

工業団地台帳 個表

1 団地の概要	(1) 工業団地名	いしやまとくべつこうぎょうちく 石山特別工業地区		
	(2) 工業団地の所在地	白老郡白老町字石山		
	(3) 事業主体	白老町		
	(4) 連絡先	① 所属名	白老町産業経済課企業誘致グループ	
		② 郵便番号	059-0995	
		③ 住所	白老郡白老町大町1丁目1-1	
		④ 電話番号	0144-82-2121 (内線275) 、 0144-82-6491 (直通)	
		⑤ F A X 番号	0144-82-4391	
		⑥ U R L	http://www.town.shiraoi.hokkaido.jp	
	(5) 面積	① 工業団地面積 (ha)	11.2	
② 工場等用地面積 (ha)		5.9		
③ 分譲済面積 (ha)		4.4		
④ 分譲中面積 (ha)		1.5		
⑤ 未分譲面積 (ha)				
(6) 現況	第2期工事の全体が完成し、1.5haを分譲中			
(7) セールスポイント	北海道内では温暖で雪が少なく、交通、流通の便及び労働力等の条件に恵まれています。			
2 分譲条件	(1) 分譲価格	① 最低価格 (円/㎡)	7,000	
		② 最高価格 (円/㎡)	7,000	
	(2) リース制度の有無	応相談		
	(3) リース価格	① 最低価格 (円/㎡)		
② 最高価格 (円/㎡)				
3 立地環境	(1) 地質・地盤	① 地質	第3種	
		② N値	50	
		③ 杭打可能な地盤までの深さ (m)	7	
	(2) 用水	① 工業用水		
		② 上水道	取水可能量100㎡/日、料金150～180円/㎡	
		③ 地下水		
		④ 上記以外		
	(3) 排水	① 排水条件	A種	
		② 排水先	公共下水道	
	(4) 電力	① 変電所	白老変電所 (12,000kVA) まで2km	
		② 高圧線	6.6kV	
	(5) 交通	① 空港	新千歳空港まで47km (40分)	
		② 港湾	白老港まで1km、苫小牧港まで26km	
		③ 道路	国道36号沿い、高速自動車道白老ICまで3km	
		④ 鉄道	JR白老駅まで3km	
	(6) インターネット	ADSL 40M		
	4 その他	(1) 地域開発関係法の指定	地方拠点法	
		(2) 事業主体の希望業種		
(3) 市町村の優遇制度		〔白老町企業等立地促進条例〕 ○固定資産税相当額を5年間助成 (限度1億円) ○新たに採用された常時従業員1人当たり30万円助成 (限度3,000万円)		
(4) 立地している主な企業		北海産業(株)…建設機械リース、(株)テクノス…船舶修理、(株)置戸製箸工場…割箸製造		
団地番号		10027		

工業団地の航空写真等

工業団地名 石山特別工業地区

団地番号 10027



工業団地位置図

工業団地名 石山特別工業地区

団地番号 10027



工業団地の区割り図

工業団地名 石山特別工業地区

団地番号 10027

(2) 石山特別工業地区

