

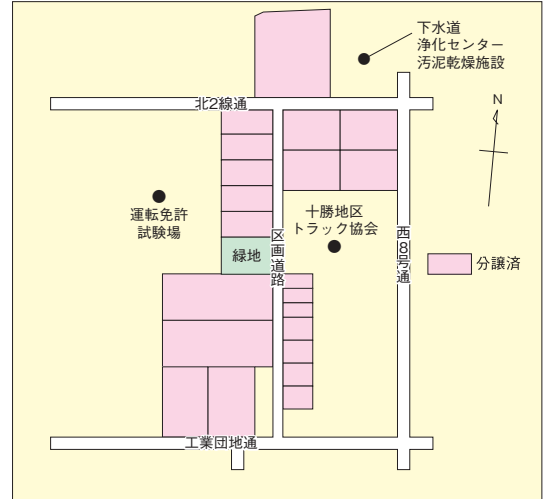
50 帯広市西 19 条北 2 丁目・3 丁目

おびひろしにし じょうきた 帯広市西 19 条北工業団地

● 道東自動車道や帯広・広尾自動車道、とちち帯広空港、重要港湾十勝港など、既存の交通インフラの活用が可能です。また、住宅地にも近接しており雇用確保上好条件です。

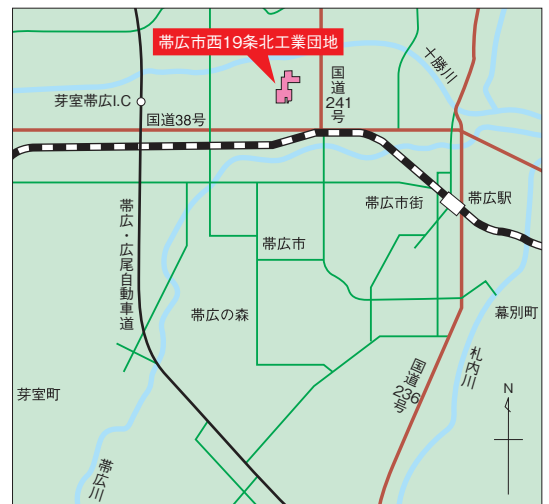


● 工業団地の区画割り



事業主体	帯広市土地開発公社
工業団地面積	12.1 ha
分譲中面積	0.0 ha
分譲価格	—
リース制度	無
現況	全 21 区画完売
地質・地盤	地質：第 2 種 シルト層、砂層、砂礫層が主に分布 N 値：深度 3 m より 20~30 の砂礫層が分布 杭打可能地盤までの深さ：要調査
用水	上水道：取水可能量 3,400 m ³ /日 価格 口径・使用量により異なる 地下水：要調査
排水	A 種 十勝川流域下水道
電力	西帯広変電所 (22,000 kVA) まで 1.0 km 高圧線 6.6 kv 引込可能
インターネット	光 引込可能
地域開発法の指定	無
事業主体の希望業種	製造業・運輸業等
立地している主な企業	(株)クランベリー…菓子製造販売、帯広電子(株)…電子部品製造業 (有)下村運送…道路貨物運送業、ホクレン運輸(株)…道路貨物運送業 緑産(株)…産業機械器具卸売業 ほか

● 工業団地の位置図



● 交通アクセス

- 空港** とちち帯広空港まで 35 km (45 分)
- 港湾** 十勝港まで 90 km (1 時間 20 分)
- 道路** 国道 38 号まで 1 km、
国道 241 号まで 1 km
道東道芽室・帯広 IC まで 4.5 km
- 鉄道** JR 帯広貨物駅まで 1.5 km
JR 帯広駅まで 6 km

● 市町村の優遇制度

(帯広市企業立地促進条例)
投資及び雇用増に対する助成、固定資産税免除(業種要件あり)

お問い合わせ先

● 帯広市土地開発公社

〒080-8670 帯広市西 5 条南 7 丁目 1 帯広市庁舎 7 階

TEL 0155-65-4226

URL <https://www.tochikou-obihiro.or.jp/>