

工業団地台帳 個表

1 団地の概要	(1) 工業団地名	きたまちこうぎょうだんち 北町工業団地		
	(2) 工業団地の所在地	勇払郡安平町早来北町		
	(3) 事業主体	安平町		
	(4) 連絡先	① 所属名	安平町まちづくり推進課企業誘致係	
		② 郵便番号	059-1595	
		③ 住所	勇払郡安平町早来大町95番地	
		④ 電話番号	0145-22-2511	
		⑤ F A X 番号	0145-22-2026	
		⑥ U R L	http://www.town.abira.lg.jp	
	(5) 面積	① 工業団地面積 (ha)	4.9	
② 工場等用地面積 (ha)		3.7		
③ 分譲済面積 (ha)		0.4		
④ 分譲中面積 (ha)		3.3		
⑤ 未分譲面積 (ha)				
(6) 現況	平成12年度に造成完了し、現在3.3ha分譲中。都市計画市街化区域内で用途地域は準工業地域			
(7) セールスポイント	北の空・海の玄関口に隣接し、消費地、物流基地への利便性は北海道一です。			
2 分譲条件	(1) 分譲価格	① 最低価格 (円/㎡)	7,000	
		② 最高価格 (円/㎡)	7,000	
	(2) リース制度の有無	応相談 (一部)		
	(3) リース価格	① 最低価格 (円/㎡)		
② 最高価格 (円/㎡)				
3 立地環境	(1) 地質・地盤	① 地質	第4種A (表面より7m砂質シルト・軽石・泥炭・火山灰質砂等、以下2m泥岩)	
		② N値	50	
		③ 杭打可能な地盤までの深さ (m)	7	
	(2) 用水	① 工業用水		
		② 上水道		
		③ 地下水		
		④ 上記以外	簡易水道：取水可能量274m ³ /日、料金262円/m ³	
	(3) 排水	① 排水条件	A種	
		② 排水先	合併浄化槽 (公共下水道計画有)	
	(4) 電力	① 変電所	南早来変電所 (1,400MVA) まで5km	
		② 高圧線		
	(5) 交通	① 空港	新千歳空港まで14km (20分)	
		② 港湾	苫小牧港まで18km (30分)	
		③ 道路	国道234号まで1km、36号まで8km、高速自動車道千歳ICまで18km、追分町ICまで18km	
		④ 鉄道	JR早来駅まで1km、千歳駅まで17km	
	(6) インターネット	ADSL 47M		
4 その他	(1) 地域開発関係法の指定	新事業活動促進法、地方拠点法、電源過疎地域		
	(2) 事業主体の希望業種	製造業		
	(3) 市町村の優遇制度	〔安平町企業立地促進条例〕 ○対象：工場等の施設及び設備を新設又は増設 ○対象要件：施設・設備の取得価格の合計額が2,700万円以上かつ常時雇用する従業員が5名以上 ○課税免除：固定資産税の課税免除 (3年間) 又は奨励金の交付 (町民税相当額3年間)		
	(4) 立地している主な企業	瀧本産業㈱、(有)岡田産業、東京舗装工業㈱		
団地番号		10032		

工業団地の航空写真等

工業団地名 北町工業団地

団地番号 10032



工業団地位置図

工業団地名 北町工業団地

団地番号 10032



工業団地の区割り図

工業団地名 北町工業団地

団地番号 10032

