補完し、多世代の健康増進に貢献。

子育て支援・チャレンジ支援施設 ~豊かな人財育成~

- チャレンジショップを設置。新たなビジネスへの挑戦をサポート。
- クラウドファンディングを活用した「チャレンジ!新規事業を全力応援!」プロジェクトを利用し、新しい事業に取り組みたい方々への支援。

健康増進施設 ~健康・運動機会の提供~

- フィットネスクラブやクリニックモデルによる健康管理。
- 敷地内の公園・緑地や地域の河川空間を活用し、ヨガやウォーキングのプログラムを行う「アウトドアフィットネス」を定期開催。新しい運動機会・仲間づくりの機会を提供。



■ イメージパース

