

19 滝川市流通団地

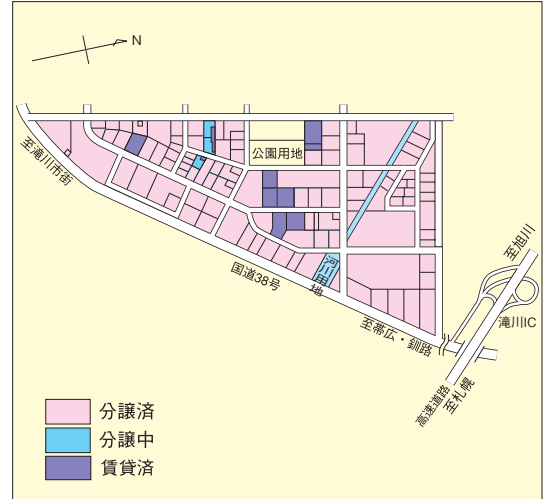
なかそらち

中空知流通工業団地

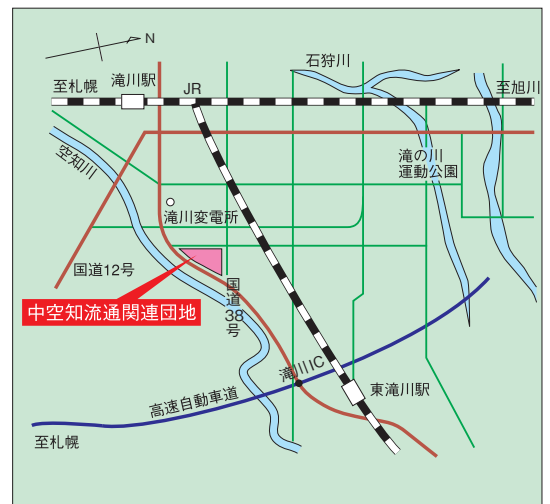
● 滝川市中心街より東方約 2 km の平坦な土地に位置する団地です。道東への連絡国道 38 号が隣接、さらに高速自動車道滝川 IC から約 500 m の至近距離にあり、資材・製品の輸送・通勤に便利な団地です。



● 工業団地の区画割り



● 工業団地の位置図



● 交通アクセス

- 空港** 旭川空港まで 65 km (80 分)
- 港湾** 留萌港まで 60 km (70 分)
- 道路** 国道 38 号沿い、高速自動車道滝川 IC まで 500 m
- 鉄道** JR 滝川駅まで 2.7 km

事業主体	北海道土地開発公社
工業団地面積	44.9 ha
分譲中面積	2.7 ha (賃貸借済地含む)
分譲価格	要相談
リース制度	有 1 年間当たり 475.2~541.2 円/m ² (1 カ月当たり約 40~45 円/m ²) ※割引制度があります。詳細は北海道土地開発公社の HP をご覧ください。
現況	全域開発整備済
地質・地盤	地質：第 2 種 N 値：50 杭打可能地盤までの深さ：6 m
用水	上水道：取得可能量 500 m ³ /日 価格：15 m ³ /月まで 3,672 円、 超過料金：16 m ³ ~900 m ³ まで 277 円/m ³ 900 m ³ 以上 236 円/m ³
排水	排水条件：A 種 排水先：団地内下水道に排水
電力	滝川変電所 (30,000 kVA) まで 1.5 km、高圧線 6.6 kV
インターネット	光、ADSL 47M
地域開発法の指定	—
事業主体の希望業種	製造業、運輸業、卸売業 他
立地している 主な企業	・(株)モロオ…医薬品卸 ・(有)大澤製麺…麺類製造 ・北海道酒類販売(株)…酒類卸 ・(株)ヤマト運輸…貨物運送 ・北海道ココロラボトリング(株)…清涼飲料卸 ・(株)マツオ…食肉製造

お問い合わせ先

● 北海道土地開発公社

〒060-0003 札幌市中央区北 3 条西 7 丁目 1 番地 (緑苑ビル 3 階)

TEL 011-221-2052 FAX 011-210-4522

URL <http://www.t-kosya.or.jp>

● 滝川市産業振興部産業振興課

〒073-8686 滝川市大町 1 丁目 2 番 15 号

TEL 0125-28-8009 (直通) FAX 0125-23-5839