

だてながわ
伊達長和(Aブロック)工業団地

● 海岸に面した平坦な地で、物流運輸が至便であるほか、温暖な気候と豊かな自然など、住環境にも恵まれた工業団地です。



● 工業団地の区画割り



● 工業団地の位置図



● 交通アクセス

- 空港** 新千歳空港まで 120 km (70 分)
- 港湾** 室蘭港まで 33 km (30 分)
- 道路** 国道 37 号まで 0.6 km、
高速自動車道伊達 IC まで 7 km
- 鉄道** JR 長和駅まで 500 m

● 市町村の優遇制度

(伊達市地域振興促進条例)
対象：工場、事務所、試験研究施設等
対象要件：日本標準産業分類表・中分類中 48 業種
工場等設置補助金（固定資産税等相当額を 3 年間）、雇用奨励補助金（一人当たり 20 万円）、工場等用地取得補助金（取得額及び造成費の 50%）

事業主体	伊達市土地開発公社
工業団地面積	2.0 ha
分譲中面積	0.5 ha
分譲価格	11,500~11,700 円/m ²
リース制度	無
現況	平成 10 年 1 月より 6 区画分譲開始し、4 区画分譲済である。
地質・地盤	地質：第 2 種 N 値：22 杭打可能地盤までの深さ：10 m
用水	上水道：取水可能量 1,000 m ³ /日 価格 160~290 円/m ³ 地下水：取水可能量 2,500 m ³ /日
排水	排水条件：A 種 排水先：内浦湾
電力	北海道電力(株)伊達発電所（最大出力 70 万 kW）まで 0.3 km 伊達変電所（22,000 kVA）まで 7.3 km、高圧線 6.6 kV
インターネット	光、ADSL 40 M
地域開発法の指定	—
事業主体の希望業種	製造業、試験研究施設、事業所等
立地している主な企業	・(株)ケイホク ・越智化成(株) ・(株)牧家

お問い合わせ先

- 伊達市経済環境部商工観光課
〒052-0024 伊達市鹿島町 20 番地 1
TEL 0142-82-3209 FAX 0142-23-1084
URL <http://www.city.date.hokkaido.jp>