

工業団地台帳 個表

1 団地の概要	(1) 工業団地名		いしやまこうぎょうだんち 石山工業団地
	(2) 工業団地の所在地		白老郡白老町字石山
	(3) 事業主体		白老町
	(4) 連絡先	① 所属名	白老町産業経済課企業誘致グループ
		② 郵便番号	059-0995
		③ 住所	白老郡白老町大町1丁目1-1
		④ 電話番号	0144-82-2121 (内線275) 、 0144-82-6491 (直通)
		⑤ F A X 番号	0144-82-4391
		⑥ U R L	http://www.town.shiraoi.hokkaido.jp
	(5) 面積	① 工業団地面積 (ha)	62.0
② 工場等用地面積 (ha)		40.6	
③ 分譲済面積 (ha)		27.9	
④ 分譲中面積 (ha)		12.7	
⑤ 未分譲面積 (ha)			
(6) 現況		第2期工事を造成済で、12.7haを分譲中	
(7) セールスポイント		北海道内では温暖で雪が少なく、交通、流通の便及び労働力等の条件に恵まれています。	
2 分譲条件	(1) 分譲価格	① 最低価格 (円/㎡)	5,600
		② 最高価格 (円/㎡)	5,600
	(2) リース制度の有無		応相談
	(3) リース価格	① 最低価格 (円/㎡)	
② 最高価格 (円/㎡)			
3 立地環境	(1) 地質・地盤	① 地質	第2種
		② N値	20
		③ 杭打可能な地盤までの深さ (m)	7
	(2) 用水	① 工業用水	
		② 上水道	取水可能量100㎡/日、料金150～180円/㎡
		③ 地下水	
		④ 上記以外	
	(3) 排水	① 排水条件	A種
		② 排水先	公共下水道
	(4) 電力	① 変電所	白老変電所 (12,000kVA) まで1km
		② 高圧線	6.6kV
	(5) 交通	① 空港	新千歳空港まで46km (40分)
		② 港湾	白老港まで2km、苫小牧港まで25km
		③ 道路	国道36号まで150m、高速自動車道白老ICまで1.5km
		④ 鉄道	JR白老駅まで2km
	(6) インターネット		ADSL 40M
4 その他	(1) 地域開発関係法の指定		地方拠点法
	(2) 事業主体の希望業種		
	(3) 市町村の優遇制度		〔白老町企業等立地促進条例〕 ○固定資産税相当額を5年間助成 (限度1億円) ○新たに採用された常時従業員1人当たり30万円助成 (限度3,000万円)
	(4) 立地している主な企業		エンジンメンテナンス(株)…内燃機関修理、日光精密工業(株)…試作部品製造、(株)ダイエツクック白老…食料品製造、大島工業(有)…耐熱版等金属製品製造、(株)東日本ウッドワークス北海道…住宅用パネル・プレカット部材製造、阿部牛肉加工(株)…食肉加工
団地番号		10026	

工業団地の航空写真等

工業団地名 石山工業団地

団地番号 10026



工業団地位置図

工業団地名 石山工業団地

団地番号 10026



工業団地の区割り図

工業団地名 石山工業団地

団地番号 10026

