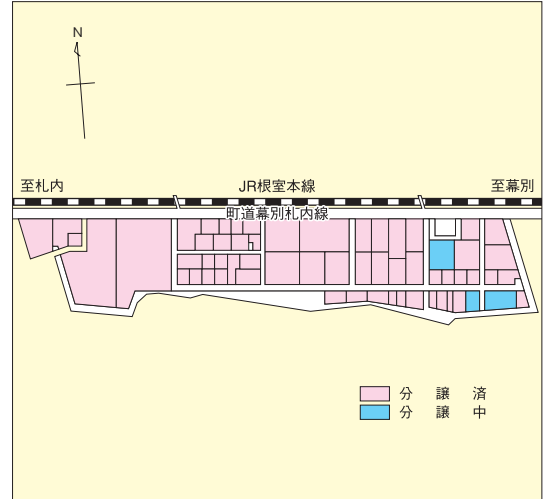


札内東工業団地

● 各種優遇制度も充実し企業ニーズに合わせた小区画用地を供給可能です。

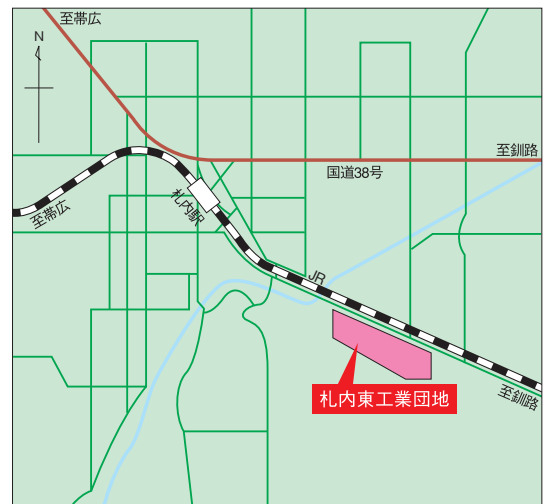


● 工業団地の区画割り



事業主体	幕別町土地開発公社
工業団地面積	23.8 ha
分譲中面積	0.9 ha
分譲価格	8,597~9,270 円/m ²
リース制度	有 年額分譲価格の 2.0%+固定資産税相当額
現況	全区画造成済
地質・地盤	N 値：29 杭打可能地盤までの深さ：2 m
用水	上水道：価格 210 円/m ³
排水	排水条件：C 種 排水先：旧途別川
電力	帯広変電所（30,000 kVA）まで 5.2 km、高圧線 6.6 kV
インターネット	光
地域開発法の指定	地方拠点法
事業主体の希望業種	製造業、バイオ・ソフト産業、運輸、倉庫業
立地している主な企業	<ul style="list-style-type: none"> ・ 徳井建設(株)…建設業 ・ 北海道オリオン(株)十勝支店…農業用機械販売 ・ (株)松栄運輸…運送業 ・ イートランス(株)…運送業

● 工業団地の位置図



● 交通アクセス

- 空港** 帯広空港まで 24 km (30 分)
- 港湾** 十勝港まで 80 km (90 分)
- 道路** 国道 38 号まで 1.5 km、
高速自動車道帯広川西 IC まで 10 km(10 分)
- 鉄道** JR 札内駅まで 1.5 km

● 市町村の優遇制度

(幕別町企業開発促進条例)
 対象：事業所新增設 対象要件有（投資額、従業員数）
 固定資産税相当額 3~5 年間、投資額（土地代を除く）、雇用促進、工業用地取得促進補助金、土地購入資金融資

お問い合わせ先

● 幕別町土地開発公社（幕別町商工観光課内）

〒089-0692 中川郡幕別町本町 130 番地 1

TEL 0155-54-2111 (代表) 0155-54-6606 (直通)

FAX 0155-54-5564

E-mail yakuba@town.makubetsu.lg.jp

URL <http://www.town.makubetsu.lg.jp/>