

工業団地台帳 個表

1 団地の概要	(1) 工業団地名	おびひろしにしにじゅうじょうきたこうぎょうだんち 帯広市西20条北工業団地		
	(2) 工業団地の所在地	帯広市西19～20条北2～3丁目		
	(3) 事業主体	帯広市西20条北土地区画整理事業組合		
	(4) 連絡先	① 所属名	帯広市商工観光部工業労政課工業振興係	
		② 郵便番号	080-8670	
		③ 住所	帯広市西5条南7丁目1	
		④ 電話番号	0155-65-4167	
		⑤ F A X 番号	0155-23-0172	
		⑥ U R L	http://www.city.obihiro.hokkaido.jp/shoukoukankoubu/kougyourouseika/b040301kougyoudanchi.jsp	
	(5) 面積	① 工業団地面積(ha)	48.9	
② 工場等用地面積(ha)		36.8		
③ 分譲済面積(ha)		22.8		
④ 分譲中面積(ha)		14.0		
⑤ 未分譲面積(ha)				
(6) 現況	民間区画整理事業により事業実施、開発整備済、分譲中			
(7) セールスポイント	二つの高速道路の結接点に近く、十勝圏のメイン工業団地として役割を担っています。			
2 分譲条件	(1) 分譲価格	① 最低価格(円/㎡)	12,492	
		② 最高価格(円/㎡)	17,181	
	(2) リース制度の有無	応相談(一部)		
	(3) リース価格	① 最低価格(円/㎡)		
② 最高価格(円/㎡)				
3 立地環境	(1) 地質・地盤	① 地質	粘土、シルト、砂を基盤とし、上部に砂石	
		② N値	40	
		③ 杭打可能な地盤までの深さ(m)	7～10	
	(2) 用水	① 工業用水		
		② 上水道	取水可能量3,400㎡/日、料金240～340円/㎡	
		③ 地下水		
		④ 上記以外		
	(3) 排水	① 排水条件	A種	
		② 排水先	十勝川流域下水道	
	(4) 電力	① 変電所	西帯広変電所(22,000kVA)まで600m	
		② 高圧線	6.6kV	
	(5) 交通	① 空港	帯広空港まで33km(35分)	
		② 港湾	十勝港まで87km(90分)	
		③ 道路	国道38号まで600m、高速自動車道芽室帯広ICまで3km	
④ 鉄道		JR西帯広駅まで2km		
(6) インターネット	光			
4 その他	(1) 地域開発関係法の指定	地方拠点法		
	(2) 事業主体の希望業種	製造業、運輸業等		
	(3) 市町村の優遇制度	〔帯広市企業立地促進条例〕 ○投資及び雇用増に対する助成 〔帯広工業団地立地奨励金〕 ○投資に対する助成		
	(4) 立地している主な企業	北海道酒類販売(株)、ヨネザワデイリー、(株)金太郎部品、(株)札幌山水、(株)銘林、デーゼル精器サービス(株)、(株)マキタ、北洋凸版印刷、(有)鈴蘭ボデー工業、(株)建材社、鎌田商事(株)北海道支店、(有)尾畑商会、松岡満運輸(株)、帯広電子(株)、北海電気工事(株)、(株)十勝ぐるめの杜、デリカファクトリー十勝(株)		
団地番号		12004		

工業団地の航空写真等

工業団地名 帯広市西20条北工業団地

団地番号 12004



工業団地位置図

工業団地名 帯広市西20条北工業団地

団地番号 12004

●工業団地の位置図



工業団地の区割り図

工業団地名 帯広市西20条北工業団地

団地番号 12004

