

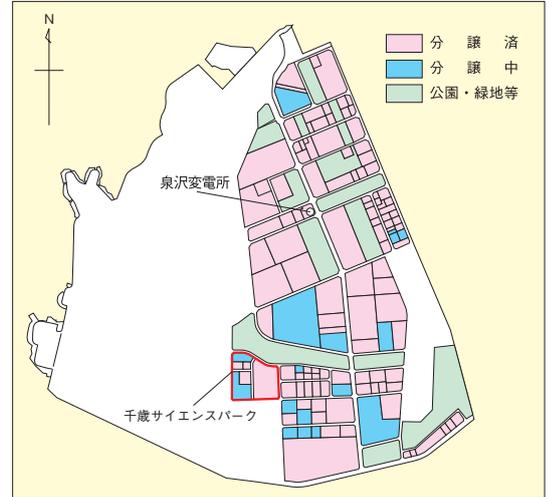
5 千歳市泉沢

ちとせりんくう 千歳臨空工業団地

● 新千歳空港との直結道路が完備され、全道各地を結ぶ高速道路や国際港湾の苫小牧港に至近の、充実したインフラが整う「職住近接」の工業団地です。



● 工業団地の区画割り



事業主体	千歳市
工業団地面積	433.8 ha
分譲中面積	38.2 ha
分譲価格	9,000 円/m ²
リース制度	有 月額 50 円/m ²
現況	工業専用地域
地質・地盤	地質：第2種 N値：30 杭打可能地盤までの深さ：15 m
用水	上水道：利用可 地下水：利用可
排水	排水条件：A種 排水先：公共下水道
電力	泉沢変電所（40,000 kVA）が団地内に立地、高圧線 6.6 kV、特別高圧線 66 kV
インターネット	光
地域開発法の指定	新事業活動促進法、地方拠点法
事業主体の希望業種	製造業、物流業
立地している主な企業	（一社）日本血液製剤機構・浜理 PFST（株）…医薬品製造業、三甲（株）…プラスチック製容器製造業、北海道キッコマン（株）…しょう油製造業、（株）もりもと・岩塚製菓（株）…パン・菓子製造業、（株）SUMCO・ミツミ電機（株）…半導体部品製造業、ヤマト運輸（株）…一般貨物自動車運送業、（株）デンソー北海道…自動車部品・同附属品製造業

● 工業団地の位置図



● 交通アクセス

- 空港** 新千歳空港まで 8.6 km
- 港湾** 苫小牧港まで 24.2 km
- 道路** 国道 36 号まで 7.1 km、
高速自動車道新千歳空港 IC まで 2.6 km
- 鉄道** JR 千歳駅まで 9.1 km、JR 南千歳駅まで 9.9 km

● 市町村の優遇制度

- 【投資額に対する助成】※合計限度額 2 億円
 - 新設又は増設 固定資産税相当額 2~3 年間交付
 - 設備更新 固定資産税相当額 2 年間交付
（市内操業 5 年超の中小企業者に限る）
- 【雇用の増加に対する助成】※合計限度額 3,000 万円
 - 市内居住者 1 人あたり 30 万円
- 【賃借施設での開設に対する助成】
 - 市内居住者 1 人あたり 30 万円
 - 賃借施設に係る賃借料 100 分の 50
（雇用助成との合計限度額 1,000 万円×3 年間）
 - 開設時の研修費用 1 人あたり 20 万円上限（限度額 500 万円）

お問い合わせ先

● 千歳市産業振興部産業支援室企業振興課

〒066-0009 千歳市柏台南 1 丁目 3 番地の 1（千歳アルカディア・プラザ 3F）

TEL 0123-42-0522 FAX 0123-42-0554

URL <https://www.chitose-yuuchi.jp/>