

工業団地台帳 個表

1 団地の概要	(1) 工業団地名	ぬまただんち 沼田団地	
	(2) 工業団地の所在地	雨竜郡沼田町字北竜	
	(3) 事業主体	(独) 中小企業基盤整備機構	
	(4) 連絡先	① 所属名	(独) 中小企業基盤整備機構 北海道支部
		② 郵便番号	060-0807
		③ 住所	札幌市北区北7条西2丁目8番地1 (北ビル2F)
		④ 電話番号	011-747-7702
		⑤ F A X 番号	011-747-8246
		⑥ U R L	http://www.smrj.go.jp/sy-navi/
	(5) 面積	① 工業団地面積 (ha)	12.7
② 工場等用地面積 (ha)		10.8	
③ 分譲済面積 (ha)		8.6	
④ 分譲中面積 (ha)		2.2	
⑤ 未分譲面積 (ha)			
(6) 現況	全域造成済、現在2区画分譲中		
(7) セールスポイント	田園地帯に位置し、環境良好で価格も低廉な団地です。		
2 分譲条件	(1) 分譲価格	① 最低価格 (円/㎡)	555 (価格有効期限：平成21年3月31日)
		② 最高価格 (円/㎡)	555 (価格有効期限：平成21年3月31日)
	(2) リース制度の有無		有
	(3) リース価格	① 最低価格 (円/㎡)	応相談
② 最高価格 (円/㎡)		応相談	
3 立地環境	(1) 地質・地盤	① 地質	第2種
		② N値	50
		③ 杭打可能な地盤までの深さ (m)	3.5~5
	(2) 用水	① 工業用水	
		② 上水道	取水可能量3,850㎡/日、料金 日50㎡まで6,415円、超過料金252円/㎡
		③ 地下水	
		④ 上記以外	
	(3) 排水	① 排水条件	A種
		② 排水先	公共下水道
	(4) 電力	① 変電所	沼田変電所 (12,000kVA) まで3.8km
		② 高圧線	6.6kV
	(5) 交通	① 空港	旭川空港まで73km (70分)
		② 港湾	留萌港まで36km (40分)
		③ 道路	国道275号に隣接、高規格幹線道路沼田ICまで0.5km (旭川まで46km)
④ 鉄道		JR石狩沼田駅まで2km (5分)、JR深川駅まで14km (20分)	
(6) インターネット		ADSL 40M	
4 その他	(1) 地域開発関係法の指定	過疎法、農工法	
	(2) 事業主体の希望業種	製造業等	
	(3) 市町村の優遇制度	○固定資産税の免除 (3年間) ○沼田町企業立地促進条例による設備投資助成 (投資額の5%、限度額3,000万円) 及び雇用助成 (雇用増×10万円、限度額2,000万円)	
	(4) 立地している主な企業	広進工業(株)・家具建具、(株)正和・精密機械部品、日本パッケージシステム(株)	
団地番号		05050	

工業団地の航空写真等

工業団地名 沼田団地

団地番号 05050



工業団地位置図

工業団地名 沼田団地

団地番号 05050



工業団地の区割り図

工業団地名 沼田団地

団地番号 05050

