

# 12 北広島市輪厚工業団地

きたひろしまわっつ

## 北広島輪厚工業団地

● 北広島市の西地区に位置し、道央圏の主要幹線道路である国道36号、道道仁別大曲線(羊ヶ丘通)に接し、道央自動車道北広島ICや輪厚SICに近接するなど地理的条件に恵まれた地区にあります。また、近隣には住宅地が広がっており、職住近隣による豊富な労働力が期待できます。それぞれの街区は、最小約500坪から最大約28,000坪の基本区画割から構成されており、組み合わせにより希望の面積に対応可能。



### ● 工業団地の区画割り



### ● 工業団地の位置図



### ● 交通アクセス

- 空港** 新千歳空港まで約23km
- 港湾** 苫小牧港まで約50km
- 道路** 道央自動車道北広島ICまで約3km  
道央自動車道輪厚SICまで約2km  
国道36号、道道仁別大曲線(羊ヶ丘通)沿
- 鉄道** JR北広島駅まで約9km

### ● 市町村の優遇制度

(北広島市企業立地促進条例)  
土地取得の日から起算して5年以内に事業所の新設又は増設をする者に対し、固定資産税及び都市計画税(土地を除く)を3年間(1億円を限度)課税免除するとともに、市内居住者の新規雇用者1人当たり50万円を3年間(3,000万円を限度)補助。  
詳細は、北広島市HPまたは商工業振興課までお問い合わせください。

事業主体	北広島市土地開発公社
工業団地面積	60.9 ha
分譲中面積	0.7 ha
分譲価格	15,500~23,500 円/m <sup>2</sup>
リース制度	無
現況	・造成済、工業地域(第2種特別工業地区)
地質・地盤	地質: 第2種(火山灰質粘性土、火山灰質砂質土、礫質土) N値: 30~50 杭打可能地盤までの深さ: 2~10 m
用水	上水道: 取水可能量 399 m <sup>3</sup> /日 価格 275 円/m <sup>3</sup> 地下水: 取水可能量 1,080 m <sup>3</sup> /日 水質 pH7.3
排水	排水条件: A種 排水先: 公共下水道
電力	団地内に新設変電所を設置 輪厚変電所(15,000 kVA)(高圧線66 kV) 大曲変電所(55,000 kVA)まで約3 km(高圧線66 kV)
インターネット	光
地域開発法の指定	—
事業主体の希望業種	各種製造業、物流業等
立地している主な企業	ホンダ部品販売(株)、(株)ユニシス、中北薬品(株)、加藤産業(株)、アセット・ツー特定目的会社、大和ハウス工業(株)、日本梱包運輸倉庫(株)、(株)ホクリヨウ、北英電工(株)、(株)NISSHO

### お問い合わせ先

● 北広島市土地開発公社(北広島市経済部商工業振興課内)

〒061-1192 北広島市中央4丁目2番地1

TEL 011-372-3311

URL <https://www.city.kitahiroshima.hokkaido.jp/kitatoti/>