

工業団地台帳 個表

1 団地の概要	(1) 工業団地名	たきかわちゅうおうこうぎょうだんち 滝川中央工業団地		
	(2) 工業団地の所在地	滝川市北滝の川		
	(3) 事業主体	滝川市土地開発公社		
	(4) 連絡先	① 所属名	滝川市経済部商工労働課	
		② 郵便番号	073-8686	
		③ 住所	滝川市大町1丁目2番15号	
		④ 電話番号	0125-23-2716	
⑤ F A X 番号		0125-23-5839		
(5) 面積	⑥ U R L	http://www.city.takikawa.hokkaido.jp/index.jsp		
	① 工業団地面積 (ha)	27.5		
	② 工場等用地面積 (ha)	24.1		
	③ 分譲済面積 (ha)	20.1		
	④ 分譲中面積 (ha)	4.0		
(6) 現況	全域開発整備済			
(7) セールスポイント	JR滝川駅から北東約5km、札幌～旭川を結ぶ国道12号が縦断し高速自動車道滝川ICまで10分の極めて交通条件に恵まれた団地です。また運動公園、住宅団地も隣接しており、自然環境も整った場所にあります。			
2 分譲条件	(1) 分譲価格	① 最低価格 (円/㎡)	3,232	
		② 最高価格 (円/㎡)	4,642	
	(2) リース制度の有無	有		
	(3) リース価格	① 最低価格 (円/㎡)	応相談	
② 最高価格 (円/㎡)		応相談		
3 立地環境	(1) 地質・地盤	① 地質	第2種	
		② N値	30	
		③ 杭打可能な地盤までの深さ (m)	6.5	
	(2) 用水	① 工業用水		
		② 上水道	取水可能量7,100m ³ /日、料金277円/m ³	
		③ 地下水		
		④ 上記以外		
	(3) 排水	① 排水条件	D種	
		② 排水先	ラウネ川 (石狩川)	
	(4) 電力	① 変電所	二の坂変電所 (12,000kVA) まで2.5km	
		② 高圧線	6.6kV	
	(5) 交通	① 空港	旭川空港まで60km (70分)	
		② 港湾	留萌港まで55km (65分)	
		③ 道路	国道12号沿い、高速自動車道滝川ICまで5.4km	
④ 鉄道		JR滝川駅まで4.5km		
(6) インターネット				
4 その他	(1) 地域開発関係法の指定	農工法、電源過疎地域		
	(2) 事業主体の希望業種	製造業、情報通信業、学術・開発研究機関等		
	(3) 市町村の優遇制度	〔滝川市商工業振興条例〕 ○対象：製造業、情報通信業、学術・開発研究機関 ○設備投資に対する助成：建物・償却資産に係る固定資産税課税標準額の3～10%、限度額5,000万円 ○雇用に対する助成：設備投資に対する助成に該当する場合、市内居住の新規常用雇用者に係る年間給与額の7～10%、限度額1人当たり30万円、総額500万円		
	(4) 立地している主な企業	㈱滝川プレジジョン…金型製造、北海道フォンク電子㈱…電気機械器具製造、北興化学工業㈱…化学肥料、(有)真晃鍍研…メッキ、㈱カナモト…建機レンタル		
団地番号		05025		

工業団地の航空写真等

工業団地名 滝川中央工業団地

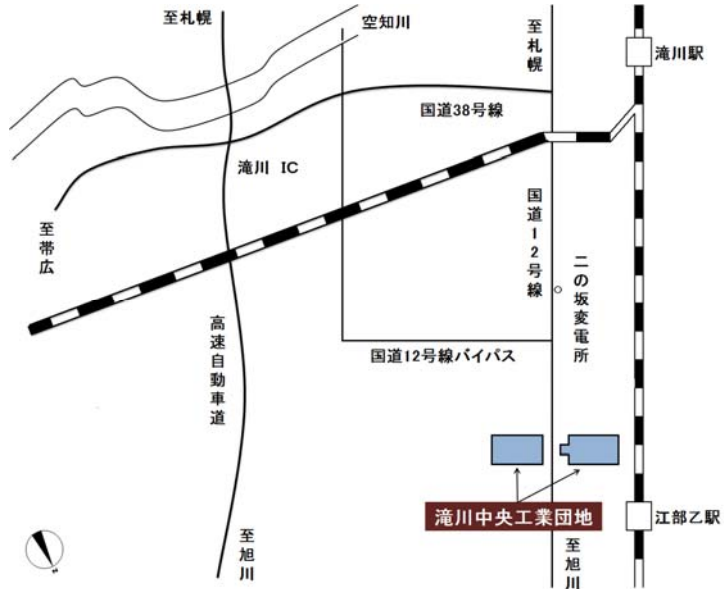
団地番号 05025



工業団地位置図

工業団地名 滝川中央工業団地

団地番号 05025



工業団地の区割り図

工業団地名 滝川中央工業団地

団地番号 05025

