

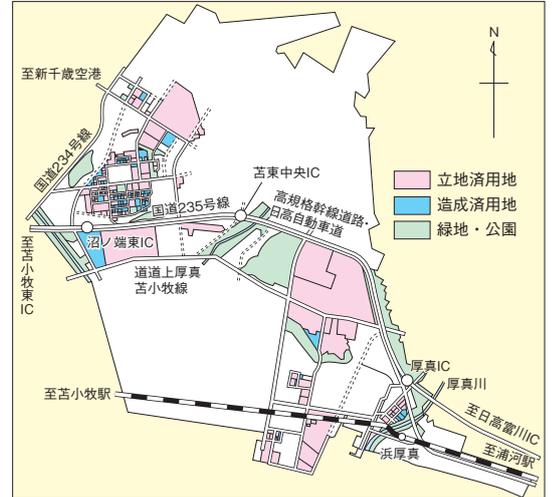
3 苫小牧市、厚真町、安平町

とまこまいとうぶちいき 苫小牧東部地域

● 苫小牧市・厚真町・安平町の1市2町にまたがる苫小牧東部地域は、地域内を高規格道路が横断、苫小牧東港区を擁し、新千歳空港に近接するなど陸海空すべてのアクセスに優れた日本最大の産業地域です。



● 工業団地の区画割り



事業主体	(株)苫東 (第3セクター)
工業団地面積	10,700 ha
分譲中面積	4,384.5 ha
分譲価格	9,000~15,500 円/m ²
リース制度	有 (応相談)
現況	工業専用地域、工業地域
地質・地盤	地質：第2種 主として第4紀沖積層と洪積層 N値：50 杭打可能地盤までの深さ：15~20 m
用水	工業用水：北海道企業局から給水を受けられます。 上水道：苫小牧市及び厚真町の上水道が利用できます。
排水	排水条件：B種 雨水・汚水分流式。工場排水については、当面は立地企業による自家処理後、污水管へ放流していただきます。
電力	南早来変電所及び柏原変電所が地域内に立地 高圧線 6.6 kV、特別高圧線 66 kV
インターネット	光 (臨空柏原地区、臨海臨港地区、臨海東地区)
地域開発法の指定	新事業活動促進法、地方拠点法
事業主体の希望業種	全業種
立地している主な企業	<ul style="list-style-type: none"> 北海道電力(株)…苫東厚真発電所 アイシン北海道(株)…自動車部品製造 いすゞエンジン製造北海道(株)…自動車エンジン製造 (株)ダイナックス…自動車部品製造 (株)Jファーム…植物工場 北海道そば製粉(株)…製粉工場 北星産業(株)…コメリ北海道流通センター

● 工業団地の位置図



● 交通アクセス

- 空港** 新千歳空港まで 17 km
- 港湾** 苫小牧港東港区は当地域内にあり、新日本海フェリーが就航しているほか、国際コンテナターミナルが立地
- 道路** 国道 234 号に隣接、国道 235 号及び高規格道路が地域内を横断。
IC は地域内に 3 か所あり。
- 鉄道** JR 苫小牧貨物駅まで 9 km

● 市町村の優遇制度

- 苫小牧市：固定資産税相当額の助成 (2~3 年分)
雇用増に対する助成 (30 万円/人)
緑化に対する助成 (緑化事業費の 30%相当額)

お問い合わせ先

● (株)苫東 企画営業部

〒059-1362 苫小牧市字柏原 211-1

TEL 0144-53-1010 FAX 0144-53-1011

URL <http://www.tomatoh.co.jp/>