

工業団地台帳 個表

1 団地の概要	(1) 工業団地名	ちゅうおうながぬまこうぎょうだんち 中央長沼工業団地		
	(2) 工業団地の所在地	夕張郡長沼町北町		
	(3) 事業主体	長沼町		
	(4) 連絡先	① 所属名	長沼町商工観光課商工労働係	
		② 郵便番号	069-1392	
		③ 住所	夕張郡長沼町中央北1丁目1番1号	
		④ 電話番号	0123-88-2111	
⑤ F A X 番号		0123-88-4836		
(5) 面積	⑥ U R L	http://www.maoi-net.jp		
	① 工業団地面積 (ha)	31.4		
	② 工場等用地面積 (ha)	28.0		
	③ 分譲済面積 (ha)	22.9		
	④ 分譲中面積 (ha)	5.1		
(6) 現況	立地企業14社。うち操業9社、未操業2社、休止3社。一部未造成			
(7) セールスポイント	本町は道央圏の中心都市札幌市へ約32km、空の玄関千歳市へは約28km、さらに国道337号、274号、その他の主要道道が交差し地理的優位性に恵まれています。			
2 分譲条件	(1) 分譲価格	① 最低価格 (円/㎡)	約4,000 (造成済地)	
		② 最高価格 (円/㎡)	約4,000 (造成済地)	
	(2) リース制度の有無	無		
	(3) リース価格	① 最低価格 (円/㎡)		
② 最高価格 (円/㎡)				
3 立地環境	(1) 地質・地盤	① 地質	第2種	
		② N値	12	
		③ 杭打可能な地盤までの深さ (m)	22	
	(2) 用水	① 工業用水		
		② 上水道	取水可能量1,000m ³ /日、料金231円/m ³	
		③ 地下水	取水可能量240m ³ /日	
		④ 上記以外		
	(3) 排水	① 排水条件	A種	
		② 排水先	公共下水道	
	(4) 電力	① 変電所	長沼変電所 (20,000kVA) まで0.5km	
		② 高圧線	6.6kV	
	(5) 交通	① 空港	新千歳空港まで29km (40分)	
		② 港湾	石狩湾新港まで44km (70分)、苫小牧港まで56km (90分)	
		③ 道路	国道337号まで0.5km、主要道道に隣接、高速自動車道江別東ICまで15km、恵庭ICまで20km	
④ 鉄道		JR北広島駅まで11km		
(6) インターネット	光			
4 その他	(1) 地域開発関係法の指定	過疎法、農工法		
	(2) 事業主体の希望業種	各種製造業、卸売業等		
	(3) 市町村の優遇制度	○固定資本額2,500万円以上の新增設の企業に対し、3年間固定資産税を免除		
	(4) 立地している主な企業	ドリゾール工業(株)札幌工場…ドリゾール板、(株)エヌエムビー長沼加工センター…コンクリート混和剤、東陽コンクリート(株)札幌工場…コンクリート管・マンホール、北海羽田コンクリート(株)長沼事業部…コンクリート二次製品・生コンクリート		
団地番号		05042		

工業団地の航空写真等

工業団地名 中央長沼工業団地

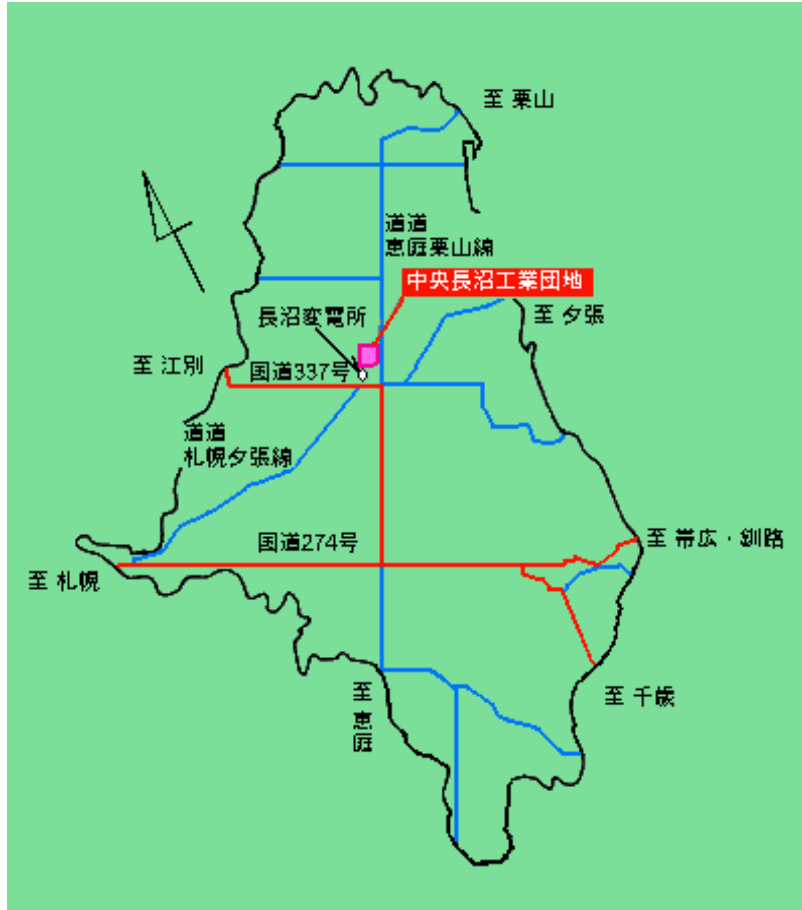
団地番号 05042



工業団地位置図

工業団地名 中央長沼工業団地

団地番号 05042



工業団地の区割り図

工業団地名 中央長沼工業団地

団地番号 05042

