

## 工業団地台帳 個表

1 団地の概要	(1) 工業団地名	あさひかわりさーちばーく 旭川リサーチパーク		
	(2) 工業団地の所在地	旭川市緑が丘東1条3丁目、4丁目		
	(3) 事業主体	(独)中小企業基盤整備機構		
	(4) 連絡先	① 所属名	(独)中小企業基盤整備機構 北海道支部	
		② 郵便番号	060-0807	
		③ 住所	札幌市北区北7条西2丁目8番地1 (北ビル2F)	
		④ 電話番号	011-747-7702	
		⑤ F A X 番号	011-747-8246	
		⑥ U R L	http://www.smrj.go.jp/sy-navi/	
	(5) 面積	① 工業団地面積(ha)	17.3	
② 工場等用地面積(ha)		13.5		
③ 分譲済面積(ha)		7.8		
④ 分譲中面積(ha)		5.7		
⑤ 未分譲面積(ha)				
(6) 現況	全域造成済、現在8区画分譲中			
(7) セールスポイント	「北の生活文化産業の創造」をコンセプトとし、緑豊かな環境のもとで新たな時代の産業を創出する開発拠点です。			
2 分譲条件	(1) 分譲価格	① 最低価格(円/㎡)	11,180	
		② 最高価格(円/㎡)	12,440	
	(2) リース制度の有無	有		
	(3) リース価格	① 最低価格(円/㎡)	応相談	
② 最高価格(円/㎡)		応相談		
3 立地環境	(1) 地質・地盤	① 地質	第2種 (表面より1m盛土材、粘性土、礫混り火山灰)	
		② N値	15	
		③ 杭打可能な地盤までの深さ(m)	15	
	(2) 用水	① 工業用水		
		② 上水道	取水可能量186㎡/日、料金 8㎡まで1,020円、超過料金143~226円/㎡	
		③ 地下水		
		④ 上記以外		
	(3) 排水	① 排水条件	A種	
		② 排水先	公共下水道	
	(4) 電力	① 変電所	旭川変電所 (60,000kVA) まで4.7km	
		② 高圧線	6.0kV	
	(5) 交通	① 空港	旭川空港まで8km (15分)	
		② 港湾	留萌港まで80km (90分)	
		③ 道路	国道237号まで1.5km、高速自動車道旭川鷹栖ICまで10km (25分)	
		④ 鉄道	JR旭川駅まで5km (15分)	
	(6) インターネット	光		
4 その他	(1) 地域開発関係法の指定	新事業活動促進法、地方拠点法		
	(2) 事業主体の希望業種	ソフトウェア業、情報処理サービス業、情報提供サービス業、デザイン業、自然科学研究所等、特定16業種		
	(3) 市町村の優遇制度	〔旭川市工業等振興促進条例〕 ○対象：工場、事業所、試験研究施設、研修施設増設 ○対象要件有 (投資額、雇用増、業種) ○固定資産税、事業所税、都市計画税相当額3年間助成 ○土地取得価額の25%補助 (限度額1億円) ○中小企業近代化促進資金による融資制度 (適用金利：年1.60%、融資限度額2億円)		
	(4) 立地している主な企業	ベスト・ユニバーサル(株)、(株)コンピューター・ビジネス、(株)旭川産業高度化センター、道立北方建築総合研究所、北海道マイホームセンター		
団地番号		06002		

工業団地の航空写真等

工業団地名 旭川リサーチパーク

団地番号 06002



工業団地位置図

工業団地名 旭川リサーチパーク

団地番号 06002



工業団地の区割り図

工業団地名 旭川リサーチパーク

団地番号 06002

