

## 工業団地台帳 個表

1 団地の概要	(1) 工業団地名	ふぶしないこうぎょうだんち 布伏内工業団地	
	(2) 工業団地の所在地	釧路市阿寒町舌辛原野22線北	
	(3) 事業主体	釧路市	
	(4) 連絡先	① 所属名	釧路市経済部産業推進室
		② 郵便番号	085-8505
		③ 住所	釧路市黒金町7丁目5番地
		④ 電話番号	0154-31-4550
		⑤ F A X 番号	0154-22-8972
		⑥ U R L	http://www.city.kushiro.hokkaido.jp/
	(5) 面積	① 工業団地面積 (ha)	16.7
② 工場等用地面積 (ha)		11.3	
③ 分譲済面積 (ha)		6.7	
④ 分譲中面積 (ha)		4.6	
⑤ 未分譲面積 (ha)			
(6) 現況	平成4年度までに9.8haの造成を実施し、現在、造成済3.1ha及び未造成1.5haを分譲中		
(7) セールスポイント	恵まれた自然環境工場適地に加え、地質や交通の便など、優れた産業基盤を有しています。		
2 分譲条件	(1) 分譲価格	① 最低価格 (円/㎡)	
		② 最高価格 (円/㎡)	1,500
	(2) リース制度の有無	無	
	(3) リース価格	① 最低価格 (円/㎡)	
② 最高価格 (円/㎡)			
3 立地環境	(1) 地質・地盤	① 地質	第2種 (砂礫層)
		② N値	50
		③ 杭打可能な地盤までの深さ (m)	6
	(2) 用水	① 工業用水	
		② 上水道	
		③ 地下水	
		④ 上記以外	簡易水道：取水可能量670m <sup>3</sup> /日、基本料金 月20m <sup>3</sup> まで4,230円、超過料金210円/m <sup>3</sup> (21~220m <sup>3</sup> )
	(3) 排水	① 排水条件	C種
		② 排水先	舌辛川
	(4) 電力	① 変電所	舌辛変電所 (6,000kVA) まで10km
		② 高圧線	6.6kV
	(5) 交通	① 空港	釧路空港まで22km (30分)
		② 港湾	釧路港西港区まで35km (40分)
		③ 道路	国道274号まで100m
		④ 鉄道	JR大楽毛駅まで32km (45分)
	(6) インターネット		
4 その他	(1) 地域開発関係法の指定	農工法、過疎法、電源過疎地域	
	(2) 事業主体の希望業種	製造業	
	(3) 市町村の優遇制度	〔釧路市企業立地促進条例〕 ○固定資産税の課税免除 (3年間) ○土地取得助成 ○雇用助成 ○緑化助成 ○設備投資資金助成 (最高1億8,000万円の補助金)	
	(4) 立地している主な企業	(有)阿寒オーストリッチ、地域資源活用センター…ダチョウ・エゾシカの解体・加工	
団地番号		13002	

工業団地の航空写真等

工業団地名 布伏内工業団地

団地番号 13002



工業団地位置図

工業団地名 布伏内工業団地

団地番号 13002



工業団地の区割り図

工業団地名 布伏内工業団地

団地番号 13002

