

## 4 江別市西野幌・東野幌

# えべつ 江別 RTN パーク

- 大都市札幌に隣接し、新千歳空港、石狩湾新港、苫小牧港への充実したアクセス
- 市内には食・情報・エネルギーなどの研究所や4つの大学があり優秀な人材が企業をバックアップ



### ● 工業団地の区画割り



### ● 工業団地の位置図



事業主体	江別市
工業団地面積	95.9 ha
分譲中面積	0.8 ha
分譲価格	5,500 円/m <sup>2</sup> (実際の売買価格は不動産鑑定に基づきます)
リース制度	無
現況	第1期第3工区の造成が平成25年12月に完了。
地質・地盤	地質：第3種 表面より5~20cm腐植土、以下火山灰質シルト、腐植土、砂、シルト、粘土 N値：22 杭打可能地盤までの深さ：4m
用水	上水道：取水可能量828 m <sup>3</sup> /日 価格155~352 円/m <sup>3</sup> (税別) 地下水：取水可能量8,000 m <sup>3</sup> /日
排水	排水条件：A種 排出先：江別市公共下水道
電力	野幌変電所(30,000 kVA)まで5km、高圧線6.6 kV
インターネット	光
地域開発法の指定	—
事業主体の希望業種	食品関連産業
立地している主な企業	雪印種苗(株) 技術研究所、(学)電子開発学園、(株)北海道情報技術研究所、北海道情報大学、(株)セロテック 研究所、生活協同組合コープさっぽろ エコセンター、敷島製パン(株) Pasco 札幌セントラルキッチン、ファナック(株) 北海道支店、北海道電気技術サービス(株)、(株)日本デジタル研究所 札幌研究開発センター、エクシオグループ(株) 札幌技術センタ、コープフーズ(株) 江別工場、(株)十勝大福本舗 江別工場、AW アグリフーズテクノ(株) 江別工場、草野作工(株) 発酵セルロース製造工場

### ● 交通アクセス

- 空港** 新千歳空港まで40km (55分)
- 港湾** 石狩湾新港まで40km (55分)
- 道路** 国道12号まで3km、  
高速自動車道江別西ICまで6km
- 鉄道** JR野幌駅まで3km

### ● 市町村の優遇制度

江別市企業立地等の促進に関する条例に基づく助成制度  
補助金の種類(期間)：①立地補助金(3年間)、②雇用補助金(5~10年間)、③下水道補助金(5年間)、④設備更新補助金(3年間)、⑤本社機能移転補助金(立地補助(3年間)、雇用補助(5~10年間))

①~④の対象施設：製造加工施設、環境エネルギー関連施設、試験研究施設、物流関連施設、植物工場、情報関連施設、コールセンター

⑤の対象施設：本社機能を有する事業所

### お問い合わせ先

#### ● 江別市経済部企業立地推進室企業立地課

〒067-8674 江別市高砂町6番地

TEL 011-381-1087 FAX 011-381-1072

URL <http://www.city.ebetsu.hokkaido.jp/>