

工業団地台帳 個表

1 団地の概要	(1) 工業団地名	さくらがおかこうぎょうだんち 桜が丘工業団地		
	(2) 工業団地の所在地	上川郡清水町御影南1線50-17		
	(3) 事業主体	清水町		
	(4) 連絡先	① 所属名	清水町産業振興課	
		② 郵便番号	089-0192	
		③ 住所	上川郡清水町南4条2丁目2番地	
		④ 電話番号	0156-62-2112 (内線232)	
		⑤ F A X 番号	0156-62-1615	
		⑥ U R L		
	(5) 面積	① 工業団地面積 (ha)	18.4	
② 工場等用地面積 (ha)		15.5		
③ 分譲済面積 (ha)		15.0		
④ 分譲中面積 (ha)		0.5		
⑤ 未分譲面積 (ha)				
(6) 現況	現在1区画 (0.5ha) を分譲中			
(7) セールスポイント	国道38号に隣接し、交通の便がよい団地です。			
2 分譲条件	(1) 分譲価格	① 最低価格 (円/㎡)	1,370	
		② 最高価格 (円/㎡)	1,630	
	(2) リース制度の有無	無		
	(3) リース価格	① 最低価格 (円/㎡)		
② 最高価格 (円/㎡)				
3 立地環境	(1) 地質・地盤	① 地質	第2種	
		② N値	50	
		③ 杭打可能な地盤までの深さ (m)	3	
	(2) 用水	① 工業用水		
		② 上水道		
		③ 地下水		
		④ 上記以外	簡易水道：取水可能量660m <sup>3</sup> /日、料金160円/m <sup>3</sup>	
	(3) 排水	① 排水条件	A種	
		② 排水先	集落排水	
	(4) 電力	① 変電所	御影変電所 (3,000kVA) まで200m	
		② 高圧線	6.6kV	
	(5) 交通	① 空港	帯広空港まで50km (50分)	
		② 港湾	十勝港まで110km (120分)	
		③ 道路	国道38号まで150m、高速自動車道十勝清水ICまで14km (15分)	
		④ 鉄道	JR御影駅まで900m	
	(6) インターネット	ADSL 40M		
4 その他	(1) 地域開発関係法の指定	農工法、過疎法、電源過疎地域		
	(2) 事業主体の希望業種	製造業		
	(3) 市町村の優遇制度	〔清水町企業立地促進条例〕 ○投資額 (新設3,000万円、増設1,500万円) と雇用増 (新設5人、増設2人) を要件とする補助金		
	(4) 立地している主な企業	丹羽鉄筋興業(株)、(有)酒井鉄工、(有)柴田自動車工業		
団地番号		12007		

工業団地の航空写真等

工業団地名 桜が丘工業団地

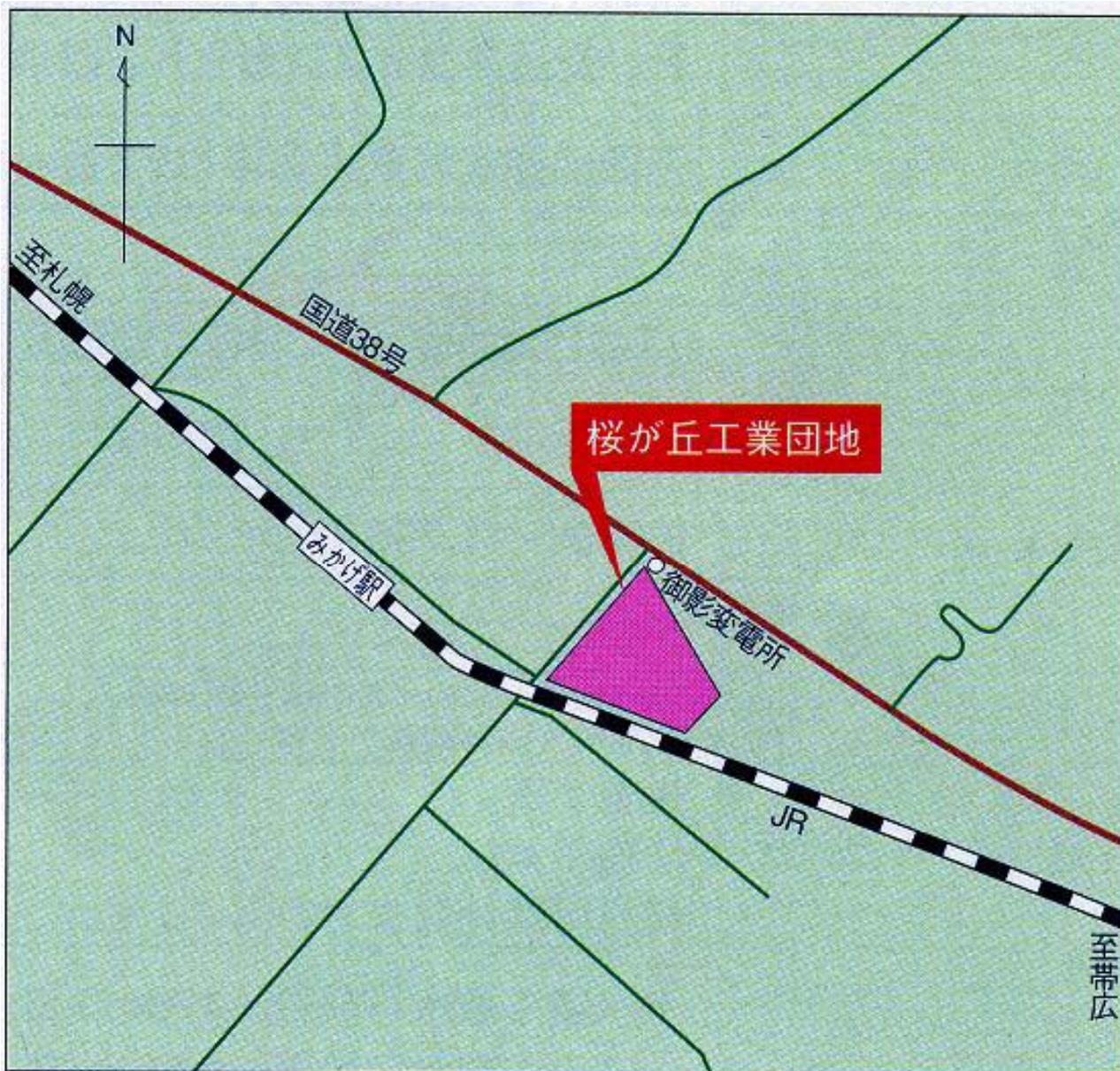
団地番号 12007



工業団地位置図

工業団地名 桜が丘工業団地

団地番号 12007



工業団地の区割り図

工業団地名 桜が丘工業団地

団地番号 12007

