

工業団地台帳 個表

(平成29年 月 日現在)

1 団地の概要	(1) 工業団地名	えべつあーるていーえぬぱーく 江別RTNパーク		
	(2) 工業団地の所在地	江別市西野幌、東野幌		
	(3) 事業主体	江別市 (H22年度まで江別市土地開発公社)		
	(4) 連絡先	① 所属名	江別市経済部企業立地推進室企業立地課	
		② 郵便番号	067-8674	
		③ 住所	江別市高砂町6番地	
		④ 電話番号	011-381-1087	
		⑤ F A X 番号	011-381-1072	
		⑥ U R L	http://www.city.ebetsu.hokkaido.jp/	
	(5) 面積	① 工業団地面積 (ha)	95.8	
② 工場等用地面積 (ha)		44.6		
③ 分譲済面積 (ha)		42.3		
④ 分譲中面積 (ha)		2.3		
⑤ 未分譲面積 (ha)		0.0		
(6) 現況	第1期第3工区の造成が平成25年12月に完了			
(7) セールスポイント	<ul style="list-style-type: none"> ・大都市札幌に隣接し、新千歳空港、石狩湾新港、苫小牧港への充実したアクセス ・市内には食、情報、エネルギーなどの研究所や4つの大学があり優秀な人材が企業をバックアップ ・札幌圏の豊かな労働力に恵まれ、雇用の確保が容易 			
2 分譲条件	(1) 分譲価格	① 最低価格 (円/m ²)	5,000	
		② 最高価格 (円/m ²)	6,000	
	(2) リース制度の有無	応相談		
	(3) リース価格	① 最低価格 (円/m ²)		
② 最高価格 (円/m ²)				
3 立地環境	(1) 地質・地盤	① 地質	第2種 (表面より5~20cm腐植土、以下火山灰シルト、腐植土、砂、シルト、粘土)	
		② N値	22	
		③ 杭打可能な地盤までの深さ (m)	4	
	(2) 用水	① 工業用水		
		② 上水道	取水可能量828m ³ /日、料金155~352円/m ³ (税別)	
		③ 地下水	取水可能量8,000m ³ /日 (pH7.8)	
		④ 上記以外		
	(3) 排水	① 排水条件	A種	
		② 排水先	公共下水道	
	(4) 電力	① 変電所	野幌変電所 (30,000kVA) まで5km	
		② 高圧線	6.6kV	
	(5) 交通	① 空港	新千歳空港まで40km (60分)	
		② 港湾	石狩湾新港まで30km (50分)	
		③ 道路	国道12号まで2km、高速自動車道江別西ICまで5km	
		④ 鉄道	JR野幌駅まで3.9km (分譲地から)	
	(6) インターネット	光		
4 その他	(1) 地域開発関係法の指定			
	(2) 事業主体の希望業種	江別RTNパークが持つ良好な環境を活かし、環境保全に努める企業 ※食品関連産業に限り分譲		
	(3) 市町村の優遇制度	[江別市企業立地等の促進に関する条例] 対象施設：製造加工施設、環境エネルギー関連施設、試験研究施設、物流関連施設、植物工場、情報関連施設、コールセンター 補助金の種類：立地補助金 (3年間)、雇用補助金 (5年間)、下水道補助金 (5年間)、設備更新補助金 (3年間)		
	(4) 立地している主な企業	雪印種苗(株)…サイレージ用乳酸菌の研究、(株)セロテック…試薬の試験研究、ファナック(株)…CNC装置保守、(株)日本デジタル研究所…財務用ソフトウェアの研究開発、(株)協和エクシオ…電気通信設備の開発施工、北海道電気技術サービス(株)…電気機器の設計・製造、(株)トミイチ…青果物加工、生活協同組合コープさっぽろ…大豆加工品製造		
団地番号		01020		

工業団地の航空写真等

工業団地名 江別RTNパーク

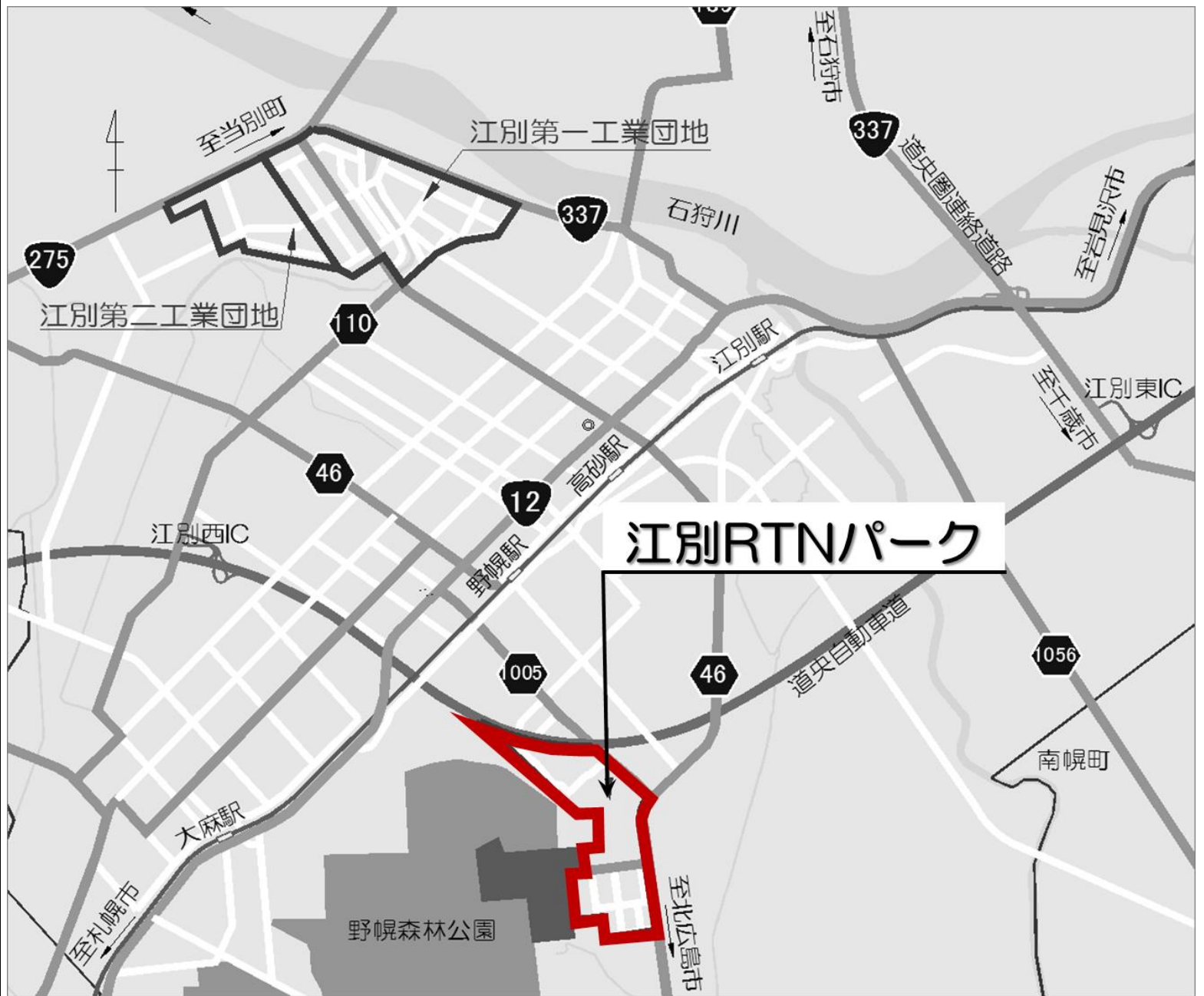
団地番号 01020



工業団地位置図

工業団地名

団地番号



工業団地の区割り図

工業団地名

団地番号

